

ZARZĄDZENIE NR 203/2021
BURMISTRZA MIASTA BRAŃSK

z dnia 13.10.2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Miasta Brańsk przeznaczonych do
sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 t.j.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1990 t.j.) Uchwały Nr XIV/70/16 Rady Miasta Brańsk z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 1743) oraz Uchwały Nr V/24//99 Rady Miejskiej w Brańsku z dnia 30 marca 1999 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali z mieszkaniowego zasobu gminy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, Burmistrz Miasta Brańsk zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny wraz w przynależnym pomieszczeniem w piwnicy oraz przypadającym współudziałem 4839/58526 części w nieruchomości wspólnej, stanowiący własność Miasta Brańsk, oznaczony nr 8, znajdujący się w budynku mieszkaniowym wielorodzinnym położonym w Brańsku przy ul. Sienkiewicza 19, wchodzącym w skład nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 51 m. Brańsk jako działka nr 1986 o powierzchni 129 m² i działka 1987 o powierzchni 340 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta nr BI1P/00001470/4, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Brańsk oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miasta Brańsk.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Mienia Komunalnego, Planowania Przestrzennego, Ochrony środowiska i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Eugeniusz Tomasz Koczewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 203/2021 Burmistrza Miasta Brańsk z dnia 13.10.2021 r.


WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki/wartość udziału	Nr Księgi Wieczystej	Nr lokalu	Położenie lokalu	Pow. użytkowa (w m ²)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja przeznaczaniu do sprzedaży	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie
1	Brańsk ul. Sienkiewicza	1986 1987	Udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności do gruntu działki 4839/58526	BIIIP/00001470/4	8	Lokal mieszkalny położony na parterze w części środkowej budynku	44,49 m ²	4 MNUR teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i rzemiosła o charakterze nieuciążliwym	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym dla głównego najemcy	84.040 zł

Przy nabyciu praw własności do lokalu mieszkalnego nabywca oprócz należnej ceny nabycia uiszcza koszty związane z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do sprzedaży oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j.) - wynosi 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Miasta Brańsk przy ul. Rynek 8 na okres 21 dni od dnia do dnia


BURMISTRZ
 Eugeniusz Tomasz Koczeński