

Parafia Rzymskokatolicka
pw. św. Joachima i Anny
w Annopolu
ul. Kościuszki 1
23-235 Annopol

Nasz znak:
IN.5142.236.2.2024.MKM2

Data:
2024-07-09

Sprawa: pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich związanych z renowacją dachu i elewacji kościoła
Obiekt: drewniany kościół parafialny pw. św. Joachima i św. Anny w Annopolu, wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/99 na mocy decyzji WKZ w Lublinie znak: KL.V-7/102/66 z 30.11.1966 r. oraz WKZ w Tarnobrzegu znak: KL.VI-5340/127/77 z 24.02.1977 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840), § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 r., poz. 81), art. 39 ust 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r., poz. 725) oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Parafię Rzymsko-Katolicką pw. św. Joachima i Anny w Annopolu z 28 maja 2024 r. (data wpływu do kancelarii WUOZ w Lublinie – 29 maja 2024 r.), uzupełnionego dn. 04.07.2024 r.

Lubelski
Wojewódzki Konservator Zabytków
o r z e k a :

wydać pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich związanych z renowacją dachu i elewacji drewnianego kościoła parafialnego pw. św. Joachima i św. Anny usytuowanego w Annopolu, wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/99,

w zakresie i w sposób określony w programie prac konserwatorskich nazwanym „Plan renowacji dachu i elewacji zabytkowego kościoła drewnianego p.w. Św. Joachima i Anny w Annopolu”, autorstwa: konserwatora dzieł sztuki mgr Piotra Zawadzkiego, lipiec 2024 r.

z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:

1. niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prac;
2. kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania – przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840);
3. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa poniżej:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa powyżej,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa powyżej, o przejściu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia jego uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

UZASADNIENIE

Budynek drewnianego kościoła parafialnego pw. św. Joachima i św. Anny, usytuowany w Annopolu, wpisany został do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr. A/99. Z uwagi na powyższe, planowane prace,

zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840) wymagają uzyskania pozwolenia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wnioskiem z dn. 28.05.2024 r. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Joachima i Anny w Annopolu wystąpiła o wydanie pozwolenia na prace konserwatorskie związane z renowacją elewacji oraz dachu budynku drewnianego kościoła parafialnego. LWKZ wezwaniem znak: IN.5142.236.2.2024.MKM1 z 14.06.2024 r. wezwał do usunięcia braków w zakresie uzupełnienia programu prac konserwatorskich o podpis autora oraz wskazał, że ponowne wnioskowanie o prace związane renowacją dachu budzi zastrzeżenia urzędu konserwatorskiego, z uwagi na odbiór części ww. prac w dniu 06.10.2023 r., na które wnioskodawca uzyskał pozwolenie LWKZ znak: IN.5142.184.1.2023 z dn. 27.03.2023 r. Podczas ww. odbioru stwierdzono także brak ubytków gontu.

W uzupełnieniu wniosku Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Joachima i Anny w Annopolu przedłożyła program prac konserwatorskich „Plan renowacji dachu i elewacji zabytkowego kościoła drewnianego p.w. Św. Joachima i Anny w Annopolu” z podpisem konserwatora dzieł sztuki – mgr Piotra Zawadzkiego, z którego wynika, iż na podstawie aktualnie przeprowadzonych oględzin stwierdza się, iż na północnej połaci dachu pojawiły się niewielkie naleciałości mogące świadczyć o tym, że zastosowane środki impregnujące okazały się niewłaściwe i nie doszło do należytego zabezpieczenia połaci dachu. Wskazano także, że niektóre klepki dachu są zmurzałe i wymagają naprawy. Zgodnie z przedłożonym opracowaniem, planowane jest ponowne mechaniczne usunięcie naleciałości i zabezpieczenie innym niż poprzednio środkiem tj. malowanie dachu przy użyciu impregnatu gruntującego do drewna ICOPAL- GONTOX W. Prace dotyczące renowacji elewacji prace będą polegały: na przygotowaniu elewacji pod malowanie poprzez czyszczenie mechaniczne, oczyszczenie elewacji przy użyciu środka Remmers BFA – środka do usuwania mchów oraz porostów oraz na malowaniu elewacji farbą Remmers HK-Lasur.

Do sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki konserwatorskie na mocy art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wskazano na konieczność niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia inwestycji.

Ze względu na prowadzone prace konserwatorskie wprowadzono warunek kierowania ww. pracami przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840).

Mając na uwadze fakt, że planowane prace konserwatorskie wpłyną pozytywnie na estetykę oraz stan techniczny dachu i elewacji kościoła, zakres planowanej inwestycji należy uznać za dopuszczalny.

Mając na uwadze powyższe – orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniebdania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

MKM 52



Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kupciowski