

ZARZĄDZENIE NR 37/15

Burmistrza Miasta Brańsk

z dnia 09.07.2015r.

w sprawie: ogłoszenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Brańsku przy ul. Boćkowskiej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVIII/133/12 Rady Miasta Brańsk z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata Burmistrz Miasta Brańsk zarządza co następuje:

§ 1. Ogłosić drugi przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Brańsk, oznaczonej jako działka nr 2183 o powierzchni 0,7142 ha, zapisanej w księdze wieczystej BI1P/00000691/2 Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim.

2. Podać do publicznej wiadomości ogłoszenie o drugim przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż w/w nieruchomości, którego treść stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

3. Wyznaczyć Komisję Przetargową w składzie:

Monika Sakowicz – Przewodnicząca

Magdalena Sycewicz – Członek

Jolanta Kryńska – Członek

do przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego ograniczony w/w nieruchomości w dniu 11 sierpnia 2015 roku. W przypadku nieobecności któregoś z członków, Komisja działa bez uzupełniania składu w składzie 3 – osobowym.

§ 2. 1. Obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości opisanej na wstępie, ustaloną do przeprowadzania pierwszego przetargu ustnego ograniczonego, który odbył się 06.07.2015r.

2. Ustalić cenę wywoławczą do przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego dla nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 2183 o pow. 0,7142 ha, obręb 51 m. Brańsk, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Bielsku Podlaskim prowadzi KW Nr BI1P/00000691/2 na kwotę 21.000 zł brutto

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu.

§ 4. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej urzędu, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń .

BURMISTRZ

mgr Czesław Sokółowski



OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Brańsk ogłasza **drugi przetarg ustny ograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Brańsk położonej w Brańsku na zapleczu ul. Boćkowskiej (w sąsiedztwie zabudowy i w sąsiedztwie rzeki Nurzec), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ozn. nr geod. **2183** o pow. **0,7142 ha** KW Nr BI1P/00000691/2. **Nieruchomość ta ze względu na brak dojazdu może być sprzedana jedynie właścicielom działek sąsiednich.**

Osoby, zamierzające wziąć udział w postępowaniu (o których mowa wyżej) muszą złożyć w ciągu 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. **do dnia 04.08.2015r. (wtorek)** odpis z księgi wieczystej potwierdzającej prawo własności do nieruchomości.

Wykaz osób zakwalifikowanych do przetargu podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Brańsk na 2 dni przed terminem przetargu.

Przedmiotowa nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie ozn. symbolem RP, RZ tj. tereny rolne.

Przetarg odbędzie się w **dniu 11.08.2015r. (wtorek) o godz. 9.00** w budynku Urzędu Miasta Brańsk ul. Rynek 8 sala konferencyjna (pokój Nr 6).

WARUNKI PRZETARGU

- Cena nieruchomości wynosi **21.000 zł brutto (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy zł)**
- Wadium na zakup powyższej nieruchomości wynosi **2.100,00 zł**. Kwotę tę należy wpłacić **do dnia 07.08.2015r.** do kasy Urzędu lub na rachunek bankowy Nr konta **63806300010010010011820005 Bank Spółdzielczy w Brańsku**
- Wadium zwraca się w terminie 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu a uczestnikowi, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Wniesienie ceny nabycia nieruchomości winno nastąpić do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, tj. w terminie miesiąca od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Nabywca wyłoniony w drodze przetargu, który nie przystąpi do zawarcia aktu notarialnego traci wadium.
- Organizatorowi przetargu przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje udziela Monika Sakowicz - (85) 7 375 005 wew. 30

Brańsk, dn. 10.07.2015r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Jankowski