

Annopol, dnia 11.03.2025r.

Burmistrz Annopola działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej położonej w Annopolu, obręb Annopol przeznaczonej do oddania w dzierżawę**  
**w trybie bezprzetargowym**

| Lp. | Nr działki      | Pow. działki w ha /<br>Pow. dzierżawy w m <sup>2</sup> | Nr księgi<br>wieczystej | Położenie  | Opis nieruchomości<br>i cel umowy   | Okres<br>umowy | Wysokość czynszu  |
|-----|-----------------|--|-------------------------|--|---|----------------|---|
| 1.  | działka<br>5/12 | 3,9250 ha / 18 m <sup>2</sup>                          | LU1K/00063494/8         | Nieruchomość<br>położona<br>w Annopolu<br>przy ul. Puławskiej. | Nieruchomość gruntowa<br>położona w Annopolu przy<br>ul. Puławskiej.<br>Zgodnie z miejscowym planem<br>zagospodarowania są to tereny<br>w części oznaczone symbolem<br>B 16 U o przeznaczeniu<br>podstawowym: tereny<br>zabudowy usługowej oraz w<br>części oznaczone symbolem B<br>74 PG o przeznaczeniu<br>podstawowym: tereny<br>eksploatacji powierzchniowej<br>złoża kopalin.<br><br>Dzierżawa gruntu<br>z przeznaczeniem pod garaż. | 3 lata         | 6,04 zł/m <sup>2</sup> powierzchni netto<br>w stosunku rocznym.<br>Co roku czynsz będzie<br>waloryzowany<br>o średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług<br>konsumpcyjnych za rok<br>poprzedni ogłoszony przez<br>Prezesa GUS<br>Czynsz płatny do 30 kwietnia<br>każdego roku. |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach: ... od 12.03.2025r. do 02.04.2025r.

**Urząd Miejski**  
**w Annopolu**  
23-235 Annopol ul. Rynek 1  
Tel. 15 86 13 061

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Mirosław Gazda