

P R O G N O Z A

ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru wsi Radłów, Jelitów oraz części obszaru wsi Rąbczyn, Pogrzybów, Przybysławice, Moszczanka, Skrzebowa, Korytnica

Opracowali:

mgr inż. Łukasz Błądek

mgr inż. Mariusz Marczewski

WROCLAW 2014 - 2015

Spis treści

I.	PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY	3
II.	ZAKRES MERYTORYCZNY PROGNOZY ORAZ METODA PRZYJĘTA W OPRACOWANIU PROGNOZY	3
III.	ANALIZA I OCENA STANU ZASOBÓW ŚRODOWISKA	7
III.1	Uwarunkowania wynikające z rzeźby terenu i budowy geologicznej	7
III.2	Uwarunkowania topoklimatyczne.....	7
III.3	Uwarunkowania wynikające z obecności wód powierzchniowych i podziemnych.....	8
III.4	Uwarunkowania glebowe.....	12
III.5	Uwarunkowania wynikające z obecności gatunków chronionych roślin i zwierząt, obszarów chronionych, obszarów cennych przyrodniczo i walorów krajobrazowych	13
III.6	Uwarunkowania wynikające z jakości powietrza atmosferycznego.....	20
III.7	Uwarunkowania wynikające ze stanu klimatu akustycznego	22
III.8	Uwarunkowania wynikające z obecności obiektów emitujących promieniowanie elektromagnetyczne	24
IV.	INFORMACJE O ZAWARTOŚCI I GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU	25
IV.1	Główne cele zmiany planu	25
IV.2	Kierunki polityki przestrzennej wyznaczone w planie.....	26
V.	OCENA WPŁYWU USTALEŃ ZMIANY PLANU NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA. 34	
V.1	Analiza i ocena wpływu rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych na środowisko	34
V.2	Wpływ ustaleń planu miejscowego na elementy środowiska we wzajemnym powiązaniu 41	
	Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy	47
VI.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, ZMNIEJSZANIE LUB KOMPENSOWANIE NEGATYWNYCH DZIAŁAŃ NA ŚRODOWISKO	61
VII.	ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	64
VIII.	INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	75

IX.	POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	75
X.	METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU.....	77
XI.	PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU	79
	XI.1. Przyjęte założenia.....	79
	XI.2. Prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany planu miejscowego na środowisko	86
	XI.3 Oddziaływanie ustaleń planu poza obszarem opracowania	93
XII.	STRESZCZENIE.....	95
XIII.	ŹRÓDŁA:.....	98
	Wykaz tabel	100

I. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru wsi Radłów, Jelitów oraz części obszaru wsi Rąbczyn, Pogrzybów, Przybysławice, Moszczanka, Skrzebowa, Korytnica opracowany został na podstawie uchwały Rady Gminy i Miasta Raszków nr XXXVII/285/2014 z dnia 28 sierpnia 2014 roku o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru wsi Radłów, Jelitów oraz części obszaru wsi Rąbczyn, Pogrzybów, Przybysławice, Moszczanka, Skrzebowa, Korytnica, zmienianej następnie uchwałą Rady Gminy Raszków nr X.46.2015 z dnia 26 listopada 2015 r, nr XVII.78.2016 z dnia 14.07.2016 r., nr XXXIV8266/2017 z dnia 29 listopada 2017 r.

W związku z art. 51 ust. 1 i z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. **o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko** (Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zmianami) sporządzona została prognoza oddziaływania ustaleń planu miejscowego (opracowanego zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) na środowisko.

Sporządzona Prognoza oddziaływania na środowisko dla planu miejscowego uwzględnia w szczególności wpływ ustaleń na istniejące środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów chronionych zarówno na terenie gminy jak i terenów sąsiednich. Wskazano ponadto możliwe zagrożenia dla środowiska, ze wskazaniem obszarów szczególnie problemowych. Wskazane zostały jednocześnie pozytywne aspekty wprowadzonego zagospodarowania.

II. ZAKRES MERYTORYCZNY PROGNOZY ORAZ METODA PRZYJĘTA W OPRACOWANIU PROGNOZY

Zakres prognozy określony został w ustawie **o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**. Zgodnie z jej ustaleniami prognoza powinna określać, analizować i oceniać istniejący stan środowiska oraz oddziaływanie zarówno projektu planu na stan zasobów środowiska, jak i niekorzystne oddziaływanie w przypadku braku realizacji jego ustaleń. W prognozie wskazuje się także obszary

problemowe o najbardziej niekorzystnym oddziaływaniu na stan środowiska, a także określa się problemy związane z obszarami chronionymi wyznaczonymi zarówno przepisami prawa polskiego, jak i międzynarodowego (Natura 2000). Dodatkowo analizuje się stan i wpływ istniejącego i projektowanego zagospodarowania na poszczególne elementy środowiska. Prognoza ponadto przedstawia rozwiązania mające na celu zapobieganie, kompensację lub ograniczenie niekorzystnego oddziaływania ustaleń planu i opis metod prowadzących do wyboru określonego rozwiązania.

Sporządzona prognoza odnosi się do proponowanych ustaleń planu z uwzględnieniem naturalnej pojemności środowiska i jej poszczególnych elementów, z zachowaniem walorów przyrodniczych i krajobrazowych, a także obowiązku ochrony niektórych terenów wynikającego z przepisów prawa.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze i krajobraz, projektowanego zagospodarowania przedstawionego w planie oceniono posługując się następującymi kryteriami:

- zasięg oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne i ponadregionalne),
- charakterystyka wprowadzonych zmian do środowiska (korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- trwałość przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne).

Wprowadzone kryteria pozwoliły wraz z innymi (jak częstotliwość oddziaływania, bezpośredniość oddziaływania) na ocenę wpływu ustaleń planu i zagregowanych w grupy funkcji, (różnego rodzaju sposobu zainwestowania) na środowisko, z uwzględnieniem jego poszczególnych elementów.

W trakcie prowadzonej procedury planistycznej uzyskano uzgodnienie zakresu opracowywanej prognozy od **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim** opinią sanitarną z dnia 21.10.2014r. (znak ON-NS.72.4.22.2014), w której to nakazano spełnienie w zakresie opracowywanej prognozy wymagań określonych w art. 51 i 52 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uzyskano także uzgodnienie zakresu stopnia i szczegółowości prognozy od Regionalnego **Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu** (znak pisma WOO-III.411.424.2014.AM.1 z dnia 14.11.2014r.). Zgodnie z otrzymanym pismem w prognozie należy:

- opracować prognozę zgodnie z art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie,

- należy uwzględnić wytyczne działań zawarte w kierunkach działań „ Polityki ekologicznej Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016” w zakresie ochrony powietrza, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. stosowania w źródłach wytwarzania energii w celach grzewczych i technologicznych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi (paliwa płynne, gazowe i stałe np. biomasa i drewno),
2. wykorzystania alternatywnych źródeł energii,
3. dążenia do sukcesywnej eliminacji niskich źródeł emisji oraz do budowy lub rozbudowy gminnych systemów ciepłowniczych,
4. przewidywana oddziaływania istniejących i planowanych szlaków komunikacyjnych oraz innych terenów, na których będą zlokalizowane przedsięwzięcia mogące powodować pogorszenie stanu powietrza na terenach objętych projektem planu i terenach sąsiednich,
5. propozycji środków organizacyjnych, technologicznych lub technicznych służących ograniczeniu ewentualnego niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza.

- Należy:

1. określić przewidywane oddziaływanie istniejących i planowanych szlaków komunikacyjnych,
2. określić inne tereny, na których będą zlokalizowane przedsięwzięcia mogące powodować pogorszenie stanu powietrza na terenach objętych projektem planu i terenach sąsiednich,
3. zaproponować środki organizacyjne, technologiczne lub techniczne służące ograniczeniu ewentualnego niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza,
4. określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na klimat (w tym mikroklimat), w szczególności na kształtowanie się warunków termicznych, anemometrycznych i wilgotnościowych ¹,
5. przeanalizować wpływ przewidywanych zmian klimatu i mikroklimatu na pozostałe komponenty środowiska,
6. wskazać, które tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania należą do poszczególnych rodzajów terenów pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku²,

¹ „Strategiczny Plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020)

² Art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013r., poz. 1232 ze zm.); Art. 113 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy; Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2014r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112)

7. przedstawić opis zagospodarowania terenów wokół obszaru opracowania z uwzględnieniem przedsięwzięć, w tym szlaków komunikacyjnych mogących wpływać na klimat akustyczny oraz ocenę tego wpływu (również dla terenów wymagających ochrony znajdujących się w granicach projektu planu, jak i poza nimi),
8. określić środki techniczne, technologiczne oraz organizacyjne zmniejszające poziom hałasu, co najmniej do poziomu dopuszczalnego,
9. opisać warunki hydrologiczne,
10. przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na środowisko gruntowo- wodne,
11. określić zabezpieczenia środowiska gruntowo- wodnego przed zanieczyszczeniem,
12. wskazać jednolite części wód (JCW),
13. określić, przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania na jednolite części wód,
14. wskazać, czy realizacja ustaleń projektu planu może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych z „ Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” z 22. 02. 2011r.,
15. określić aktualny stan zagospodarowania obszaru opracowania,
16. ocenić walory przyrodnicze, wskazując występowanie zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową w granicach przedmiotowego obszaru³,
17. określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na:
 - różnorodność biologiczną, rośliny, zwierzęta i grzyby (również gatunki chronione),
 - cele ochrony ww. obszaru chronionego krajobrazu,
 - cele i przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000 oraz ich integralność i spójność sieci,
18. określić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na główne tendencje zmian klimatu i różnorodności biologicznej (czynniki),
19. zaproponować rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą ewentualnych negatywnych oddziaływań na różnorodność biologiczną, rośliny, zwierzęta i grzyby (również gatunki chronione).

Opracowywany dokument opracowany został o obowiązujące przepisy prawa oraz wytyczne ww. organów.

³ Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz. 1409);

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014r., poz. 1348);

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014r., poz. 1408);

Gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/ 43/ EWG z dnia 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22. 07. 1992r., str. 7)

Gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie.

III. ANALIZA I OCENA STANU ZASOBÓW ŚRODOWISKA

III.1 Uwarunkowania wynikające z rzeźby terenu i budowy geologicznej

Gmina Raszków, położona jest w południowej części województwa wielkopolskiego, w północno-wschodniej części powiatu ostrowskiego. Gmina graniczy z gminą miejską i wiejską Ostrów Wielkopolski, z gminą Pleszew, Dobrzyca i Krotoszyn.

Pod względem fizycznogeograficznym (wg Kondrackiego) Gmina i Miasto Raszków zlokalizowane są na obszarze Niżu Środkowoeuropejskiego - Nizin Wielkopolsko-Śląskich - Nizin Południowowielkopolskiej - Wysoczyzny Kieleckiej.

Wysoczyzna Kielecka - stanowi ona przedłużenie Wysoczyzny Leszczyńskiej. Obszar Raszkowa zlokalizowany jest w dorzeczu rzeki Proсны.

Denudacja peryglacjalna mająca duże znaczenie w zakresie ukształtowania rzeźby terenu doprowadziła na obszarach wokół gminy i na jej obszarze do odsunięcia łańcuchów pleoceńskich. Jednak mimo tego procesu na części obszaru zachowały się formy ostańców czołowych i kemów zlodowacenia warciańskiego.

Zaznaczyć należy, iż do 31.10.2015r. na terenach objętych zmianą planu obowiązuje koncesja na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego - koncesja Ostrów Wielkopolski nr 48/96/p z dnia 30.11.1996r. Jednakże obecnie nie zostały na terenach opracowania nie zostały wskazane złoża i nie prowadzi się żadnej eksploatacji.

Rzeźba terenu gminy ukształtowana została wskutek transgresji, recesji oraz denudacji peryglacjalnej lądolodu zlodowacenia środkowopolskiego (stadiał Warty). Wskutek tego obserwuje się na obszarze gminy moreny denne. Rzeźba terenu gminy jest stosunkowo mało zróżnicowana. Względna wysokość pomiędzy obszarami nie przekracza około 30m. Dominują płaskie faliste równiny o różnicach wysokości między dnem, a szczytami 7-20m. Wypełnione są one głównie utworami polodowcowymi (piaskami, żwirami) oraz utworami mineralnymi i holoceniowymi. Obszary objęte zmianą planu nie odróżniają się znacznie od obszaru całości gminy. Zaznaczyć jednak należy, iż część obszarów objętych zmianą planu występują w pobliżu lub na obszarze doliny rzeki Ołobok.

III.2 Uwarunkowania topoklimatyczne

Obszar gminy Raszków charakteryzuje występowanie klimatu umiarkowanego o dużym wpływie mas powietrza polarno-morskiego i polarno-kontynentalnego. Zgodnie z klasyfikacją E. Romera obszar gminy należy zaliczyć do regionu Krainy

Wielkich Dolin, natomiast zgodnie z podziałem zaproponowanym przez Gumińskiego obszar należy zaliczyć do dzielnicy rolno-klimatycznej łódzkiej. Obszar gminy, a przez to i terenów objętych zmianą planu charakteryzuje się klimatem z wczesnymi i ciepłymi wiosnami i latem, a także łagodnymi zimami. Pokrywa śnieżna nie utrzymuje się zbyt długo i zalega około 40-60 dni. W 2013 najbliższą Raszkową ilość opadów mierzona była w Kaliszu. Miesiącami o największej sumie liczny opadów były maj i czerwiec, a o najmniejszych opadach październik i grudzień. Dominującymi wiatrami są wiatry zachodnie. Średnia temperatura na obszarze gminy wynosi około 8°C, z tego najcieplejszym miesiącem jest lipiec, a najzimniejszym styczeń. Okres wegetacyjny (średnia dobową temperatura powyżej 5°C) trwa około 210-218 dni i przypada od kwietnia do września.

Na obszarze całej gminy nie zauważa się znaczących różnic w klimacie lokalnym poszczególnych części gminy. Jedynie na obszarach dolin rzecznych z uwagi na występowanie wód powierzchniowych, a także terenów o płytko występujących wodach gruntowych, występuje okresowe zaleganie mas zimnego powietrza, zamglenia oraz przymrozki przygruntowe. Takie warunki klimatyczne okresowo możemy zaobserwować na terenie wzdłuż cieków wodnych.

III.3 Uwarunkowania wynikające z obecności wód powierzchniowych i podziemnych

Wody powierzchniowe zlokalizowane na terenie gminy zalicza się do Regionu Wodnego Odry oraz Warty. Przez teren gminy przebiega dział wodny II rzędu. Sieć rzeczna na terenie gminy reprezentowana jest przez rzeki: Ołobok, Lutynia, Kuroch i Trzebówka. Rzeka Ołobok ma swoje źródła w okolicach Korytnicy i płynie dalej w kierunku Ostrowa Wielkopolskiego. Wody Ołoboku zasilane są Niedźwiadą, Ciemną i Zgniłą Baryczą. Całkowita długość cieków wodnych na terenie gminy wynosi około 30 km. Gmina posiada także bogatą sieć rowów melioracyjnych o łącznej długości 178 km., odprowadzających wody z terenów podmokłych, szczególnie dna dolin. Na obszarze gminy zlokalizowane są 4 JCWP i w granicach głównie dwóch JCWPd. Trzecia występująca na obszarze gminy JCWPd PLGW6631074 występuje jedynie na niewielkim obszarze gminy w południowej części. Poniższe tabele pokazują zestawienie JCWP i JCWPd na terenie miasta i gminy Raszków. Obszar opracowania zlokalizowany jest zasadniczo, jak i cała gmina Raszków w dwóch głównych JCWPd PLGW650077, PLGW650073, jedynie niewielki obszar opracowania wschodnie części obszarów w Przybysławicach i Pogrzybowie oraz Radłowa zlokalizowane są w granicy JCWPd PLGW6631074.

Tabela 1. Charakterystyka JCWP i JCWPd na obszarze Gminy i Miasta Raszków

Nr JCWP	Nr broszura	Cieki wchodzące w skład JCWP	Nazwa	Europejski Kod JCWP	Europejski kod JCWPd	Typ JCWP	Status	Ocena Ryzyka Nieosięgnięcia Celów Środowiskowych
389	112	Dopływ z Przekupowa Dopływ z Sowiny Giszka	Giszka	PLRW6000161849329	PLGW650077	naturalna	zły	zagrożona
36	117	Dopływ z Bugaja Kotlinka Lutynia Patoka Radowica	Lutynia do Radowicy	PLRW60001618524	PLGW650073	naturalna	zły	zagrożona
182	237	Dopływ z Biniewa Niedźwiada Ołobok	Ołobok do Niedźwiady	PLRW600017184429	PLGW650073 PLGW650077	silnie zmieniona	zły	zagrożona
188	111	Dopływ z Głósek Dopływ z Grudzielca Potok Boruciński Trzemna	Trzemna (Ciemna)	PLRW600016184929	PLGW650073 PLGW650077	naturalna	zły	zagrożona

opracowanie własne na podstawie danych RZGW Poznań

Tabela 2. Ocena ryzyka dla JCWPd

Europejski kod JCWPd	Ocena st. ilościowego	Ocena st. chemicznego	Ocena stanu ogólnego	Ocena ryzyka ilościowego	Ocena ryzyka chemicznego
PLGW650077	dobry	dobry	dobry	zagrożona	niezagrożona
PLGW650073	dobry	dobry	dobry	zagrożona	zagrożona
PLGW6631074	dobry	dobry	dobry	-	-

opracowanie własne na podstawie danych RZGW Poznań

Rzeka Ołobok JCWP Ołobok do Niedźwiady (PLRW6000014184429) w wyniku badań stanu jakości ze względu na klasę elementów biologicznych zaliczona została do III klasy, pod względem klasy elementów hydromorfologicznych także została zaliczona do III klasy. Pod względem klasy elementów fizykochemicznych obszar JCW zaliczony został do klasy PPD. Zauważalne są podwyższone poziomy azotu i fosforanów. Ogólnie stan/potencjał ekologiczny JCW określony został jako umiarkowany. Natomiast ogólnie stan JCW został oceniony jako zły. W roku 2013 rzeka w punkcie pomiarowo-kontrolnym Ołobok Radłów (nazwa Ołobok do Niedźwiady, kod PLRW600017184429) zaobserwowano następujące wyniki badań:

Tabela 3. Stan JCWP punkt pomiarowy - Ołobok Radłów

Lp.	Wskaźnik jakości wody	Klasa wskaźnika jakości wody
1	Fitobentos (IO)	III
2	Temperatura wody	I
3	BZT5	I
4	Azot amonowy	I
5	Azot <i>Kjeldahla</i>	II
6	Azot azotanowy	potencjał poniżej dobrego
7	Azot ogólny	potencjał poniżej dobrego
8	Fosforany	I
9	Fosfor ogólny	I

opracowanie własne na podstawie danych WIOS w Poznaniu 2013

W roku 2014 nie prowadzono badań na rzece Ołobok.

Wyniki badań z 2013 r. wskazują wysoką klasę większości wskaźników z wyjątkiem obecności azotu ogólnego i azotanowego. Biorąc pod uwagę wielkość wskaźnika okrzemkowego przypisanie mu III klasy, świadczy to (pod kątem tego wskaźnika) o średniej jakości ekologicznej wód.

Ogólna klasyfikacja wykazała:

Klasę elementów biologicznych - III klasa,

Klasę elementów fizykochemicznych - potencjał poniżej dobrego,

Klasę elementów hydromorfologicznych - II klasa.

Pozostałe rzeki nie występują na obszarach objętych ustaleniami planu.

Obszar planu zlokalizowany w okolicach miejscowości Radłów, przy granicy z gminą Ostrów Wielkopolski, zlokalizowany jest w części na obszarze charakteryzującym się głównie niskim poziomem wód podziemnych (zgodnie z rysunkiem Studium). Tereny te narażone są na niebezpieczeństwo powodzi przy szczególnie wysokich stanach wód rzeki Ołobok, co może mieć wpływ na przesiąkanie wód na powierzchnię gleby, głównie w związku z niskimi poziomami wód gruntowych około od 1-2 m p.p.t. Na terenie gminy brak jest dużych zbiorników wodnych. Na obszarze objętym opracowaniem występują niewielkie zbiorniki wodne, są to głównie stawy, śródpolne oczka wodne.

Obszar gminy zlokalizowany jest zgodnie z hydrogeologicznym podziałem kraju w makroregionie zachodnim Niżu Polskiego-Regionie Wielkopolskim (XIII), w Podregionie Poznańskim. Poziomy wodonośne występują na poziomie około 60 m w utworach

piaszczystych i żwirowych, przy czym poziom wodonośny występuje na poziomie około 5 m p.p.t.

Wody przeznaczone na cele konsumpcyjne występują głównie w utworach trzeciorzędowych i czwartorzędowych. Z czego gmina wykorzystuje głównie wody z utworów czwartorzędowych, mniej z trzeciorzędowych. Na obszarze gminy występują wody na poziomie 0,1-11m p.p.t. i uzależnione jest to od rzeźby terenu, gdyż na terenach wysoczyzn wody są głębiej usytuowane, natomiast na obszarach dolin - płycej.

W pobliżu obszaru opracowania zlokalizowany jest Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 310 (Dolina kopalna rzeki Ołobok). Zbiornik ten zajmuje ogólnie powierzchnię 50 km², głębokość ujęć wynosi około 60m, a wielkość zasobów dyspozycyjnych 21 tys. m³/d.

Monitoring jakości środowiska dla powiatu ostrowskiego przeprowadzany był na rok 2012. W związku z przeprowadzoną oceną nie były prowadzone badania jakości wód podziemnych na terenie miasta i gminy Raszków. Najbliższy punkt pomiarowy zlokalizowany był w Ostrowie Wlkp. Badania tam przeprowadzane były w dwóch punktach pomiarowych w jednym z nich jakość wód określono na IV klasę - niezadowalającej jakości (punkt pomiarowy Krępa gmina Ostrów Wlkp. nr otwory 425), w drugim na III klasę - wody zadowalającej jakości (Ostrów Wlkp. punkt pomiarowy nr 463). W obu punktach pomiarowych zauważalny był zwiększony poziom wapnia i żelaza, dodatkowo w punkcie o gorszej klasie zauważono podwyższony poziom amoniaku i manganu. Wyniki przeprowadzonych badań wskazują, iż na terenie gminy Raszków wody podziemne będą posiadać podobne właściwości. Zaznaczyć należy, iż w granicach terenu opracowania zlokalizowana jest mechaniczno-biologiczno-chemiczna oczyszczalnia ścieków w Rąbczynie. W 2014 roku w zakresie jakości wód podziemnych pomiar ich czystości w zakresie obszarów szczególnie narażonych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych wykonywany był najbliżej w miejscowości Kucharki (gm. Gołuchów) pow. pleszewski. Wyniki tych pomiarów wskazywały, iż obszar Gminy Raszków zaliczony został do OSN NVZ6000PO2S (obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu), gdzie średnia wartość azotanów w wodach podziemnych wynosi od 40 do 50 mg NO₃/l. Podobnie wyniki badań w 2014 r. w zakresie klas w zakresie stanu chemicznego wód wykazały w ww. punktach pomiarowych jw. Krępa - IV klasę i III klasę przy terenach przemysłowych. Przyczyną niskiej jakości była obecność dużej ilości żelaza. Zaznaczyć należy, iż głównym problem wód są zanieczyszczenia szczególnie azotem związane z produkcją rolniczą.

III.4 Uwarunkowania glebowe

Na terenie gminy Raszków pokrywy glebowe stanowią głównie gleby bielcowe piaszczyste. Sporadycznie występują także gleby płowe na podłożu glin zwałowych, słabo ilaste i gleby pylaste. Na obszarze objętym ustaleniami planu brak jest gleb zaliczanych do I i II klasy bonitacyjnej. Na terenach opracowania występują gleby co najwyżej III klasy bonitacyjnej.

Na obszarze opracowania w jednostkach występują następujące rodzaje gleb.

Na terenie opracowania w jednostce Korytnicy (jednostka A) występują głównie gliny zwałowe. Są to utwory słabo przepuszczalne pochodzenia jako osady lodowcowe (morenowe, glacialne). Na obszarze występują także w części północno-wschodniej i wschodniej piaski i mułki deluwialne na glinach zwałowych oraz niewielkie części piasków i mułków deluwialnych, piasków i żwirów wodnolodowcowych górnych na glinach zwałowych oraz piasków rzecznych den dolinnych.

Na obszarze opracowania we wsi Skrzebowa (jednostka B) występują głównie gliny zwałowe, a w centralnej części piaski i żwiry wodnolodowcowe górne na glinach zwałowych.

Na obszarze opracowania we wsi Moszczanka (jednostka C) występują głównie gliny zwałowe. W północnej części niewielkie obszary piasków i mułków deluwialnych. Na zachodniej części opracowania występują piaski rzeczne den dolinnych, piaski i żwiry wodnolodowcowe górne, a na południu niewielkie obszary piasków i żwirów rzecznych tarasów nadzalewowych.

Na obszarze opracowania w Przybysławicach (jednostka D) jedynie na niewielkim obszarze występują gliny zwałowe, dominują tu głównie w centralnej i wschodniej części piaski rzeczne den dolinnych, piaski i żwiry wodnolodowcowe górne oraz piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych. We wschodniej części obszaru występują także torfy na piaskach rzecznych den dolinnych. W zachodniej i południowej części obszaru opracowania występują niewielkie połacie piasków i mułków deluwialnych na glinach zwałowych, piasków i żwirów wodnolodowcowych na glinach zwałowych oraz piasków i żwirów wodnolodowcowych na glinach zwałowych.

Na obszarze opracowania we wsi Przybysławice, Pogrzybów (jednostka E) występują głównie gliny zwałowe.

Zróżnicowany pod względem występujących gleb jest obszar opracowania we wsi Radłów, Rąbczyn i Jelitów (jednostka F). W północnej i południowej części obszaru dominują głównie gliny zwałowe. W pobliżu rzeki Ołobok występują piaski, mułki miejscami piaski pyłowe zwieterlinowe, piaski i żwiry wodnolodowcowe górne na glinach zwałowych. Ogólnie wokół rzeki występują piaski i żwiry, z niewielkimi płatami torfów. W południowej

części opracowania występują także gliny zwałowe na łąkach, mułkach i piaskach, głązy lodowcowe na glinach zwałowych

Gleby zlokalizowane na terenie gminy charakteryzują się głównie kwaśnym odczynem (co związane jest przede wszystkim z rodzajem skał macierzystych oraz przebiegiem procesu glebotwórczego), są mało zasobne w magnez i potas, natomiast zasobne są w związki fosforu.

Zaznaczyć należy, iż badania chemizmu gleb prowadzone są cyklicznie co 5 lat. Na obszarze całego województwa wielkopolskiego wyznaczono 17 punktów pomiarowych, natomiast żaden z punktów pomiarowych nie znajdował się w granicach powiatu ostrowskiego. Badania ostatni raz prowadzone były w 2010r.

III.5 Uwarunkowania wynikające z obecności gatunków chronionych roślin i zwierząt, obszarów chronionych, obszarów cennych przyrodniczo i walorów krajobrazowych

Flora:

Zgodnie z podziałem Pawłowskiego i Szafera (1972) obszar gminy leży w obrębie Okręgu Kaliskiego w Krainie Północne Wysoczyzny Brzeżne, wchodzącej w skład Podziału Pasa Wyżyn Środkowych w Dziale Bałtyckim. Zgodnie z podziałem geobotanicznym Matuszkiewicza (1993) obszar gminy należy do dwóch podregionów Roszkowskiego i Ostrowskiego. Natomiast zgodnie z podziałem Polski na regiony przyrodniczo-leśne Trampler (1994) teren zalicza się do Dzielnicy Krotoszyńskiej w Krainie Wielkopolsko – Pomorskiej. Obszar opracowania nie charakteryzuje występowanie szczególnie urozmaiconych fitocenoz. Co prawda obszary zlokalizowane są częściowo w granicach obszarów Natura 2000 oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu, jednakże na terenach objętych planami nie występują żadne siedliska cenne z punktu widzenia obszaru Natura 2000 (zagadnienie zostanie omówione szczegółowo poniżej)

Na terenach objętych opracowaniem kompleksy leśne występują na obszarach w pobliżu Przybysławic i Radłowa. Dominującym gatunkiem drzew wśród terenów leśnych jest dąb, znacznie mniejsze powierzchnie zajmują lipy.

Zadrzewienia zlokalizowane są głównie wzdłuż ciągów komunikacyjnych, w pobliżu oczek wodnych, a także jako zadrzewienia śródpolne. Wśród nich przeważają grusze, topole, wierzby, kasztanowce, jesiony, olsze czarne, kruszyna pospolita, kalina koralowa.

Fauna:

Na terenie gminy wśród fauny obszaru występują gatunki obserwowane na całym obszarze powiatu. Na terenach leśnych występuje tzw. gruba zwierzyna: sarny, dziki, jelenie, sporadycznie daniela i marginalnie łosie. Wśród terenów leśnych

spotkać można także: lisy, zające, wydry, bobry, piżmaki, kuny. Z uwagi na przeważający charakter rolniczy obszarów objętych planem występują różne gatunki myszy i norników oraz ryjówki (aksamitna, malutka), rzęsorek rzeczek, zębiełek karliczek, wiewiórka, łasica i gronostaj, będące gatunkami chronionymi oraz kilka gatunków nietoperzy. Na obszarze gminy nie były prowadzone szczegółowe badania w zakresie występowania siedlisk fauny, a jednocześnie wymienione gatunki mają charakter migracyjny. Z uwagi na występowanie na terenach opracowania niewielkich zbiorników wodnych awifauna i ryby nie mają praktycznie znaczenia w świecie zwierzęcym obszaru opracowania. Jednakże na terenie całego powiatu, a także i gminy spotkać można następujące gatunki ptactwa: bocian czarny, dzięcioł średni, dzięcioł czarny, muchołówka biało szyja, żuraw szary, bielik, dzięcioł zielonosiny. Ptaki te w większości są także wpisane do czerwonej księgi gatunków chronionych i występują głównie na obszarach chronionych. Teren pól i łąk stanowi miejsce bytowania skowronka, przepiórki, bażanta i kuropatwy. Wskazanie miejsc bytowania gatunków chronionych umieszczony został w części dotyczącej obszaru Natura 2000.

Na terenie gminy i w części na obszarze opracowania planu w granicach obrębu jednostki E (obszar Przybysławic i Pogrzybowa) oraz w na obszarze opracowania w Korytnicy (jednostka A) zlokalizowany jest **Obszar Chronionego Krajobrazu „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy”** ustanowiony rozporządzeniem nr 6 Wojewody Kaliskiego z dnia 22.01.1993 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kaliskiego Nr 2/93). Obszar ten zajmuje powierzchnię 55 800 ha. W samej gminie Raszków 9800 ha zajęte jest przez ten O.Ch.K. Na terenie całego Obszaru Chronionego Krajobrazu zlokalizowanych jest 6 rezerwatów przyrody Baszków (3,6 ha; 1959), Buczyna Helenopol (42,0 ha; 1995), Dąbrowa Smoszew (9,8 ha; 1963), Dąbrowa koło Biadek Krotoszyńskich (16,6 ha; 1963), Miejski Bór (29,2 ha; 1987), Mszar Bogdaniec 22,0 ha; 1995). Obszar ten utworzono w celu *„ochrony obszaru zbliżonego do naturalnego oraz zapewnienia społeczeństwu warunków do wypoczynku i turystyki w środowisku”*⁴. Na terenie opracowania nie występują ww. rezerваты. Najbliżej zlokalizowany jest w sąsiedniej gminie rezerwat Dąbrowa koło Biadek Krotoszyńskich. Główne zagrożenie OChK może wynikać głównie z prowadzeniem niewłaściwej melioracji na terenie gminy, mogącą prowadzić do przesuszania terenu, a przez to pogorszyć warunki bytowe roślin i zwierząt.

⁴ Program Ochrony Środowiska miasta i gminy Raszków

Obszary Natura 2000

W części na obszarze opracowania wskazanym na załączniku planu nr 1E w obrębie Przybysławic i Pogrzybowa oraz w całości na obszarze załącznika 1A (Korytnica) zlokalizowany jest obszar zaliczony do sieci „Natura 2000” – OSO (obszar specjalnej ochrony) „Dąbrowy Krotoszyńskie” oraz występuje Obszar o Znaczeniu Wspólnotowym, zaliczany w skład obszarów Natura 2000 (włączony dnia 10 stycznia 2011r. przez Komisję Europejską do obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty Dz. U. UE. L. 2011. 33. 146) o nazwie „Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej”, nazwa ta została wprowadzona w 2013r. dla obszaru o poprzedniej nazwie Dąbrowy Krotoszyńskie.

Obszar PLB 30007 Dąbrowy Krotoszyńskie charakteryzuje się występowaniem ptaków: *Ciconia nigra* (bocian czarny), *Dendrocopos medius* (dzięcioł średni), *Dryocopus martius* (dzięcioł czarny), *Ficedula albicollis* (muchotłówka biało szyja), *Grus grus* (żuraw szary), *Haliaeetus albicilla* (bielik), *Picus canus* (dzięcioł zielonosiny). Ptaki te w większości są także wpisane do czerwonej księgi gatunków chronionych. Na obszarze podlegającym opracowaniu nie występują żadne siedliska w ramach obszarów Natura 2000.

Natomiast w odległości najmniejszej od obszaru Korytnicy występują następujące siedliska ptasie:

dzięcioła średniego w odległości około 1,4 km,
dzięcioła średniego w odległości powyżej 1,8 km,
dzięcioła średniego w odległości powyżej 1,1 km,
dzięcioła średniego w odległości powyżej 1,9 km,
żurawia w odległości około 1,8 km,
żurawia w odległości około 600 m.
dzięcioła zielonosiwego w odległości powyżej 1 km,
żurawia w odległości powyżej 1,8 km,

W odległości powyżej 2,7 km, od obszaru Korytnicy występują siedliska bobra europejskiego.

W pobliżu obszaru planu w miejscowości Przybysławic i Pogrzybowa występują siedliska płazów traszki grzebieniastej i kumaka nizinnego w odległości 653 m.

w pobliżu obszaru planu w miejscowości Radłów, Rąbczyn, Jelitów występują siedliska bociana czarnego w odległości ponad 3,8 km.

W ramach klasy siedlisk występujących na obszarze PLB 300007 dominują grunty orne, stanowiące około 47 % całości powierzchni obszaru. Szczegółowe zestawienie procentowego udziału poszczególnych klas siedlisk przedstawia poniższa tabela.

Tabela 4. Klasy siedlisk PLB 300007

Siedlisko	Pokrycie [%]
grunty orne	47 %
lasy liściaste	22 %
lasy iglaste	14 %
lasy mieszane	9 %
łąki i pastwiska	4 %
tereny luźno zabudowane	2 %
złożone systemy upraw i działek	1 %
lasy w stanie zmian	1 %

źródło: Standardowy formularz obszaru Natura 2000 PLB 30007

Tabela 5. Rodzaj siedlisk występujących na obszarze Natura 2000 PLB 300007

Lp.	Nazwa siedliska	Znaczenie obszaru dla siedliska
		Pokrycie [%]
1.	Pomorski kwaśny las brzoźowo-dębowy (<i>Betulo-Quercetum</i>)	60%
2.	Łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe (<i>Ficario-Ulmetum</i>)	2%
3.	Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (<i>Molinion</i>)	2%
4.	Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (<i>Salicetum albo-fragilis</i> , <i>Populetum albae</i> , <i>Alnenion glutinoso-incanae</i> , olsy źródliskowe)	2%
5.	Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (<i>Arrhenatherion elatioris</i>)	2%
6.	Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (<i>Galio-Carpinetum</i> , <i>Tilio-Carpinetum</i>)	2%
7.	Bory i lasy bagienne (<i>Vaccinio uliginosi-Betuletum pubescentis</i> , <i>Vaccinio uliginosi-Pinetum</i> , <i>Pino mugo-Sphagnetum</i> , <i>Sphagno girgensohnii-Piceetum</i> i brzoźowo-sosnowe bagienne lasy borealne)	1%
8.	Kwaśne buczyny (<i>Luzulo-Fagenion</i>)	1%
9.	Górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk	1%
10.	Torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z <i>Scheuchzerio-Caricetea</i>)	1%
11.	Ziołorośla górskie (<i>Adenostylion alliariae</i>) i ziołorośla nadrzeczne (<i>Convolvuletalia sepium</i>)	1%
12.	Ciepłolubne, śródładowe murawy napiaskowe (<i>Koelerion glaucae</i>)	1%

źródło: Standardowy formularz obszaru Natura 2000 PLB 30007

Obszar Natura 2000 Dąbrowy Krotoszyńskie znajduje się w jednostce geologicznej "Płyta Krotoszyńska" w zachodniej części Wysoczyzny Kaliskiej. Na terenach występują głównie na powierzchni ciężkie utwory geologiczne w postaci głównie glin zwałowych szarych o miąższości 18-22m, przeważają lasy dębowe i wykształciły się głównie fitocenozy dąbrowy trzcinnikowej, a także mokrej dąbrowy trzcinnikowej, głównie z uwagi na charakterystykę dominujących skał polegających na stagnowaniu wód. Zaznaczyć należy, iż na obszarze występują także siedliska grądu i w niewielkim stopniu, w najwilgotniejszych zagłębieniach łąg olszowy i wiązowo-jesionowy. Na terenie objętym

planem znajdującym się na obszarze Natura 2000 nie występują żadne siedliska wskazane w ramach ww. obszaru Natura 2000.

Obszar SOO PLH 300002 (OZW) charakterystyką swoją nawiązuje do wyznaczonego obszaru OSO PLB 300007, dominują tam te same siedliska i ich klasy, w związku z faktem, iż obszar przez niego zajmowany stanowi głównie Obszar Chronionego Krajobrazu Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy. Poza gatunkami ptaków wyszczególnionych w karcie informacyjnej wskazane zostały gady i płazy: padalec zwyczajny (*Anguis fragilis*), grzebiuszka ziemna, jaszczurka zwinka, zaskroniec zwyczajny (*Natrix natrix*), ropucha zielona, żmija zygzakowata właściwa (*Vipera Berus*), a także bezkręgowce: mieniak stróżnik (*Apatura Ilia*), zawijka pospolita (*Aplexa hypnorum*), *Archanara dissoluta*, tygrzyk paskowany (*Argiope bruennichi*), *Bryophila domestica*, *Bryophila raptricula*, *Caradrina selini*, *Chilodes maritima*, *Crypia fraudaticula*, *Gyraulus acronicus*, *Miana fascicuncula*, *Nymphalis polychloros*, *Papilio machaon*, *Pisidium obtusale*, *Rhizedra lutosa*, *Sphinogonotus coeruleans*, *Trichia lubomirskii*, ślimak winniczek, *Natrix natrix*, żmija zygzakowata (*Vipera Berus*).

Obszar Natura 2000 SOO PLH 300002 z uwagi na występowanie zwartych kompleksów lasów dębowych, jest szczególnie ważny z punktu widzenia dyrektywy siedliskowej. Na ww. obszarze Natura 2000 stwierdzono 12 typów siedlisk z załącznika I dyrektywy siedliskowej, w tym 3 priorytetowe. Wśród gatunków szczególnie cennych z ponad 850 taksonów, w tym 80 gatunków uznanych za zagrożone, lub ginące, wyróżnić można populację turzycy (gatunku uważanego do niedawna za wymarły w Wielkopolsce). Ponadto występują także gatunki flory górskiej na niżu: przywrotnik prawie nagi *Alchemilla glabra*, jarzmianka większa *Astrantia major*, ostrożeń łąkowy *Cirsium rivulare*, *Cruciata glabra*, *Equisetum telmateia*, przytulia *Schultesia Galiumschultesii*, wiechlina *Chaixa Poa chaixii*, bez koralowy *Sambucus racemosa*, starzec Fuchsa *Senecio fuchsii*, starzec gajowy *S. nemorensis* oraz starzec kędzierzawy *S. rivularis*. Ponadto badania wskazują na występowanie kilku 17 gatunków bezkręgowców i 3 kręgowców uwzględnionych w załączniku II Dyrektywy Siedliskowej.

Głównymi zagrożeniami dla terenu jest ewentualna możliwość przekształcenia istniejącego zagospodarowania, a szczególnie odwodnienie terenu na skutek niewłaściwej melioracji, ekstensywne użytkowanie użytków zielonych, a także tzw. zmęczenie siedlisk.

Na terenach opracowania nie stwierdzono występowania ww. gatunków chronionych. Występujące w pobliżu obszaru opracowania gatunki ptaków, płazów i ssaków i ich odległości względem obszarów opracowania zostały omówione powyżej.

Siedliska zlokalizowane są w najbliższej odległości od Jednostki A (Korytnicy), E (Przybysławic i Pogrzybowa) i F (Radłowa, Rąbczyna i Jelitowa).

Od obszaru objętego planem w miejscowości Korytnica występują siedliska pomorskich kwaśnych lasów brzoźowo-dębowych (kod 9190) w odległości około 1,2 km od obszaru opracowania w miejscowości Korytnica oraz siedlisko grądu środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego (kod 9170) w odległości ponad 1,6 km. Od obszaru objętego planem w miejscowości Przybysławic i Pogrzybowa występują siedliska grądu środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego (kod 9170) w odległości ponad 1,6 km. Natomiast od obszaru planu w miejscowości Radłowa, Jelitowa i Rąbczyna występują siedliska grądu środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego (kod 9170) w odległości ponad 2,8 km i siedliska pomorskich kwaśnych lasów brzoźowo-dębowych (kod 9190) w odległości ponad 3,3 km.

Dla obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty „Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej” PLH 300002 zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 24 marca 2014r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 2 kwietnia 2014 r. poz. 2113) ustalono plan zadań ochronnych. W planie zidentyfikowano istniejące i potencjalne zagrożenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz kumaka nizinnego i jego siedlisk będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000.

W zakresie zagrożeń dla siedlisk 9190 kwaśne dąbrowy zdefiniowano następujące zagrożenia:

Istniejące:

- udział w drzewostanie gatunków obcych ekologicznie lub geograficznie w szczególności sosny zwyczajnej, buka zwyczajnego i świerka pospolitego pochodzących z dawnych nasadzeń,
- słabe naturalne odnowienie dębu szypułkowego i dębu bezszypułkowego,
- występowanie w płatach siedlisk obcych gatunków inwazyjnych – niecierpka drobnokwiatowego i czeremchy amerykańskiej,
- brak odpowiedniej ilości martwego drewna.

Potencjalne:

- przesuszanie siedliska skutkujące zanikaniem gatunków diagnostycznych.

Dla siedlisk w ramach celu działań ochronnych wskazano poprawę stanu ochrony siedliska poprzez:

- przebudowę drzewostanu w kierunku składu zgodnego z typem siedliska przyrodniczego,
- umożliwienie swobodnego przebiegu procesów naturalnych,
- zwiększenie ilości martwego drzewostanu.

W zakresie zagrożeń dla siedlisk 9170 Grądu środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego zdefiniowano następujące zagrożenia:

Istniejące

- słabe naturalne odnowienie dębu szypułkowego i dębu bezszypułkowego,
- udział w drzewostanie gatunków obcych ekologicznie w szczególności sosny zwyczajnej, buka zwyczajnego pochodzących z dawnych nasadzeń,
- występowanie obcego gatunku inwazyjnego – niecierpka drobnokwiatowego,
- brak odpowiedniej ilości martwego drewna.

Potencjalne:

- niewłaściwa gospodarka leśna polegająca na wprowadzeniu do siedliska gatunków obcych ekologicznie lub geograficznie,
- przesuszanie siedliska skutkujące zanikaniem gatunków diagnostycznych.

Dla siedlisk w ramach celu działań ochronnych wskazano poprawę stanu ochrony siedliska poprzez:

- przebudowę drzewostanu w kierunku składu zgodnego z typem siedliska przyrodniczego i utrzymanie zróżnicowanej struktury warstwowej lasu,
- umożliwienie swobodnego przebiegu procesów naturalnych,
- zwiększenie ilości martwego drzewostanu.

W zakresie celów ochrony obszaru Natura 2000 wskazać należy, iż dotyczą one przede wszystkim użytkowania terenów leśnych w zakresie składu gatunkowego i właściwego utrzymania lasu. Plan miejscowy w tym zakresie nie ma możliwości wprowadzenia ustaleń w zakresie gospodarki leśnej na obszarach leśnych, stąd też działania te powierzone są zarządcą ww. terenów, a nie prawu miejscowemu w postaci planu miejscowego.

W ramach obszarów zielonych występują na obszarze opracowania poza terenami leśnymi także tereny cmentarne oraz zieleni parkowej w Radłowie.

Na terenie gminy Raszków zlokalizowany jest jeden pomnik przyrody – sosna czarna (*Pinus nigra*) zlokalizowany w Przybysławicach. Powołany on został Rozporządzeniem nr 61 Wojewody Kaliskiego z dnia 21 listopada 1991 r. Obwód pierścienia sosny wynosi 270 cm, jednakże zlokalizowany jest on poza obszarami opracowania planu, w odległości około 100m od zachodniej granicy opracowania jednostki D (Przybysławice)

Ochrona pomnika przyrody zgodnie z ww. rozporządzeniem polega na:

- zakazie dokonywania wszelkich zmian w dotychczasowym sposobie użytkowania,
- zakazie uszkodzenia,
- zakazie wykonywania wszelkich zmian w terenie objętym ochroną w promieniu 500 m od gniazda od 1 lutego do 31 lipca.

Korytarze ekologiczne

Korytarze ekologiczne stanowią pradoliny, doliny rzeczne, rynny jeziorne i inne obniżenia terenowe oraz fragmenty obszarów leśnych. Korytarze główne, wewnętrzne i lokalne wraz z węzłami stanowią element krajowej sieci korytarzy ekologicznych ECONET-PL. Koncepcja ta ma na celu ochronę, zachowanie, bądź restytucję walorów przyrodniczych szczególnie cennych obszarów o wysokim stopniu bioróżnorodności. Wśród rodzajów korytarzy ekologicznych wyróżniamy korytarze liniowe, stanowiące układy biocenotyczne tras komunikacyjnych lub cieków wodnych. Ukształtowane głównie przez krajobraz antropogeniczny, zdominowany przez roślinność synantropijną, jednakże są one ekosystemami mało stabilnymi i o mniejszym znaczeniu. Drugi rodzaj korytarzy ekologicznych - korytarze pasmowe, stanowią wyższy poziom organizacji. W ich obrębie może rozwinąć się mozaika (agracja) różnych gatunków roślin. Przez teren gminy wzdłuż rzeki Ołobok zlokalizowany jest korytarz ekologiczny. Głównym problemem związanym z tym korytarzem jest niszczenie ekosystemu wodnego wskutek zanieczyszczenia rzeki Ołobok. Obszary objęte zmianą planu zlokalizowane są w części w pobliżu rzeki Ołobok. Mając to na uwadze konieczne jest uwzględnienie w planowanym zagospodarowaniu właściwego systemu gospodarki odpadami, ściekami komunalnymi i przeciwdziałanie zanieczyszczeniu wód poprzez m.in. nielegalne zrzuty ścieków do wód, a także m.in. zanieczyszczonych wód opadowych.

III.6 Uwarunkowania wynikające z jakości powietrza atmosferycznego

Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego można sklasyfikować zasadniczo względem trzech źródeł powstania: zanieczyszczenia przemysłowe, zanieczyszczenia komunikacyjne oraz zanieczyszczenia powstałe w wyniku gospodarki komunalnej człowieka.

Badania w zakresie zanieczyszczenia powietrza z analizą jego poziomu na terenie powiatu przeprowadzona była w roku 2012. W roku 2013 i 2014 badania poziomu jakości powietrza analizowane były już w trzech strefach. Obszar gminy Raszków zlokalizowany został w obrębie strefy wielkopolskiej, obejmującej swym zasięgiem znaczną część województwa. W związku z czym uznając, iż dane z 2012 dotyczące powiatu są bardziej miarodajne dla obszaru gminy Raszków zanalizowano te dane, gdyż dotyczą one znacznie mniejszego obszaru przestrzennego i wskazują bliższe wartości obserwowane dla Raszkowa, a następnie odniesiono je do klas zanieczyszczeń wskazanych w latach 2013-2014.

Badania przeprowadzone w ramach strefy wykazały brak przekroczenia poziomów dopuszczalnych i docelowych dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla,

benzenu, pyłu PM_{2,5} oraz metali oznaczonych w pyłe PM₁₀. Natomiast stężenia ozonu, pyłu PM₁₀ i benzo(a)pirenu przekroczyły poziomy dopuszczalne powiększone o margines tolerancji lub gdy nie ma wyznaczonego marginesu tolerancji przekroczyły poziomy dopuszczalne i docelowe. Jednak w przypadku pyłu PM₁₀ odnotowywane są tylko przekroczenia dopuszczalnego poziomu 24-godzinnego. Natomiast nie odnotowano przekroczeń stężenia średniego dla roku. Wyniki ww. pomiarów stężenia substancji w powietrzu analizowane było pod kątem oceny ochrony zdrowia. Natomiast pod kątem oceny ochrony roślin, zauważono zwiększony poziom ozonu.

Ozon jest zanieczyszczeniem wtórnym powstającym w większych stężeniach przy sprzyjających warunkach meteorologicznych, w atmosferze zawierającej tzw. prekursorzy ozonu (np.: tlenki azotu, węglowodory uczestniczące w procesie powstawania ozonu w troposferze)⁵.

Tabela 6. Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia

Nazwa strefy/powiat	Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji											
	NO ₂	SO ₂	CO	C ₆ H ₆	Pył PM 2,5	Pył PM 10	BaP	AS	Cd	Ni	Pb	O ₃
wielkopolska/powiat ostrowski (2012 rok)	A	A	A	A	A	C	C	A	A	A	A	C
wielkopolska 2013r.	A	A	A	A	A	C	C	A	A	A	A	A
wielkopolska 2014r.	A	A	A	A	A	C	C	A	A	A	A	A

Źródło: opracowanie własne na podstawie informacji o stanie środowiska i działalności kontrolnej Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Powiecie Ostrowskim w roku 2012 i strefie wielkopolskiej w latach 2012-2014

W roku 2013 i 2014 roczna ocena jakości powietrza wykazała w stosunku do roku 2012 wzrost jakości powietrza w zakresie ozonu. Pozostałe klasy są niezmiennie.

Program Ochrony Środowiska dla Gminy i Miasta Raszków zakładał ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza ze źródeł komunalnych, wyznaczono działania:

- "prowadzenie monitoringu jakości powietrza na terenie gminy w celu wychwycenia wszelkich przekroczeń,

⁵ Raport o stanie środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu str. 27

- modernizację systemu ogrzewania obiektów komunalnych oraz zwiększenie ilości wykorzystywanych alternatywnych do węgla kamiennego źródeł ciepła,
- remonty ciągów komunikacyjnych,
- rozbudowę ścieżek rowerowych,
- termomodernizację obiektów użyteczności publicznej, stosowanie energooszczędnych materiałów i technologii przy budowie nowych obiektów,
- edukację ekologiczną społeczeństwa w zakresie potrzeb i możliwości ochrony powietrza, w tym oszczędności energii i stosowania odnawialnych źródeł energii,
- edukację mieszkańców na temat szkodliwości spalania odpadów komunalnych."⁶

Przez teren gminy przebiega linia kolejowa magistralna i pierwszorzędna zelektryfikowana: Katowice – Ostrów Wielkopolski – Poznań (nazwa linii Kluczbork-Poznań). Linia ta jest zelektryfikowana, w związku z czym nie oddziałuje tak szkodliwie na powietrze atmosferyczne, jak kolej tradycyjna. Linia ta w stosunkowo dużym oddaleniu od terenów objętych opracowaniem. Najbliżej linii kolejowej zlokalizowany jest obszar w okolicach Jelitowa i Radłowa.

W związku z faktem, iż na terenie gminy zlokalizowane jest składowisko odpadów na obszarze miejscowości Moszczanka, stąd też prowadzony jest cały czas monitoring emisji gazu wysypiskowego, którego ponadnormatywne stężenie może być uciążliwe, a nawet szkodliwe dla mieszkańców. Żaden z obszarów objętych zmianą planu nie jest zlokalizowany w pobliżu wysypiska śmieci w miejscowości Moszczanka. Jednak dwa z nich wskazane w miejscowości Moszczanka są w bliższej odległości od pozostałych. Jednocześnie na terenie Rąbczyn-Radłów występuje oczyszczalnia ścieków, która jest źródłem woni nieprzyjemnej dla ludzi. W związku z tym nie należy lokalizować w pobliżu tych terenów zabudowy mieszkaniowej i innej związanej ze stałym pobytem ludności.

III.7 Uwarunkowania wynikające ze stanu klimatu akustycznego

Zanieczyszczenie hałasem można sklasyfikować względem trzech źródeł powstania: zanieczyszczenia komunikacyjne – związane z hałasem powstałym wzdłuż ciągów komunikacyjnych, hałas powstały w wyniku działalności przemysłowej – jest to głównie zanieczyszczenie punktowe, a jego skala uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności. Trzeci rodzaj, to hałas spowodowany gospodarką komunalną

⁶ Program Ochrony Środowiska dla Gminy i Miasta Raszków na lata 2011-2014 z perspektywą do roku 2018

człowieka. Do takich miejsc zaliczamy obszary szczególnie dużych skupisk ludności, tereny usługowe oraz sportu itp.

Hałas na terenie opracowania związany z terenami przemysłowymi obserwowany jest głównie na terenach opracowania w rejonie Radłowa i Rąbczyna oraz tuż przy granicy z miastem na terenie Przybysławic. Istniejąca zabudowa przemysłowa związana jest głównie z transportem i spedycją, a także handlem hurtowym i sprzedażą środków ochrony roślin i innych produktów związanych z procesem produkcji rolnej. Hałas powodowany przez te tereny związany jest głównie z transportem ciężkim, a także zwiększonym natężeniem ruchu kołowego w czasie prowadzenia działalności. Jest to hałas okresowy, a jego uciążliwość w związku z natężeniem transportu ciężkiego, powoduje obciążenia przede wszystkim dla terenów mieszkaniowych.

Biorąc pod uwagę czynnik komunikacyjny wskazać należy, iż przez tereny objęte opracowaniem przebiegają co najwyżej drogi powiatowe. W związku z tym obciążenia hałasem nie powinny być wysokie. Po wschodniej granicy obszaru opracowania przebiega droga krajowa nr 36, a w pewnej odległości droga S-11. Droga S-11 i ruch komunikacyjny odbywający się na niej, nie powinien wpływać na teren opracowania. Możliwe jest jedynie niewielkie oddziaływanie na teren opracowania drogi nr 36, która to sąsiaduje z terenami zabudowy. W związku z tym konieczne jest odsunięcie zabudowy poza strefę uciążliwości drogi.

Zgodnie z badaniem dotyczącym natężenia ruchu na trasie Ostrów Wielkopolski - Krotoszyn prowadzonym w 2010r., gdyż od tego czasu nie były prowadzone badania, na trasie drogi nr 36 dobowy ruch samochodów silnikowych wynosi około 11217 pojazdów w tym około 17% stanowią samochody ciężarowe (1883 pojazdy). Średni dobowy ruch na tej trasie jest większy od średniej dla dróg krajowych wynoszącej 9888 poj./dobę. Wynika z tego, iż priorytet układu komunikacyjnego stanowią na tym odcinku pojazdy osobowe. Jest to ruch komunikacyjny generujący mniejsze obciążenia i uciążliwości dla terenów sąsiednich, w związku z mniejszą emisją spalin i hałasu. Zaznaczyć należy, iż wzdłuż tej drogi na terenie gminy zlokalizowane są już obecnie tereny mieszkaniowe, występujące w granicach opracowania wokół Radłowa.

Przez teren gminy przebiega linia kolejowa magistralna i pierwszorzędna zelektryfikowana (na wschodzie gminy): Katowice – Ostrów Wielkopolski – Poznań. Linia ta nie będzie oddziaływać na obszary opracowania, gdyż występuje ona w znacznym oddaleniu od terenów objętych zmianą.

Ostatni rodzaj hałasu powstały w wyniku antropogenicznego oddziaływania człowieka dotyczy jego codziennej działalności. Wiąże się to z występowaniem usług, także usług rozrywki, dużych skupisk ludzkich, występowaniem w terenie obiektów

sportu i rekreacji. Obiekty te są źródłem punktowym hałasu, a jego natężenie zależy od wielkości obiektu, liczby ludności przypadającej na daną powierzchnię terenu.

Obszary związane z tym rodzajem hałasu to tereny zabudowane. Z uwagi na fakt, iż obszary objęte planem nie są obszarami skoncentrowanej zabudowy mieszkalno-usługowej oddziaływanie tego rodzaju hałasu będzie marginalne. Zabudowę mieszkaniową stanowi głównie zabudowa jednorodzinna typu wiejskiego, z zabudowaniami gospodarczymi. W związku z tym hałas antropogeniczny nie jest tak uciążliwy. Jednakże w związku z występowaniem terenów rolniczych okresowo występuje hałas związany z użytkowaniem terenów rolniczych tj. m.in. hałas maszyn rolniczych.

Na terenie opracowania planów miejscowych terenami uciążliwymi po kątem hałasu mogą być tereny farm wiatrowych w postaci dwóch wiatraków zlokalizowanych w miejscowości Radłów. Zaznaczyć należy, iż tereny te występują z znacznym oddaleniem od terenów zabudowanych, przy terenie oczyszczalni ścieków. Stwierdzić należy, iż farmy wiatrowe zlokalizowane są poza obszarami chronionymi i nie powinny stanowić znacznego obciążenia także dla tych terenów. Ochrona przed hałasem ludności uwarunkowana jest przepisami prawa, a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, który to określa dla funkcji szczególnie wrażliwych na hałas dopuszczane jego poziomy.

III.8 Uwarunkowania wynikające z obecności obiektów emitujących promieniowanie elektromagnetyczne

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. z dnia 14 listopada 2003 r.) określa dopuszczalne poziomy pól energetycznych przy zakresie częstotliwości 50 Hz emisji pola i częstotliwości od 0,001 do 300 000 MHz. Przy zakresie pola magnetycznego pod i w okolicy linii nie powinna przekraczać składowej elektrycznej 1 kV/m i składowej magnetycznej 60 A/m. Na terenie opracowania zlokalizowane są linie elektroenergetyczne 0,4 i 15kV.

Całość obszaru gminy jest zelektryfikowana. Zasilanie gminy odbywa się z linii napowietrznych wysokiego napięcia 110 kV – Ostrów Północ oraz 4 linii 15 kV: linia 15 kV GPZ Ostrów Północ, (kierunek: Radłów, Przybysławice, Raszków, Bieganin, Grudzielec), linia 15 kV GPZ Krotoszyn Północ, (kierunek: Raszków), linia 15 kV GPZ Ostrów Południe, (kierunek: Jaskółki), linia 15 kV GPZ Odolanów, (kierunek: Sulisław, Niemojewiec). Ponadto przez teren gminy przechodzi linia elektroenergetyczna 400 kV Plewiska – Ostrów (Bugaj, Drogosław, Niemojewiec, Janków Zalesny, Sulisław).

Przez tereny opracowania przebiegają napowietrzne linie średniego napięcia 15kV, na obszarze Radłowa także kablowe linie średniego napięcia 15kV. Na terenach opracowania przebiegają także kablowe i napowietrzne linie niskiego napięcia 0,4kV oraz słupowe stacje transformatorowe SN/nn. Na obszarze Radłowa występują także kubaturowe stacje transformatorowe SN/nn.

Ustalenia planu wprowadzają poprzez właściwe linie zabudowy zasady odsunięcia zabudowy od linii średniego napięcia

IV. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI I GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU

IV.1 Główne cele zmiany planu

Głównym celem zmiany planu jest usankcjonowanie na terenach nią objętych zagospodarowania zgodnego z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W ramach rozwoju tych terenów przewiduje się zwiększenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, rozwój funkcji przemysłowych i usług. W zakresie rozwoju tych terenów celem jest wskazanie zasad zabudowy i zagospodarowania terenów, zaopatrzenia w infrastrukturę, obsługi komunikacyjnej. W zależności od obszaru, przekształceniu ulegną także tereny użytkowane rolniczo, łąki i pastwiska. Jednocześnie ustalenia planu, wprowadzają zakaz zabudowy na terenach rolniczych.

Z uwagi na dopuszczenie lokalizacji farm wiatrowych lokalizacja terenów pod nie przeznaczonych występuje w oddaleniu od terenów, dla których ustala się dopuszczalne poziomy hałasu. Lokalizacja farm wiatrowych wraz z ich strefą ochronną zapewniać ma odpowiednie poziomy hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. Stąd też inwestor zainteresowany budową farm wiatrowych musi je sytuować tak i w takiej ilości aby zapewnić odpowiednie poziomy hałasu na granicy stref ochronnych, gwarantujące zachowanie odpowiednich poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej.

W celu zapewnienia właściwego systemu obsługi komunikacyjnej terenu, a także możliwości połączenia drogi ekspresowej S-11 i drogi krajowej nr 36 w planie miejscowym wskazano i przypisano drogom odpowiednie klasy i wyznaczono właściwe ich szerokości w liniach rozgraniczających.

Obszary objęte opracowaniem zlokalizowane są w części w granicach obszarów chronionych i cennych przyrodniczo w postaci OCHK „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy” i Natura 2000. W związku z czym ustalenia planu mają na celu wprowadzenie

takiego zagospodarowania, aby nie wpływało ono niekorzystnie na przedmiot ochrony tych obszarów i przeciwdziałanie presji antropogenicznej, w tym także niekontrolowanej penetracji i zadeptywaniu. Należy także zapewnić odpowiednie funkcjonowanie systemu melioracji wodnych w przypadku podjęcia działań inwestycyjnych na terenach, na których one występują.

Dodatkowo część obszaru w rejonie Jelitowa i Radłowa zlokalizowana jest w strefie otoczenia lotniska w Michałkowie, jednakże ustalenia planu nie wprowadzają generalnie obiektów o wysokości zagrażającej ruchowi lotniczemu, a jednocześnie wskazują na ograniczenia w wysokości obiektów naturalnych i budowlanych w strefie otoczenia lotniska oraz wskazują na zastosowanie przepisów odrębnych w zakresie oznakowania i zgłaszania przeszkód lotniczych.

Ważnym zagadnieniem polityki przestrzennej gminy jest także ochrona przed zainwestowaniem terenów zalewania wodami rzecznyymi i o płytkim występowaniu wód gruntowych. Z uwagi na to wprowadzone zagospodarowanie nie może wpływać na pogorszenie istniejących stosunków wodnych, a także uwzględniać ochronę związaną z możliwym okresowym zalaniem.

Jednocześnie wskazać należy, iż część obszarów objętych opracowaniem wskazana jest do wykorzystania na cele związane z przemysłem. W związku z tym ustalenia planu mają na celu ochronę sąsiednich terenów przed niekorzystnym oddziaływaniem przemysłu i niwelowaniu konfliktów przestrzennych, poprzez odsunięcie terenów zabudowanych zabudową przeznaczoną na pobyt ludności, a także wprowadza się tereny zieleni stanowiące naturalny bufor.

IV.2 Kierunki polityki przestrzennej wyznaczone w planie

Zgodnie z opracowywanym planem miejscowym proponuje się poszerzenie terenów przewidzianych pod zabudowę głównie mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową. Ustalenia planu poszerzają także zakres obszarów przeznaczonych na funkcje produkcyjne i usługowe. W celu zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej wyznaczono lub usankcjonowano istniejące ciągi komunikacyjne. W celu ochrony obszarów cennych kulturowo wyznaczono strefy ochrony konserwatorskiej, wskazując także obiekty lub tereny znajdujące się w rejestrze zabytków lub ewidencji.

Na obszarach objętych planem wyznaczono następujące jednostki urbanistyczne o różnym przeznaczeniu:

Obszar opracowania Korytnica (jednostka A)

MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdzie dominującą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych, gdzie dominującym sposobem zagospodarowania jest realizacja zagrody w formie samej zabudowy mieszkalnej, gospodarczej lub łącznie zabudowy mieszkalnej i gospodarczej,

UP - tereny zabudowy usługowej - usług publicznych - na terenie opracowania są to usługi sakralne (kościół),

U - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne - są to tereny z dominującą rolą funkcji usługowej, uzupełnionej przez zabudowę mieszkaniową, stanowiącą głównie istniejącą zabudowę,

US - tereny sportu i rekreacji, gdzie wprowadza się możliwość realizacji kubaturowych i terenowych obiektów sportu i rekreacji oraz zagospodarowania uzupełniającego,

WS - tereny wód powierzchniowych, gdzie dopuszcza się wykorzystanie na stawy hodowlane,

R - tereny rolnicze - tereny służyć mają głównie rolniczemu wykorzystaniu, w tym jako pola uprawne,

ZL - tereny lasów, zalesień oraz obiektów gospodarki leśnej, gdzie ustalenia planu wskazują głównie leśny kierunek zagospodarowania terenów uzupełniony przez obiekty gospodarki leśnej,

KD-Z, KD-L, KD-D - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza, lokalna i dojazdowa) oraz

KD-W - tereny dróg wewnętrznych - tereny służyć mają obsłudze komunikacyjnej obszaru.

W ramach terenów wyznaczone zostały parametry i wskaźniki zabudowy, w tym powierzchnia biologicznie czynna, zapewniająca pozostawienie odpowiedniej ilości terenów przepuszczalnych.

Obszar opracowania Skrzebowa (Jednostka B)

MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdzie dominującą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, gdzie dominującym sposobem zagospodarowania jest realizacja zagrody w formie samej zabudowy mieszkalnej, gospodarczej lub łącznie zabudowy mieszkalnej i gospodarczej,

UP - tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne - na terenie opracowania są to usługi sakralne (kościół),

U - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne - są to tereny z dominującą rolą funkcji usługowej, uzupełnionej przez zabudowę mieszkaniową, stanowiącą głównie istniejącą zabudowę,

US - tereny sportu i rekreacji, gdzie wprowadza się możliwość realizacji kubaturowych i terenowych obiektów sportu i rekreacji oraz zagospodarowania uzupełniającego,

WS - tereny wód powierzchniowych, gdzie dopuszcza się wykorzystanie na stawy hodowlane,

KD-Z i KD-D - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza i dojazdowa) - tereny służące mają obsłudze komunikacyjnej obszaru.

W ramach terenów wyznaczone zostały parametry i wskaźniki zabudowy, w tym powierzchnia biologicznie czynna, zapewniająca pozostawienie odpowiedniej ilości terenów przepuszczalnych.

Obszar opracowania Moszczanka (Jednostka C)

MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdzie dominującą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej, gdzie dopuszcza się zabudowę mieszkaniową i usługową. Zabudowa usługowa stanowić ma uzupełnienie dominującej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej w zakresie funkcjonalno-przestrzennym,

RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, gdzie dominującym sposobem zagospodarowania jest realizacja zagrody w formie samej zabudowy mieszkalnej, gospodarczej lub łącznie zabudowy mieszkalnej i gospodarczej,

WS - tereny wód powierzchniowych, gdzie dopuszcza się wykorzystanie na stawy hodowlane,

R - tereny rolnicze - tereny służące mają głównie rolniczemu wykorzystaniu, w tym jako pola uprawne,

U - tereny zabudowy usługowej - są to tereny z dominującą rolą funkcji usługowej, uzupełnionej przez zabudowę mieszkaniową, stanowiącą głównie istniejącą zabudowę

KD-Z i KD-D - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza i dojazdowa) oraz **KD-W** (tereny dróg wewnętrznych) - tereny służące mają obsłudze komunikacyjnej obszaru.

W ramach terenów wyznaczone zostały parametry i wskaźniki zabudowy, w tym powierzchnia biologicznie czynna, zapewniająca pozostawienie odpowiedniej ilości terenów przepuszczalnych.

Obszar opracowania Przybysławice, Pogrzebów (Jednostka D)

UP - tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne, gdzie przewiduje się zagospodarowanie związane z lokalizacją usług publicznych, nie będących usługami komercyjnymi,

U - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne, gdzie przewiduje się lokalizację obiektów handlowych, a także sankcjonuje się już usługi istniejące,

P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, gdzie w ramach planowanego zagospodarowania przewiduje się poszerzenie terenów istniejących obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz dopuszcza się usługi komercyjne,

ZC - tereny cmentarzy - ustalenia planu sankcjonują istniejące cmentarze i wskazują ich strefy ochronne, zgodnie z przepisami odrębnymi,

ZL - tereny lasów zalesień oraz obiektów gospodarki leśnej, gdzie utrzymuje się zagospodarowanie w kierunku leśnym,

WS - tereny wód powierzchniowych, gdzie dopuszcza się wykorzystanie na stawy hodowlane,

R - tereny rolnicze - tereny służyć mają głównie rolniczemu wykorzystaniu, w tym jako pola uprawne,

KD-Z - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza) oraz **KD-W** (tereny dróg wewnętrznych) - tereny służyć mają obsłudze komunikacyjnej obszaru.

W ramach terenów wyznaczone zostały parametry i wskaźniki zabudowy, w tym powierzchnia biologicznie czynna, zapewniająca pozostawienie odpowiedniej ilości terenów przepuszczalnych.

Obszar opracowania Przybysławice (Jednostka E)

MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdzie dominującą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej, gdzie dopuszcza się zabudowę mieszkaniową i usługową. Zabudowa usługowa stanowić ma uzupełnienie dominującej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej w zakresie funkcjonalno-przestrzennym,

RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, gdzie dominującym sposobem zagospodarowania jest realizacja zagrody w formie samej zabudowy mieszkalnej, gospodarczej lub łącznie zabudowy mieszkalnej i gospodarczej,

WS - tereny wód powierzchniowych, gdzie dopuszcza się wykorzystanie na stawy hodowlane,

R - tereny rolnicze - tereny służyć mają głównie rolniczemu wykorzystaniu, w tym jako pola uprawne,

KD-Z, KD-L i KD-D - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza, lokalna i dojazdowa) oraz **KD-W** (tereny dróg wewnętrznych) - tereny służyć mają obsłudze komunikacyjnej obszaru.

W ramach terenów wyznaczone zostały parametry i wskaźniki zabudowy, w tym powierzchnia biologicznie czynna, zapewniająca pozostawienie odpowiedniej ilości terenów przepuszczalnych.

Obszar opracowania Jelitów, Radłów, Rąbczyn (Jednostka F)

MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdzie dominującą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej, gdzie dopuszcza się zabudowę mieszkaniową i usługową. Zabudowa usługowa stanowić ma uzupełnienie dominującej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej w zakresie funkcjonalno-przestrzennym,

RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, gdzie dominującym sposobem zagospodarowania jest realizacja zagrody w formie samej zabudowy mieszkalnej, gospodarczej lub łącznie zabudowy mieszkalnej i gospodarczej,

UP - tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne, gdzie przewiduje się zagospodarowanie związane z lokalizacją usług publicznych, nie będących usługami komercyjnymi,

U - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne, gdzie przewiduje się lokalizację obiektów handlowych, a także sankcjonuje się już usługi istniejące,

P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, gdzie w ramach planowanego zagospodarowania przewiduje się poszerzenie terenów istniejących obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oraz dopuszcza się usługi komercyjne,

RU - tereny obiektów produkcyjnych w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz leśnych, gdzie przewiduje się zagospodarowanie obiektami związanymi z obsługą rolnictwa i terenów leśnych,

ZP - tereny zieleni urządzonej, gdzie przewiduje się realizację terenu rekreacji, dla mieszkańców sąsiednich obszarów,

US - tereny sportu i rekreacji, gdzie wprowadza się możliwość realizacji kubaturowych i terenowych obiektów sportu i rekreacji oraz zagospodarowania uzupełniającego,

ZL - tereny lasów, zalesień oraz obiektów gospodarki leśnej, gdzie utrzymuje się zagospodarowanie w kierunku leśnym,

WS - tereny wód powierzchniowych, gdzie dopuszcza się wykorzystanie na stawy hodowlane,

I - tereny infrastruktury technicznej, gdzie przewiduje się wykorzystanie obszarów pod zabudowę związaną głównie z rozwojem oczyszczalni ścieków i zagospodarowania ją wspierającego,

EW - tereny urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, gdzie przewiduje się lokalizację także farm wiatrowych,

Rx - tereny rolnicze z zakazem lokalizacji wszelkich budynków, gdzie przewiduje się wykorzystanie wyłącznie w kierunku rolniczym,

R - tereny rolnicze - tereny służyć mają głównie rolniczemu wykorzystaniu, w tym jako pola uprawne,

KD-Z, KD-L i KD-D - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza i dojazdowa) oraz **KD-W** (tereny dróg wewnętrznych) - tereny służyć mają obsłudze komunikacyjnej obszaru.

W ramach terenów wyznaczone zostały parametry i wskaźniki zabudowy, w tym powierzchnia biologicznie czynna, zapewniająca pozostawienie odpowiedniej ilości terenów przepuszczalnych.

Zaznaczyć należy, iż na obszarze jednostki wprowadzono także strefę ochronną m.in. od elektrowni wiatrowych, w której występują ograniczenia w zagospodarowaniu, dopuszczając głównie niewrażliwą na uciążliwości farm wiatrowych.

W ustaleniach *planu* znalazły się także zapisy dotyczące **obszarów ochrony środowiska i jego zasobów oraz krajobrazu naturalnego i kulturowego**.

Mając na uwadze, iż poszczególne obszary planów zlokalizowane są w części w granicach obszarów chronionych: Natura 2000 PLB 300007 Dąbrowy Krotoszyńskie i obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty „Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej”, a także Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy”, w granicach tych terenów obowiązują ustalenia uchwały. Mając na uwadze, iż tereny chronione zlokalizowane są na części obszarów objętych niniejszą uchwałą tj. na obszarze opracowania wsi Przybysławice i Pogrzybów (jednostka E) oraz obszarze opracowania w rejonie wsi Korytnica (jednostka A), ustalenia planu nie dopuszczają na tych terenach funkcji mogących stanowić zagrożenie dla terenów chronionych, sankcjonując głównie

istniejące i wskazując głównie nowe tereny nawiązujące do zastanego zagospodarowania i je uzupełniające. Charakteryzuje je głównie przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną uzupełnioną przez usługi, zagrodową lub dominujące w tych jednostkach tereny rolnicze. Nie lokalizuje się na tych terenach funkcji produkcyjnej mogącej stanowić największe obciążenie dla środowiska.

Obszar Radłowa zlokalizowany jest w pobliżu obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 310 Dolina Kopalna Rzeki Ołobok, zlokalizowanego po wschodniej części gminy Raszków.

Dopuszcza się przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, pod warunkiem, że przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykáže brak negatywnego wpływu i oddziaływania na środowisko oraz przedsięwzięć, dla których odstąpiono od sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko, a jednocześnie zakazuje się przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem terenów inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg, a także terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem P, RU, EW i I.

Dodatkowo w celu ochrony wód wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy, w odległości 3 m od zewnętrznej krawędzi cieku wodnego.

W zakresie **ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków plan ustala** obszar obserwacji archeologicznej OW, obserwacji archeologicznej i ścisłej ochrony relikwów archeologicznych, gdzie w przypadku odkrycia zabytku istnieje obowiązek podjęcia badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ustalenia planu nakazują ochronę obiektów ujętych w rejestrze zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi, a także nakazują ochronę obiektów ewidencyjnych, głównie w zakresie ochrony bryły budynku i jego detalu. W planie wprowadzono także ochronę cmentarza parafialnego p.w. św. Katarzyny Aleksandryjskiej.

W zakresie **rozwoju systemów komunikacji i transportu** ustalenia planu na załączniku graficznym wskazują przebieg dróg publicznych i wewnętrznych, dla których przyjmuje się odpowiednie szerokości w liniach rozgraniczających, jak na rysunku planu. Dopuszcza się także realizację dojazdów wewnętrznych nie wydzielonych liniami rozgraniczającymi i zakończeniem go placem o wymiarach 12,5x12,5, gdy posiada minimalną długość 100m. Ustalenia planu wskazują także minimalną liczbę miejsc postojowych dla poszczególnych funkcji oraz nakazują zapewnienie miejsc postojowych dla osób posiadających kartę parkingową. Dodatkowo wskazuje się formę miejsc postojowych. Wprowadzają także ustalenia w zakresie kształtowania ulic, chodników w sposób zapewniający możliwość korzystania osobom niepełnosprawnym. Dodatkowo ustalenia planu z uwagi na ochronę środowiska ustalają zasady i warunki zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z terenów dróg, tak aby nie

powodowały one zanieczyszczenia środowiska. Szczegółowo zostanie to omówione w części dotyczącej infrastruktury technicznej.

W zakresie **rozwoju infrastruktury technicznej** nakazuje się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, jednak w przypadku braku takiej sieci dopuszcza się lokalizację studni, z wyłączeniem terenów zlokalizowanych w granicach strefy ochrony sanitarnej 150m. W zakresie rozwoju sieci kanalizacyjnej sanitarnej ustalenia planu wskazują odprowadzanie ścieków do kanalizacji i następnie do oczyszczalni. Dopuszcza się oczyszczalnie przydomowe, wyłącznie w przypadku braku możliwości przyłączenia do sieci sanitarnej. Jednocześnie do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe. Ustalenia planu sankcjonują także zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych, poprzez retencjonowanie na terenie działki, wody opadowe i roztopowe należy zagospodarować głównie na powierzchni działki lub gromadzenie ich w zbiornikach retencyjnych. W przypadku realizacji dróg dopuszcza się stosowanie alternatywnych metod związanych z lokalną infiltracją przy użyciu rowów i niecek infiltracyjno-retencyjnych. Jednocześnie odprowadzanie wód opadowych i roztopowych powinno zapewniać czystość odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ustalenia planu w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną wskazują zaopatrzenie z sieci elektroenergetycznych. Ustalenia planu dopuszczają także pozyskiwanie energii z odnawialnych źródeł energii, w tym z paneli fotowoltaicznych.

Ustalenia planu w zakresie ogrzewania wskazują możliwość zaopatrzenia z indywidualnego lub grupowego źródła ciepła lub z wykorzystaniem energii odnawialnych.

Ustalenia planu w zakresie telekomunikacji nakazują prowadzenie sieci podziemnych. Wskazują także na możliwość rozwoju usług telekomunikacyjnych i teleinformatycznych w ramach potrzeb.

W zakresie gospodarki odpadami ustalenia planu wskazują na decydująca w tym rolę przepisów gminnych, dodatkowo zasady i warunki gospodarki odpadami na terenach produkcyjnych i usługowych muszą być dostosowane do rodzaju prowadzonej działalności.

Przez obszar jednego z opracowań przebiega rurociąg paliwowy Płock- Ostrów Wlkp. Ustalenia planu więc wskazują na obowiązek zachowania strefy bezpieczeństwa, zgodnie z przepisami odrębnymi. Szczegółowo zostanie to omówione w dalszej części dokumentu.

Ustalenia planu sankcjonują miejsce prowadzenia sieci głównie poprzez tereny dróg. Dopuszcza się prowadzenie sieci przez inne tereny, gdy występują ku temu przesłanki terenowe i techniczne. Na terenach dopuszcza się lokalizacje obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej. Ustalenia planu wskazują także parametry i wskaźniki zabudowy infrastruktury technicznej. Stan wód podziemnych na terenach objętych

ustaleniami planu jest zmienny. Wydajność wód podziemnych jest większa na północy, a mniejsza na południu. Wprowadzenie studni głębinowych poprzedzone winno być badaniami z zakresu dostępności wód podziemnych, wpływu na obniżenie zwierciadła wody oraz wielkości zasobów dyspozycyjnych. Z uwagi na fakt, iż wody podziemne narażone są na zanieczyszczenia zewnętrzne poprzez przenikanie przez warstwę wierzchnią gleb, ewentualne ujęcia wód winny być objęte ochroną.

W zakresie **zasad kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej** ustalenia planu nakazują zachowanie 3 m terenu niezabudowanego od zewnętrznej krawędzi cieku wodnego. Utrzymuje się, a także powiększa obszary terenów leśnych. Na terenach rolnych wskazuje się na pozostawienie zieleni śródpolnej, a także zapewnienie właściwej melioracji tych terenów. Ustalenia planu pomniejszają powierzchnie terenów rolnych, jednakże zazwyczaj są to grunty nieużytkowane lub o niskiej klasie.

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują **obszary szczególnego zagrożenia powodzią**.

W planie wskazuje się także tereny przeznaczone **pod inwestycje celu publicznego**

W planie znalazły się także zasady i warunki zagospodarowania terenów i **kształtowania ładu przestrzennego**. Wyznaczono odpowiednie linie zabudowy, zakazano stosowania sidingu, dopuszczono możliwość lokalizacji paneli fotowoltaicznych na działce lub terenie. Jednocześnie wobec zlokalizowania części terenu objętego planami w granicach strefy otoczenia lotniska w Michałkowie, gdzie obowiązują ustalenia zawarte w dokumentacji rejestracyjnej lotniska w zakresie ograniczenia w wysokości obiektów budowlanych i naturalnych oraz wskazuje się na zastosowanie przepisów odrębnych w zakresie oznakowania i zgłaszania przeszkód lotniczych.

V. OCENA WPŁYWU USTALEŃ ZMIANY PLANU NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA

V.1 Analiza i ocena wpływu rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych na środowisko

Ocenę wpływu rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych należy od zdefiniowania zmian w zagospodarowaniu terenów wprowadzonych ustaleniami planu w porównaniu do stanu istniejącego.

Obszar opracowania Korytnica (jednostka A) stanowią głównie tereny rolnicze. Występuje jedynie pojedyncza zabudowa o charakterze mieszkalnym jednorodzinnym

lub zagrodowym. W granicach terenu opracowania występują także tereny usługowe, w tym usług sportu. Część terenu stanowią grunty rolne chronione.

Obszar położony jest w całości w granicach obszaru Natura 2000 Dąbrowy Krotoszyńskie i PLB300007 oraz obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH 300002 oraz w części w granicach obszaru Chronionego Krajobrazu Baszków-Rochy. Niewielka wschodnia część obszaru zlokalizowana jest w granicach strefy obserwacji archeologicznej. W wyniku realizacji planu zostanie uzupełniona istniejąca zabudowa. W większości będzie to zabudowa zagrodowa uzupełniona przez zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W pobliżu obszaru opracowania występują źródła rzeki Ołobok. Obszar opracowania sąsiaduje przede wszystkim z niezabudowanymi terenami rolniczymi. Ustalenia planu zakładają uzupełnienie istniejącej zabudowy, głównie jako terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, zlokalizowanej głównie w północnej części opracowania. W południowej dominują natomiast tereny rolnicze.

Obszar opracowania Skrzebowa (Jednostka B) stanowią głównie tereny zabudowane poprzez zabudowę mieszkalną jednorodzinną i zagrodową. Na terenie występują także tereny usług sakralnych i sportu. Obszar opracowania zlokalizowany jest poza przyrodniczymi obszarami chronionymi. Zlokalizowany jest natomiast w całości w granicach wyznaczonego obszaru obserwacji archeologicznej. Otoczenie obszaru stanowią głównie obszary pojedynczej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, które zgodnie z planem mają podlegać dalszemu rozwojowi. Po południowej stronie od granicy jednostki B, wyznaczono obszary pod lokalizację farm wiatrowych wraz z ich strefą ochronną, gdzie zakazuje się lokalizowania zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludności.

W wyniku opracowania planu tereny dotychczas niezabudowane, zostać mają przeznaczone pod uzupełnienie istniejącej zabudowy. Mając na uwadze znaczny stopień zabudowy obszaru nowe budynki stanowić będą jedynie niewielkie uzupełnienie istniejącego zagospodarowania.

Obszar opracowania Moszczanka (Jednostka C) stanowią głównie tereny rolne z punktowo występującą zabudową mieszkaniową i zagrodową w północnej części oraz zespołami zabudowy w południowej części. Wschodnia granica opracowania przebiega po wyznaczonej w Studium granicy strefy elektrowni wiatrowych. Obszar zlokalizowany jest od zachodu przy dolinie rzeki Ołobok. Część obszaru opracowania występuje w granicach obszaru obserwacji archeologicznej. Otoczenie obszaru opracowania stanowią głównie tereny niezabudowane o funkcji rolniczej.

Od południa zlokalizowany jest planowany obszar przemysłowy, dla którego obowiązuje plan miejscowy. Od zachodu występuje zabudowa usługowa i mieszkaniowa zlokalizowana wzdłuż głównych dróg.

W wyniku realizacji planu nastąpi wzrost zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Tereny te przewidziane są do realizacji wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych, łącząc istniejące tereny zabudowane, tworząc przez to zwarte kompleksy zabudowy. Tereny te uzupełnione zostaną funkcją usługową powiązaną z terenami mieszkaniowymi lub jako wolnostojące obiekty. Dominującym przeznaczeniem na terenie będzie jednak dalej funkcja rolnicza.

Obszar opracowania Przybysławice, Pogrzybów (Jednostka D) charakteryzuje występowanie głównie zabudowy przemysłowej i usług. We wschodniej części występują także tereny leśne. Zaznaczyć należy, iż teren ten występuje w pobliżu rzeki Ołobok, od strony wschodniej. Obszar zlokalizowany jest w granicach strefy obserwacji archeologicznej. Dodatkowo zlokalizowane są dwa tereny cmentarne. Obszar opracowania zlokalizowany jest poza obszarami Natura 2000 oraz przy granicy obszaru Chronionego Krajobrazu Baszków-Rochy. Od wschodu, południa i północy teren opracowania planu graniczy głównie z terenami niezabudowanymi. Na północnym-wschodzie, w niewielkiej odległości od jednostki D wskazano zainwestowanie pod zabudowę przemysłową. Od zachodu natomiast obszar opracowania graniczy z terenami podlegającymi zainwestowaniu. Jest to głównie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, ale także niewielkie obiekty usługowe. Zaznaczyć należy, iż mając na uwadze czynnik przyrodniczy, to od wschodu - jak już wspomniano wyżej- obszar opracowania występuje w sąsiedztwie rzeki Ołobok, natomiast od zachodu w pobliskim parku zlokalizowany jest jedyny na terenie gminy pomnik przyrody (w odległości około 70-100m od granic opracowania jednostki).

Ustalenia planu powiększają tereny przemysłowe w kierunku wschodnim. Jednocześnie wprowadzają dolesienia istniejącego terenu leśnego. Sankcjonują także strefę obserwacji archeologicznej. Wskazano jednocześnie dwa tereny cmentarne. Dodatkowo wzdłuż drogi w kierunku Ostrowca wyznacza się nowe tereny pod usługi (teren D-5U) oraz sankcjonuje się istniejące tereny usługowe. Jednocześnie od strony wschodu i południa pozostawia się tereny rolnicze, stanowiące łączny obszar z terenami sąsiednimi.

Obszar opracowania Przybysławice (Jednostka E) charakteryzuje obecnie występowanie głównie terenów rolniczych, z zabudową mieszkaniową i zagrodową występującą głównie wzdłuż ciągów komunikacyjnych. Jest to głównie zabudowa niezawarta stanowiąca zespoły pojedynczych obiektów lub wręcz pojedyncze budynki, między którymi występują duże

obszary wolne od zabudowy. Obszar położony jest w znacznej części w granicach obszaru Natura 2000 Dąbrowy Krotoszyńskie i PLB 300007 oraz obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH 300002 oraz w całości w granicach obszaru Chronionego Krajobrazu Baszków-Rochy. Część obszaru zlokalizowana jest w granicach strefy obserwacji archeologicznej. Otoczenie obszaru stanowią głównie tereny niezabudowane, z wyłączeniem zabudowy zlokalizowanej wzdłuż głównych dróg w kierunku południowym i zachodnim. Od strony północno-wschodniej obszar opracowania graniczy z terenami o większym udziale zabudowy. Jednakże jest to głównie zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa o niskiej uciążliwości.

Ustalenia planu wyznaczają tereny pod nową zabudowę głównie mieszkaniową jednorodziną i zagrodową na zasadzie uzupełniania zabudowy istniejącej wzdłuż głównych dróg. Zabudowa ta zlokalizowana jest głównie od strony północnej i wzdłuż drogi przebiegającej w kierunku południowo-zachodnim. Wskazano jednocześnie obszar przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i usługową, mający stanowić uzupełnienie głównego zagospodarowania i dać możliwość zaopatrzenia terenu w podstawowe usługi. Zaznaczyć jednak należy, iż dominującym przeznaczeniem są tereny rolnicze, zajmujące ponad połowę obszaru opracowania,

Obszar opracowania Jelitów, Radłów, Rąbczyn (Jednostka F) stanowią tereny urozmaicone pod względem zagospodarowania. W północnej części opracowania w sąsiedztwie terenów oczyszczalni ścieków zlokalizowane są dwie elektrownie wiatrowe. Znajduje się także oczyszczalnia ścieków. Centralną część stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, tereny usługowe, produkcji rolnej i przemysłowe. Południowa część opracowania to głównie tereny rolnicze, wśród których w południowo-zachodniej części zlokalizowane są kompleksy zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Występują także tereny zieleni, w tym zieleni leśnej. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa zlokalizowana w południowej części opracowania, to głównie nowa zabudowa, posiadająca słabą pod względem technicznym obsługę komunikacyjną, gdyż są to głównie drogi gruntowe. Zabudowa ta jest silnie rozproszona.

Obszar opracowania zlokalizowany jest poza chronionymi obszarami przyrodniczymi, sąsiaduje z obszarem GZWP Dolina Kopalna Rzeki Ołobok, zlokalizowanym na terenie gminy Ostrów Wielkopolski. Przez centralną część opracowania przebiega rzeka Ołobok wzdłuż której zlokalizowane są głównie tereny zieleni nieurządzonej. Część terenu występuje także na obszarze o płytkim występowaniu wód podziemnych. Część obszaru opracowania zlokalizowana jest w granicach wyznaczonej strefie obserwacji archeologicznej. Przez teren opracowania przebiega rurociąg paliwowy Płock-Ostrów

Wielkopolski, wokół rurociągu w granicach jego strefy bezpieczeństwa wyznaczono tereny Rx, gdzie wprowadzono zakaz zabudowy.

Otoczenie jednostki stanowią od południa tereny zabudowane zlokalizowane w Ostrowie Wielkopolskim. Jednocześnie południową granicę opracowania stanowi w części droga krajowa nr 36, a granica planu jest jednocześnie granicą Gminy i Miasta Raszków. Wschodnia część otoczenia jednostki to tereny o mniej intensywnej zabudowie, głównie zagrodowej i mieszkaniowej. Północna i zachodnia część otoczenia to głównie tereny niezabudowane lub o ekstensywnej zabudowie.

W wyniku realizacji planu powiększono tereny przeznaczone pod funkcje związane z przemysłem i infrastrukturą techniczną, głównie w centralnej i północnej części opracowania. Poza tym północne obszary to głównie zabudowa zagrodowa i tereny rolnicze. Przy terenach oczyszczalni ścieków wyznaczono nowy teren przeznaczony pod elektrownie wiatrowe. Południowa część obszaru opracowania została w znacznej mierze przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej (zabudowa zagrodowa występuje marginalnie), uzupełnionej przez tereny usług niewielkich terenów produkcyjnych oraz terenów zielonych. Zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana wzdłuż drogi w kierunku Ostrowa Wielkopolskiego została utrzymana i uzupełniona. Jednakże z uwagi na sąsiedztwo z terenami przemysłowymi i oczyszczalni powiększono tereny przeznaczone pod zalesienia stanowiące swoisty bufor przestrzenny. Dodatkowo pozostawiono tereny wolne od zabudowy wzdłuż rzeki Ołobok. Jak wyżej wspomniano znaczny rozwój funkcji mieszkaniowej będzie miał miejsce w południowej części opracowania. Spowodowane jest to koniecznością uporządkowania kierunku kształtowania zabudowy na nowych terenach, które to są już w niewielkiej części zainwestowane.

Analizując wprowadzone zagospodarowanie na całości obszarów planu należy stwierdzić, iż wprowadzone zagospodarowanie nie naruszy wartości obszarów chronionych posiadających wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe, objęte ochroną w postaci obszaru chronionego krajobrazu „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy” oraz Natury 2000. Wprowadzona zabudowa na terenach obszarów chronionych przyrodniczo to głównie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. Z uwagi na obecnie stosunkowo niski poziom terenów osadniczych gminy na poziomie około 4% powierzchni gminy uzupełnienie i połączenie istniejącej zabudowy w zwarte kompleksy, spowoduje powstanie jednolitych i zwartych systemów osadniczych. Po południowej granicy opracowania obszaru jednostki F, będącym jednocześnie południową granicą gminy przebiega droga krajowa nr 36. Wzdłuż niej występuje już istniejąca zabudowa, stąd też ustalenia planu nakazują poprzez wyznaczenie odpowiedniej linii zabudowy

odsunięcie nowej zabudowy od drogi wpływając na obniżenie jej uciążliwości. Jednocześnie proponuje się obsługę komunikacyjną terenów poprzez usankcjonowanie nowych dróg i przypisanie im odpowiednich parametrów

Ustalenia planu zakładają także rozwój terenów przemysłowych, jednakże ich rozwój nastąpi wokół terenów posiadających już takie przeznaczenie, a w celu ochrony terenów sąsiednich wskazuje się m.in. na części terenów powiększenie obszarów leśnych. Ustalenia planu nie dopuszczają do rozpraszania zabudowy, także w ramach przeznaczonych na ten cel terenów. Znaczące zmiany w istniejącej strukturze funkcjonalno-przestrzennej polegały na pomniejszeniu terenów przeznaczonych pod działalność rolniczą. Jednakże mając na uwadze, iż znaczna ich powierzchnia na terenie gminy jest często nieużytkowana, co ma miejsce w części na terenach objętych planem, wprowadzenie nowych terenów inwestycyjnych w większości na terenach rolniczych niechronionych, przyczyni się do wzrostu jakości życia mieszkańców i rozwoju terenów inwestycyjnych, co ma na celu rozwój całej gminy.

Układ komunikacyjny (jego szkielet) gminy i obszarów objętych opracowaniem planu miejscowego stanowią głównie drogi powiatowe. Po południowej granicy gminy przebiega droga krajowa nr 36 (przebiegająca jednocześnie po południowej granicy obszaru jednostki F), jednakże nie ma ona dużego znaczenia z punktu widzenia ruchu wewnętrznego gminy. Ustalenia planu rozwiązują systematycznie problem obsługi terenów przeznaczonych pod zainwestowanie. Wyznacza się nowe tereny przeznaczone pod drogi, ograniczając jednocześnie możliwość obsługi komunikacyjnej terenów przez drogi o wysokiej klasie. Ochrona terenów zabudowanych od uciążliwości związanej z ruchem komunikacyjnym wprowadzona jest ustaleniami planu poprzez wyznaczenie właściwych linii zabudowy. Zaznaczyć należy, iż transport samochodowy jest czynnikiem powodującym uciążliwości związane z hałasem, zanieczyszczeniem atmosfery substancjami powstającymi w wyniku spalania paliw, a także szkody spowodowane przenikaniem z terenów komunikacyjnych substancji ropopochodnych do gleb, a także wód podziemnych. Ustalenia planu poprzez rozwój terenów inwestycyjnych przyczynią się do możliwości zwiększenia emisji szkodliwych substancji do atmosfery, jednakże wskazane wyżej działania mają na celu ograniczenie tych uciążliwości. Ustalenia planu odnoszą się także do przenikania do gleb substancji ropopochodnych dostarczanych tam wskutek działania m.in. wód deszczowych, gdyż nakazują stosowne odprowadzanie tych wód poprzez właściwe systemy kanalizacji deszczowej i wskazują na potrzebę ich oczyszczania.

W zakresie infrastruktury technicznej ustalenia planu nakazują zaopatrzenie terenów w systemy infrastruktury technicznej. Dopuszcza się ponadto rozwiązania tymczasowe w postaci zbiorników bezodpływowych, a także daje się możliwość

realizacji oczyszczalni przydomowych. Dopuszcza się także studnie jako rozwiązanie tymczasowe do czasu realizacji sieci wodociągowej. Ustalenia planu dopuszczają także zgazyfikowanie obszaru. Przez teren opracowania przebiega rurociąg paliwowy Płock-Ostrów Wielkopolski, w związku z tym ustalenia planu zachowują strefę bezpieczeństwa wolną od zabudowy, poprzez wyznaczenie terenów Rx w granicach których przebiega strefa bezpieczeństwa od rurociągu, w granicach tych terenów zakazano lokalizacji zabudowy.

Ustalenia planu wskazują także zasady odprowadzania wód opadowych wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania do gleb i wód zanieczyszczonych wód opadowych.

W zakresie gospodarki odpadami obecnie regulacje dotyczące tego zagadnienia wprowadzone są obecnie przepisami odrębnymi w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi. W zakresie gospodarki pozostałymi odpadami ustalenia planu wskazują główne zasady ich zagospodarowania.

Na terenie opracowania w miejscowości Radłów zlokalizowane są farmy wiatrowe w postaci dwóch wiatraków. Zaznaczyć należy, iż wykorzystanie energii wiatrowych poza powstaniem tzw. „czystego źródła energii” niesie za sobą uciążliwości związane z hałasem, a także występowaniem w krajobrazie dużych punktowych obiektów w postaci wiatraków. W celu ochrony terenów sąsiednich przed niekorzystnym oddziaływaniem turbin wiatrowych wyznaczono strefę ochronną, w której to nie przewiduje się lokalizacji zabudowy związanej z przebywaniem ludności.

Zgodnie z planem pozostawia się możliwość lokalizacji indywidualnych źródeł pozyskiwania ciepła, jednakże zaleca się systematyczny rozwój technologii proekologicznego pozyskiwania ciepła, w tym wykorzystanie do celów grzewczych także odnawialnych źródeł energii.

W zakresie rozwoju telekomunikacji dopuszcza się rozwój sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej w oparciu o istniejące potrzeby gminy.

Tereny przyrzeczne stanowią na terenie gminy możliwe obszary zalewania wodami rzecznyymi, a jednocześnie występowanie w ich pobliżu terenów o stosunkowo płytkim występowaniu wód gruntowych, niesie za sobą zagrożenie związane z przenikaniem do wody substancji niepożądanych, a także okresowe przesiąkanie wód na powierzchnię gleby. Główne zadania wskazane w planie kładą nacisk na ograniczenie przenikania ścieków i zanieczyszczonych wód opadowych do gleby, a także odsuwa się zabudowę od terenu rzek.

W celu ochrony powierzchni przepuszczalnych, ustalenia planu wprowadzają maksymalną powierzchnię zabudowy i minimalną powierzchnię terenów biologicznie czynnych. Na terenach zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się funkcje

uzupełniające w postaci placów zabaw, terenów zielonych oraz inne formy mające na celu kształtowanie przestrzeni. Plan wprowadza rozwój terenów aktywności gospodarczej oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Ustalenia planu zakazują na terenie realizację inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem infrastruktury technicznej, terenów przemysłowych, produkcji rolniczej, elektrowni wiatrowych i dróg, dopuszczają przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na ww. terenach a także na pozostałych terenach o ile przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko nie wykaże niekorzystnego wpływu. Jednocześnie ustalenia planu wprowadzają ograniczone zagospodarowanie na terenach cennych przyrodniczo, a także wprowadzają obostrzenia szczególnie w zakresie możliwości zanieczyszczenia wód i gleby.

V.2 Wpływ ustaleń planu miejscowego na elementy środowiska we wzajemnym powiązaniu

Wpływ na gleby i powierzchnię ziemi

W wyniku realizacji planu przewiduje się dalszy rozwój terenów zabudowanych. Na obszary użytkowane obecnie rolniczo lub nieużytkowanych i będących terenami zieleni nieurządzonej, wprowadzona zostanie głównie zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, magazynów, składów i produkcji oraz zabudowa usługowa.

Planuje się także wyznaczenie przebiegu nowej drogi łączącej drogę krajową z drogą ekspresową jw., a także rozbudowę i modernizację istniejącego układu komunikacyjnego, głównie poprzez stworzenie nowych połączeń komunikacyjnych stanowiących dojazd do wyznaczonych terenów zabudowanych. Rozwój zabudowy i terenów komunikacyjnych przyczyni się do przekształceń w rzeźbie terenu, zmniejszy się powierzchnia biologicznie czynna i powierzchnia terenów przepuszczalnych oraz powierzchnia produkcyjna gleb. Wprowadzenie na niektórych terenach, przede wszystkim magazynów składów i produkcji, intensywnego zagospodarowania, doprowadzić może do przenikania zarówno substancji ropopochodnych wynikających ze zwiększonego ruchu samochodowego, jak i zanieczyszczenia substancjami związanymi z prowadzoną działalnością. Jednakże ustalenia planu starają się temu przeciwdziałać poprzez odsunięcie na obszarze Radłowa i Przybysławic zabudowy produkcyjnej od terenów mieszkaniowych, zaprojektowanie systemu powiązań komunikacyjnych stwarzających jak najmniejsze obciążenie dla terenów sąsiednich.

Większe zagęszczenie ludności spowodowane przede wszystkim powiększeniem terenów przeznaczonych pod usługi i zabudowę mieszkaniową, spowoduje większe obciążenia dla środowiska przyrodniczego. Jednakże wcześniej omówione parametry w zakresie maksymalnej powierzchni zabudowy i minimalnej powierzchni terenów biologicznie czynnych ma na celu przeciwdziałanie zbytniemu zagęszczeniu zabudowy i powstaniu zbyt dużej powierzchni terenów nieprzepuszczalnych. Szczególnym zagrożeniem dla gleb jest obok substancji ropopochodnych powstałych w wyniku spalania paliw, także niewłaściwa gospodarka rolna. Zjawisko to może doprowadzić poza niszczeniem wierzchniej warstwy gleby i wyjąławiania jej, do zachwiania lokalnego ekosystemu, poprzez przenikanie do gleby dużej ilości substancji ochrony roślin oraz nawozów. Biorąc pod uwagę istniejącą infrastrukturę techniczną należy stwierdzić, że jej elementy, jak i rurociąg paliwowy, mogą powodować zanieczyszczenie gleby jedynie w przypadku awarii lub przesiąków do gleby przesyłanych substancji. Obok wcześniej wymienionych zagrożeń występują również naturalne zagrożenia gleb tj. erozja wietrzna i erozja wodna. Jednakże należy podkreślić, iż tego rodzaju zagrożenia na terenie gminy i obszaru opracowania występują w niewielkim stopniu, a szczególną rolę ochronną przed tymi zagrożeniami spełnia zieleń śródpolna.

Mając na uwadze rodzaje gleb występujące w obszarze analizowanym zaznaczyć należy, iż dominującymi glebami są gliny zwałowe, będące osadami słabo przepuszczalnymi, co utrudni także przesiąkanie zanieczyszczeń do wód i gleb. Natomiast niewielkimi płatom, głównie w pobliżu cieków wodnych występują gleby lżejsze w postaci piasków i żwirów, gdzie należy szczególnie uważać na przenikanie do gleb substancji szkodliwych. Takie tereny występują m.in. na obszarze opracowania w Przybysławicach, gdzie ograniczono działalność rolniczą powodującą przenikanie większych dawek azotu. Dodatkowo na obszarze Radłowa i Rąbczyna w sąsiedztwie cieków wodnych ograniczono zabudowę wokół rzeki Ołobok, gdzie dominują także piaski i żwiry, a nawet niewielkie utwory torfowe.

Stawy hodowlane mogą oddziaływać na powierzchnię gleby. Problemem jest tutaj duża liczba odpadów powstałych w wyniku prowadzonej działalności, które nieodpowiednio składowane mogą stanowić zagrożenie dla gleb i wód, powodować zamulanie zbiorników wodnych i zanieczyszczenia przez nie gleb i wód podziemnych.

Parkingi i miejsca postojowe stanowią element zagospodarowania, zmniejszający powierzchnię biologicznie czynną. Jest to teren utwardzony, zazwyczaj o niskim stopniu przepuszczalności.

Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Ustalenia planu powiększają powierzchnię terenów nieprzepuszczalnych. Jednakże zakazują jednocześnie odprowadzania do gleby i wód zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych, a także ścieków. W związku z występowaniem na terenach objętych planem dużej liczby terenów rolniczych, istotnym jest możliwe zanieczyszczenie wód przez niewłaściwe nawożenie, zarówno nawozami chemicznymi, jak i naturalnymi. Powodować to może m.in. eutrofizację wód, a także ich zanieczyszczenie i przekroczenie poziomów dopuszczalnych substancji szkodliwych. Ustalenia planu regulują sposób odprowadzenia ścieków i stosowanie się do nich będzie przeciwdziałać wprowadzaniu do gleb substancji szkodliwych. Wprowadzenie nowych terenów przeznaczonych do zainwestowania związane będzie także ze zwiększeniem obciążenia ruchem samochodowym, a także zwiększeniem powierzchni terenów dróg, w tym łącznika drogi krajowej i ekspresowej, a przez to możliwa jest emisja substancji ropopochodnych do gleb i wód. Zaznaczyć należy, iż część z wyznaczonych dróg publicznych jest obecnie drogami gruntowymi, a więc realizacja inwestycji polegającej na budowie drogi publicznej, z właściwym systemem odwodnienia może przyczynić się do zmniejszenia przenikania substancji ropopochodnych do gleby i wód. Obszar planu w Radłowie zlokalizowany jest w części w granicach obszaru narażonego na zalanie wodami rzeczными oraz o płytkim występowaniu wód gruntowych, obszary o płytkim występowaniu wód podziemnych występują także na pozostałych obszarach planu. Co prawda na obszarze planu nie ma usankcjonowanego prawnie obszaru szczególnego zagrożenia powodziowego, jednakże ustalenia planu poprzez ograniczenie możliwości odprowadzania do gleb ścieków i substancji ropopochodnych mają na celu ochronę przed zanieczyszczeniem.

Zaznaczyć należy, iż ochrona wód związana musi być także z występowaniem w sąsiedztwie obszaru Radłowa, GZWP 310, który to stanowi wraz z innymi tego typu zbiornikami strategiczne dla Polski zasoby wodne. Ochrona wód tego zbiornika pomimo faktu występowania obszaru opracowania poza jego zasięgiem powinna uwzględniać możliwość przenikania substancji szkodliwych do wód. W związku z tym wszelkie działania inwestycyjne powinny ograniczać możliwość przenikania do wód substancji szkodliwych, co sankcjonują ustalenia planu poprzez zakaz odprowadzania ścieków do gleby o wód. Jednocześnie wskazują, iż należy zachować czystość odbiornika.

Mając na uwadze, iż w ramach JCWP występujących na obszarze opracowania występuje zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych, należy stwierdzić, iż wskutek pomniejszenia terenów rolniczych oraz właściwych rozwiązań w zakresie

rozwoju infrastruktury technicznej i dróg zapewnionych ustaleniami planu, opracowywany plan miejscowy nie wpłynie niekorzystnie na osiągnięcie celów środowiskowych. Ustalenia planu nie mają wpływu na wzrost stężenia azotu. JCWP w okolicy Radłowa tj. Ołobok do Niedźwiady jest silnie zmieniona, przez to ustalenia planu odsuwają zabudowę od terenu wód i jak wyżej to wskazano ograniczają niekorzystne oddziaływanie wprowadzonego zagospodarowania na wody. Wody podziemne w obszarze opracowania obejmują trzy obszary JCWPd, w celu ich ochrony zwrócić należy uwagę szczególnie na pogorszony stan chemiczny tych wód. Ustalenia planu nie powinny wpływać na pogorszenie stanu chemicznego wód podziemnych, w przypadku właściwego gospodarowania, m.in. stosowania się ww. ustaleń omówionych dla JCWP, a także stosowania się do ustaleń w zakresie zapewnienia odpowiedniej czystości wód opadowych i roztopowych przed ich odprowadzeniem do odbiornika lub zakazu składowania odpadów zagrażających przenikaniu substancji niepożądanych do gleb i wód. Unormowanie układu komunikacyjnego i odpowiednie odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z dróg, przyczyni się do spadku przenikania do gleb i wód substancji ropopochodnych, gdyż część wskazanego układu komunikacyjnego na dzień dzisiejszy stanowią drogi gruntowe.

Oddziaływanie stawów hodowlanych na wody uzależnione jest głównie od udziału związków biogenych w odchodach i ich wielkości. Wpływ na to ma głównie intensywność prowadzonej działalności i rodzaj dokarmiania ryb. Intensywna gospodarka rybna powodować może odkładanie się na dnach związków podlegających mineralizacji i zawierających azot i fosfor.

Parkingi i miejsca postojowe, stanowiąc mogą źródło zanieczyszczeń ropopochodnych z terenów utwardzonych, które to mogą przenikać do gleb i wód. Jednocześnie garaże i parkingi podziemne mogą przecinać warstwy wodonośne na terenach o wysokim poziomie wód gruntowych i stanowić miejsce występowania podtopień.

Wpływ na powietrze atmosferyczne

Na obszarze planów z uwagi na występowanie głównie zabudowy indywidualnej jednorodzinnej lub zagrodowej, dominującym sposobem pozyskiwania ciepła są indywidualne systemy grzewcze. Ustalenia planu miejscowego zakładają stosowanie ogrzewania indywidualnego lub grupowego, a także wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Możliwe jest okresowo zwiększenie emisji zanieczyszczeń do powietrza szczególnie w okresie grzewczym.

Kolejnym emitentem zanieczyszczeń do powietrza jest transport kołowy. W związku ze wskazaniem na obszarach objętych planami terenów przemysłowych przewiduje się zwiększenie roli i natężenia transportu kołowego, szczególnie transportu ciężkiego, głównie na drodze w kierunku Ostrowa Wielkopolskiego i dalej do dróg: drogi krajowej nr 36 i S-11. W związku z tym struktura funkcjonalno-przestrzenna została tak ukształtowana, aby tereny uciążliwe lokalizowane były w stosownej odległości od terenów mieszkaniowych, częściowo także występują tereny zieleni izolacyjnej. Ponadto wyznaczone linie zabudowy odsuwają ją od głównych ciągów komunikacyjnych, przez co ogranicza się możliwość oddziaływania terenów komunikacyjnych na sąsiednie tereny. Możliwość oddziaływania terenów komunikacyjnych na środowisko może być zmniejszona także poprzez system zieleni, jednakże rozstrzygnięcie w tym zakresie należy do zarządców dróg i musi być zgodne z przepisami odrębnymi.

Wprowadzone funkcje przemysłowe, stanowią tereny o wysokim poziomie zainwestowania i w zależności od prowadzonej działalności mogą być źródłem zanieczyszczenia atmosferycznego. Ograniczenie uciążliwości zanieczyszczenia na tych terenach niwelowane ma być wskutek zapewnienia odpowiedniej ilości terenów biologicznie czynnych, a także wprowadzenie zieleni w istniejącą zabudowę i lokalizację zieleni, w postaci istniejących lub planowanych terenów leśnych i zadrzewień. Czynnikiem bezsprzecznie pozytywnie oddziałującym na powietrze atmosferyczne będzie poszerzenie terenów zielonych (głównie leśnych, zadrzewień), jednakże z uwagi na stosunkowo niewielki obszar przez nie zajmowany, nie wyeliminują one emisji związanych z terenami komunikacyjnymi i zainwestowanymi.

Analizując tendencje zmian klimatycznych, wprowadzone zagospodarowanie nie powinno mieć znacznego wpływu na zmiany klimatyczne obszaru. Wobec ogólnej tendencji wzrostu średniej temperatury, a także wzrostu liczby dni z temp. pow. 17°C, obserwuje się ogólne tendencje w zakresie spadku liczby dni koniecznych do stosowania ogrzewania. Mając na uwadze, iż na obszarze planu głównym źródłem ciepła będzie ogrzewanie indywidualne, dopuszczano także możliwość wykorzystania odnawialnych źródeł energii. Emisje do powietrza związane ze wzrostem punktów emisyjnych mogą powodować okresowo zwiększoną zawartość emisji, szczególnie w okresie grzewczym.

Stawy hodowlane mogą mieć wpływ na powietrze atmosferyczne poprzez emisję odorów związanych z rozkładaniem się materii organicznej.

Wpływ na klimat akustyczny

Klimat akustyczny na terenach objętych planami determinowany będzie głównie poprzez natężenie ruchu na terenach komunikacyjnych, emisję hałasu na terenach przemysłowych, a także bytowo-gospodarcze uwarunkowania na terenach zabudowanych (w tym głównie usług i terenach mieszkaniowych).

Tereny zabudowy mieszkaniowej, szczególnie wrażliwe na uciążliwości związane z hałasem zostały odsunięte od terenów przemysłowych.

Wyznaczono także właściwe linie zabudowy, które w zależności od rodzaju drogi odsuwają zabudowę od dróg.

Ustalenia planu nie wykluczają konieczności przeprowadzenia postępowania w zakresie oceny wpływu inwestycji na środowisko (którego może wymagać część inwestycji, zgodnie z przepisami odrębnymi), które to wykaże możliwość lokalizacji inwestycji na konkretnym terenie.

W zakresie układu komunikacyjnego wskazuje się, iż największe obciążenie może nastąpić na drodze prowadzącej przez Radłów od Ostrowa Wielkopolskiego oraz na planowanym łączniku drogi S-11 i drogi krajowej nr 36. Budowa łącznika przyczyni się niewątpliwie do zwiększonych obciążeń komunikacyjnych, szczególnie w zakresie ruchu tranzytowego. W związku z czym istotne będzie rozważenie lokalizacji obiektów izolacyjnych od drogi lub zieleni izolacyjnej.

Badania dotyczące poziomu hałasu (w ramach pomiaru w 2010r., następny przeprowadzony zostanie w roku 2015 w ramach generalnego pomiaru ruchu) wykazały, iż poziom hałasu wzdłuż drogi krajowej 36 waha się w przedziale 62-74 dB⁷. Odsunięcie zabudowy od terenu drogi nr 36, a także zastosowanie zieleni izolacyjnej, jako elementu drogi jest zasadne w zakresie ochrony akustycznej przyległych terenów mieszkaniowych. Zaznaczyć należy, iż skuteczność zastosowania osłony zieleni, uzależniona będzie od rodzaju zieleni, zastosowanych gatunków, a także samego rozstawu sadzonek.

Na terenach objętych planem nie przewiduje się oddziaływania linii kolejowej, z uwagi na jej znaczną odległość od obszaru planów.

Przez teren opracowania przebiegają linie elektroenergetyczne średniego napięcia i nie powinny one pod kątem hałasu oddziaływać na wprowadzone zagospodarowanie.

Źródłem hałasu są także istniejące farmy wiatrowe. Jednakże wiatraki te zlokalizowane są w pobliżu terenów przemysłowych lub niezabudowanych, co nie wpłynie na oddziaływanie ich na przyszłe zagospodarowanie.

⁷ Dane z GDDKiA

Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy

W granicach obszaru objętego opracowaniem nie występują szczególnie cenne gatunki flory i fauny. Nie można natomiast wykluczyć migracji gatunków lub ich czasowego przebywania na obszarach objętych planami. Ustalenia planu wskazują na ograniczenia w wysokości obiektów budowlanych i naturalnych w strefie otoczenia lotniska w Michałkowie oraz wskazują na zastosowanie w niej przepisów odrębnych w zakresie oznakowania i zgłaszania przeszkód lotniczych. Jednocześnie występujące niewielkie zbiorniki wodne nie stanowią miejsca siedlisk chronionych gatunków. Na terenie opracowania dominuje roślinność ruderalna oraz tereny rolnicze z punktowymi zadrzewieniami.

Tereny leśne występujące w okolicy Radłowa i Przybysławic zostały wskazane do utrzymania. Na terenach rolniczych jak zostało to opisane w części dotyczącej uwarunkowań możliwe jest występowanie drobnego ptactwa oraz fauny charakterystycznej dla otwartych przestrzeni terenów rolniczych. W zakresie możliwego oddziaływania na świat roślinny i zwierzęcy, ich charakterystyka dla gatunków chronionych przedstawiona została w części dotyczącej obszaru Natura 2000. Dodatkowo wskazać należy, iż oddziaływanie terenów komunikacyjnych i mieszkaniowych może spowodować ograniczenie gatunków migrujących oraz zanikanie niektórych siedlisk roślinnych (nie będących fauną i florą chronioną przepisami prawa) tj. terenów łąk, pastwisk, a także uszczupli się tereny upraw rolniczych. Wprowadzone zagospodarowanie może oddziaływać na środowisko roślinne i zwierzęce poprzez emisję zanieczyszczeń atmosferycznych, hałasu, a także przenikanie do środowiska gruntowo-wodnego substancji ropopochodnych, a przez to możliwość spadku walorów zarówno produkcyjnych, jak i pogarszanie warunków glebowych dla żyjących zwierząt, a także możliwość zanieczyszczania wód. Czynniki te mają wpływ także na istniejącą florę, a szczególnie na lokalne zadrzewienia zlokalizowane w pobliżu terenów szkodliwych emisji atmosferycznych i przenikanie zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Zakres niekorzystnych oddziaływań uwarunkowany będzie realizacją postanowień planu i stosowaniem się do przepisów odrębnych, gdyż zarówno ustalenia planu, jak i przepisy odrębne wprowadzają ograniczenia pozwalające na minimalizowanie niekorzystnego oddziaływania nowego zagospodarowania. Utrzymanie i powiększenie terenów leśnych będzie także swoistym utrzymaniem i zagwarantowaniem ciągłości korytarzy migracyjnych zwierząt. Odsunięcie zabudowy od terenu cieków wodnych i na większości terenów wprowadzenie

ekstensywnego zagospodarowania z dużą ilością terenów rolniczych, nie uszczupli w znaczny sposób miejsc bytowania fauny i flory.

Jedynie wprowadzone zagospodarowanie w okolicach Radłowa, Rąbczyna i Jelitowa (jednostka F), poprzez lokalizację terenów przemysłowych i infrastruktury technicznej, może być uciążliwe dla otoczenia. Dodatkowo na tych terenach powiększa się głównie tereny pod zabudowę mieszkaniową. Uciążliwości związane z wprowadzonym zagospodarowaniem na obszarze ww. jednostki związane mogą być przede wszystkim ze zwiększonym ruchem komunikacyjnym na trasie w kierunku Ostrowa Wielkopolskiego. Występowanie terenów przemysłowych związane będzie niewątpliwie z pojawieniem się większej liczby samochodów ciężarowych, a przez to ze zwiększoną emisją do powietrza i hałasem, co może przyczynić się do płoszenia zwierzyny. Dodatkowo lokalizacja terenów przemysłowych w północno-wschodniej części jednostki oddzielonej od pozostałych terenów terenami niezabudowanymi lub leśnymi ma na celu stworzenie swoistego bufora uciążliwości, tereny te nie powinny wpływać na gatunki występujące na sąsiednich terenach niezabudowanych, jednakże związane będzie to z rodzajem prowadzonej działalności, a w przypadku kwalifikacji do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko konieczne będzie także uzyskanie odpowiedniej decyzji środowiskowej, która to wskaże możliwość realizacji konkretnej inwestycji.

Ponadto nakazuje się ograniczenie emisji zanieczyszczeń m.in. poprzez ograniczenie emisji gazów powstałych w wyniku pozyskiwania ciepła oraz wprowadzenie właściwej gospodarki odpadami. Istniejące przepisy nie odnoszą się do wielkości emisji pola elektromagnetycznego z uwagi na zdrowie zwierząt, jednak nie przewiduje się występowania wielkości emitowanego pola większego od dopuszczalnego poziomu dla ludzi, a także wartości technicznej dopuszczalności. Analizując możliwość obciążenia korytarza ekologicznego rzeki Ołobok planowanym zagospodarowaniem, należy stwierdzić, iż tereny sąsiednie z nim posiadają głównie wody gruntowe na bardzo płytkim poziomie, stąd też zagospodarowanie ich może być szczególnie trudne. W związku z tym tereny inwestycyjne odsuwa się od zasadniczego korytarza rzeki. Ustalenia planu nie powinny mieć wpływu na migrację gatunków roślin i zwierząt. Brzegi rzeki nie zmieniają swojego charakteru, do tego wprowadzone funkcje, nie spowodują likwidacji zasadniczych gatunków roślin i zwierząt.

Wydaje się, iż poprzez zastosowanie odpowiednich technologii opisanych w części dotyczącej farm wiatrowych, a także działań mających na celu minimalizowanie wpływu elektrowni wiatrowych szczególnie na ptaki i nietoperze, można zmarginalizować jej niekorzystne oddziaływanie. W wyniku realizacji planu

nie ulegnie pogorszeniu różnorodność biologiczna zarówno obszaru opracowania, jak i terenów sąsiednich, gdyż dominującym zagospodarowaniem pozostają tereny rolnicze, a wprowadzone tereny inwestycyjne są głównie uzupełnieniem istniejącej zabudowy. Uszczupleniu może ulec wyłącznie na terenach dotychczas nieużytkowanych roślinność głównie ruderalna, pojedyncze zadrzewienia lub fauna charakterystyczna dla pól uprawnych m.in. mysz i innej zwierzyny polnej, natomiast nie powinno mieć wpływu na gatunki chronione, których siedliska są zlokalizowane w stosunkowo dużej odległości od obszarów opracowania (omówiono w części dotyczącej obszarów Natura 2000).

Wpływ na klimat lokalny

Wprowadzone zagospodarowanie będzie miało niewielki wpływ na klimat lokalny. Jedynie miejscowo możliwe jest wskutek wprowadzania nowej zabudowy powstanie prądów wietrznych i punktowa emisja zanieczyszczeń atmosferycznych. Wprowadzenie ustaleń w zakresie powierzchni biologicznie czynnych może przeciwdziałać ocieplaniu powietrza, wskutek zabudowywania terenu warstwami nieprzepuszczalnymi. Tereny zabudowane zlokalizowane są w niewielkim stopniu w pobliżu terenów leśnych lub częściowo przy ciekach wodnych, stąd też występuje możliwość okresowych zamglań. Analizując zmianę wpływu warunków anemometrycznych zaznaczyć należy, iż wprowadzona zabudowa zlokalizowana będzie głównie w otoczeniu terenów otwartych, a kompleksy zabudowy nie będą na tyle zwarte, iż stanowiłyby przestrzenie duże elementy mogące powodować znaczne zmiany klimatyczne. Nie należy się także spodziewać, aby wprowadzona zabudowa miała wpływ na zmianę kierunków wiatrów. Jednakże w zwartych kompleksach zabudowy możliwe jest zmniejszanie prędkości wiatrów w porównaniu z terenami otwartymi. Warunki wietrzne i klimatyczne nie powinny ulec zmianie w wyniku realizacji ustaleń planu, a jednocześnie nie powinny wpływać na pozostałe elementy środowiska.

Wpływ na krajobraz i ludzi

Ustalenia planu wprowadzają nową zabudowę zarówno mieszkaniową, ale także i powiększają tereny przeznaczone pod zabudowę przemysłową (obiektów produkcyjnych, baz magazynów). Wprowadzenie nowej zabudowy spowoduje przekształcenie krajobrazu wskutek pomniejszenia przestrzeni otwartych, a także wprowadzenie na terenach przemysłowych zabudowy, spowoduje powstanie elementów odbiegających wizualnie od pozostałej zabudowy. Na terenach przemysłowych możliwe jest powstanie punktowych dominant głównie

wysokościowych. Jednakże zauważyć należy, iż wyznaczone tereny zabudowane są poszerzeniem istniejących już obszarów. W związku z tym praktycznie nie można mówić o radykalnym przekształceniu krajobrazu. Jednocześnie ustalenia planu precyzują parametry wysokościowe nowej zabudowy, co ma chronić krajobraz przed powstawaniem zróżnicowanej pod tym względem zabudowy. Dodatkowo wprowadzenie terenów zielonych, wpłynie na złagodzenie przekształceń krajobrazu m.in. poprzez stworzenie bufora przestrzennego między m.in. terenami przemysłowymi, a pozostałymi. Uciążliwości dla ludzi spowodowane mogą być głównie poprzez układ komunikacyjny poprzez zwiększenie natężenia ruchu, związanego z uruchomieniem nowych terenów inwestycyjnych, a także tereny przemysłowe, z uwagi na możliwy rodzaj prowadzonej działalności. Zaznaczyć jednak należy, iż rozwój systemów komunikacji i infrastruktury technicznej przyczyni się do polepszenia warunków bytowych ludzi. Dodatkowo powiększenie terenów mieszkaniowych, usługowych i produkcyjnych sprzyjać będzie osadnictwu na terenie gminy.

Istniejące wiatraki mają stosunkowo niewielki wpływ na krajobraz. Są to punktowe elementy nie szpecące krajobrazu, z uwagi na to, iż zlokalizowane są one poza terenami mieszkaniowymi, przy terenach przemysłowych, gdzie ich oddziaływanie krajobrazowe jest niewielkie.

Jednocześnie powiększa się częściowo tereny zalesień, co przyczyni się do wprowadzenia bufora pomiędzy terenami przemysłowymi, a pozostałymi, a jednocześnie powiększy się powierzchnię terenów biologicznie czynnych.

Wpływ farm wiatrowych i na środowisko

Na terenie wsi Radłów zlokalizowane są obecnie farmy wiatrowe w postaci dwóch wiatraków. Zagrożenia dla środowiska związane z farmami wiatrowymi można podzielić na kilka etapów. Pierwszy z nich to etap budowy i związane z tym prace inwestycyjne. Kolejny etap to etap eksploatacji. W związku z nim mogą wystąpić następujące zagrożenia dla środowiska, związane z oddziaływaniem farm wiatrowych:

- oddziaływania na ornitofaunę poprzez: możliwość zderzeń ptactwa z elementami wiatraka, niszczenie siedlisk, lub ich fragmentów, zmiana wzorców wykorzystania terenu, oddziaływanie poprzez tworzenie efektu bariery,
- oddziaływanie na chiropterofaunę poprzez: możliwość zderzeń nietoperzy z elektrownią, lub uraz ciśnieniowy, utrata lub zmiana trasy przelotu, utrata żerowisk, niszczenie kryjówek,
- oddziaływanie na środowisko akustyczne poprzez: emisję hałasu mechanicznego (hałas emitowany przez przekładnicę i generator) oraz szumu aerodynamicznego

(hałas emitowany przez łopaty wirnika). Występująca obecnie technologia pozwala ograniczyć emisję hałasu mechanicznego do poziomu poniżej szumu aerodynamicznego. Zaznaczyć jednak należy, iż szum aerodynamiczny zwiększa się wraz z wielkością turbiny. Wielkość emitowanego hałasu aerodynamicznego zależy głównie od: „...sposobu rozmieszczenia turbin w obrębie farm oraz ich modelu, ukształtowania terenu, prędkości i kierunku wiatru oraz rozchodzenia się fal dźwiękowych w powietrzu”⁸. Zaznaczyć należy, iż odczuwalna wielkość hałasu uzależniona jest także od hałasu tła. Im jest on wyższy tym hałas wynikający z użytkowania farm wiatrowych jest mniejszy.

- oddziaływanie infradźwięków – wyniki przeprowadzonych badań wskazują, iż elektrownie wiatrowe nie emitują infradźwięków na poziomie zagrażającym człowiekowi. Zaznaczyć należy, iż jakiegokolwiek odczuwalne uciążliwości dla człowieka i zwierząt mogą wystąpić jedynie w przypadku nieprzerwanego przebywania w bliskim sąsiedztwie farm wiatrowych. Jednak mimo to żadne badania nie wskazują na negatywne oddziaływanie zarówno hałasu, jak i infradźwięków na zdrowie człowieka.
- oddziaływanie pola elektromagnetycznego – budowa i sposób osłony generatora i transformatora powoduje, iż istniejące pole elektromagnetyczne jest ekranowane. W związku z powyższym jest ono praktycznie pomijane w jakichkolwiek badaniach oddziaływania pola elektromagnetycznego, z uwagi na znikomy charakter.
- oddziaływanie na krajobraz – farmy wiatrowe są elementem obcym w krajobrazie. Są one w pełni identyfikowane z odległości nawet około 7 km (uzależnione jest to od rzeźby terenu).

Zaznaczyć należy, iż jak zostało to już wyżej wskazane turbiny wiatrowe występują obecnie na obszarze wsi Radłów. Farmy wiatrowe przewiduje się do lokalizacji wokół istniejących już wiatraków. Wiatraki te zlokalizowane są w stosunkowo dużym oddaleniu od terenów mieszkaniowych, a w ich pobliżu przewiduje się lokalizację terenów przemysłowych i występuje oczyszczalnia ścieków. Dodatkowo są one przesłonięte zielenią wysoką. Jednocześnie wskazano maksymalną dopuszczalną wysokość wiatraków co związane jest z zasięgiem strefy oddziaływania (wielkość strefy to 10. krotność wysokości wiatraka). W związku z powyższym oddziaływanie wiatraków na wprowadzone zagospodarowanie będzie znikome i będzie to oddziaływanie przede wszystkim na krajobraz, z uwagi na widoczność wiatraków ze stosunkowo dużej odległości.

⁸ Wytyczne w zakresie prognozowania oddziaływania farm wiatrowych.. str. 24

Wpływ paneli fotowoltaicznych na środowisko i otoczenie

Ustalenia planu dopuszczają możliwość lokalizacji paneli fotowoltaicznych. Oddziaływanie takiego zagospodarowania powinno zawrzeć się w granicach terenu jego występowania (w planie wskazano dopuszczalne strefy oddziaływania dla wszystkich urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii powyżej 100 kW), gdyż nie wpływają one znacznie na tereny sąsiednie. Możliwe jest oddziaływanie na środowisko poprzez:

- oddziaływanie tzw. efektu lustra wody, powstającego wskutek odbicia w panelach lustro otoczenia. Problem ten dotyczy przede wszystkim ptactwa wodnego i owadów. Jednakże odsunięcie obszarów cennych przyrodniczo od obszarów lokalizacji farm fotowoltaicznych powinno ograniczać to zjawisko,
- doprowadzenie infrastruktury drogowej do terenu inwestycji,
- odprowadzenie wytworzonej energii poprzez linie elektroenergetyczne, a przez to możliwe kolizje,
- zajmowanie przez panele powierzchni terenu biologicznie czynnego,
- lokalizacja paneli na terenach rolnych, łąk i pastwisk może doprowadzić do ograniczenia żerowisk zwierzyny.

Wskazać należy, iż ograniczenie niekorzystnego oddziaływania w procesie inwestycyjnym powinno zakładać:

- lokalizowanie farm fotowoltaicznych poza obszarami cennymi przyrodniczo, głównie obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody,
- dokonać możliwie szczegółowej oceny awifauny obszaru, aby zminimalizować negatywny wpływ inwestycji na środowisko, w konsultacji z organami i instytucjami z zakresu ochrony środowiska,
- w zakresie przeciwdziałania powstawaniu efektu lustro, należy stosować panele z warstwą antyrefleksyjną oraz posiadające białe paski i granice,
- prace związane z lokalizacją inwestycji przeprowadzać należy poza okresem lęgowym ptactwa,
- projektować linie elektroenergetyczne tak, aby niwelować kolizje ptactwa z tymi liniami lub prowadzić linie podziemne,
- lokalizacja farm fotowoltaicznych nie powinna następować w pobliżu terenów wód.

Wpływ na obszar Natura 2000 i inne obszary chronione

Na terenie gminy zlokalizowane są dwa obszary Natura 2000 – OSO (obszar specjalnej ochrony) „Puszcza Dąbrowy Krotoszyńskie” PLB0300007 (przyjęty

Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. 2004 Nr 229 poz. 2313 z późn. zmianami) oraz występuje Obszar o Znaczeniu Wspólnotowym PLH 300002, zaliczany w skład obszarów Natura 2000 (włączony dnia 10 stycznia 2011r. przez Komisję Europejską do obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty Dz. U. UE. L. 2011. 33. 146) o nazwie „Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej”, nazwa ta została wprowadzona w 2013r. dla obszaru o poprzedniej nazwie Dąbrowy Krotoszyńskie.

Na obszarze opracowania planu miejscowego nie występują żadne siedliska objęte ochroną dyrektywą siedliskową i ptasią, także w ramach obszarów Natura 2000.

Natomiast w odległości najmniejszej od obszaru Korytnicy występują następujące siedliska ptasie:

dzięcioła średniego w odległości około 1,4 km,

dzięcioła średniego w odległości powyżej 1,8 km,

dzięcioła średniego w odległości powyżej 1,1 km,

dzięcioła średniego w odległości powyżej 1,9 km,

żurawia w odległości około 1,8 km,

żurawia w odległości około 600 m.

dzięcioła zielonosiwego w odległości powyżej 1 km,

żurawia w odległości powyżej 1,8 km,

W odległości powyżej 2,7 km, od obszaru Korytnicy występują siedliska bobra europejskiego.

W pobliżu obszaru planu w miejscowości Przybysławic i Pogrzybowa występują siedliska płazów traszki grzebieniastej i kumaka nizinnego w odległości 653 m.

W pobliżu obszaru planu w miejscowości Radłów, Rąbczyn, Jelitów występują siedliska bociana czarnego w odległości ponad 3,8 km.

Charakterystyka gatunków i możliwość oddziaływania na nie opracowywanego dokumentu:

Bocian czarny – w ramach działań ochronnych dla tego gatunku zaleca się zakazanie wykonywania jakichkolwiek prac leśnych w odległości 500 metrów od gniazda w sezonie lęgowym i 200 metrów poza sezonem lęgowym. Ochrona pośrednia bociana polega na zachowaniu starodrzewia, nawet w pobliżu gniazda, gdyż takie drzewa są głównymi miejscami gniazd bociana. Zaleca się także zaprzestania wycięcia lasów w drzewostanach

liściastych, mieszanych i podmokłych, z uwagi na to, że są to tereny występowania tego gatunku. Ważnym jest także ograniczenie penetracji człowieka w pobliżu terenów lęgowych bociana.

Ochrona gatunku polega także na zabezpieczaniu miejsc żerowania poprzez zaniechanie intensywnego rolnictwa, w szczególności na terenach podmokłych przyległych do terenów leśnych, a także zachowanie śródleśnych i śródpolnych terenów oczek wodnych. Należy gospodarować tak, aby dodatkowo nie przyczynić się do niekontrolowanych zalesień, co może przyczynić się do likwidacji żerowisk. Ważnym jest także zachowanie wysokiego poziomu wód gruntowych, co zapewnia stworzenie dogodnych warunków do żerowania dla bociana. Obszar opracowania planu zlokalizowany jest około 4 km od siedlisk bociana czarnego i wprowadzone zagospodarowanie nie powinno mieć negatywnego wpływu na jego bytowanie i penetrację tych terenów.

Dzięcioł zielonosiwy - preferuje dojrzałe lasy liściaste, takie jak grądy, dąbrowy, buczyny, w szczególności podmokłe (olsy, łęgi, wilgotne lasy mieszane), głównie na ich skrajach. Dziuple wykuwa głównie w starszych, zamierających drzewach liściastych. Żywi się przede wszystkim mrówkami i ich larwami, a także larwami chrząszczy. W celu ochrony tego gatunku należy zachować stare lasy liściaste, w szczególności na terenach podmokłych. Należy zachować stare lasy z drzewostanem porośniętym przez grzyby, w tym także kikuty drzew i drzewa leżące. Istotnym jest ograniczenie chemicznej ochrony lasów przed szkodnikami, gdyż nadmierne korzystanie z takich zabiegów wpływa niekorzystnie na gatunek. Obszar opracowania w Korytnicy zlokalizowany jest w odległości powyżej 1 km od siedliska dzięcioła zielonosiwego i nie powinien oddziaływać na jego ochronę, także wobec pozostawienia dużej powierzchni terenów niezabudowanych, a w przypadku terenów zabudowanych dominującej roli zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej na tej jednostce.

Dzięcioł średni – występuje głównie w lasach liściastych, preferując graby, węży, buczyny i dęby, a także na obszarach podmokłych lasów liściastych. Optymalnym środowiskiem dla tego gatunku są lasy z dużą przewagą starych dębów. Żywi się przede wszystkim owadami żyjącymi w pniach drzew. W celu ochrony tego gatunku należy zachować stare lasy liściaste, szczególnie na terenach podmokłych. Powinno się zachować stare lasy z drzewostanem dębów, wiązów, buków, grabów i jesionów, w tym także kikuty drzew i drzewa leżące. Istotnym jest ograniczenie chemicznej ochrony lasów przed szkodnikami, gdyż nadmierne korzystanie z takich zabiegów wpływa niekorzystnie na gatunek. Dzięcioł średni jest dominującym wokół obszaru opracowania planu. Najbliższe jego siedliska zlokalizowane są w odległości powyżej 1 km od Korytnicy. Mając na uwadze ekstensywne zagospodarowanie tych obszarów, wprowadzone

zagospodarowanie nie powinno mieć wpływu na sąsiednie tereny leśne, a przez to na jego ochronę i możliwość bytowania.

Żuraw – zamieszkuje głównie tereny podmokłe i bagienne. Gniazda umiejscowione są na ziemi w wilgotnym miejscu. Żeruje głównie na terenach wilgotnych, a także okolicznych polach. W celu ochrony gatunku należy zachować podmokłe tereny otwarte obejmujące turzycowiska, wilgotne łąki i torfowiska. Należy poprawiać stosunki wodne w pobliżu terenów bytowania gatunku, a także ograniczyć liczbę stosowanych insektycydów i herbicydów. W pobliżu miejscowości Korytnica występują siedliska żurawia. Siedliska te nie powinny utracić swego charakteru, gdyż ustalenia planu nie powinny wpływać na zachwianie stosunków wodnych i niszczenie przez to siedlisk żurawia.

Ssaki występujące w pobliżu obszaru opracowania to przede wszystkim **bóbr europejski**. Występujący w odległości blisko 3km od obszaru opracowania jednostki Korytnica. Gatunek ten nie jest zagrożony w swoim istnieniu. Przyczynami ograniczenia jego liczebności może być m.in. wyrąb lasów, ubożenie zapasów pokarmu, osuszanie bagien, rozbudowana gospodarka wodna, silna presja antropogeniczna. ustalenia planu nie będą wpływać na żaden z ww. czynników.

Wśród gatunków płazów w sąsiedztwie obszaru planu występują **traszka grzebieniasta i kumak nizinny**. Występują one w pobliżu obszaru opracowania Przybysławic i Pogrzybowa. Zagrożenia dla obu gatunków są regulacje rzek, obwałowania zmniejszające powierzchnie okresowych wylewów, osuszanie mokradeł, zasypywanie przydomowych sadzawek. Zagrożeniem dla kumaka może być także zarybianie dużych zbiorników wodnych. Co prawda ustalenia planu dopuszczają możliwość lokalizacji stawów hodowlanych, jednakże na obszarach planu zlokalizowanych od kilku do kilkunastu kilometrów od siedlisk kumaka. Pozostałe czynniki wpływające na populację traszki i kumaka nie są związane z opracowywanym dokumentem planistycznym.

Siedliska w ramach dyrektywy siedliskowej, zlokalizowane są w najbliższej odległości od Jednostki A (Korytnicy), E (Przybysławic i Pogrzybowa) i F (Radłowa, Rąbczyna i Jelitowa).

Od obszaru objętego planem w miejscowości Korytnica występują siedliska pomorskich kwaśnych lasów brzoźowo-dębowych (kod 9190) w odległości około 1,2 km od obszaru opracowania w miejscowości Korytnica oraz siedlisko grądu środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego (kod 9170) w odległości ponad 1,6 km. Od obszaru objętego planem w miejscowości Przybysławic i Pogrzybowa występują siedliska grądu

środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego (kod 9170) w odległości ponad 1,6 km. Natomiast od obszaru planu w miejscowości Radłów, Jelitów i Rąbczyn występują siedliska grądu środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego (kod 9170) w odległości ponad 2,8 km i siedliska pomorskich kwaśnych lasów brzoźowo-dębowych (kod 9190) w odległości ponad 3,3 km.

Tabela 7. Zagrożenia siedlisk obszaru Natura 2000 występujących najbliższej opracowywanego obszaru planu, wynikające z użytkowania

Lp	Kod obszaru	Nazwa siedliska	Zagrożenia wynikające z użytkowania
1	9190	Pomorski kwaśny las brzoźowo-dębowy (Betulo-Quercetum)	Głównym zagrożeniem dla tych siedlisk jest brak starego drzewostanu o naturalnej strukturze, co wpływa negatywnie na bioróżnorodność. Częstym zagrożeniem są także podsadzenia buka i uprawa sosny i świerka. W przeszłości tereny te w wyniku presji urbanistycznej przeznaczone były pod uprawy, a także odlesiano je tworząc tereny łąk.
2	9170	Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (Galio-Carpinetum, Tilio-Carpinetum)	Głównym zagrożeniem dla terenów jest wprowadzanie uprawy sosny i świerka, brak starego drzewostanu, a także zmniejszanie ilości graba w celu upraszczania upraw. Jednocześnie obszary te były w przeszłości często przekształcane pod uprawy i pod tereny osadnictwa co znacznie uszczupliło areał.

Opracowanie własne na podstawie podręcznika www.gdos.gov.pl

Na obszarze Natura 2000 przewiduje się zagospodarowanie:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
- tereny usług publicznych,
- tereny zabudowy usługowej,
- tereny sportu i rekreacji,
- tereny wód powierzchniowych,
- tereny lasów zalesień oraz obiektów gospodarki leśnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej,
- tereny rolnicze,
- tereny dróg.

Analizując funkcje wprowadzone na terenach chronionych, wskazać należy, iż jest to rodzaj zagospodarowania głównie nieuciążliwy dla środowiska i rodzaj ekstensywnego zagospodarowania nie niosący znacznych obciążeń dla wszystkich elementów środowiska. Dodatkowo ustalenia planu zakazują na obszarach chronionych (Natura 2000, Obszar Chronionego Krajobrazu) wprowadzanie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej.

Zaznaczyć należy, iż zwiększenie zainwestowania terenów Natura 2000 było niewielkie. Sankcjonuje się jedynie tereny przeznaczone do zainwestowania w ramach obszarów wyznaczonych w Studium. Mając na uwadze, iż obszary siedlisk występują poza obszarami objętymi planem nie przewiduje się pogorszenia ich warunków, a jednocześnie nie powinno to doprowadzić do konfliktów przestrzennych z terenami chronionymi. Dodatkowo zaznaczyć należy, iż każdy proces inwestycyjny mogący oddziaływać negatywnie na tereny Natura 2000 wymagać będzie postępowania prowadzonego przez właściwego Dyrektora Ochrony Środowiska, a więc organ ten na etapie procesu inwestycyjnego będzie stwierdzał, czy dane zamierzenie nie wpłynie szkodliwie na tereny Natura 2000. Jak przedstawiła analiza odległości występowania siedlisk występują one w odległości co najmniej 1 km od obszarów opracowania. Jednocześnie ustalenia planu nie mają wpływ na strukturę lasów w ramach wyznaczonych siedlisk. Nowa zabudowa nie ogranicza obszarowo zasięgu siedlisk i nie ingeruje w siedliska, gdyż na terenie obszaru Natura 2000 przewiduje się lokalizację głównie zabudowy mało inwazyjnej w przestrzeń i nie generującej znacznych obciążeń dla środowiska. Dodatkowo ustalenia planu w zakresie zaopatrzenia w media nakazują stosowanie głównie systemów zbiorczych w postaci kanalizacji lub wodociągów, dopuszczając inne rozwiązania w przypadku braku możliwości zapewnienia podstawowego zaopatrzenia w media. W zakresie ogrzewania również nakazuje się stosowanie ogrzewania o wysokiej sprawności, co ma przeciwdziałać wzrostowi zanieczyszczenia powietrza.

W odniesieniu do kierunków migracji ptaków, istnieje możliwość kolizji ptaków z liniami napowietrznymi, jednakże zaznaczyć należy, iż linie napowietrzne obecnie istnieją. W związku z brakiem na terenie opracowania dużych zbiorników wodnych i na większości obszaru dużych terenów leśnych, stanowiących naturalne miejsce żerowania ptactwa, a także występowanie sieci elektroenergetycznych w oddaleniu od terenów rolniczych, których zadrzewienia i zakrzewienia mogą być miejscem żerowania ptactwa, nie przewiduje się zwiększenia kolizji ptactwa w liniami elektroenergetycznymi w wyniku planowanego zainwestowania.

W celu ochrony ptactwa przed kolizjami z liniami napowietrznymi stosować można grzebienie ochronne, gniazda przenosić na specjalne platformy (dotyczy to szczególnie bociana) lub montować urządzenia powodujące niebezpieczeństwa dla ptaków wyłącznie na boku słupów. Jednakże nie są to zagadnienia podlegające regulacji w ramach planu miejscowego.

Jednym z możliwych zagrożeń dla obszarów Natura 2000 zlokalizowanych na terenie gminy jest przesuszanie terenów, m.in. poprzez intensywną meliorację. Wprowadzanie melioracji na terenach chronionych nie powinno prowadzić do zachwiania stosunków wodnych. W zakresie ochrony systemu melioracji wodnych ustalenia planu

dopuszczają takie przeznaczenie w ramach terenów rolnych.

Wprowadzenie retencji na terenach Natura 2000 może powodować:

- okresowe lub stałe zalanie terenu (w tym możliwość zalania i zniszczenia siedlisk i gatunków chronionych),
- zniszczenie siedlisk i gatunków w wyniku usuwania części gruntu (kopania zbiornika) i budowy zbiornika,
- trwałe przegrodzenie ciekuniemożliwiające migrację fauny,
- pogorszenie parametrów fizykochemicznych wody w przypadku zbiorników płytkich o znacznej powierzchni i silnie nagrzewających się,
- akumulacja osadów nanoszonych przez ciek,
- zaburzenie transportu rumowiska i tym samym funkcjonowania ekosystemów poniżej (szczególnie istotne w terenach górskich!),
- zmianę lokalnych warunków hydrologicznych i ekologicznych.

W celu minimalizowania niekorzystnego wpływu budowli małej retencji należy:

- w każdym przypadku, gdy takie urządzenie lokalizowane jest na terenie Natura 2000 lub w jej pobliżu, przeprowadzić procedurę oceny przedsięwzięcia na obszar Natura 2000,
- rezygnować z obiektów wpływających negatywnie na środowisko,
- przeciwdziałać zalewaniu siedlisk,
- w pierwszym etapie wykorzystywać dla melioracji istniejący system melioracyjny,
- zapewnić jednocześnie system odpływu, jak i hamowania odpływu wody w zależności od rodzaju terenu,
- nie ograniczać dróg migracji fauny,
- zróżnicować brzegi zbiorników.

Podstawowym zadaniem w zakresie retencji wód i melioracji powinno być odpowiednie kształtowanie istniejących cieków wodnych i urządzeń melioracji, jednak działania te nie powinny zagrażać istniejącym siedliskom i gatunkom roślin i zwierząt, a także stosunkom wodnym na obszarze.

Na obszarze gminy w Studium wyznaczone zostały obszary płytkiego zalegania wód gruntowych oraz obszary zalewania wodami rzecznyymi (nie są to obszary usankcjonowane prawie). Tereny te są głównie niezurbanizowane, a gospodarowanie na nich powinno być szczególnie ostrożne z uwagi na możliwość okresowych zalewów, a także łatwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych lub podziemnych. Jednakże wobec ogłoszenia map zagrożenia powodziowego na obszarze objętym opracowaniem nie wyznaczono obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego. W związku z tym, przepisy odrębne nie regulują ochrony przed powodzią na obszarach objętych planem, a ustalenia planu odnoszą się w do ochrony przeciwpowodziowej w zakresie ukształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej.

W celu określenia planowanego oddziaływania farm wiatrowych na teren Natura 2000 należy stwierdzić, czy realizacja inwestycji nie spowoduje pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, a także zniszczenia integralności obszaru Natura 2000. Szczegółowe oddziaływanie na teren Natura 2000 może być określone dopiero w przypadku podjęcia procesu inwestycyjnego, gdzie określona zostanie szczegółowa lokalizacja wiatraków oraz ich parametry techniczne. W przypadku stwierdzenia, w ramach postępowania dotyczącego oddziaływania planowej inwestycji na środowisko, iż planowana inwestycja oddziałuje niekorzystnie na środowisko, konieczne będzie zaproponowanie wariantu alternatywnego polegającego na zmniejszeniu liczby wiatraków lub obniżeniu ich parametrów technicznych.

Ustalenia planu w zakresie lokalizacji farm wiatrowych wskazują strefy od terenów farm wiatrowych wprowadzając na nich ograniczenia zakazujące lokalizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludności. Jednocześnie otoczenie farm wiatrowych nie stanowią tereny zabudowane, a grunty orne i leśne oraz tereny infrastruktury technicznej.

Analizując ogólnie oddziaływanie wiatraków, to poza niewielkim zwiększeniem ilości emitowanego hałasu, inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko. W celu zmniejszania ilości kolizji ptaków ze śmigłami wiatraka możliwe jest ich odpowiednie oznaczenie barwne, stosowanie fal radiowych.

Zaznaczyć należy, iż kolizje ptaków ze śmigłami wiatraka są rzadsze niż z liniami elektrycznymi napowietrznymi. Odnosząc się do odległości planowanych wiatraków od terenów leśnych, należy zaobserwować, iż teren oznaczony na planie, nie wskazuje konkretnej lokalizacji wiatraka, a jedynie teren możliwej lokalizacji obiektu. Szczegółowe umiejscowienie określone będzie na etapie procesu inwestycyjnego, ustalenia wskazują wyłącznie maksymalna wysokość wiatraka, uwzględniając przy tym wielkość strefy ochronnej. Stwierdzić należy, iż planowane tereny przeznaczone pod lokalizację wiatraków zlokalizowane są na obszarach nie powodujących zagrożeń dla siedlisk ochrony terenów Natura 2000, z uwagi na brak ich lokalizacji bezpośrednio na terenie chronionym, dodatkowo w tekście prognozy wykazano, iż poza niewielkim oddziaływaniem związanym z hałasem, farmy wiatrowe praktycznie nie oddziałują na elementy środowiska. Analizując sąsiedztwo farm wiatrowych w terenami korytarza ekologicznego, zauważyć należy, iż nie znajduje się on w bezpośrednim sąsiedztwie tegoż korytarza, a ponad to wskazane w prognozie rozwiązania techniczne w postaci m.in. emisji fal radiowych, a także zastosowania odpowiednich barw, minimalizują możliwość kolizji zarówno nietoperzy, jak i ptactwa z wiatrakami. Na terenie opracowania w miejscowościach Radłów, Rąbczyn i Jelitów występuje oczyszczalnia ścieków, która to jednak zlokalizowana jest poza obszarem Natura 2000 i w znacznej odległości (około 4

km) od obszarów chronionych i nie powinna ona zagrażać ochronie obszaru Natura 2000. Dodatkowo tereny przemysłowe, gdzie możliwe jest lokalizowanie nowej uciążliwej zabudowy zlokalizowane są także w znacznej odległości od obszarów Natura 2000 i nie powinny one oddziaływać na te obszary, jednakże zaznaczyć należy, iż szczegółowa ocena będzie mogła być przeprowadzona dopiero w momencie wskazania konkretnej lokalizacji i rodzaju inwestycji. Rozwój terenów komunikacyjnych na obszarze planu związany będzie przede wszystkim z wyznaczeniem nowych połączeń komunikacyjnych na terenach przeznaczonych pod zabudowę głównie mieszkaniową. Obciążenie ruchem komunikacyjnym związane będzie przede wszystkim na większości obszarów z ruchem samochodów osobowych. Jednakże na terenie Przybysławic i Rąbczyna może nastąpić zwiększenie ruchu samochodowego głównie w kierunku Ostrowa Wielkopolskiego i drogi krajowej nr 36, a także drogi S-11. Zwiększony ruch samochodów ciężarowych może być związany z występowaniem terenów przemysłowych. Te tereny komunikacyjne zlokalizowane są w znacznej odległości poza obszarem Natura 2000 i nie będą miały wpływu na ten obszar. Wyłącznym oddziaływaniem terenów dróg może być zwiększony okresowo poziom hałasu i emisji. Rozwiązania w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów komunikacyjnych regulują odpowiednie przepisy odrębne. Ustalenia planu natomiast nakazują w przypadku odprowadzenia wód opadowych i roztopowych zapewnić odpowiednią czystość odbiorników zgodnie z przepisami odrębnymi. Zabezpiecza to przeciwko wzrostowi zanieczyszczeń substancjami ropopochodnymi z terenu dróg.

Wprowadzone zagospodarowanie wynikające z planu miejscowego nie wpłynie na integralność i spójność obszarów chronionych. W granicach obszaru Natura 2000 jak zostało to już wspomniane występują duże powierzchnie terenów niezabudowanych i brak jest znacznych barier przestrzennych, a wprowadzona zabudowa ma głównie charakter ekstensywny.

Rozporządzeniem Nr 6 Wojewody Kaliskiego z dnia 22 stycznia 1993 r. w sprawie ustalenia obszaru chronionego krajobrazu "Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy" na terenie województwa kaliskiego i zasad korzystania z tego obszaru (Dz. Urz. Woj. Kal. Nr 2, poz. 14) wyznaczony został ww. obszar chroniony. Celem powołania tegoż obszaru była ochrona unikalnych w skali Europy drzewostanów dębowych z charakterystycznymi zespołami roślinnymi występujących głównie w ramach siedlisk grądów lub lasów dębowych. Siedliska te wyznaczone zostały w ramach obszarów Natura 2000 i zagrożenia dla nich i wpływ na nie ustaleń planu został omówiony powyżej. Wskazać jednak należy, iż ustalenia planu nie mają wpływu na gospodarkę leśną w ramach terenów leśnych,

a wprowadzone zainwestowanie nie powinno przyczyniać się do uszczerplenia drzewostanu dębu.

Wpływ oczyszczalni ścieków na środowisko

W granicach terenu opracowania zlokalizowana jest mechaniczno-biologiczno-chemiczna oczyszczalnia ścieków w Rąbczynie. Oddziaływanie tejże oczyszczalni może nastąpić poprzez wydzielanie woni do atmosfery lub powstanie produktów ubocznych, które to służyć mogą jako m.in. nawozy.

Oczyszczalnie oddziałują także pozytywnie tzn. ograniczają zanieczyszczenie gleb i wód, poprzez zastosowanie zbiorczego systemu zbierania i oczyszczania ścieków. Powodują unieszkodliwianie związków amoniaku, które to mogą stanowić duże zanieczyszczenie środowiska. Dają możliwość ponownego wykorzystania wód m.in. do celów przemysłowych.

VI. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, ZMNIEJSZANIE LUB KOMPENSOWANIE NEGATYWNYCH DZIAŁAŃ NA ŚRODOWISKO

Głównym zagrożeniem na terenie Gminy jest rozrastanie się zabudowy bez zapewnienia odpowiednich potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, zarówno drogowej jak i bytowej. Powodować może to wzrost presji przestrzennej na środowisko poprzez zanieczyszczenie powietrza, gleby i wód, a także pogarszający się klimat akustyczny. Dodatkowo wprowadzenie szczególnie zabudowy przemysłowej spowodować może powstanie obiektów o formie odbiegającej od pozostałej zabudowy. Wobec przyrostu terenów zabudowanych obserwować można wzrost zanieczyszczenia powietrza z indywidualnych systemów grzewczych. W związku z rozwojem terenów komunikacyjnych możliwe jest okresowe wychodzenie głównie z terenów leśnych zwieryzyny. Jednakże zaznaczyć należy, iż układ komunikacyjny obszaru planu został oparty o istniejące drogi, a wskazane nowe tereny komunikacyjne stanowią głównie dojazdy do terenów inwestycyjnych i nie posiadają większego znaczenia dla komunikacji na terenie całej gminy. Istnieje jednocześnie możliwość lokalizacji zieleni wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych, co pozwoli nie tylko na ochronę akustyczną i przed niekorzystną emisją dla obszarów zabudowanych, ale jednocześnie stanowić może walor krajobrazowy.

W celu zmniejszenia niekorzystnego oddziaływania wprowadzonego zagospodarowania na środowisko ustalenia planu ograniczają wielkość obszaru

przewidzianego do zabudowy poprzez wprowadzenie maksymalnej powierzchni zabudowy, a jednocześnie nakazują utrzymanie części terenu jako biologicznie czynnego. Nakazuje się jednocześnie odpowiednie zaopatrzenie nowej zabudowy w infrastrukturę techniczną. Związane jest także ze wskazaniem nowych terenów pod drogi, które to z uwagi na powstawanie substancji ropopochodnych posiadać będą odpowiednią nawierzchnię i system odprowadzania wód zmniejszający przenikanie szkodliwych substancji do gleby i wód.

Ustalenia planu zakładają także powiększenie terenów zielonych, w tym zieleni leśnej zlokalizowanej głównie przy terenach produkcyjnych. W zakresie zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza ustalenia planu zakładają wykorzystanie ogrzewania o wysokiej sprawności, a także wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

Zaznaczyć należy, iż znaczna część obszarów objętych opracowaniem pozostawiono do rolniczego wykorzystania. Pozwoli to utrzymanie bioróżnorodności obszaru i zachowanie powierzchni terenów biologicznie czynnych.

Wszystkie prowadzone procesy inwestycyjne na obszarze objętym planem powinny uwzględniać możliwości środowiska obszaru, zapewniać równowagę między prowadzonymi działaniami i oddziaływaniem na środowisko, a jego pojemnością, po przekroczeniu, której poszczególne jego elementy podlegać będą procesowi stopniowej degradacji. Ochroną przed zbyt intensywnym zagospodarowaniem, oprócz terenów cennych przyrodniczo i krajobrazowo objętych ochroną. W związku z brakiem występowania na terenie Gminy, a przez to terenie opracowania obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego, przepisy odrębne nie ograniczają zabudowy na terenie objętym opracowaniem, przez wprowadzenie terenów ograniczonego zainwestowania na terenach powodziowych. W zakresie unieszkodliwiania odpadów obecnie regulują to przepisy odrębne. W związku z tym w przypadku odpadów komunalnych ustalenia uchwały odwołują się do przepisów gminnych, a odpadów z terenów produkcyjnych i przemysłowych wskazuje się ramowe zasady zagospodarowania.

W celu niwelowania niekorzystnego oddziaływania stawów hodowlanych konieczne jest zapewnienie odpowiedniego oczyszczania stawów z zawiesin w trakcie prowadzenia procesu produkcyjnego, odpowiednie składowanie odpadów poprodukcyjnych, zapewniające brak przenikania substancji szkodliwych do gleb i wód, stosowanie do odpowiednich pozwoleń wodnoprawnych, utrzymanie wielkości obsady, produkcji na poziomie gwarantującym właściwe funkcjonowanie stawów.

W zakresie niwelowania negatywnego wpływu planowanego łącznika drogi ekspresowej z drogą krajową (zlokalizowane poza obszarem planu) postuluje się na

etapie inwestycyjnym zanalizowanie natężenia ruchu i hałasu, a w przypadku stwierdzenia przekroczenia na terenach chronionych akustycznie wielkości dopuszczalnego poziomu hałasu, należy wprowadzić elementy obniżające uciążliwość akustyczną drogi, w tym ekrany akustyczne, zieleń izolacyjną. Stwierdzić należy, iż zieleń izolacyjna stanowić ma także ewentualną barierę dla spalin. Dodatkowo projektowana droga musi być wyposażona w odpowiednie elementy techniczne zapewniające (zgodnie z przepisami odrębnymi) brak przenikania do gleb i wód substancji ropopochodnych (m.in. poprzez właściwe odwodnienie). Wskazać jednak należy, iż ww. łącznik przebiega przez tereny o niskim stopniu zainwestowania, w oddaleniu od terenów zwartej zabudowy. W związku z tym nie powinien oddziaływać na te tereny.

Parkingi i miejsca postojowe, jako elementy przestrzenne o niskim stopniu przepuszczalności i możliwości przenikania do gleb i wód substancji ropopochodnych, mogą stanowić zagrożenie dla środowiska. W związku z tym istotnym jest na etapie procesu inwestycyjnego prawidłowe wykonanie ww. inwestycji, wraz z odpowiednim odwodnieniem zabezpieczającym przed przenikaniem substancji ropopochodnych. Jednocześnie przed wykonaniem garaży i parkingów podziemnych konieczna jest analiza poziomu wód gruntowych, co ma przeciwdziałać podtopieniom. W przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych wykonywanie garaży lub parkingów podziemnych nie jest wskazane.

Zgodność planowanego zagospodarowania z przepisami odrębnymi z zakresu sytuowania cmentarzy.

Wskazać należy, iż cmentarze występujące w granicach obszaru opracowania są cmentarzami powstałymi przed rokiem 2008. Ustalenia planu wyznaczają strefę sanitarną 50 i 150 m od terenu cmentarza. W strefach tych zakazuje się lokalizacji studni przydomowych. Jednocześnie ustalenia planu wokół terenów cmentarza nie wprowadzają w pobliżu terenów zabudowy mieszkaniowej.

Zgodnie z ustaleniami planu w granicach strefy ochrony sanitarnej cmentarza 50 m, obowiązują następujące ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi:

- a) zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej,
- b) zakaz lokalizacji zakładów produkujących i przechowujących artykuły żywnościowe,
- c) zakaz lokalizacji zakładów żywienia zbiorowego,
- d) zakaz lokalizacji studzien do celów konsumpcyjnych i potrzeb gospodarczych.

W granicach strefy sanitarnej cmentarza 150 m, obowiązują następujące ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi:

- a) zakaz lokalizacji studni przeznaczonych do czerpania wody,
- b) dopuszcza się lokalizowanie zabudowy, której mowa powyżej w lit. a-c, pod warunkiem podłączenia jej do sieci wodociągowej.

Ponadto w odległości 500 m od cmentarzy nie występują żadne studnie będące źródłem wody pitnej dla sieci wodociągowych.

Ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z występowania rurociągu paliwowego Płock-Ostrów Wielkopolski.

Ograniczenia w zagospodarowaniu wzdłuż rurociągu paliwowego wynikają z rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie, który wskazuje m.in. wielkość strefy zagrożenia wybuchem. Jednocześnie w granicach stref bezpieczeństwa zakazuje się wznoszenia *budowli, urządzanie stałych składów i magazynów oraz zalesianie. Dopuszcza się w strefie bezpieczeństwa usytuowanie innej infrastruktury sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem uzgodnienia jej z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego. Na terenach otwartych dopuszcza się w strefie bezpieczeństwa sadzenie pojedynczych drzew w odległości co najmniej 5 m od rurociągu przesyłowego dalekosiężnego.*⁹ Ustalenia planu wskazują obszary Rx jako teren wyłączony zabudowy, w granicach którego zlokalizowany jest ww. rurociąg paliwowy wraz ze strefą bezpieczeństwa.

VII. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Dokumentami rangi międzynarodowej o charakterze przestrzennym, stanowiącym podstawę do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są konwencje międzynarodowe, przyjęte przez stronę polską, m. in.:

- 1) Konwencja o obszarach wodno-błotnych, mająca znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego z 1971 roku (Konwencja

⁹ rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie § 137 ust. 2-4

Ramsarska). Na obszarach objętymi planami nie występują obszary objęte tą konwencją.

- 2) Konwencja o międzynarodowym handlu dzikimi zwierzętami i roślinami gatunków zagrożonych wyginięciem (Konwencja Waszyngtońska – CITES) z 1973 roku. Zakłada ona ścisłą kontrolę nad handlem zwierzętami, które są lub mogą stać się zagrożone. Zadania przez nią realizowane muszą być na szczeblu krajowym. Jednak zaleca ona ochronę gatunków chronionych, co ma także przełożenie na ochronę innych gatunków chronionych, które mogą stać się zagrożonymi wyginięciem. W związku z powyższym, ustalenia planu nie wprowadzają zagospodarowania zagrażającego chronionym gatunkom.
- 3) Konwencja w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości z 1979 roku (Konwencja Genewska). Konwencja zakłada, w miarę możliwości oraz mając na uwadze poszanowanie zasady swobody eksploatacji i wydobycia zasobów przez państwa, ograniczenie emisji zanieczyszczeń mogących oddziaływać transgranicznie. Na terenie objętym planami brak jest zagospodarowania mogącego oddziaływać transgranicznie pod względem zanieczyszczenia powietrza.
- 4) Protokół do konwencji Genewskiej w sprawie transgranicznego zanieczyszczania powietrza na dalekie odległości, dotyczący długofalowego finansowania wspólnego programu monitoringu oceny przenoszenia zanieczyszczeń na dalekie odległości w Europie 1984 r. (EMEP). Decyduje o sposobie finansowania i rozstrzygania sporów w ramach konwencji Genewskiej. Na terenie planów nie przewiduje się emitentów powodujących transgraniczne oddziaływanie.
- 5) Konwencja Wiedeńska w sprawie ochrony warstwy ozonowej z 1985 roku. Zakłada, iż zwiększanie się, a nawet emisja na obecnym poziomie chlorofluorowęgla i halonów może spowodować znaczną szkodę w warstwie ozonowej. Konwencja określa konieczność ochrony warstwy ozonowej poprzez wspólne badania, wymianę informacji, stosowne ustawodawstwo oraz szeroko pojętą współpracę. Planowane zagospodarowanie na terenie objętym planami nie powinno powiększać w znacznym stopniu emisji do powietrza substancji niszczących warstwę ozonową.
- 6) Protokół Montrealski w sprawie substancji zubożających warstwę ozonową z 1987 roku. Jest rozwinięciem konwencji wiedeńskiej, kładzie szczególny nacisk na rozwiązania formalno-prawne w zakresie ochrony warstwy ozonowej. Planowane zainwestowanie nie wpływa w znaczny sposób na zwiększenie emisji do powietrza.

- 7) Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z 1992 roku. Konwencja zakładająca systematyczną konieczność ograniczania emisji zanieczyszczeń do powietrza. Planowane zagospodarowanie na terenie planów ma na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń, poprzez modernizację szlaków komunikacyjnych, stwarzanie barier przestrzennych dla zanieczyszczeń, postulowanie wykorzystania ekologicznych systemów ogrzewania itp.
- 8) Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk naturalnych (Konwencja Berneńska). Konwencja ta zakłada ochronę dziko żyjącej fauny i flory, ochronę siedlisk, także jako element współpracy międzynarodowej. Na terenie planów występują obszary chronione, na których zlokalizowane są chronione gatunki flory i fauny. Wprowadzone ustalenia nie ingerują w cele ochrony tych terenów.
- 9) Konwencja o różnorodności biologicznej z 1992 r. Konwencja ta kładzie nacisk na ochronę bioróżnorodności, właściwy dostęp do zasobów genetycznych, a także ich przekazywanie i właściwy transfer technologii. Konwencja kładzie nacisk na wykorzystanie zasobów biologicznych, stwarzanie możliwości do tworzenia programów naprawczych dla obszarów zdegradowanych, stwarzanie właściwych programów edukacyjnych i informacyjnych dla społeczeństwa o znaczeniu i możliwościach ochrony bioróżnorodności. Ustalenia planów nie wpływają na zakłócenie istniejącej bioróżnorodności, nie postulują wprowadzania monokultur, podejmują działania w celu zachowania bioróżnorodności, poprzez zapisy dotyczące utrzymania znacznych terenów niezabudowanych, utrzymanie minimalnej powierzchni terenów biologicznie czynnych, powiększenie na części obszarów terenów leśnych.
- 10) Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt z 1979 r. (Konwencja Bońska). Konwencja ustala katalog gatunków dzikich zwierząt wędrownych stanowiący załącznik do konwencji. Na części terenów objętych planami zlokalizowany jest korytarz ekologiczny rzeki Ołobok, w którego sąsiedztwie nie wprowadza się zagospodarowania mogącego jemu szkodzić.
- 11) Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym z 1991r. (Konwencja z Espoo). Konwencja zakłada ścisłą współpracę państwa w zakresie ochrony, a także „...zapobieganie, redukcję i kontrolowanie znaczącego szkodliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko wynikającego z planowanej działalności.”¹⁰ Zakłada ona m.in. podjęcie odpowiednich działań prawno-administracyjnych w celu ww. transgranicznej ochrony. Ustalenia planu nie wykazują niekorzystnego transgranicznego oddziaływania.

¹⁰ Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym,

- 12) Konwencja o kontroli transgranicznego przemieszczania i usuwania odpadów niebezpiecznych (Konwencja Bazylejska). Konwencja ta kładzie nacisk na ochronę człowieka i środowiska, poprzez redukcję do minimum emisji odpadów niebezpiecznych, a także niekontrolowany ich import i eksport. W zakresie gospodarki odpadami wiążące są przepisy odrębne.
- 13) Konwencja o ochronie i użytkowaniu cieków transgranicznych i jezior międzynarodowych z 1992 r. Na terenie obszaru opracowania nie występują ciek transgraniczne i jeziora międzynarodowe.
- 14) Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska (Konwencja z Aarhus). Konwencja kładzie nacisk na udział społeczeństwa w procesie tworzenia prawa, szczególnie związane z inwestycjami mogącymi oddziaływać na środowisko. Procedura planistyczna związana z opracowywanym dokumentem została sprecyzowana w przepisach odrębnych. Udział społeczeństwa zapewniony jest poprzez obwieszczenia, a także zamieszczenie właściwych informacji w ogólnodostępnych bazach. Wszelkie postępowania z zakresu planowania przestrzennego są jawne, a konsultacje i dyskusja publiczna jest jednym z zasadniczych elementów procedury. W związku z możliwością lokalizacji inwestycji z zakresu przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, koniecznym będzie zachowanie procedury administracyjnej związanej z uzyskiwaniem stosownych decyzji środowiskowych.

Cele planu uwzględniają zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej:

- **STRATEGIA „BEZPIECZEŃSTWO ENERGETYCZNE I ŚRODOWISKO” – perspektywa do 2020 r.**”, uchwała nr 58 Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 2014r.

Strategia ta kładzie główny nacisk na rozwój nowym metod pozyskiwania energii oraz zwiększenie efektywności energetycznej. Z perspektywy środowiska kładzie ona nacisk na ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz reforma gospodarki wodnej. W zakresie ograniczenia emisji do środowiska kładzie się nacisk na ograniczenie emisji związków azotu, dwutlenku siarki, tlenku węgla oraz pyłów PM10 i PM2,5. Działania mające na celu poprawę jakości powietrza, związane mają być szczególnie z unowocześnieniem sektora energetycznego,-a także co ma związek z politykami gmin - ograniczeniem niskiej emisji, czyli emisji z lokalnych i indywidualnych źródeł energii, głównie poprzez wspieranie rozwoju nowoczesnych źródeł pozyskiwania ciepła. W zakresie gospodarki wodnej kładzie się nacisk na dokończenie realizacji systemu gospodarki wodnościekowej, ochronę przeciwpowodziową, a także wykorzystanie zasobów wodnych do pozyskiwania energii i racjonalne wykorzystanie zasobów wód.

Jednocześnie w związku z realizacją inwestycji z zakresu gospodarki energetycznej szczególnie istotnym jest prowadzenie postępowań z zakresu oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Ustalenia planu w pełni realizują zasady zawarte w strategii. Promuje się rozwój nowoczesnych technologii w zakresie gospodarki ciepłowniczej i wykorzystanie ogrzewania o wysokiej sprawności co wpłynąć ma na ograniczenie emisji zanieczyszczeń. W zakresie gospodarki wodnościekowej nakazuje się rozwój kanalizacji sanitarnej z dopuszczeniem zbiorników bezodpływowych, wyłącznie w przypadku braku sieci kanalizacyjnej lub stosowanie oczyszczalni przydomowych, dodatkowo reguluje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych. Przytoczone przykłady wyraźnie wskazują na realizację wskazań zawartych w strategii w opracowywanym dokumencie.

II POLITYKA EKOLOGICZNA PAŃSTWA, której głównym celem jest zagwarantowanie bezpieczeństwa ekologicznego społeczeństwa polskiego w XXI wieku oraz przyczynienie się do realizacji strategii zrównoważonego rozwoju kraju. Plan miejscowy realizuje postanowienia dokumentu poprzez kierowanie się nadrzędną zasadą zrównoważonego rozwoju. Planowane zagospodarowanie musi mieć na celu połączenie kilku elementów świata antropogenicznego i środowiska, a także musi uwzględniać cele ekonomiczne. Ustalenia planu realizują te zasady mając na uwadze zagospodarowanie uwzględniające ochronę terenów szczególnie wrażliwych na oddziaływanie zewnętrzne. Zaznaczyć należy, iż polityka ekologiczna kładzie także nacisk na komfort i jakość życia człowieka. Nadrzędną zasadą realizowaną w planie jest wzajemne współistnienie człowieka i przyrody.

- **POLITYKA EKOLOGICZNA PAŃSTWA W LATACH 2009-2012 Z PERSPEKTYWĄ DO ROKU 2016** – dokument ten zawiera określenie kierunków działań systemowych w dziedzinie ochrony środowiska, w tym uwzględnienie celów ekologicznych w innych dokumentach strategicznych, a także stworzenie ram ochrony i postępu technicznego w dziedzinie ochrony środowiska. Istotnym elementem tegoż dokumentu jest uwzględnienie aspektu ekologicznego w planowaniu przestrzennym.

W ustaleniach planu uwzględniono zasady zrównoważonego rozwoju. Planowane zagospodarowanie jest kilkuaspektowe. Nie narusza integralności i nie oddziałuje szkodliwie na tereny chronione. Co prawda polityka ekologiczna straciła swoją ważność, w związku ze zmianą ustawy Prawo ochrony środowiska, jednakże jej zapisy można traktować, jako wytyczne. Przeciwdziałanie zanieczyszczeniu powietrza zostało omówione w części dotyczącej wpływu ustaleń planu na ten element środowiska.

- **KRAJOWA STRATEGIA OCHRONY I UMIARKOWANEGO UŻYTKOWANIA RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ WRAZ Z PROGRAMEM DZIAŁAŃ** – dokument ten definiuje główne problemy związane z niszczeniem bioróżnorodności spowodowanym

działalnością człowieka, wraz z określeniem zasad prowadzenie działań w zakresie ochrony bioróżnorodności. Ochrona bioróżnorodności musi mieć na celu nieniszczenie naturalnych siedlisk gatunków, braku wprowadzania monokultur itp.

- **KRAJOWY PROGRAM ZWIĘKSZANIA LESISTOŚCI** – jest to dokument uwzględniający i pokazujący m.in. problem terenów leśnych ich ochrony i prowadzenia zalesień w aspekcie planowania przestrzennego. Ustalenia planu przewidują zwiększenie lesistości na obszarze w okolicach Radłowa, a dodatkowo nie niszczy się żadnych z terenów leśnych.

- **KRAJOWY PLAN GOSPODARKI ODPADAMI** – uwzględnia przeciwdziałanie zanieczyszczeniu środowiska odpadami. Realizowane to może być poprzez zwiększenie segregacji, a także wtórne wykorzystanie odpadów. Ustalenia planu wskazują na obowiązywanie obecnie przepisów odrębnych regulujących gospodarkę odpadów w zakresie ścieków komunalnych oraz wskazują zasady i warunki zagospodarowania pozostałych odpadów.

- **KRAJOWY PROGRAM OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH** – dokument ten wskazuje główne problemy w dziedzinie gospodarki ściekami, określając diagnozę stanu wyposażenia głównych aglomeracji, wraz z określeniem przyszłych potrzeb w tym zakresie, a także zagospodarowania ścieków. Ustalenia planu uznają jako główny sposób unieszkodliwiania odpadów płynnych wykorzystanie kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem oczyszczalni przydomowych lub jako rozwiązanie tymczasowe indywidualnego zbiorniki bezodpływowe.

- **PLAN GOSPODAROWANIA WODAMI NA OBSZARZE DORZECZA ODRY** z 22. 02. 2011r.,

Dokument określa cele środowiskowe w zakresie zagospodarowania wodami powierzchniowymi i podziemnymi, wyznacza cele środowiskowe w zakresie gospodarowania wodami.

Zgodnie z art. 4 RDW cele środowiskowe dla wód podziemnych to:

- w zakresie zanieczyszczeń, to ograniczenie ilości dopływu do wód podziemnych lub jemu zapobieganiu,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich JCWPd (poza wymienionymi w RDW),
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem wód podziemnych,
- przeciwdziałanie lub odwrócenie trendu rosnącego każdego zanieczyszczenia antropogenicznego.

Wody podziemne w granicach Raszkowa i obszaru opracowania zostały wskazane jako zagrożone nieosiągnięciem celu środowiskowego, głównie poprzez ocenę ryzyka

zagrożenia chemicznego, poprzez występowanie niewłaściwego stężenia związków azotowych. Wprowadzone zainwestowanie nie powinno wpływać na zwiększenie ilości związków azotu w glebie i wodach, głównie poprzez uszczuplenie terenów użytkowanych rolniczo. Natomiast plan miejscowy nie ma władztwa w zakresie kontroli rodzaju i sposobu upraw. Dodatkowo normalizuje się gospodarkę ściekową i gospodarowania odpadami, odwołując do stosownych przepisów gminnych lub wskazując zasady zagospodarowania, dla odpadów innych niż komunalne.

W zakresie wód podziemnych dokument wskazuje poziomy do osiągnięcia w celu posiadania dobrego stanu wód. Wyniki badań przedstawione w części dotyczącej uwarunkowań wskazują podobnie jak przy wodach podziemnych na niewłaściwe poziomy związków azotu w wodach powierzchniowych. Jak zostało to już wyżej wskazane nie przewiduje się, aby planowane zainwestowanie zwiększało znacznie poziomy azotu w wodach powierzchniowych.

Wskazać należy, iż opracowywany plan miejscowy nie wpłynie na gospodarowanie wodami na obszarze dorzecza Odry. Obszary objęte w planach nie zostały wskazane jako obszar szczególnego zagrożenia powodziowego i nie wyznaczono dla nich map zagrożenia powodziowego. Dodatkowo wprowadzenie głównie ekstensywnego zagospodarowania nie będzie miało gospodarowanie wodami.

Biorąc pod uwagę konieczność uwzględnienia w dokumentach niższego rzędu zapisów zawartych w dokumentach o szczeblu krajowym, dokumenty opracowane na poziomie województwa zawierają ustalenia zawarte w programach krajowych. Zaliczamy do nich m.in.

- Program Ochrony Środowiska Województwa Wielkopolskiego na lata 2008-2011 z perspektywą na lata 2012-2019 (Opole, 2008 r.). Program ten przedstawia zasadnicze zagrożenia dla środowiska województwa wielkopolskiego wraz z określeniem strategii i zadań mających na celu uwzględnienie aspektów ekologicznych w prowadzonej polityce przestrzennej. Główne działania skierowane do realizacji tego celu polegają na dostosowaniu dokumentów strategicznych, a także planów i innych dla potrzeb związanych z ochroną środowiska. Kładzie się także nacisk na rozwój świadomości ekologicznej mieszkańców i w niektórych przypadkach zmiany stylu życia, powodującego mniejszą presję na środowisko. Program przedstawia uwarunkowania, możliwe zagrożenia i sposób ochrony każdego z elementów środowiska. Poza elementami określającymi zagrożenia i potencjalne możliwości rozwiązania problemu wzrastającej presji środowiskowej, dokument zawiera także metody zarządzania i nadzoru, a także sposoby finansowania. W ramach planów sformułowane zostały szczególne zasady sporządzania programów powiatowych. Powinny one zawierać: określenie celów

ekologicznych, zawierać priorytety ekologiczne, określać poziomy celów długoterminowych, wskazywać rodzaj i harmonogram działań proekologicznych, wskazywać źródła środków niezbędnych do osiągnięcia celów, w tym mechanizmy prawno-ekonomiczne i środki finansowe. Wszelkie uwarunkowania związane z działaniami w zakresie ochrony środowiska, w kontekście wprowadzanego zagospodarowania, zostały zawarte w opracowywanym planie miejscowym.

- **Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego** – określa cele w zakresie gospodarki odpadami. Zaznaczyć należy, iż z jego ustaleń wynika, że to nie odpady przemysłowe stanowią obecnie największe niebezpieczeństwo, a liczba odpadów komunalnych składowanych na składowiskach. Plan formułuje strategię i kierunki działań w zakresie gospodarki odpadami dla całego województwa. Realizacja celów planu polegających na ograniczeniu liczby składowanych odpadów i marginalizacji ich niekorzystnego oddziaływania na środowisko powinna nastąpić poprzez:

W zakresie odpadów komunalnych:

„1. Podnoszenie świadomości społecznej mieszkańców, w szczególności w zakresie minimalizacji wytwarzania odpadów.

2. Wprowadzanie systemowej gospodarki odpadami komunalnymi w układzie ponadlokalnym, w tym budowa zakładów zagospodarowania odpadów (sortownie, kompostownie, obiekty termicznego unieszkodliwiania odpadów, składowiska o funkcji ponadlokalnej).

3. Utrzymanie przez gminy lub powiaty kontroli nad zakładami przetwarzania odpadów komunalnych, co jest istotne z punktu widzenia rozwoju racjonalnej gospodarki odpadami

4. Wdrażanie nowoczesnych technologii odzysku i unieszkodliwiania odpadów.

5. Podniesienie skuteczności selektywnej zbiórki odpadów ze szczególnym uwzględnieniem rozwoju zbiórki odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

6. Wdrażanie selektywnej zbiórki odpadów wielkogabarytowych, budowlanych i niebezpiecznych

7. Redukcja w odpadach kierowanych na składowiska zawartości składników ulegających biodegradacji.

8. Modernizacja składowisk odpadów komunalnych, które nie spełniają wymogów ochrony środowiska.

9. Intensyfikacja działań w zakresie zamykania, rekultywacji lub modernizacji nieefektywnych lokalnych składowisk odpadów komunalnych”¹¹

¹¹ Plan Gospodarki Odpadami dla województwa Wielkopolskiego str. 92

W zakresie odpadów ściekowych plan przewiduje:

- „...1. Unieszkodliwianie osadów ściekowych w zależności od uwarunkowań lokalnych (termiczna przeróbka, kompostowanie, wykorzystanie w celach nawozowych i w rekultywacji, deponowanie osadów na składowiskach).
2. Likwidacja tymczasowego składowania osadów na oczyszczalniach ścieków.
3. Zwiększenie kontroli nad osadami wykorzystywanymi dla celów przyrodniczych¹².

W sektorze gospodarczym w zakresie gospodarki odpadami najważniejszymi zadaniami jest:

„...- Zmniejszenie ilości wytwarzanych odpadów.

- Zwiększenie stopnia wykorzystania odpadów.
- Ograniczenie negatywnego wpływu składowisk odpadów przemysłowych na środowisko.
- Bezpieczne dla środowiska unieszkodliwienie odpadów azbestowych oraz odpadów i urządzeń zawierających PCB.
- Eliminacja zagrożenia ze strony odpadów pochodzenia zwierzęcego.

Dla osiągnięcia założonego celu konieczne jest podjęcie następujących kierunków działań:

- Systematyczne wprowadzanie bezodpadowych i mało odpadowych technologii produkcji oraz wprowadzenie zasady stosowania najlepszych dostępnych technologii.
- Stymulowanie podmiotów gospodarczych wytwarzających odpady przemysłowe do zintensyfikowania działań zmierzających do maksymalizacji odzysku i recyklingu odpadów.
- Powstawanie nowoczesnych instalacji do odzysku i unieszkodliwiania odpadów.
- Budowa i modernizacja oraz rekultywacja składowisk odpadów przemysłowych wyłączonych eksploatacji.
- Budowa składowisk odpadów azbestowych lub przystosowanie do tego celu kwater na składowiskach odpadów komunalnych.
- Dekontaminacja i unieszkodliwienie urządzeń zawierających PCB oraz likwidacja PCB
- Organizacja nadzoru weterynaryjnego nad procesem powstawania i niszczenia odpadów pochodzenia zwierzęcego szczególnego ryzyka (SRM) oraz padłych zwierząt (HRM)¹³.

Ustalenia planu wskazują na regulację gospodarki ściekowej przez obowiązujące przepisy odrębne i programy gminne.

Ustalenia planu w pełni nawiązują do przytoczonych dokumentów strategicznych zarówno na szczeblu międzynarodowym i europejskim, a także krajowym i wojewódzkim.

¹² Plan.... str. 92

¹³ Plan...str. 139

- Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Ostrowskiego – Woj. Wielkopolskie na lata 2008-2012 z perspektywą na lata 2012-2019

Program ten zakłada swoje główne cele:

- a. Racjonalne gospodarowanie zasobami, w tym zasobami wody,
- b. Ochrona wód, przeciwpowodziowa, retencji,
- c. Ochrona emisji zanieczyszczeń do powietrza przez sektor mieszkalny, przemysł, komunikację,
- d. Ochrona przed hałasem komunikacyjnym i przemysłowym,
- e. Ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym,
- f. Ochrona obszarów chronionych i lasów oraz roślin i zwierząt,
- g. Ochrona gleb, w tym gleb użytkowanych rolniczo.

W przypadku obszaru szczególnie istotnym aspektem jest ostatni aspekt, czyli ochrona gleb użytkowanych rolniczo, ze względu na, w przeważającej części, rolniczy charakter obszaru opracowania. Z zadań określonych w programie ustalenia planu kładą nacisk na racjonalne wykorzystanie terenów użytków rolnych. Ustalenia planu nie mogą wpływać bezpośrednio, ale istotnym jest także:

- ochrona gleb przez ich zanieczyszczenie środkami ochrony roślin,
- prowadzenie właściwej struktury zagospodarowania przestrzennego,
- dostosowanie do naturalnego biologicznego potencjału gleb struktury upraw, a także kierunków i intensywności produkcji,
- podnoszenie jakości i struktury gleb poprzez wykorzystanie kompostu,
- ochrona przeciwozyjna gleb poprzez wprowadzenie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i przydrożnych.

Istotnym aspektem jest także ochrona przed hałasem (lit d) oraz ochrona przed emisją zanieczyszczeń (lit c). Ustalenia planu wprowadzają ograniczenia w zakresie możliwego niekorzystnego tego rodzaju oddziaływania. Wszystkie te aspekty zostały omówione we wcześniejszej części opracowania.

- Program Ochrony Środowiska dla Gminy i Miasta Raszków - uchwała nr XII/96/2012 Rady Gminy i Miasta Raszków z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie przyjęcia Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy i Miasta Raszków na lata 2011-2014 z perspektywą do roku 2018

Program ten określa **cele i zadania w poszczególnych zakresach:**

W zakresie gospodarki wodnościekowej:

- Zapewnienie właściwej jakości wód pitnych dla mieszkańców.
- Przeciwdziałanie antropogenicznemu zanieczyszczeniu wód powierzchniowych i podziemnych.

- Modernizacja i rozwój infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę odbioru ścieków oraz oczyszczalni ścieków.

Ustalenia planu określają zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków poprzez sieci kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, z dopuszczeniem ewentualnego zastosowania zbiorników bezodpływowych lub oczyszczalni przydomowych.

W zakresie powietrza atmosferycznego:

- Ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza ze źródeł komunalnych.

- Ograniczenie emisji do powietrza zanieczyszczeń ze źródeł komunikacyjnych.

Ustalenia planu kładą nacisk na stosowanie ogrzewania o wysokiej sprawności, z dopuszczeniem źródeł odnawialnych.

W zakresie hałasu:

- Inwentaryzacja źródeł hałasu i podjęcie działań w kierunku jego niwelowania.

Ustalenia planu definiują uciążliwość dla środowiska, w tym także spowodowaną hałasem i zakazują jego występowania poza obszarem inwestycji. Dodatkowo tereny zabudowy zagrodowej wyznaczone zostały jako objęte ochroną przed hałasem.

W zakresie gleb:

- Właściwe użytkowanie gleb.

- Ochrona gleb i jej zasobów.

- Rekultywacja terenów zdegradowanych.

Ochrona gleb w ustaleniach planu została zagwarantowana przez nakaz właściwego prowadzenia gospodarki ściekami. Dodatkowo wyznaczono minimalny udział terenów biologicznie czynnych.

W zakresie pól elektromagnetycznych:

- Ochrona ludności przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych.

- Respektowanie stref ograniczonego użytkowania.

Ustalenia planu nie wprowadzają zabudowy z pobliżu linii elektroenergetycznych mogących stanowić zagrożeniem pod względem emisji pól elektroenergetycznych.

W zakresie przyrody:

- Chronienie i pielęgnowanie obszarów chronionych.

- Edukacja proekologiczna.

Plan miejscowy jest prawem miejscowym, a nie dokumentem strategicznym i zawiera wyłącznie dopuszczenia, nakazy i zakazy.

Ponadto w Programie kładzie się nacisk na rozwój pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych, co dopuszczają ustalenia planu.

Opracowywany plan jest całkowicie spójny z aspektami dotyczącymi obszaru opracowania z Programem Ochrony Środowiska dla Gminy i Miasta Raszków .

Planowane zagospodarowanie na obszarze objętym planem nawiązuje w pełni do ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowanie przestrzennego Gminy i Miasta Raszków.

VIII. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Opracowany plan miejscowy nie będzie miała transgranicznego oddziaływania zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), z rozdziału 3, działu VI dotyczącego postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów.

IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ ANALIZA ZAASDNOŚCI WPROWADZENIA ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH

Ustalenia planu przenoszą na grunt prawa lokalnego ustalenia i kierunki zagospodarowania przestrzennego wyznaczone w Studium. Wyznaczenie nowych terenów do zabudowy i wskazanie nowych terenów komunikacyjnych ma ważne znaczenie w zakresie ochrony środowiska. Ustalenia planu wskazują m.in. sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów, gdzie potencjalnie mogą być one ściekiem. W przypadku braku realizacji planu możliwa jest komunikacja po drogach nieutwardzonych z nawierzchnią gruntową, co ma obecnie miejsce szczególnie w południowej części gminy. Większa przepuszczalność gruntu służącego do obsługi komunikacyjnej może powodować większe przesiąkanie substancji ropopochodnym do gleby i wód. Ustalenia planu miejscowego ograniczają także odprowadzanie ścieków. Rozwój terenów przemysłowych ma być prowadzony, aby jak najbardziej ograniczać niekorzystne oddziaływanie na tereny sąsiednie. Brak realizacji postanowień planu może doprowadzić do konfliktów powstałych między prowadzonymi procesami inwestycyjnymi na terenie gminy, a potrzebami ochrony środowiska, mając szczególnie na uwadze, iż część obszarów planów zlokalizowana jest na obszarze Natura 2000 lub obszaru Chronionego Krajobrazu Baszków-Rochy.

Ustalenia planu wskazują także precyzyjnie sposób zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną ograniczając możliwość przesiąkania do gleby i wód ścieków.

Ustalenia w zakresie emisji do środowiska nakazują stosowanie ogrzewania o wysokiej sprawności, co przyczyni się do zmniejszenia niskiej emisji. W wyniku braku realizacji planu niska emisja może znacznie wzrosnąć, w związku z brakiem regulacji w zakresie sposobu ogrzewania nowej zabudowy.

Brak realizacji postanowień planu może doprowadzić do chaotycznego rozwoju terenów zabudowanych bez zapewnienia odpowiedniej infrastruktury drogowej i technicznej. W wyniku takich spontanicznych inwestycji może nastąpić pogorszenie warunków środowiska gruntowo-wodnego, akustycznego i atmosferycznego, co przyczyni się do dalszego spadku jakości życia mieszkańców. Pomimo obowiązywania na terenie opracowania planów miejscowych, ich ustalenia nie przystają obecnie do potrzeb gminy i nie pozwalają na rozwój nowych terenów inwestycyjnych. Zaznaczyć także należy, iż ustalenia planu powiększają powierzchnię terenów przeznaczonych do zalesień, co wpływa na zwiększenie bioróżnorodności i polepszenie pod tym względem warunków środowiskowych oraz kompensację przynajmniej części niekorzystnego oddziaływania terenów o innym zagospodarowaniu. Jednocześnie wprowadzenie ograniczeń w zakresie powierzchni zabudowy i wprowadzenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej pozwoli na zachowanie odpowiedniej ilości terenów przepuszczalnych. W związku z brakiem wskaźników w zakresie kształtowania zabudowy wymaganych obecnym prawodawstwem w obowiązujących planach miejscowych brak realizacji planu da możliwość powstawania zabudowy o zróżnicowanej wysokości i charakterze. Ustalenia planu sankcjonują także wielkość terenu wolnego od zabudowy, od terenów cennych środowiskowo lub mogących powodować oddziaływanie na tereny zabudowane przez co ograniczają niekorzystne oddziaływanie od terenów sieci elektroenergetycznych lub ograniczają możliwość oddziaływania nowych funkcji na terenów wód. Wprowadzenie linii zabudowy od terenów linii elektroenergetycznych skutkuje brakiem możliwości zabudowy tegoż terenu, co wpłynie na ochronę nowej zabudowy przed oddziaływaniem pola elektroenergetycznego.

W związku z planowanym zagospodarowaniem przestrzennym zauważa się następujące problemy, które określone zostały w rozdziale XI tj.:

- zwiększony poziom emisji zanieczyszczeń powietrza (z terenów komunikacyjnych i systemów grzewczych),
- ograniczenie bioróżnorodności terenu i terenów czynnych biologicznie,
- zwiększenie poziom hałasu, wynikający z natężenia ruchu i zintensyfikowanej zabudowy,
- wzrost produkcji odpadów,

- potencjalne możliwości zanieczyszczenia wody i gleby wynikające z dużej koncentracji ludności oraz wysokiego natężenia komunikacyjnego,
- przekształcenie krajobrazu i wprowadzenie na terenach niezabudowanych nowej zabudowy,
- możliwość wystąpienia skażenia środowiska w przypadku niewłaściwej gospodarki i monitoringu np. w przypadku składowisk i oczyszczalni ścieków,
- możliwość wystąpienia konfliktów przestrzennych z innymi terenami.

W ramach opracowywanego dokumentu rozważano różne rozwiązania alternatywne. Ograniczenie w zakresie wprowadzania rozwiązań alternatywnych związane są z koniecznością braku sprzeczności opracowywanego planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Mając na uwadze, iż obszar objęty planem zlokalizowany jest częściowo w granicach obszaru Natura 2000 oraz OCHK, starano się w ramach planowanego zagospodarowania ograniczyć możliwość wprowadzania zagospodarowania mogącego wpływać na przedmiot ochrony obszarów chronionych. Analizowane rozwiązania alternatywne dotyczyły przede wszystkim korekty przebiegu dróg, w tym łącznika drogi ekspresowej i krajowej, w takim celu, aby minimalizować jej oddziaływanie na tereny inwestycyjne. W celu ochrony integralności obszarów chronionych ograniczono możliwość lokalizacji zabudowy w granicach i w pobliżu terenów chronionych, a także pozostawiono tereny leśne i tereny niezabudowane. W celu zapewnienia integralności i cech naturalnych korytarzy ekologicznych, głównie cieków wodnych wokół głównych rzek wyznaczono tereny wyłączone z zabudowy. Szczególne rozwiązania dotyczyły wielkości wprowadzenia parametrów i wskaźników zabudowy. Ukształtowano je tak, aby zapewniały możliwie najlepsze wykorzystanie przestrzeni, przy zachowaniu cech istniejącego zagospodarowania i cech środowiska.

X. METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU

Metody analizy realizacji postanowień planu uwzględniając ich wpływ na środowisko powinny odnosić się do:

- skutków i oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu, głównie poprzez analizę stanu i zmiany w poszczególnych komponentach środowiska, wynikający z badań przeprowadzonych w ramach państwowego monitoringu środowiska. Natomiast w przypadku występowania ponadnormatywnych emisji lub domniemania takiego stanu, konieczne będzie wykonanie badań w ramach indywidualnych zamówień.

Działania te powinny być skierowane szczególnie na monitoring działalności uznanych za potencjalnie szkodliwe dla terenów sąsiednich (głównie dotyczy to przedsięwzięć zaliczanych do mogących oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi). W przypadku stwierdzenia niekorzystnego oddziaływania projektowanej inwestycji i wystąpienia w związku z tym uciążliwości dla mieszkańców organy samorządowe powinny przeprowadzić odpowiednie badania określające źródło uciążliwości i przeciwdziałać jego występowaniu lub ograniczyć szkodliwe oddziaływanie do minimum. Możliwe jest to poprzez stworzenie odpowiednich programów i podjęcie działań zarówno informacyjnych, jak i celowych mających na celu przeciwdziałanie degradacji środowiska.

- dla części przedsięwzięć ocena oddziaływania ich na środowisko będzie przeprowadzona na etapie uzyskiwania decyzji środowiskowej,
- zadaniem gminy powinno być stały monitoring raportów sporządzanych przez stosowne organy ochrony środowiska oraz monitoring własny,
- analiza wpływu na jakość środowiska nowego zagospodarowania podlega kontroli także w trakcie procesu inwestycyjnego, gdzie organ wydający stosowne pozwolenie na budowę określa m.in. zasady zagospodarowania placu budowy, a także sprawuje nadzór nad realizacją postanowień planu miejscowego w procesie inwestycyjnym.
- gmina posiada obowiązek sporządzania okresowo aktualności dokumentacji planistycznej i w przypadku stwierdzenia znacznych odstępstw w istniejącej strukturze funkcjonalno-przestrzennej od istniejących dokumentów planistycznych podejmować niezbędne działania,
- organy gminy zobligowane są okresowo do sporządzenia programów z zakresu ochrony środowiska, który to ocenia i analizuje aktualny stan środowiska oraz wskazuje zasady ochrony środowiska.

Aktualizacja programów ochrony środowiska winna następować okresowo co 4 lata. W ramach prowadzony postępowań w zakresie uzyskania pozwolenia na budowę może być konieczne przeprowadzenie postępowania w zakresie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie informacje na temat zmian w stanie środowiska pozyskiwane są przez gminę na podstawie badań przeprowadzonych przez WIOŚ i inne organy i instytucje. W miarę potrzeb możliwe jest także indywidualne wykonywanie badań.

Podsumowując, stwierdzono, iż w ramach opracowywanego planu nie ma konieczności wprowadzania indywidualnych rozwiązań w zakresie monitorowania, w szczególności określania jego zakresu i częstotliwości. Wystarczające powinny być pod względem częstotliwości i zakresu, analizy i pomiary przeprowadzone w ramach państwowego monitoringu środowiska.

XI. PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU

XI.1. Przyjęte założenia

Przygotowany projekt planu miejscowego z założenia musi spełniać wymagania dotyczące ochrony środowiska. Zapisy ustaleń planu zostały skonstruowane tak, aby przeciwdziałać, a nawet niwelować istniejące negatywne oddziaływanie proponowanych funkcji na środowisko. W przypadku braku możliwości niwelowania części negatywnego oddziaływania proponowanych funkcji ich niekorzystne oddziaływanie zostało zmarginalizowane. Zaznaczyć należy, iż lokalizacja proponowanych w ustaleniach planu funkcji, w szczególności ich szczegółowa lokalizacja musi być zgodna z przepisami odrębnymi.

W celu określenia potencjalnego zagrożenia przyrodniczego wynikającego z zagospodarowania terenu objętego planem, zgodnie z jego ustaleniami, sporządzone zostało na potrzeby niniejszej prognozy systematyczne zestawienie poszczególnych terenów, które to zostały przyporządkowane do poszczególnych grup charakteryzujących podobny stopień oddziaływania na środowisko przyrodnicze, mogących wystąpić w wyniku realizacji ustaleń planu. Dodatkowo określony został zasięg możliwego oddziaływania wraz z jego trwałością i odwracalnością, ustalenia takie dotyczą także oddziaływania na tereny sąsiednie w stosunku do obszaru opracowania. W wyniku przeprowadzonej klasyfikacji wydzielone zostały cztery zasadnicze grupy przedstawione poniżej oraz uwidocznione w załączniku do niniejszej prognozy. Nie wszystkie obszary planów posiadają tereny zlokalizowane we wszystkich grupach.

Obszar opracowania Korytnica (jednostka A)

Grupa A: WS - tereny wód powierzchniowych, **ZL** - tereny lasów zalesień oraz obiektów gospodarki leśnej, **R** - tereny rolnicze.

Tereny zlokalizowane w tej grupie charakteryzują się oddziaływaniem pozytywnym, stałym, długoterminowym. W przypadku oddziaływania negatywnego może być to oddziaływanie wtórne spowodowane niewłaściwą gospodarką rolną.

Jedynym zagrożeniem tych obszarów dla środowiska jest niewłaściwe użytkowanie rolnicze.

W przypadku właściwie prowadzonej gospodarki rolnej i zachowania istniejących zadrzewień i zakrzewień śródpolnych stanowić mogą one tereny cenne przyrodniczo.

Grupa B: MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **RM** - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych, **UP** - tereny zabudowy usługowej - usług publicznych, **U** - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne, **US** - tereny sportu i rekreacji, **KD-W** - teren dróg wewnętrznych.

Tereny zawarte w grupie charakteryzują się oddziaływaniem głównie neutralnym, okresowo o zwiększonej uciążliwości, oddziaływanie negatywne jest krótkoterminowe i pośrednie.

Tereny w grupie oddziałują na środowisko poprzez zwiększenie powierzchni terenów nieprzepuszczalnych. Głównymi zagrożeniami są emisja niskie do powietrza, szczególnie w okresie grzewczym i okresowo na terenach usługowych zwiększenie emisji spalin.

Grupa C: KD-Z, KD-L, KD-D - tereny dróg publicznych (zbiorcza, lokalna i dojazdowa).

Tereny zawarte w grupie to tereny komunikacyjne. Charakteryzują się one oddziaływaniem okresowo negatywnym, pośrednim, okresowo skumulowanym (w trakcie zwiększonego ruchu komunikacyjnego). Oddziaływanie negatywne tych terenów następuje głównie w okresie zwiększonego ruchu samochodowego poprzez emisję hałasu i spalin. Jednakże zaznaczyć należy, iż właściwe parametry drogi i jej zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną jest oddziaływaniem pozytywnym, gdyż ogranicza przenikanie do gleby substancji ropopochodnych.

Obszar opracowania Skrzebowa (Jednostka B)

Grupa A: WS - tereny wód powierzchniowych.

Tereny zlokalizowane w tej grupie charakteryzują się oddziaływaniem pozytywnym, stałym, długoterminowym. W przypadku oddziaływania negatywnego może być to oddziaływanie wtórne spowodowane niewłaściwym wykorzystaniem zbiorników wodnych na cele hodowlane.

Grupa B: MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **RM** - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, **UP** - tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne, **U** - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne, **US** - tereny sportu i rekreacji.

Tereny zawarte w grupie charakteryzują się oddziaływaniem głównie neutralnym, okresowo o zwiększonej uciążliwości, oddziaływanie negatywne jest krótkoterminowe i pośrednie.

Tereny w grupie oddziałują na środowisko poprzez zwiększenie powierzchni terenów nieprzepuszczalnych. Głównymi zagrożeniami są emisja niskie do powietrza, szczególnie w okresie grzewczym i okresowo na terenach usługowych zwiększenie emisji spalin.

Grupa C: KD-Z, KD-D - tereny dróg publicznych (zbiorcza i dojazdowa).

Tereny zawarte w grupie to tereny komunikacyjne. Charakteryzują się one oddziaływaniem okresowo negatywnym, pośrednim, okresowo skumulowanym (w trakcie zwiększonego ruchu komunikacyjnego). Oddziaływanie negatywne tych terenów następuje głównie w okresie zwiększonego ruchu samochodowego poprzez emisję hałasu i spalin. Jednakże zaznaczyć należy, iż właściwe parametry drogi i jej zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną jest oddziaływaniem pozytywnym, gdyż ogranicza przenikanie do gleby substancji ropopochodnych.

Obszar opracowania Moszczanka (Jednostka C)

Grupa A: WS - tereny wód powierzchniowych, **R** - tereny rolnicze.

Tereny zlokalizowane w tej grupie charakteryzują się oddziaływaniem pozytywnym, stałym, długoterminowym. W przypadku oddziaływania negatywnego może być to oddziaływanie wtórne spowodowane niewłaściwą gospodarką rolną. Jedynym zagrożeniem tych obszarów dla środowiska jest niewłaściwe użytkowanie rolnicze. W przypadku właściwie prowadzonej gospodarki rolnej i zachowania istniejących zadrzewień i zakrzewień śródpolnych stanowić mogą one tereny cenne przyrodniczo.

Grupa B: MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **MN/U** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej, **RM** - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, **U** - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne, **KD-W** - tereny dróg wewnętrznych.

Tereny zawarte w grupie charakteryzują się oddziaływaniem głównie neutralnym, okresowo o zwiększonej uciążliwości, oddziaływanie negatywne jest krótkoterminowe i pośrednie.

Tereny w grupie oddziałują na środowisko poprzez zwiększenie powierzchni terenów nieprzepuszczalnych. Głównymi zagrożeniami są emisja niskie do powietrza, szczególnie w okresie grzewczym i okresowo na terenach usługowych zwiększenie emisji spalin.

Grupa C: KD-Z , KD-D - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza i dojazdowa).

Tereny zawarte w grupie to tereny komunikacyjne. Charakteryzują się one oddziaływaniem okresowo negatywnym, pośrednim, okresowo skumulowanym (w trakcie

zwiększonego ruchu komunikacyjnego). Oddziaływanie negatywne tych terenów następuje głównie w okresie zwiększonego ruchu samochodowego poprzez emisję hałasu i spalin. Jednakże zaznaczyć należy, iż właściwe parametry drogi i jej zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną jest oddziaływaniem pozytywnym, gdyż ogranicza przenikanie do gleby substancji ropopochodnych.

Obszar opracowania Przybysławice, Pogrzebów (Jednostka D)

Grupa A: ZL - tereny lasów zalesień oraz obiektów gospodarki leśnej, **WS** - tereny wód powierzchniowych, **R** - tereny rolnicze, **ZC** - tereny cmentarzy.

Tereny zlokalizowane w tej grupie charakteryzują się oddziaływaniem pozytywnym, stałym, długoterminowym. Wzbogacają one tereny zabudowane o powierzchnie zalesione, a także zieleni urządzonej. W przypadku oddziaływania negatywnego może być to oddziaływanie wtórne spowodowane niewłaściwą gospodarką rolną. W ramach przewiduje się lokalizację niewielkich obiektów wspomagających funkcjonowanie terenów cmentarnych, co przyczyni się do zachowania powierzchni biologicznie czynnej. Jedynym zagrożeniem tych obszarów dla środowiska jest niewłaściwe użytkowanie rolnicze. W przypadku właściwie prowadzonej gospodarki rolnej i zachowania istniejących zadrzewień i zakrzewień śródpolnych stanowić mogą one tereny cenne przyrodniczo.

Grupa B: UP - tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne, **KD-W** - tereny dróg wewnętrznych.

Tereny zawarte w grupie charakteryzują się oddziaływaniem głównie neutralnym, okresowo o zwiększonej uciążliwości, oddziaływanie negatywne jest krótkoterminowe i pośrednie.

Tereny w grupie oddziałują na środowisko poprzez zwiększenie powierzchni terenów nieprzepuszczalnych. Głównymi zagrożeniami są okresowe emisje spalin lub na terenach usług publicznych okresowe zagęszczenie ludności.

Grupa C: U - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne.

Tereny zawarte w grupie to tereny usług związane także z usługami transportu oraz możliwością lokalizacji dużych obiektów usługowych. Charakteryzują się one oddziaływaniem okresowo negatywnym, pośrednim, okresowo skumulowanym (w trakcie zwiększonego ruchu komunikacyjnego i zwiększonej liczby ludności). Oddziaływanie negatywne tych terenów następuje głównie w okresie zwiększonego ruchu samochodowego poprzez emisję hałasu i spalin. Dodatkowo tereny stacji benzynowych mogą stanowić zagrożenie związane z przechowywaniem substancji łatwopalnych.

Jednakże zaznaczyć należy, iż właściwe parametry drogi i jej zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną jest oddziaływaniem pozytywnym, gdyż ogranicza przenikanie do gleby substancji ropopochodnych.

Grupa D: P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, **KD-Z** - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza).

Tereny te charakteryzują się możliwym oddziaływaniem negatywnym, jednakże uzależnione jest to od rodzaju prowadzonej działalności. Jest to głównie oddziaływanie skumulowane np. (stałe emisje do powietrza, hałas), długoterminowe, gdyż tereny przemysłowe są obszarami trudnymi do przekształceń. Obszar komunikacyjny który będzie stanowił największe obciążenie dla środowiska pod względem transportu kołowego, głównie ze względu na możliwość zwiększenia ruchu pojazdów, w tym samochodów ciężarowych. W związku z tym zasadniczym zadaniem jest zapewnienie mu właściwych parametrów technicznych oraz system infrastruktury drogowej przeciwdziałający przenikaniu substancji ropopochodnych do środowiska, a także wprowadzenie w miarę potrzeb barier akustycznych. Jednak zaznaczyć należy, iż zwiększenie ruchu samochodów ciężkich związane może być przede wszystkim z zagospodarowaniem terenów na cele przemysłowe.

Obszar opracowania Przybysławice (Jednostka E)

Grupa A: WS - tereny wód powierzchniowych, **R** - tereny rolnicze.

Tereny zlokalizowane w tej grupie charakteryzują się oddziaływaniem pozytywnym, stałym, długoterminowym. W przypadku oddziaływania negatywnego może być to oddziaływanie wtórne spowodowane niewłaściwą gospodarką rolną. Jedynym zagrożeniem tych obszarów dla środowiska jest niewłaściwe użytkowanie rolnicze. W przypadku właściwie prowadzonej gospodarki rolnej i zachowania istniejących zadrzewień i zakrzewień śródpolnych stanowią one tereny cenne przyrodniczo.

Grupa B: MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **MN/U** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej, **RM** - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, **KD-W** - tereny dróg wewnętrznych.

Tereny zawarte w grupie charakteryzują się oddziaływaniem głównie neutralnym, okresowo o zwiększonej uciążliwości, oddziaływanie negatywne jest krótkoterminowe i pośrednie.

Tereny w grupie oddziałują na środowisko poprzez zwiększenie powierzchni terenów nieprzepuszczalnych. Głównymi zagrożeniami są emisja niskie do powietrza, szczególnie w okresie grzewczym i okresowo na terenach usługowych zwiększenie emisji spalin.

Grupa C: KD-Z, KD-L i KD-D - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza, lokalna i dojazdowa).

Tereny zawarte w grupie to tereny komunikacyjne. Charakteryzują się one oddziaływaniem okresowo negatywnym, pośrednim, okresowo skumulowanym (w trakcie zwiększonego ruchu komunikacyjnego). Oddziaływanie negatywne tych terenów następuje głównie w okresie zwiększonego ruchu samochodowego poprzez emisję hałasu i spalin. Jednakże zaznaczyć należy, iż właściwe parametry drogi i jej zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną jest oddziaływaniem pozytywnym, gdyż ogranicza przenikanie do gleby substancji ropopochodnych.

Obszar opracowania Jelitów, Radłów, Rąbczyn (Jednostka F)

Grupa A: ZP - tereny zieleni urządzonej, **ZL** - tereny lasów, zalesień oraz obiektów gospodarki leśnej, **WS** - tereny wód powierzchniowych, **Rx** - tereny rolnicze z zakazem lokalizacji wszelkich budynków, **R** - tereny rolnicze.

Tereny zlokalizowane w tej grupie charakteryzują się oddziaływaniem pozytywnym, stałym, długoterminowym. W przypadku oddziaływania negatywnego może być to oddziaływanie wtórne spowodowane niewłaściwą gospodarką rolną. Jedynym zagrożeniem tych obszarów dla środowiska jest niewłaściwe użytkowanie rolnicze. W przypadku właściwie prowadzonej gospodarki rolnej i zachowania istniejących zadrzewień i zakrzewień śródpolnych stanowić mogą one tereny cenne przyrodniczo.

Grupa B: MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **MN/U** - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej, **RM** - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, **UP** - tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne, **U** - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne, **US** - tereny sportu i rekreacji, **KD-W** - tereny dróg wewnętrznych.

Tereny zawarte w grupie charakteryzują się oddziaływaniem głównie neutralnym, okresowo o zwiększonej uciążliwości, oddziaływanie negatywne jest krótkoterminowe i pośrednie.

Tereny w grupie oddziałują na środowisko poprzez zwiększenie powierzchni terenów nieprzepuszczalnych. Głównymi zagrożeniami są emisja niskie do powietrza, szczególnie w okresie grzewczym i okresowo na terenach usługowych zwiększenie emisji spalin.

Na terenach na których dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy inwentarskiej, szczególnie należy zwrócić uwagę na sposób składowania obornika i prowadzoną gospodarkę hodowlaną, która to może zagrażać środowisku wodnemu lub glebowemu.

Grupa C: EW - tereny urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, **KD-L i KD-D** - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza i dojazdowa).

Tereny zawarte w grupie to głównie tereny komunikacyjne oraz tereny farm wiatrowych. Charakteryzują się one oddziaływaniem okresowo negatywnym, pośrednim, okresowo skumulowanym (w trakcie zwiększonego ruchu komunikacyjnego). Oddziaływanie negatywne tych terenów następuje głównie w okresie zwiększonego ruchu samochodowego poprzez emisję hałasu i spalin. Jednakże zaznaczyć należy, iż właściwe parametry drogi i jej zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną jest oddziaływaniem pozytywnym, gdyż ogranicza przenikanie do gleby substancji ropopochodnych. Farmy wiatrowe jak zostało to wykazane w niniejszym opracowaniu nie są szczególnie uciążliwe dla środowiska, poza oddziaływaniem na krajobraz.

Grupa D: P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, **I** - tereny infrastruktury technicznej, **KD-Z** - tereny dróg publicznych (droga zbiorcza), **RU** - tereny obiektów produkcyjnych w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz leśnych.

Tereny te charakteryzują się możliwym oddziaływaniem negatywnym, jednakże uzależnione jest to od rodzaju prowadzonej działalności. Jest to głównie oddziaływanie skumulowane np. (stałe emisje do powietrza, hałas), długoterminowe, gdyż tereny przemysłowe są obszarami trudnymi do przekształceń. Tereny infrastruktury, a w szczególności obszar oczyszczalni ścieków może oddziaływać niekorzystnie także pod względem woni, a także w przypadku awarii może powodować zanieczyszczenie środowiska wodnego. Obszar komunikacyjny który będzie stanowił największe obciążenie dla środowiska pod względem transportu kołowego, głównie ze względu na możliwość zwiększenia ruchu pojazdów, w tym samochodów ciężarowych. W związku z tym zasadniczym zadaniem jest zapewnienie mu właściwych parametrów technicznych oraz system infrastruktury drogowej przeciwdziałający przenikaniu substancji ropopochodnych do środowiska, a także wprowadzenie w miarę potrzeb barier akustycznych. Jednak zaznaczyć należy, iż zwiększenie ruchu samochodów ciężkich związane może być przede wszystkim z zagospodarowaniem terenów na cele przemysłowe. Natomiast tereny przeznaczone pod hodowle o większej intensywności niż w ramach zabudowy zagrodowej mogą spowodować zanieczyszczenia środowiska, w przypadku niewłaściwego

składowania obornika lub prowadzenia hodowli w sposób niezgodny z przepisami odrębnymi. W takim przypadku możliwe jest zanieczyszczenie środowiska głównie poprzez odpady pochodzenia zwierzęcego.

XI.2. Prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany planu miejscowego na środowisko

Przedstawiona powyżej klasyfikacja (A...D) zawiera zestawienie terenów ustalonych w planie, pogrupowanych względem ich oddziaływania na element przyrodniczy, krajobrazowy i społeczny. Uwzględniając te aspekty należy stwierdzić, iż:

Grupa **A** – tereny o korzystnym wpływie na środowisko

- utrzymanie bioróżnorodności,
- zachowanie elementu krajobrazowego przyrody,
- tereny nieoddziałujące negatywnie na tereny chronione,
- łagodzenie niekorzystnego oddziaływania innych terenów na elementy środowiska,
- zachowanie terenów czynnych biologicznie,
- korzystne oddziaływanie na mikroklimat,
- możliwe niekorzystne oddziaływanie na środowisko poprzez niewłaściwą gospodarkę rolną (zbyt intensywne nawożenie, melioracje, irygacje, intensywną gospodarkę rolną, brak stosowania płodozmianu), powodujące zachwianie równowagi biologicznej gleb, niszczenie warstwy próchnicznej, zasolenie gleb, przenikanie do wód gruntowych substancji nawozowych,
- ochrona przed degradacją gleby (w przypadku prowadzenia właściwej gospodarki rolnej),

Funkcje przeznaczone na tych terenach nie wymagają intensywnych przekształceń, oddziałują lokalnie i ponadlokalnie i są to obszary o odwracalnej trwałości oddziaływania.

Grupa **B** - tereny posiadają głównie neutralny lub niewielki niekorzystny wpływ na środowisko. Oddziałują one na środowisko poprzez:

- zachowanie powierzchni biologicznie czynnych (różny procent powierzchni przeznaczony pod tereny biologicznie czynne w zależności od intensywności zabudowy przewidzianej dla danej funkcji),
- niewielka stosunkowo intensywność zabudowy,
- niewielkie niekorzystne oddziaływanie na tereny sąsiednie,
- przeciwdziałanie zbytnej urbanizacji terenów,

- zachowanie walorów krajobrazu rolniczego,
- okresowa intensyfikacja emisji zanieczyszczeń.

Tereny zawarte w tej grupie charakteryzują się brakiem znacznych przekształceń w krajobrazie, a nawet ochraniają jego walory, oddziałują lokalnie i częściowo, możliwe jest odwrócenie przekształceń przez nie spowodowanych.

Grupa **C** Tereny o możliwej uciążliwości dla środowiska. Oddziałują na elementy środowiska poprzez:

- wysoki poziom emisji zanieczyszczeń powietrza (z terenów komunikacyjnych),
- ograniczenie bioróżnorodności terenu,
- mała liczba terenów czynnych biologicznie,
- wysoki poziom hałasu, wynikający z natężenia ruchu,
- potencjalne możliwości zanieczyszczenia wody i gleby wynikająca z okresowo dużej koncentracji ludności oraz wysokiego natężenia komunikacyjnego,
- przekształcenie krajobrazu i wprowadzenie do niego elementów obcych dla środowiska.

Tereny zawarte w tej grupie charakteryzują się możliwym niekorzystnym oddziaływaniem na środowisko, wprowadzają one przekształcenia do środowiska i są one z reguły trudno odwracalne, zasięg ich oddziaływania jest głównie miejscowy i lokalny.

Grupa **D** Tereny uciążliwe dla środowiska. Oddziałują na elementy środowiska poprzez:

- wysoki poziom emisji zanieczyszczeń powietrza (uwarunkowane jest to rodzajem prowadzonej działalności),
- ograniczenie bioróżnorodności terenu,
- mała liczba terenów czynnych biologicznie,
- wysoki poziom hałasu (uwarunkowane jest to rodzajem prowadzonej działalności),
- potencjalne możliwości zanieczyszczenia wody i gleby wynikająca z niewłaściwego składowania odpadów, dużej koncentracji ruchu pojazdów szczególnie transportu ciężkiego,
- przekształcenie krajobrazu i wprowadzenie do niego elementów obcych dla środowiska, gdyż zabudowa przemysłowa posiada z reguły kształt i wielkość zabudowy odbiegającą od pozostałych terenów,
- zwiększenie natężenia ruchu, głównie transportu ciężkiego,

- powstanie dużych obiektów hodowlanych, a przez to możliwe uciążliwości związane z hałasem, zapachem lub przenikaniem do gleb substancji szkodliwych przez niewłaściwe składowanie odpadów pochodzenia zwierzęcego.

Tereny zawarte w tej grupie charakteryzują się niekorzystnym oddziaływaniem na środowisko, wprowadzają one przekształcenia do środowiska i są one z reguły trudno odwracalne, zasięg ich oddziaływania jest głównie miejscowy i lokalny.

W poniższej tabeli przedstawiony został rodzaj oddziaływania poszczególnych grup terenów na elementy środowiska krajobrazu kulturowego, ludzi i obszar Natura 2000. Stanowi on podsumowanie rozdziału dotyczącego wpływu na poszczególne elementy środowiska oraz przytoczonych w tym rozdziale aspektów związanych z możliwym oddziaływaniem poszczególnych grup terenów. Tabela ta stanowi swoiste podsumowanie omawianego oddziaływania na elementy środowiska poszczególnego zagospodarowania.

Przyjęto oznaczenia:

K- korzystne oddziaływanie danej grupy na analizowany element środowiska,

Nk - niekorzystne oddziaływanie danej grupy na analizowany element środowiska,

0 – neutralne oddziaływanie danej grupy na analizowany element środowiska,

M – możliwe oddziaływanie negatywne danej grupy na analizowany element środowiska w zależności od sposobu prowadzenia działalności,

Tabela 8. Zestawienie oddziaływania grup terenów na poszczególne elementy środowiska jednostki A, B, C, E

Obszar opracowania Korytnica (jednostka A) Obszar opracowania Skrzebowa (Jednostka B) Obszar opracowania Moszczanka (Jednostka C) Obszar opracowania Przybysławice (Jednostka E)	Przewidywane oddziaływanie na następujące zagadnienia i aspekty środowiska:												
Rodzaje grup terenów	Obszary Natura 2000	różnorodność biologiczną	ludzi	zwierzęta	rośliny	wodę	powietrze	powierzchnię ziemi	krajobraz	klimat	zasoby naturalne	zabytki	dobra materialne
Tereny grupy A	0	K	K	K	K	K	0	K	K	0	0	0	0
Tereny grupy B	0	0	K	0	0	M	M	M	K	0	0	0	0
Tereny grupy C	0	0	K	0	0	M	M	M	0	0	0	0	0

opracowanie własne

Tabela 9. Zestawienie oddziaływania grup terenów na poszczególne elementy środowiska jednostka D

Obszar opracowania Przybysławice, Pogrzybów (Jednostka D)	Przewidywane oddziaływanie na następujące zagadnienia i aspekty środowiska:												
Rodzaje grup terenów	Obszary Natura 2000	różnorodność biologiczną	ludzi	zwierzęta	rośliny	wodę	powietrze	powierzchnię ziemi	krajobraz	klimat	zasoby naturalne	zabytki	dobra materialne
Tereny grupy A	0	K	K	K	K	K	0	K	K	0	0	0	0
Tereny grupy B	0	0	K	0	0	M	M	M	K	0	0	0	0
Tereny grupy C	0	0	K	0	0	M	M	M	0	0	0	0	0
Tereny grupy D	0	0/M	M	M	M	M	M	M	Nk	0	0	0	0

opracowanie własne

Tabela 10. Zestawienie oddziaływania grup terenów na poszczególne elementy środowiska jednostka F

Obszar opracowania Jelitów, Radłów, Rąbczyn (Jednostka F)	Przewidywane oddziaływanie na następujące zagadnienia i aspekty środowiska:												
Rodzaje grup terenów	Obszary Natura 2000	różnorodność biologiczną	ludzi	zwierzęta	rośliny	wodę	powietrze	powierzchnię ziemi	krajobraz	klimat	zasoby naturalne	zabytki	dobra materialne
Tereny grupy A	0	K	K	K	K	K	0	K	K	0	0	0	0
Tereny grupy B	0	0	K	0	0	M	M	M	K	0	0	0	0
Tereny grupy C	0	0	K	0	0	M	M	M	0	0	0	0	0
Tereny grupy D	0	0/M	M	M	M	M	M	M	Nk	0	0	0	0

opracowanie własne

Obszary planów jednostek A, B, C, i E w tabeli nr 8 zostały zestawione w jednej tabeli z uwagi na podobny charakter zagospodarowania, a przez to zbliżony sposób oddziaływania poszczególnych funkcji. Tereny grupy A oddziałują głównie pozytywnie na wszystkie elementy środowiska, poza tymi na które nie mogą w żaden sposób oddziaływać. Mimo faktu, iż obszar Korytnicy zlokalizowany jest w granicach obszaru Natura 2000, zagospodarowanie na nim nie będzie miało wpływu na integralność i cenne obszary przyrodnicze (co zostało wcześniej omówione). Możliwe niekorzystne oddziaływanie związane jest na tych obszarach głównie z pojawieniem się nowej zabudowy (mało intensywnej) oraz zwiększonym ruchem pojazdów, w tym największe obciążenie komunikacyjne może być generowane przez zwiększony ruch pojazdów.

Oddziaływanie terenów zawartych na obszarze opracowania wsi Przybysławice i Pogrzybów, różnią się od wcześniej omawianych jednostek planistycznych możliwym powstaniem uciążliwości związanych z występowaniem terenów przemysłowych, a przez to zwiększonym szczególnie ruchem pojazdów ciężkich, pozostałe emisje związane będą z rodzajem prowadzonej działalności. Dodatkowo występujące już na terenie stacje paliw oraz obiekty handlowe mogą być okresowo źródłem hałasu oraz oddziaływania związanego z dużą powierzchnią terenów nieprzepuszczalnych. szczególnie możliwe jest to zaobserwowania w rejonie Przybysławic (jednostka D), gdzie obszar opracowania planu ma głównie charakter przemysłowo-usługowy. W związku z tym możliwe jest także na głównym ciągu komunikacyjnym (drodze zbiorczej) zwiększenie ruchu ciężkich pojazdów.

Podobna sytuacja występuje na terenach Rąbczyna, Radłowa i Jelitowa. Jednakże wprowadzone tam zagospodarowanie poprzez m.in. możliwość lokalizacji także farm wiatrowych, będzie w większym stopniu oddziaływać na krajobraz. Dodatkowo mając na uwadze, iż występuje tu największe zgrupowanie terenów przemysłowych oraz oczyszczalnia ścieków, obszar ten w największym stopniu może potencjalnie oddziaływać na środowisko, również poprzez zwiększenie ruchu transportu ciężkiego. Natomiast tereny przeznaczone pod hodowle o większej intensywności niż w ramach zabudowy zagrodowej mogą spowodować zanieczyszczenia środowiska, w przypadku niewłaściwego składowania obornika lub prowadzenia hodowli w sposób niezgodny z przepisami odrębnymi. W takim przypadku możliwe jest zanieczyszczenie środowiska głównie poprzez odpady pochodzenia zwierzęcego.

XI.3 Oddziaływanie ustaleń planu poza obszarem opracowania

Obszar opracowania planu może oddziaływać na tereny sąsiednie. Jednostki opracowania w miejscowości Korytnica (Jednostka A) i Radłów, Rąbczyn, Jelitów (Jednostka F), zlokalizowane przy granicy gminy. Co prawda oddziaływanie obszaru planu w miejscowości Korytnica będzie marginalne, głównie ze względu na wprowadzenie tam zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Natomiast obszar opracowania jednostki F, może już w znaczniejszym stopniu oddziaływać na tereny sąsiednie, głównie pod względem komunikacyjnym i obciążenie drogi biegnącej w kierunku Ostrowa Wielkopolskiego i dalej dróg S-11 i nr 36. Obciążenie to wynikać będzie nie tylko ze zwiększonego ruchu samochodów osobowych, ale także, a może nawet przede wszystkim ciężarowych.

Mając na uwadze występowanie części obszarów opracowania w granicach terenów chronionych Natura 2000 i Obszaru Chronionego Krajobrazu, a także uwzględniając szczególnie istniejącą florę i faunę, której nie można przypisać ostrych granic występowania, w wyniku realizacji nowych terenów inwestycyjnych zmniejszy się powierzchnia biologicznie czynna obszarów, a przez to uszczuplona może być w niewielkim stopniu fauna i flora obszaru, a przez to może następować także migracja niektórych gatunków, także poprzez zwiększenie hałasu, w tym komunikacyjnego lub antropogenicznego. Niewielkie niekorzystne oddziaływanie ustaleń planu można zaobserwować głównie w aspekcie zanieczyszczenia klimatu akustycznego, powietrza atmosferycznego i środowiska gruntowo-wodnego. Powiększenie terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, w tym także pod zabudowę mieszkaniową, może spowodować kumulację zanieczyszczeń, wykraczającą poza granice opracowania. Ważnym zadaniem gminy jest więc zabezpieczenie odpowiedniej infrastruktury dla przyszłej zabudowy i realizacja w tym zakresie ustaleń planu. Bezpośrednie sąsiedztwo terenów zainwestowanych z terenami leśnymi może doprowadzić do powstania tzw. efektu brzegowego, a analiza stanu gospodarki leśnej na terenie gminy wykazała, iż stan drzewostanów wskazuje na jego dużą wrażliwość na zanieczyszczenia napływające z terenów sąsiednich. Stan drzewostanów oddziałuje bezpośrednio nie jedynie na obszar ich występowania, ale także na tereny sąsiednie. W związku z tym aspekt ten powinien być uwzględniany przy szczegółowej lokalizacji inwestycji i ewentualnym postępowaniu z zakresu oddziaływania inwestycji na środowisko. Szczególną uwagę w prowadzonych działaniach inwestycyjnych należy zwrócić na obszary chronione, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów Natura 2000. Kolejnym źródłem możliwego niekorzystnego oddziaływania na tereny sąsiednie może być prowadzona działalność rolnicza. Zaznaczyć należy, iż obszar opracowania stanowią w przeważającej części tereny z dominującą

funkcją rolniczą. Źle prowadzona gospodarka rolna może stać się źródłem zanieczyszczeń gleby i wód podziemnych oraz niszczyć bioróżnorodność terenów, na których jest prowadzona i sąsiednich obszarów.

Zwracając uwagę także na pozytywne aspekty ustaleń planu na tereny sąsiednie należy stwierdzić, iż ochrona cieków wodnych m.in. poprzez odsunięcie od nich zabudowy, a także właściwe gospodarowanie na terenach wrażliwych na przesiąkanie substancji szkodliwych do gleb ograniczy przepływ zanieczyszczeń na tereny sąsiednie. Z kolei dolesienia doprowadzają do powiększenia powierzchni terenów biologicznie czynnych.

XII. STRESZCZENIE

W ramach opracowywanego dokumentu na wstępie zanalizowano stan środowiska i jego zasobów. Gminę Raszków charakteryzuje stosunkowo mało urozmaicona rzeźba terenu, klimat sprzyja rozwojowi rolnictwa, ogólny stan jakości wód został określony jako umiarkowany, szczególnie przy ciekach wodnych wody podziemne zalegają stosunkowo płytko i są narażone na zanieczyszczenia, ze szczególnie zwieszoną ilością azotu, uwarunkowania glebowe wskazują, iż na terenie opracowania dominują głównie gleby bielicowe. W granicach obszaru opracowania występują obszary Natura 2000 "Dąbrowy Krotoszyńskie i OZW "Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej", a także OCHK „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy”.

Na obszarze opracowania nie stwierdzono jednak występowania szczególnie cennych gatunków flory i fauny, a wszelkie siedliska chronione w ramach obszarów Natura 2000 zlokalizowane są poza obszarami opracowania.

Przez teren opracowania przebiega rurociąg paliwowy średniego ciśnienia, oraz linie elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia.

Głównym celem zmiany planu jest usankcjonowanie na terenach nią objętych zagospodarowania zgodnego z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz rozwój tych terenów głównie pod zabudowę mieszkaniową, rozwój funkcji przemysłowych i usług. W ramach ustaleń planu wprowadzono także możliwość lokalizacji farm wiatrowych i innych urządzeń wytwarzających energię i ciepło z odnawialnych źródeł energii, w tym powyżej 100kW.

Obszary objęte opracowaniem planu miejscowego w wyniku jego ustaleń stanowiąc mają głównie tereny użytkowane rolniczo, uzupełnione przez zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zagrodową, usługową. Zabudowa przemysłowa została zlokalizowana na obszarze planów w rejonie Radłowa, Rąbczyna i Jelitowa oraz w rejonie Przybysławic. Zaznaczyć należy, iż tereny inwestycyjne wprowadzone zostały głównie jako uzupełnienie istniejącej zabudowy na większości obszarów opracowania. Na terenie Radłowa i Rąbczyna wyznaczono nowe tereny inwestycyjne (za Studium), gdzie zabudowa występowała dotychczas punktowo. Niewielkie tereny opracowania stanowią tereny leśne, które zostały utrzymane, a nawet powiększone. Na obszarze opracowania występują w części obszary chronione w postaci Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy”, obszarów Natura 2000. Jednakże obejmują one swym zasięgiem głównie obszar planu w Korytnicy oraz Przybysławic i Pogrzybowa, gdzie dominuje

przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zagrodową oraz jest znaczny udział terenów rolniczych.

Następnie przeprowadzono ocenę planowanego zagospodarowania uwzględniając jej oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska. Szczególnym aspektem było oddziaływanie tych obszarów na tereny chronione. Stwierdzono, iż poza zwiększoną emisją niską, szczególnie w okresie grzewczym, zwiększeniem powierzchni nieprzepuszczalnych, pomniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej, zwiększeniem emisji hałasu, szczególnie wokół terenów komunikacyjnych, ustalenia planu nie będą miały zasadniczego wpływu na środowisko. Wprowadzone zagospodarowanie wynikające z planu miejscowego nie wpłynie na integralność i spójność obszarów chronionych. W granicach obszaru Natura 2000, jak zostało to już wspomniane, występują duże powierzchnie terenów niezabudowanych i brak jest znacznych barier przestrzennych, a wprowadzona zabudowa ma głównie charakter ekstensywny i powoduje przecięcia istniejących korytarzy ekologicznych i przerwania ich ciągłości.

Wskazano także, iż realizacja elektrowni wiatrowych będzie miała związek wyłącznie z uciążliwościami związanymi z hałasem, stąd tereny pod nie przeznaczone występują w znacznym oddaleniu od terenów mieszkaniowych. Natomiast lokalizacja paneli fotowoltaicznych może nieść ze sobą zagrożenia dla ptactwa oraz spowoduje lokalizację dodatkowych elementów i urządzeń infrastruktury technicznej.

Niwelowanie niekorzystnego oddziaływania nowych terenów inwestycyjnych winno być także ograniczone poprzez ich właściwe uzbrojenie terenu, co spowoduje zmniejszenie oddziaływania nowej zabudowy na środowisko.

Zanalizowano działania kompensacyjne zaproponowane w planie, po uwzględnieniu możliwego niekorzystnego oddziaływania proponowanego zagospodarowania na środowisko i tereny sąsiednie. Stwierdzono, iż głównym zagrożeniem są tereny komunikacyjne, tereny przemysłowe, infrastruktury technicznej (głównie teren oczyszczalni). W związku z powyższym, uwzględniając zasadę zrównoważonego rozwoju, przedstawiono działania kompensacyjne zaproponowane w opracowywanym dokumencie planistycznym. Są nimi m.in. właściwe parametry i zasady zabudowy, odpowiednia struktura funkcjonalno-przestrzenna, a także zapewnienie stref ochronnych od terenów uciążliwych lub stworzenie swoistych buforów ochronnych od terenów wrażliwych na uciążliwości.

Mając na celu pełną analizę postanowień planu, zanalizowano możliwe oddziaływanie wprowadzonego zagospodarowania na tereny sąsiednie, w tym sąsiednich gmin. Stwierdzono, iż oddziaływanie takie nastąpi głównie poprzez wzrost

uciążliwości terenów komunikacyjnych oraz możliwe emisje niskie do powietrza. Działania gminy skierowane na poprawę jakości życia mieszkańców mają polegać także na modernizacji i rozbudowie istniejącego układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej. Przewiduje się ponadto rozwijanie koncepcji alternatywnych źródeł pozyskiwania energii, poprzez przeznaczenie nowych terenów pod budowę wiatraków i wykorzystania innych odnawialnych źródeł energii.

Celem kompensacji szkodliwego oddziaływania na środowisko wprowadzonych działalności, przewiduje się powiększenie terenów zalesień oraz utrzymanie ochrony terenów szczególnie cennych przyrodniczo i krajobrazowo. Dodatkowo zachowuje się strefy ochronne od terenów uciążliwych (cementarze i farmy wiatrowe).

Zanalizowano także dokumenty obowiązujące na szczeblu międzynarodowym krajowym, wojewódzkim i niższych szczeblach, stwierdzając, iż ustalenia planu nie naruszają celów i zaleceń tych dokumentów.

W wyniku przeprowadzonej analizy dokonano podziału funkcji terenów wprowadzonych na podstawie ustaleń planu na cztery grupy, uwzględniając ich zróżnicowany wpływ na środowisko. Takie zagregowanie grup pozwoliło na wskazanie terenów od korzystnie oddziałujących na środowisko m.in. terenów zielonych, rolnych, poprzez tereny o coraz większym oddziaływaniu na środowisko, jak tereny mieszkaniowe usługowe, dalej tereny dróg, po tereny produkcyjne, stanowiące największe obciążenie dla środowiska.

Ustalenia tegoż dokumentu wskazują, iż brak realizacji planu może przyczynić się do niekontrolowanego rozwoju terenów mieszkaniowych oraz braku zachowania ładu przestrzennego. Plan daje podstawy do ochrony terenów chronionych przepisami prawa, a jednocześnie pozwala na rozwój gminy w kierunku przemysłowym i rozwój terenów mieszkaniowych, głównie na obszarach obecnie nieużytkowanych, stanowiących dawne tereny rolnicze.

W ramach realizacji planu miejscowego nie przewiduje się tranzgranicznego oddziaływania.

W dokumencie ustalono także, iż ocena wpływu ustaleń planu na środowisko winna być prowadzona na podstawie monitoringu stanu jakości środowiska prowadzonego przez właściwe instytucje (w tym WIOŚ). Okresowo gmina w przypadku wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania inwestycji na środowiska winna prowadzić własne badania i podjąć działania niwelujące niekorzystne oddziaływanie.

Podsumowując ustalenia planu zapewniają stabilny rozwój gminy z poszanowaniem ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i społecznego.

XIII. ŹRÓDŁA:

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru wsi Radłów, Jelitów oraz części obszaru wsi Rąbczyn, Pogrzybów, Przybysławice, Moszczanka, Skrzebowa, Korytnica – projekt.
2. Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby planu miejscowego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru wsi Radłów, Jelitów oraz części obszaru wsi Rąbczyn, Pogrzybów, Przybysławice, Moszczanka, Skrzebowa, Korytnica,
3. Raport o stanie środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Poznań 2010 r.
4. Raport o stanie środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Poznań 2012r.
5. Raport o stanie środowiska w województwie wielkopolskim w roku 2013
6. Dane WIOŚ w Poznaniu - informacje o stanie środowiska i działalności kontrolnej Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Powiecie Ostrowskim w roku 2012 i strefie wielkopolskiej w latach 2012-2014
7. Karta Informacyjna obszaru Natura 2000 PLH300002.
8. Karta informacyjna obszaru Natura 2000 PLB 300007.
9. Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2012-2017, Poznań sierpień 2012 r.
10. Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Ostrowskiego – Woj. Wielkopolskie na lata 2008-2012 z perspektywą na lata 2012-2019 - aktualizacja Poznań 2009r.
9. Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Powiatu Ostrowskiego, Ostrów Wielkopolski/Środa Wielkopolska, Luty 2010 r.
10. Program usuwania azbestu oraz wyrobów azbestowych na terenie Gminy i Miasta Raszków, Raszków, kwiecień 2008 r.
11. Program Ochrony Środowiska dla Gminy i Miasta Raszków - uchwała nr XII/96/2012 Rady Gminy i Miasta Raszków z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie przyjęcia Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy i Miasta Raszków na lata 2011-2014 z perspektywą do roku 2018,
12. Plan Ochrony Powietrza dla strefy: powiat ostrowski w województwie wielkopolskim
13. Strategia Rozwoju Gminy i Miasta Raszków na lata 2004-2013, Raszków lipiec 2004r.
14. Bank informacji drogowej, Urząd Gminy i Miasta Raszków
15. Program Ochrony Środowiska Województwa Wielkopolskiego Na Lata 2012 – 2015, Zarząd Województwa Wielkopolskiego, Poznań, maj 2012,
16. Polityka Ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016,
17. Krajowa Strategia Ochrony i Umiarkowanego Użytkowania Różnorodności Biologicznej wraz z programem działań,
18. Krajowy Program Zwiększania Lesistości,
19. Krajowy Plan Gospodarki Odpadami,
20. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
21. Dane GUS.
22. Natura 2000 w lasach Polski - skrypt dla każdego, MINISTERSTWO ŚRODOWISKA 2003r,

23. NATURA 2000 A GOSPODARKA WODNA, Piotr Kowalczak, Piotr Nieznański, Robert Stańko, Fernando Magdaleno Mas, Magdalena Bernués Sanz MINISTERSTWO ŚRODOWISKA Warszawa 2009,

24. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry - zatwierdzony na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 22 lutego 2011r.,

25. Dane dotyczące informacji o środowisku uzyskane z RDOŚ Poznań,

26. Próba oceny oddziaływania stawów hodowlanych na środowisko przyrodnicze (na przykładzie gminy Malechowo) – Danuta Prądyńska –w ramach: M. Kistowski (red.), Studia ekologiczno-krajobrazowe programowaniu rozwoju zrównoważonego. Przegląd polskich doświadczeń u progu integracji z Unią Europejską, 2004, Gdańsk, s. 221–226.

26. Podręczniki informacyjne - www.gdos.gov.pl,

27. Konwencje o znaczeniu międzynarodowym:

- Konwencja Ramsarska (1971r.), Konwencja Waszyngtońska – CITES (1973r.), Konwencja Genewska (1979r.). Konwencja Wiedeńska (1985r.), Protokół Montrealski w sprawie substancji zubożających warstwę ozonową z 1987 roku. Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z 1992 roku, Konwencja Berneńska, Konwencja o różnorodności biologicznej z 1992 r., Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym z 1991r. (Konwencja z Espoo). Konwencja o kontroli transgranicznego przemieszczania i usuwania odpadów niebezpiecznych (Konwencja Bazylejska), Konwencja o ochronie i użytkowaniu cieków transgranicznych i jezior międzynarodowych z 1992 r., Konwencja z Aarhus,

28. Dokumenty strategiczne o znaczeniu krajowym:

- II Polityka Ekologiczna Państwa,

- Polityka Ekologiczna Państwa W Latach 2009-2012 z Perspektywą do roku 2016,

- Krajowa Strategia Ochrony I Umiarkowanego Użytkowania Różnorodności Biologicznej wraz z Programem Działań,

- Krajowy Program Zwiększania Lesistości,

- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami,

- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych,

- Strategia „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko” – perspektywa do 2020 r.”, uchwała nr 58 Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 2014r.

Strony internetowe:

<http://www.wios.gov.pl/>

<http://www.mos.gov.pl/>

<http://www.gdos.gov.pl/>

<http://www.kzgw.gov.pl/>

<http://www.pig.gov.pl/>

Wykaz tabel

Numer tabeli	Tytuł tabeli	Numer strony
Tabela 1.	Charakterystyka JCWP i JCWPd na obszarze Gminy i Miasta Raszków	str. 9
Tabela 2.	Ocena ryzyka dla JCWPd	str. 9
Tabela 3.	Stan JCWP punkt pomiarowy - Ołobok Radłów	str. 10
Tabela 4.	Klasy siedlisk PLB 300007	str. 16
Tabela 5.	Rodzaj siedlisk występujących na obszarze Natura 2000 PLB 300007	str. 16
Tabela 6.	Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia	str. 21
Tabela 7.	Zagrożenia siedlisk obszaru Natura 2000 występujących najbliżej opracowywanego obszaru planu, wynikające z użytkowania	str. 56
Tabela 8.	Zestawienie oddziaływania grup terenów na poszczególne elementy środowiska jednostki A, B, C, E	str. 89
Tabela 9.	Zestawienie oddziaływania grup terenów na poszczególne elementy środowiska jednostka D	str. 90
Tabela 10.	Zestawienie oddziaływania grup terenów na poszczególne elementy środowiska jednostka F	str. 91