ZARZĄDZENIE NR 172/17

BURMISTRZA MIASTA BRAŃSK

z dnia 09.10.2017r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Brańsk

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 poz. 1875) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Miasta Brańsk zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiącej własność Miasta Brańsk ozn. nr geod. 1950/1 oddanej w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, określonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego posiadającego stosowne uprawnienia w wysokości 10% wartości z operatu tj. ze stawki w wysokości za 1 m^2 72 zł netto.

§ 2. Kwota naliczona z operatu szacunkowego obowiązywać będzie do końca trwania umowy dzierżawy.

§ 3. Ustala się stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Brańsk:

- Grunty pod dzierżawę do 15 m^2 w kwocie 100 zł netto,
- Grunty pod dzierżawę do 30 m^2 w kwocie 163,90 zł netto.

§ 4. Stawki czynszu dzierżawnego nie obejmują podatku VAT, który naliczany zostanie według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

§ 5. Zapisy niniejszego zarządzenia nie naruszają postanowień zarządzenia Nr 100/16 Burmistrza Miasta Brańsk z dnia 29 września 2016 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Miasta Brańsk.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza sie kierownikowi referatu budownictwa, mienia komunalnego, planowania przestrzennego, ochrony środowiska i rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

mgr Czesław Sokołowski