

ZARZĄDZENIE NR 77/16 BURMISTRZA MIASTA BRAŃSK

z dnia 16 lutego 2016 r.

w sprawie przygotowania projektów uchwał Rady Miasta Brańsk na XIII sesję.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się treść projektów uchwał, które wniesione będą pod obrady XIII sesji Rady Miasta Brańsk:

- 1) w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków.
- 2) w sprawie ustalenia dopłaty do ceny za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i do ceny za zbiorowe odprowadzanie ścieków.
- 3) w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Brańsk w 2016 roku”.
- 4) w sprawie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
- 5) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony.
- 6) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Zarządem Powiatu w Bielsku Podlaskim porozumienia dotyczącego przejęcia w zarząd części drogi powiatowej.
- 7) w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego członkom Ochotniczej Straży Pożarnej w Brańsku.

§ 2. Upoważnia się:

- 1) Kierownika Referatu Wodociągów i Kanalizacji do przedstawienia w czasie obrad sesji projektów uchwał wymienionych w § 1 pkt. 1 - 2 wraz z uzasadnieniem potrzeby ich przyjęcia.
- 2) Kierownika referatu Budownictwa Mienia Komunalnego Planowania Przestrzennego Ochrony Środowiska i Rolnictwa do przedstawienia w czasie obrad sesji projektów uchwał wymienionych w § 1 pkt. 3 - 6 wraz z uzasadnieniem potrzeby ich przyjęcia.
- 3) Poninspektora do spraw obronnych i obywatelskich do przedstawienia w czasie obrad sesji projektu uchwały wymienionego w § 1 pkt. 7 z uzasadnieniem pogrzeby go przyjęcia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam osobom wymienionym w § 2.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

mgr Czesław Sokołowski

UCHWAŁA NR XIII/ /16 RADY MIASTA BRAŃSK

z dnia lutego 2016 r.

w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890) oraz art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę dla gospodarstw domowych i dla odbiorców zakładów uciążliwych tj. masarni, ubojni zwierząt, zakładów branży chemicznej i przetwórstwa rolno – spożywczego w mieście Brańsk w kwocie **3,71 zł** (netto) za 1 m³.

2. Zatwierdza się taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków dla usług wykonanych przez miasto Brańsk, w następujących wysokościach:

1) za odprowadzanie 1m³ ścieków komunalnych, bytowo – gospodarczych, zakładów uciążliwych tj. masarni, ubojni zwierząt w mieście Brańsk przyjmowanych siecią kanalizacyjną oraz ścieków dowożonych z miasta Brańsk w **wysokości 6,90 zł** (netto);

2) za odprowadzanie 1m³ ścieków bytowo – gospodarczych i zakładów przemysłowych dowożonych z innych gmin w **wysokości 9,88 zł** (netto);

3) abonament za wodomierz wraz z konserwacją przyłączy wodociągowych wynosić będzie **4,30 zł** (netto) miesięcznie za wodomierz od Ø 15 do Ø 20. Natomiast za wodomierz od Ø 25 i wyżej abonament będzie wynosił **12,90 zł** (netto) miesięcznie.

3. Do ustalonych w ust. 1 i 2 cen doliczany będzie podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.

§ 2. Taryfy obowiązywać będą w okresie do 1 kwietnia 2016 r. do dnia 31 marca 2017 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brańsk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę
RADCA PRAWNY
[Podpis]
Tadeusz Onisko

UZASADNIENIE

**do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę
oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków.**

Zgodnie z opracowaną taryfą dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, która zawiera kalkulację cen stawek opłat, zachodzi konieczność zatwierdzenia przedłożonych nowych taryf zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków.

Wejście taryfy w życie zależy od podjęcia stosownej uchwały przez Radę Miasta.

Opracował:

Eugeniusz Ożarowski

Kierownik Referatu

Wodociągów i Kanalizacji

UCHWAŁA NR XIII/ /16 RADY MIASTA BRAŃSK

z dnia lutego 2016 r.

w sprawie ustalenia dopłaty do ceny za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i do ceny za zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890) oraz art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się dopłaty z budżetu miasta Brańsk do ceny 1 m³ dostarczanej wody i 1 m³ odprowadzanych ścieków dla mieszkańców miasta Brańsk za wyjątkiem zakładów uciążliwych tj. masarni, ubojni zwierząt oraz ścieków dowożonych do punktu zlewnego na oczyszczalnię z miasta Brańsk, w następujących wysokościach:

Wyszczególnienie	Cena wg. taryf (netto)	Dopłata z budżetu	Cena ustalona dla odbiorców i dostawców (netto)	Cena dla odbiorców i dostawców (brutto)
cena 1 m ³ wody	3,71 zł	0,50 zł	3,21 zł	3,47 zł
cena 1 m ³ ścieków	6,90 zł	1,50 zł	5,40 zł	5,83 zł

§ 2. Dopłaty obowiązywać będą w okresie od 1 kwietnia 2016 r. do dnia 31 marca 2017 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brańsk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę

RADCA PRAWNY

L. Onisko
Łukasz Onisko

(dokonał w podstawie prawnej)

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie ustalenia dopłaty do ceny za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków

Burmistrz Miasta Brańsk zgodnie z opracowanymi taryfami dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, proponuje Radzie Miasta pozostawienie dopłat dla 1m³ dostarczanej wody i dla 1m³ odprowadzenia ścieków z roku 2015 t.j. dokonać dopłaty dla 1m³ wody w wysokości 0,50 zł (netto) oraz dla 1m³ ścieków w wysokości 1,50 zł (netto) dla mieszkańców miasta za wyjątkiem zakładów uciążliwych i ścieków dowożonych z miasta Brańsk.

Proponowane dopłaty konsultowane były z Referatem Wodociągów i Kanalizacji oraz Skarbnikiem Miasta.

opracował:

Eugeniusz Ożarowski
Kierownik Referatu
Wodociągów i Kanalizacji

**Uchwała Nr ../.../16
Rady Miasta Brańsk
z dnia 2016 r.**

w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Brańsk w 2016 roku”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 poz. 1405, poz. 1890) oraz art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 856, z 2014 r. poz. 1794, z 2015 r. poz. 266), Rada Miasta Brańsk uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Brańsk w 2016 roku” w brzmieniu stanowiącym załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brańsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**PROGRAM OPIEKI NAD ZWIERZĘTAMI BEZDOMNYMI ORAZ ZAPOBIEGANIA
BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ BRAŃSK W 2016 ROKU**

**Rozdział I
Postanowienia ogólne**

§ 1. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt, ma zastosowanie do wszystkich bezdomnych zwierząt domowych i gospodarskich oraz kotów wolno żyjących, przebywających na terenie Gminy Miejskiej Brańsk

§ 2. Ileć w uchwale jest mowa o:

- 1) **programie** – należy przez to rozumieć program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Brańsk w 2016 roku,
- 2) **Gminie** - należy przez to rozumieć Gminę Miejską Brańsk,
- 3) **Urzędzie** – należy przez to rozumieć Urząd Miasta Brańsk, jednostkę organizacyjną, przy pomocy której Burmistrz Miasta Brańsk wykonuje zadania,
- 4) **Burmistrzu** - należy przez to rozumieć Burmistrza Miasta Brańsk,
- 5) **Schronisku**, należy przez to rozumieć Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt Zygmunta Dworakowskiego z siedzibą Radysy 13, 12-230 Biała Piska. Działalność schroniska nadzorowana przez Powiatowego Lekarza Weterynarii w Piszcu na mocy jego decyzji z 21 września 2007 r. o wpisie schroniska do ewidencji podmiotów nadzorowanych (pod numerem identyfikacyjnym – 28163401).
- 6) **Kotach wolno żyjących**, należy przez to rozumieć koty urodzone lub żyjące na wolności (żyjące w otoczeniu człowieka w stanie dzikim).

§ 3. 1. Koordynatorem Programu jest Burmistrz za pośrednictwem Referatu Budownictwa, Mienia Komunalnego, Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

2. Realizatorami programu są:

- 1) Burmistrz za pośrednictwem Referatu Budownictwa, Mienia Komunalnego, Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa,
- 2) Schroniska dla zwierząt, z którym Gmina zawarła stosowną umowę,
- 3) Lekarz weterynarii, z którym Gmina zawarła stosowną umowę,
- 4) Organizacje pozarządowe, których celem statutowym jest ochrona zwierząt, współpracujące z Gminą,
- 5) służby porządkowe: Posterunek Policji w Brańsku.

**Rozdział II
Cel i zadania Programu**

§ 4. Program ma na celu ograniczenie zjawiska bezdomności zwierząt domowych na terenie Gminy oraz zapewnienie właściwej opieki bezdomnym zwierzętom domowym i gospodarskim oraz wolno żyjącym kotom, przebywającym w granicach administracyjnych Gminy.

§ 5. Realizacja Programu obejmuje:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt,
- 2) opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie,
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt,

dc

- 4) obowiązkowa sterylizacja albo kastracja zwierząt w schronisku dla zwierząt,
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt,
- 6) usypianie ślepych miotów,
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich,
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

Rozdział III

Zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt

- § 6.1. W celu zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy zapewnia się miejsce w Schronisku, które w zakresie świadczonej usługi zapewnia zwierzętom opiekę, w szczególności schronienie, wyżywienie i opiekę weterynaryjną.
2. Zwierzęta nowoprzybyłe poddawane są kwarantannie przez okres co najmniej 14 dni.
 3. Zwierzęta chore lub ranne poddawane są niezwłocznie leczeniu w Schronisku, bezpośrednio po ich przyjęciu.
 4. Bezdomne zwierzęta trafiające do schroniska, jeśli nie udało się odnaleźć ich właściciela, są wprowadzane do prowadzonej przez Schronisko bazy danych, co umożliwia późniejszą ich identyfikację a podczas wydawania ze Schroniska do przypisania konkretnej, adoptującej zwierzę osobie.
 5. Szczegółowy sposób postępowania ze zwierzętami określa Regulamin Schroniska.
 6. Burmistrz będzie prowadził ewidencję bezdomnych zwierząt, którym zapewniono opiekę, np. przez adopcję, przekazanie do schroniska, itp.

Rozdział IV

Opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie

- § 7. 1. Koty wolno żyjące, bytujące głównie w piwnicach budynków mieszkalnych, stodołach, budynkach inwentarskich, na terenach nieruchomości niezamieszkałych posesji, są elementem ekosystemu miejskiego, a ich obecność zapobiega rozprzestrzenianiu się gryzoni (myszy i szczurów). Koty te nie są zwierzętami bezdomnymi, dlatego nie należy ich wyłapywać ani wywozić do schronisk, lecz stwarzać warunki bytowania w miejscach ich dotychczasowego schronienia.
2. Urząd w razie potrzeby bądź też na indywidualne zgłoszenia mieszkańców będzie przeprowadzał akcje dokarmiania kotów wolno żyjących.
 3. Gmina w ramach opieki nad bezdomnymi kotami zapewni również sterylizację lub kastrację zwierząt, a także usypianie ślepych miotów.

Rozdział V

Odławianie bezdomnych zwierząt

- § 8. 1. Odławiane z terenu Gminy będą zwierzęta pozostawione bez opieki, w stosunku do których nie istnieje możliwość ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką dotychczas pozostawały, a w szczególności chore lub zagrażające życiu, zdrowiu i bezpieczeństwu mieszkańców.
3. Realizacja zadania obejmującego odławianie bezdomnych zwierząt powierzona zostaje Schronisku.
 4. Dopuszcza się odławianie zwierząt bezdomnych przebywających na terenie Gminy przez inne organizacje pozarządowe, które posiadają przedstawicieli przeszkolonych w zakresie odławiania zwierząt domowych, a także odpowiedni sprzęt. Odłowione zwierzęta pozostają pod opieką organizacji lub przekazywane są do Schroniska, po wcześniejszym uzgodnieniu ze Schroniskiem.

5. Na terenie Gminy wprowadza się odławianie bezdomnych zwierząt:

1) doraźne, tj. w szczególności na skutek interwencji mieszkańców lub powzięcia informacji o wystąpieniu zagrożenia zdrowia lub życia ludzi.

2) okresowo, tj. jesienią, po wcześniejszym ogłoszeniu zgodnie z obowiązującym przepisami prawa.

6. Odławianie bezdomnych zwierząt będzie prowadzone przy użyciu specjalistycznego sprzętu przeznaczonego do wyłapywania zwierząt, który nie stwarza zagrożenia dla życia i zdrowia zwierząt, a także nie będzie zadawał im cierpienia.

7. Transport zwierząt bezdomnych będzie odbywał się środkiem transportu przystosowanym do bezpiecznego i humanitarnego przewozu zwierząt.

9. Odłowione zwierzęta gospodarskie oddawane są pod opiekę gospodarstwa rolnego wskazanego w *Programie*.

10. Odłowione zwierzęta bezdomne, dla których nie ma możliwości ustalenia ich właściciela po okresie 2 tygodni obserwacji mogą zostać zakwalifikowane do adopcji.

Rozdział VI

Obligatoryjna sterylizacja lub kastracja zwierząt w schronisku

§ 9. 1. W celu ograniczenia populacji bezdomnych zwierząt, wszystkie zwierzęta trafiające do Schroniska są poddawane obligatoryjnej sterylizacji lub kastracji.

2. Zabiegi prowadzone będą przez lekarza weterynarii po zakończonej kwarantannie, z wyjątkiem zwierząt u których istnieją przeciwwskazania do wykonania tych zabiegów, z uwagi na stan zdrowia lub wiek.

Rozdział VII

Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt

§ 10. 1. Działania zmierzające do poszukiwania nowych właścicieli i przekazywania zwierząt do adopcji osobom zainteresowanym ich posiadaniem, zdolnym zapewnić im należyte warunki bytowe prowadzi Schronisko.

2. Dodatkowo Gmina w przypadku otrzymania zgłoszenia o zabłąkanym psie, przed przekazaniem go do Schroniska prowadzić będzie działania polegające na podawaniu do publicznej wiadomości informacji o miejscu odnalezienia zwierzęcia i poszukiwaniu jego właściciela lub osoby chętnej do przejęcia nad nim opieki.

3. Ogłoszenia umieszczane będą w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy, w tym na stronie internetowej Urzędu i na tablicy ogłoszeń.

4. Osobom adoptującym bezdomne zwierzęta Gmina zapewni:

1) sterylizację lub kastrację,

2) usypianie ślepego miotu w przypadku zaadaptowania szczennej suki.

5. W uzasadnionych przypadkach, osobom, które podejmą się adopcji zwierzęcia wymagającego natychmiastowego niezbędnego zabiegu lub leczenia, gmina może sfinansować koszty niezbędnej pomocy lekarsko-weterynaryjnej. Pomoc ta może być udzielona wyłącznie w uzgodnionym zakresie.

Rozdział VIII

Usypianie ślepych miotów

§ 11. 1. Usypianiu ślepych miotów poddawane będą mioty bezdomnych suk i kotek w celu zmniejszenia populacji zwierząt bezdomnych.

2. Zabiegi usypiania ślepych miotów przeprowadzane będą przez schronisko lub lekarza weterynarii, na podstawie zawartej umowy.

Rozdział IX
Wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt
gospodarskich

§ 12.1. Bezdomnym zwierzętom gospodarskim z terenu Gminy, które z różnych przyczyn utraciły swoje dotychczasowe schronienie, zapewnia się miejsce w gospodarstwie rolnym znajdującym się pod adresem Brańsk, ul. Boćkowska 67.

2. Gospodarstwo rolne, o którym mowa w ust. 1 spełnia warunki do przyjęcia zwierząt gospodarskich.

3. Szczegółowy sposób postępowania ze zwierzętami gospodarskimi określi umowa zawarta pomiędzy Gminą a właścicielem gospodarstwa.

Rozdział X
Zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej
w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt

§ 13. 1. Zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń z udziałem zwierząt bezdomnych realizowane jest poprzez zawartą umowę z Lekarzem Weterynarii Joanną Łuba prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Gabinet Weterynaryjny ANIMA, 18-200 Wysokie Mazowieckie, ul. Ludowa 78/3 w zakresie opieki weterynaryjnej udzielanej zwierzętom bezdomnym poszkodowanym w wypadkach drogowych z terenu Gminy.

2. W przypadku zwierząt posiadających właściciela z którym kontakt jest niemożliwy, a zwierzę wymaga natychmiastowej pomocy, opiekę zapewnia również lekarz weterynarii.

Rozdział XI
Działania o charakterze edukacyjnym

§ 14. Burmistrz, w ramach Programu, we współpracy z jednostkami organizacyjnymi Gminy oraz organizacjami pozarządowymi, będzie prowadził działania edukacyjne m.in. w zakresie odpowiedzialnej i właściwej opieki nad zwierzętami, ich humanitarnego traktowania, propagowania sterylizacji i kastracji, a także adopcji zwierząt bezdomnych.

Rozdział X.
Finansowanie programu

§ 15. 1. Środki finansowe na wykonanie zadań realizowanych w ramach niniejszego Programu w kwocie 16.000,00 zł zostały ujęte w uchwale budżetowej Miasta Brańsk na rok 2016 i wydatkowane będą według potrzeb, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Środki finansowe określone w ust. 1 przeznacza się na realizację poniższych działań:

- 1) 12.000 zł – na działania, o których mowa w § 6, § 8 – § 11,
- 2) 1000 zł – na działania, o których mowa w § 7,
- 3) 3000 zł – na działania, o których mowa w § 12 oraz § 13.

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miasta Brańsk w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Brańsk w 2016 roku”

Uregulowania art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz.U. z 2013 r. poz. 856, z 2014 r. poz. 1794, z 2015 r. poz. 266) zobowiązują Radę gminy do określenia w drodze uchwały, corocznie do 31 marca, programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

W związku z powyższym przygotowany został *Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Brańsk w 2016 roku*, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały. Obejmuje on swoim zakresem realizację takich zadań jak:

1. zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
2. opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
3. odławianie bezdomnych zwierząt;
4. obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;
5. poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
6. usypianie ślepych miotów;
7. wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
8. zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, projekt Programu został przekazany celem zaopiniowania:

- 1) właściwemu miejscowo Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii w Bielsku Podlaskim,
- 2) działającemu na obszarze administracyjnym miasta Brańsk Koło Łowieckiemu „ŻURAW”,
- 3) działającym na obszarze Miasta Brańsk organizacjom społecznym, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt poprzez umieszczenie projektu uchwały na stronie internetowej Urzędu Miasta Brańsk (www.bransk.podlaskie.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA BRAŃSK

z dnia

w sprawie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 poz. 1405, poz. 1890) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012 r. poz. 83, z 2015 r. poz. 373) Rada Miasta Brańsk uchwala co następuje:

§ 1. Określa się bonifikatę od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Brańsk w wysokości 75 %.

§ 2. Bonifikaty udziela się, jeżeli użytkownik wieczysty łącznie spełni następujące warunki:

- 1) nie zalega z zobowiązaniami pieniężnymi wobec Gminy Miejskiej Brańsk,
- 2) dokona jednorazowej wpłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
- 3) nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej lub jej następcy prawnego jest zabudowana na cele mieszkaniowe albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brańsk.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXI/148/02 z dnia 9 października 2002 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie osobom fizycznym bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Brańsk
Anusiewicz Ryszard

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BRAŃSK

z dnia

**w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich
wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas
nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015r. poz.1515, poz. 1045 i poz. 1890) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777 i z 2016 r. poz. 65) Rada Miasta Brańsk uchwala, co następuje:

I. Zasady ogólne

§ 1. 1. Uchwała określa zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących zasób nieruchomości Gminy Miejskiej Brańsk.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
- 2) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Miejską Brańsk,
- 3) Radzie – należy przez to rozumieć Radę Miejską Brańsk.

§ 2. Nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania dokonuje Burmistrz Miasta Brańsk w granicach swoich kompetencji z zachowaniem przepisów zawartych w obowiązujących uregulowaniach prawnych wynikających w szczególności z ustawy oraz Kodeksu cywilnego.

§ 3. Nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być przedmiotem trwałego zarządu ustanowionego dla jednostki organizacyjnej na zasadach określonych w ustawie.

II. Nabywanie nieruchomości

§ 4.1. Nabywanie nieruchomości dokonuje się w przypadkach przewidzianych ustawą lub przepisami szczególnymi oraz przypadkach uzasadnionych interesami Gminy, a w szczególności ze względu na:

- 1) potrzeby inwestycyjne,
- 2) potrzeby realizacji zadań własnych oraz celów publicznych,

20

- 3) potrzeby rozwojowe gminy,
- 4) potrzebę uregulowania stanów prawnych,
- 5) postanowienia przepisów szczególnych.

2. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy następuje w szczególności w drodze:

- 1) zawarcia umowy sprzedaży, nabycia w drodze pierwokupu,
- 2) przyjęcie darowizny, nieodpłatnego przekazania, spadku, zapisu lub zamiany,
- 3) oddania w użytkowanie wieczyste,
- 4) przyjęcie nieruchomości za zobowiązania dłużników wobec Gminy w szczególności za zobowiązania podatkowe,
- 5) wywłaszczenia na rzecz Gminy,
- 6) innych czynności prawnych.

3. Nabycie nieruchomości od Skarbu Państwa następuje na zasadach określonych w art. 14 ustawy.

4. Nabycie nieruchomości należy poprzedzić protokołem uzgodnień, sporządzonym między Burmistrzem Miasta Brańsk a właścicielem lub użytkownikiem wieczystym, mającym na celu ustalenie warunków nabycia, w tym także ceny nieruchomości.

5. Odpłatne nabycie nieruchomości następuje po cenach stosowanych w obrocie gruntami w gminie lub ustalonej w wyniku negocjacji bądź na podstawie wyceny nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

6. Nieodpłatne nabycie nieruchomości może nastąpić w każdym przypadku, gdy Burmistrz Miasta Brańsk uzna to za celowe i gospodarczo uzasadnione.

III. Zbywanie nieruchomości

§ 5. 1. Nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości mogą być w szczególności przedmiotem: sprzedaży, zamiany, oddania w użytkowanie wieczyste lub darowizny.

2. Do zbycia mogą być przeznaczone nieruchomości, które są zbędne do wykonywania zadań własnych Gminy, a ich sprzedaż rokuje lepsze wykorzystanie gospodarcze i ekonomiczne przez inne podmioty.

3. Sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej z zachowaniem zasad i warunków określonych w ustawie oraz innych przepisach.

4. Postępowanie przetargowe przeprowadza komisji przetargowa, każdorazowo powoływana zarządzeniem Burmistrza Miasta Brańsk.

§ 6. Zwolnienie z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu następuje po uzyskaniu zgody Rady wyrażonej każdorazowo w formie uchwały, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustawy.

§ 7. 1. Zamiany dokonuje Burmistrz Miasta Brańsk w przypadkach uzasadnionych interesami gminy, a w szczególności w związku z:

- 1) zamierzeniami inwestycyjnymi gminy,
- 2) tworzeniem gminnych zasobów nieruchomości na cele rozwojowe gminy i realizację urządzeń infrastruktury technicznej,
- 3) realizacją obowiązków gminy wynikających z przepisów szczegółowych,
- 4) realizacją innych celów publicznych.

2. Zamiany nieruchomości dokonuje się po przeprowadzeniu rokowań i sporządzeniu protokołu uzgodnień, w którym zostaną ustalone warunki nabycia nieruchomości.

3. Przy dokonywaniu zamiany bierze się pod uwagę wartość zamienianych nieruchomości, według wyceny rzeczoznawcy majątkowego.

§ 8. 1. Oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej dokonuje się na okres do 99 lat.

2. Przy oddawaniu w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, jako prawa związanego z odrębną własnością lokali, ustala się jeden termin trwania prawa użytkowania wieczystego w odniesieniu do wszystkich udziałów we współużytkowaniu wieczystym, niezależnie od daty wyodrębnienia lokalu, z którym jest związany udział w tym prawie.

IV. Wyzierżawianie i wynajmowanie nieruchomości

§ 9. 1. Wyzierżawienie i wynajmowanie nieruchomości, w tym lokali użytkowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje, z zastrzeżeniem ust. 2, w trybie przetargowym.

2. Burmistrz Miasta Brańsk upoważniony jest do bezprzetargowego wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości:

- 1) na rzecz jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa,
- 2) na rzecz samorządowych jednostek organizacyjnych,
- 3) na realizację celów publicznych oraz zadań użyteczności publicznej,

- 4) na cele upraw rolnych, warzywnych, ogrodniczych i zieleni, bez możliwości zabudowy,
 - 5) w celu poprawienia warunków zagospodarowania (bez możliwości zabudowy) nieruchomości przyległej, stanowiącej własność, oddanej w dzierżawę, najem lub użytkowanie wnioskodawcy, jeżeli nie może stanowić samodzielnie zagospodarowanej nieruchomości,
 - 6) na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a w szczególności na działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, oświatową, wychowawczą, sportową, zdrowotną,
 - 7) na rzecz osoby, która dotychczas korzystała z tej nieruchomości na podstawie umowy.
3. Burmistrz Miasta każdorazowo określa zasady, warunki przetargu, cenę wywoławczą, wysokość wadium i postąpienia.
4. W przypadku niewyłonienia dzierżawcy lub najemcy w pierwszym przetargu, przeprowadza się drugi przetarg, obniżając cenę wywoławczą nie więcej niż o 30 % ceny z pierwszego przetargu.
5. W przypadku niewyłonienia najemcy lub dzierżawcy w drugim przetargu, nieruchomość można oddać w najem lub dzierżawę w trybie bezprzetargowym za cenę ustaloną w rokowaniach. Obniżenie ceny nie może przekroczyć 20 % ceny wywoławczej z pierwszego przetargu.
6. Przedmiotem przetargu na najem lub dzierżawę jest roczna lub miesięczna stawka czynszu za 1 m², ewentualnie stawka czynszu za 1 ha i spełnienie dodatkowych wymogów określonych w warunkach przetargu.
7. Minimalne stawki czynszu dzierżawnego ustala Burmistrz Miasta w drodze zarządzenia.
8. Stawki czynszu najmu lub dzierżawy nieruchomości przeznaczonych do wynajmu lub dzierżawy w drodze bezprzetargowej, zatwierdza Burmistrz Miasta w wykazie, o którym mowa w art. 35 ustawy.
9. W przypadku przeprowadzenia postępowania przetargowego stawki zatwierdzone przez Burmistrza Miasta w wykazie, o którym mowa w art. 35 ustawy, stanowią minimalne stawki wywoławcze w przetargu.
10. Do przetargów stosuje się odpowiednio przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§ 10. Warunki oddania nieruchomości w dzierżawę lub najem określa umowa.

§ 11. 1. Dotychczasowemu dzierżawcy lub najemcy przysługuje pierwszeństwo do zawarcia umowy na kolejny okres do trzech lat, jeżeli wywiązywał się z postanowień umowy, złoży wniosek na 1 miesiąc przed jej wygaśnięciem a zawarcie umowy nie będzie sprzeczne z interesem gminy.

2. Pierwszeństwo, o którym mowa w ust. 1, przestaje obowiązywać w wypadku przeznaczenia nieruchomości do zbycia.

V. Obciążenia nieruchomości

§ 12. 1. Obciążanie nieruchomości następować będzie według zasad określonych w Kodeksie cywilnym i ustawie z dnia 6 lipca 1982 r. oraz ustawy o księgach wieczystych i hipotece.

VI. Postanowienia końcowe

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brańsk.

§ 14. Traci moc uchwała Nr XVIII/133/12 Rady Miasta Brańsk z dnia 30 listopada 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 3987 z dnia 12 grudnia 2012r.)

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę
RADCA PRAWNY

Mariusz Orłowski

Uchwała Nr
Rady Miasta Brańsk
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Zarządem Powiatu w Bielsku Podlaskim
porozumienia dotyczącego przejęcia w zarząd części drogi powiatowej**

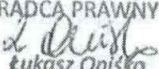
Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 11, art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, poz. 1045, poz. 1890) w zw. z art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 460, poz. 774, poz. 870, poz. 1336, poz. 1830, poz. 1890 i poz. 2281) Rada Miasta Brańsk uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Burmistrzem Miasta Brańsk i Zarządem Powiatu w Bielsku Podlaskim dotyczącego przejęcia od Zarządu Powiatu w Bielsku Podlaskim w zarząd części drogi powiatowej Nr 1599B Brańsk – Zaluskie Kościelne położonej na działkach oznaczonych Nr ewidencyjnymi: 925/2, 927/1, 916 obręb Brańsk od km 0+704 do km 2+510 długości 1,806 km, którego treść zawiera załącznik Nr 1 do uchwały.

§2. Traci moc uchwała Nr VIII/36/15 Rady Miasta Brańsk z dnia 21 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Zarządem Powiatu w Bielsku Podlaskim porozumienia dotyczącego przejęcia w zarząd części drogi powiatowej.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brańsk.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę
RADCA PRAWNY

Łukasz Onisko

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miasta Brańsk
z dnia

POROZUMIENIE
w sprawie przekazania zarządu drogą powiatową

zawarte w dniu w, pomiędzy Burmistrzem Miasta Brańsk, ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk jako zarządcą dróg miejskich na terenie Miasta Brańsk reprezentowanym przez:

-

a Zarządem Powiatu w Bielsku Podlaskim, ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski jako zarządcą dróg powiatowych na terenie Powiatu Bielskiego, reprezentowanym przez:

-

-

o następującej treści:

§1. W oparciu o art. 19 ust.4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 870 ze zm.) Zarząd Powiatu Bielsk Podlaski przekazuje z dniem zawarcia niniejszego Porozumienia Burmistrzowi Miasta Brańsk do zarządzania część drogi powiatowej Nr 1599B Brańsk – Załuskie Kościelne położonej na działkach oznaczonych Nr ewidencyjnymi: 925/2, 927/1, 916 obręb Brańsk od km 0+704 do km 2+510 długości 1,806 km w pełnym zakresie określonym w/w ustawą o drogach publicznych, w szczególności w zakresie wskazanym w art. 20 tej ustawy.

§2. 1. Na sfinansowanie części kosztów związanych z przebudową i utrzymaniem odcinka drogi wymienionego w §1 Powiat Bielsk Podlaski przekaze Miastu Brańsk środki finansowe pochodzące z dochodów własnych.

2. Szczegółowe zasady finansowania i realizacji zadania zostaną zawarte w Umowie Partnerskiej.

§3. Porozumienie niniejsze zawiera się na czas od dnia zawarcia niniejszego porozumienia do dnia 31.12.2030 r.

§4. Przekazanie drogi, o której mowa w §1 niniejszego Porozumienia nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym.

§5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Porozumieniu mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.

§6. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZARZĄD POWIATU W BIELSKU PODLASKIM

Burmistrz Miasta Brańsk

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BRAŃSK**

z dnia 26 lutego 2016 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego członkom Ochotniczej Straży
Pożarnej w Brańsku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890) oraz art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380; zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 57, poz. 353, z 2012 r. poz. 908, z 2013 r. poz. 1635 oraz z 2015 r. poz. 867 i poz. 1505) Rada Miasta Brańsk uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość ekwiwalentu pieniężnego przysługującego członkom Ochotniczych Straży Pożarnych za:

- 1) każdą godzinę udziału w działaniu ratowniczym 12 zł;
- 2) każdą godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub miasto 6 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brańsk.

§3. Traci moc Uchwała Nr XII/77/12 Rady Miasta Brańsk z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego członkom Ochotniczej Straży Pożarnej w Brańsku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Ryszard Anusiewicz