

Uchwała Nr XXXVII/307/2018
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 13 marca 2018 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Rąbczynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Rada Gminy i Miasta Raszków uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Rąbczynie, gm. Raszków, zapisanej w księdze wieczystej KZ1W/00065447/6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 421 o powierzchni 0,9162 ha,
- nr 422 o powierzchni 2,7014 ha,
- nr 418/1 o powierzchni 4,9853 ha.

§ 2. Nieruchomość opisaną w § 1 należy sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Raszków.

§ 4. Traci moc uchwała Nr VIII/61/2015 Rady Gminy i Miast Raszków z dnia 29 maja 2015 roku w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Rąbczynie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXXVII/307/2018
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 13 marca 2018 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Rąbczynie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 421 o pow. 0,9162 ha, nr 422 o pow. 2,7014 ha i nr 418/1 o pow. 4,9853 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00065447/6, położona w obrębie Rąbczyn stanowi mienie Gminy i Miasta Raszków.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru wsi Radłów, Jelitów oraz części obszaru wsi Rąbczyn, Pogrzybów, Przybysławice, Moszczanka, Skrzebowa, Korytnica, który został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy i Miasta Raszków Nr XXXVI/282/2018 z dnia 8 lutego 2018 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 1601 z dnia 20 lutego 2018 r., działki nr 421, nr 422 i nr 418/1 przeznaczone są pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o symbolu jednostki bilansowej F1-P.

W związku ze zmianą powierzchni i numerów działek wynikającej z podziału geodezyjnego oraz w związku ze zmianą przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek traci moc uchwała Nr VIII/61/2015 Rady Gminy i Miast Raszków z dnia 29 maja 2015 roku w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Rąbczynie.

Gmina i Miasto Raszków nie planuje wykorzystania przedmiotowej nieruchomości na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy, w związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.