

Annapol, 03.10.2024r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Annapola działając na podstawie art. 25 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Annapol.

Przedmiotem przetargu jest wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 120,30 m² znajdującego się na parterze budynku zlokalizowanego na działce nr 1030 przy ul. Rynek 1 w Annapolu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Umowa najmu lokalu zostanie zawarta na okres 3 lat.

Cena wywoławcza 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi 29,38 zł netto miesięcznie.

Ustalam:

- Wadium w wysokości 500 zł
- Postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej. Wylicytowana cena 1 m² powierzchni użytkowej lokalu zostanie powiększona o podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg odbędzie się w dniu 14.10.2024 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annapolu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium w kwocie 500 zł w terminie do 11.10.2024 r. na konto Urzędu Miejskiego w Annapolu nr konta:

62 8717 1051 2011 1100 0824 0062

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu na wyżej podane konto.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet opłat czynszowych.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi kiedy uczestnik, który wygrał przetarg nie przystąpi do zawarcia umowy najmu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone na wskazane konto.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej. Osoba, która reprezentuje w przetargu inną osobę musi okazać się stosownym dokumentem.

Burmistrz Annapola zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Annapolu, na tablicy ogłoszeń osiedla I w Annapolu, na stronie internetowej www.annapol.info oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annapolu, pokój nr. 9 lub telefonicznie 15 861 30 61 wew. 209.

BURMISTRZ

mgr inż. Mirosław Gazda