

Annopol 22.10.2025r.

Burmistrz Annopola na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej położonej w Annopolu, obręb Annopol przeznaczonej do oddania w dzierżawę  
w trybie bezprzetargowym**

| Lp. | Nr działki          | Pow. działki w ha<br>/ Pow. dzierżawy<br>w m <sup>2</sup> | Nr księgi<br>wieczystej | Położenie                                                      | Opis nieruchomości<br>i cel umowy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Okres umowy          | Wysokość czynszu                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|---------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | działka<br>nr 12/19 | 1,2149 ha<br>/ 18 m <sup>2</sup>                          | LU1K/00059591/7         | Nieruchomość<br>położona<br>w Annopolu przy<br>ul. Puławskiej. | Nieruchomość położona w Annopolu przy ul. Puławskiej zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania są to tereny oznaczone symbolem <b>B 5 NW</b> o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy wielorodzinnej <b>B 29 W</b> urządzenia infrastruktury technicznej zapatrzenie w wodę.<br><br>Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod garaż. | Czas<br>nieoznaczony | 6,04 zł/m2 powierzchni netto w stosunku rocznym.<br>Co roku czynsz będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS<br><br>Termin płatności czynszu 30 kwiecień każdego roku. |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach: ....od 22.10.2025r. do 12.11.2025r.

**Urząd Miejski  
w Annopolu**  
23-235 Annopol ul. Rynek 1  
Tel. 15 86 13 061

**Zap. BURMISTRZA**  
  
mgr Józef Paćkowski  
Zastępca Burmistrza