

ZP.271.8.2020.1

Do wszystkich wykonawców

## Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ (zapytania z dnia 17.11.2020 r.)

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ

Dotyczy: Postępowania przetargowego o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „**Ubezpieczenie mienie i odpowiedzialności Gminy i Miasta Raszków**” nr 608743-N-2020 z dnia 2020-11-10.

Gmina i Miasto Raszków na podstawie art. 38 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęły zapytania od wykonawców, których treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

### **Pytanie 1:**

Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje wysypiskiem śmieci.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że posiada i zarządza zamkniętym składowiskiem odpadów (w fazie rekultywacji) w miejscowości Moszczanka.

### **Pytanie 2:**

Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje cmentarzem.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada / nie administruje cmentarzem

### **Pytanie 3:**

Prosimy o informację jak często przeprowadzane są objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg przeprowadzane są raz w miesiącu.

### **Pytanie 4:**

Prosimy o informacje czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które w chwili obecnej są nieeksploatowane, pustostany Prosimy o ich wskazanie, jeżeli są pustostany prosimy o informację w jaki sposób są zabezpieczone? Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla pustostanów do zakresu Flexa?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wyłączony z eksploatacji jest budynek handlowy – nieużytkowy w pogorszonym stanie (Grudzielec 22). Drzwi i okna są zamknięte, media zostały odłączone. Zamawiający nie wyraża zgody na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla pustostanów do zakresu Flexa.

### **Pytanie 5:**

Czy place zabaw, siłownie zewnątrz są odpowiednio zabezpieczone? Czy są monitorowane? Czy są przeprowadzane przeglądy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że place zabaw i siłownie zewnętrzne znajdują się na świeżym powietrzu. Poszczególne elementy są trwale przymocowane do gruntu. Szczegółowy przegląd stanu technicznego wykonywany jest raz w roku. Naprawy przeprowadzane są na bieżąco.

**Pytanie 6:**

Czy na imprezach masowych nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu są przeprowadzane pokazy sztucznych ogni, jeżeli tak to czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu: Pokazy sztucznych ogni przeprowadzane przez Firmy do tego uprawnione.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie wyklucza pokazów sztucznych ogni podczas imprez masowych nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanego zapisu.

**Pytanie 7:**

prosimy o informację, czy od 2007 roku na terenach wskazanych do ubezpieczenia wystąpiła powódź, jeśli tak, prosimy o ich wymienienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że od roku 2007 na terenach wskazanych do ubezpieczenia nie wystąpiła powódź.

**Pytanie 8:**

prosimy o informację, czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia znajdują się na terenach zalewowych, jeśli tak, prosimy o ich wymienienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że lokalizacje wskazane do ubezpieczenia nie znajdują się na terenach zalewowych.

**Pytanie 9:**

czy obiekty wskazane do ubezpieczenia są w należyтым stanie technicznym, i podlegają regularnie przeprowadzanym przeglądom technicznym?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że informacje o stanie technicznym obiektów wskazanych do ubezpieczenia została umieszczona w Załączniku nr 6 w Tabeli nr 2. Obiekty w złym stanie technicznym to:

- Budynek handlowy - nieużytkowy w pogorszonym stanie technicznym (Grudzielec 22) – zły stan konstrukcji i pokrycia dachu, instalacji elektrycznej, stolarki okiennej i drzwiowej;
- Stodoła - budynek gospodarczy(Janków Zalesny 77) - zły stan konstrukcji i pokrycia dachu.

Wszystkie obiekty podlegają regularnie przeprowadzanym przeglądom technicznym.

**Pytanie 10:**

Prosimy o precyzowanie do czego wykorzystywane są namioty , czy namioty te stale znajdują się na terenie otwartym?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że namioty wykorzystywane są w celach promocyjnych, głównie na dożynkach i imprezach sołeckich. Nie znajdują się na stałe na terenie otwartym, rozstawiane są wg potrzeb.

**Pytanie 11:**

Prosimy o informację w jaki sposób użytkowany jest budynek handlowy – nieużytkowy w pogorszonym stanie, pozycja 6. na wykazie budynków/budowli Urzędu Gminy i Miasta

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w tej chwili obiekt ten nie jest użytkowany.

**Pytanie 12:**

Towarzystwo prosi o informację czy w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia itp.?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku nie zaistniały żadne szkody powodziowe, podtopienia itp.

**Pytanie 13:**

Towarzystwo prosi o informację, czy w chwili obecnej na terenie Gminy lub jednostek organizacyjnych objętych ubezpieczeniem w ramach przedmiotowego zapytania trwają remonty, inwestycje budowlane, remontowe, prace modernizacyjne. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na tę chwilę nie prowadzi remontów, inwestycji budowlanych, remontowych, prac modernizacyjnych.

**Pytanie 14:**

Towarzystwo prosi o informację czy w ciągu najbliższych trzech lat planowane są jakieś inwestycje, jeżeli tak to czego dotyczą i jaka jest ich szacunkowa wartość.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na tę chwilę nie planuje żadnych inwestycji. Dane ewentualnych planowanych inwestycji umieszczane są na bieżąco na BIP.

**Pytanie 15:**

Towarzystwo prosi o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 16:**

Towarzystwo prosi o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także szkód powstałych w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

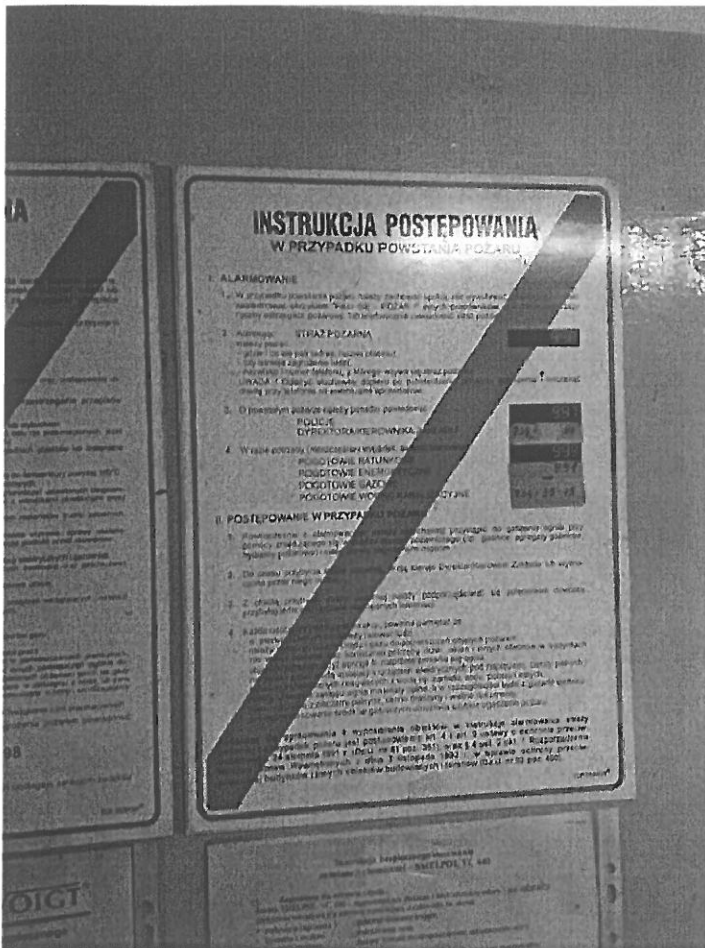
**Pytanie 17:**

W związku z informacją o posiadaniu zamkniętego składowiska odpadów komunalnych w Moszczance Towarzystwo prosi o informację na temat zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz udostępnienie instrukcji przeciwpożarowej tego obiektu. Prosimy również o informację jakie elementy składają się na sumę ubezpieczenia (517 762,87 zł) wskazaną przez Zamawiającego w wykazie budynków (załącznik nr 6) w pozycji nr 86 tj. składowisko odpadów komunalnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że teren składowiska jest objęty monitoringiem wizyjnym. Elementy składowe poz. 86 to: składowisko odpadów komunalnych - zamknięte, rekultywacja składowiska, ogrodzenie wysypiska, wiata, budynek socjalny, waga samochodowa najazdowa, magazyn kontener, piezometry, pochodnia do spalania gazu, szambo, sieć wodociągowa, PSZOK, waga do 200 kg, pozostałe wyposażenie.

Instrukcja przeciwpożarowa jest następująca:



**Pytanie 18:**

Towarzystwo prosi o informacje jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg oraz informację o przeprowadzonych i planowanych remontach.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że stan umożliwia bezpieczne ich użytkowanie. Remonty nie są planowane, są wykonywane wg potrzeb. W roku 2020 zostały przeprowadzone remonty o wartości ok. 400 000 zł.

**Pytanie 19:**

Czy budynki są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, czy prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że budynki zabezpieczone są zgodnie z obowiązującymi przepisami, prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji.

**Pytanie 20:**

W odniesieniu do przedstawionej szkodowości Towarzystwo uprzejmie prosi o informację czy dotyczy ona ubezpieczenia w takim samym zakresie jak obecnie wnioskowany, w szczególności zakres ubezpieczenia oraz franszyzy redukcyjne, franszyzy integralne i udziały własne. W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w ostatnich 3 latach posiadał ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenie minia do kradzieży z włamaniem i rabunku oraz kradzieży zwykłej oraz ubezpieczenie szyb od stłuczenia. Na kolejny okres ochrony planowane jest ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk. W dotychczasowych polisach nie ma franszyz i udziałów własnych.

**Pytanie 21:**

Towarzystwo prosi o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej budynków wskazanych przez Zamawiającego jako że są w złym stanie technicznym tj:

- Budynek handlowy - nieużytkowy w pogorszonym stanie technicznym: Grudzielec 22, 63-440 Raszków;
- Stodoła - budynek gospodarczy: Janków Zalesny 77, 63-440 Raszków.

Jeśli nie ma takiej możliwości prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia do FLEXA.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 22:**

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 27.11.2020 roku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SIWZ.

**BURMISTRZ**  
Gminy i Miasta Raszków

*mgr Jacek Bartczak*