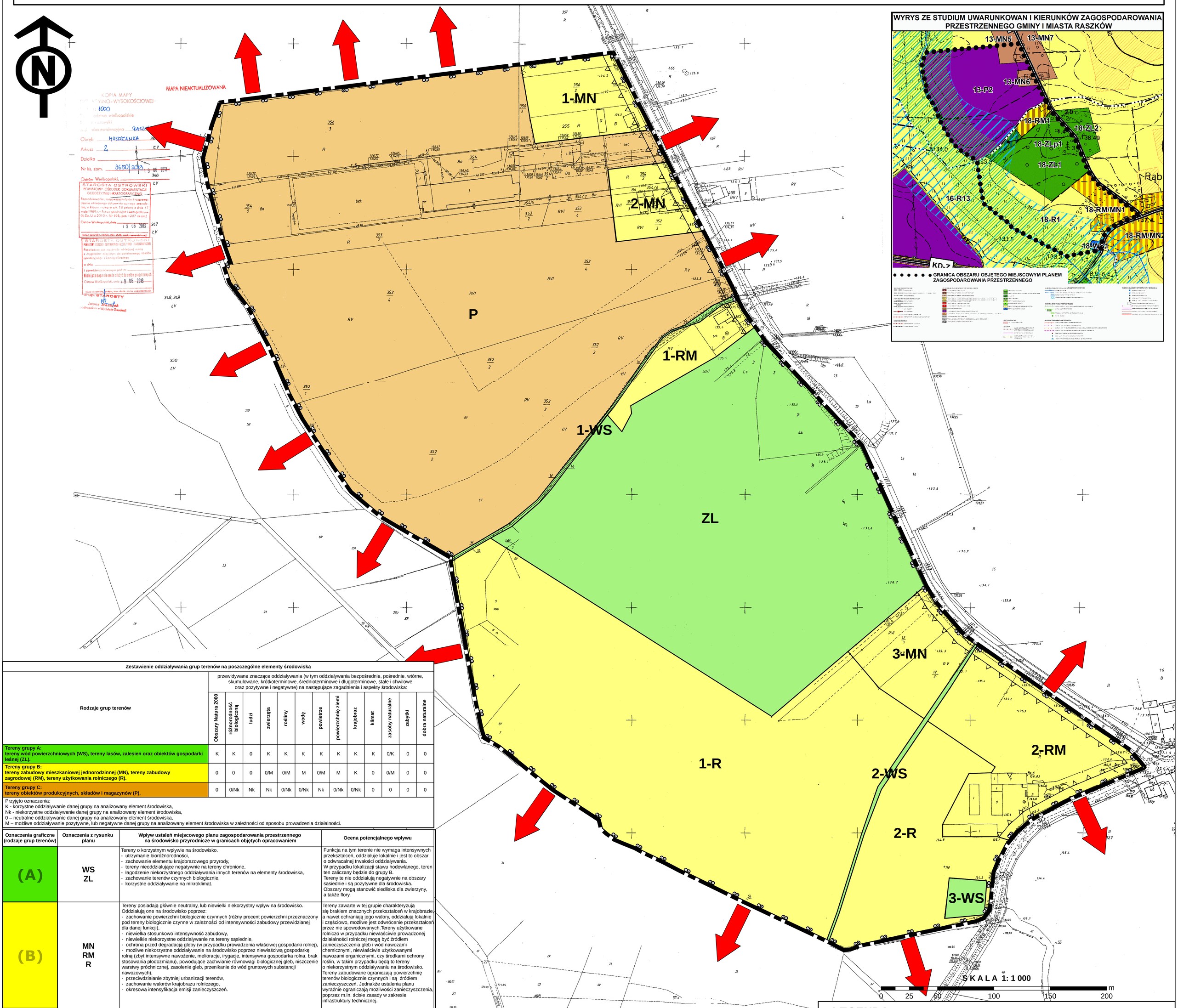
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA RASZKÓW DLA CZĘŚCI OBSZARU WSI MOSZCZANKA ORAZ WSI RĄBCZYN - PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



Zestawienie oddziaływania grup terenów na poszczególne elementy środowiska

Rodzaje grup terenów	przewidywane znaczące oddziaływania (w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne) na następujące zagadnienia i aspekty środowiska:												
	Obszary Natura 2000	różnorodność biologiczną	ludzi	zwierzęta	rośliny	wodę	powietrze	powierzchnię ziemi	krajobraz	klimat	zasoby naturalne	zabytki	dobra naturalne
Tereny grupy A: tereny wód powierzchniowych (WS), tereny lasów, zalesień oraz obiektów gospodarki leśnej (ZL).	K	K	0	K	K	K	K	K	K	K	0/K	0	0
Tereny grupy B: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), tereny zabudowy zagrodowej (RM), tereny użytkowania rolniczego (R).	0	0	0	0/M	0/M	M	0/M	M	K	0	0/M	0	0
Tereny grupy C: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P).	0	0/Nk	Nk	Nk	0/Nk	0/Nk	Nk	0/Nk	0/Nk	0	0	0	0

Przyjęto oznaczenia:
K - korzystne oddziaływanie danej grupy na analizowany element środowiska,
Nk - niekorzystne oddziaływanie danej grupy na analizowany element środowiska,
0 – neutralne oddziaływanie danej grupy na analizowany element środowiska,
M – możliwe oddziaływanie pozytywne, lub negatywne danej grupy na analizowany element środowiska w zależności od sposobu prowadzenia działalności.

Oznaczenia graficzne (rodzaje grup terenów)	Oznaczenia z rysunku planu	Wpływ ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze w granicach objętych opracowaniem	Ocena potencjalnego wpływu
(A)	WS ZL	Tereny o korzystnym wpływie na środowisko. - utrzymanie bioróżnorodności, - zachowanie elementu krajobrazowego przyrody, - tereny nieoddziałujące negatywnie na tereny chronione, - łagodzenie niekorzystnego oddziaływania innych terenów na elementy środowiska, - zachowanie terenów czynnych biologicznie, - korzystne oddziaływanie na mikroklimat.	Funkcja na tym terenie nie wymaga intensywnych przekształceń, oddziałuje lokalnie i jest to obszar o odwracalnej trwałości oddziaływania. W przypadku lokalizacji stawu hodowlanego, teren ten zaliczany będzie do grupy B. Tereny te nie oddziałują negatywnie na obszary sąsiednie i są pozytywne dla środowiska. Obszary mogą stanowić siedliska dla zwierzyny, a także flory.
(B)	MN RM R	Tereny posiadają głównie neutralny, lub niewielki niekorzystny wpływ na środowisko. Oddziałują one na środowisko poprzez: - zachowanie powierzchni biologicznie czynnych (różny procent powierzchni przeznaczony pod tereny biologicznie czynne w zależności od intensywności zabudowy przewidzianej dla danej funkcji), - niewielka stosunkowo intensywność zabudowy, - niewielkie niekorzystne oddziaływanie na tereny sąsiednie, - ochrona przed degradacją gleby (w przypadku prowadzenia właściwej gospodarki rolnej), - możliwe niekorzystne oddziaływanie na środowisko poprzez niewłaściwą gospodarkę rolną (zbyt intensywne nawożenie, melioracje, irygacje, intensywna gospodarka rolna, brak stosowania płodozmianu), powodujące zachwianie równowagi biologicznej gleb, niszczenie warstwy próchnicznej, zasolenie gleb, przenikanie do wód gruntowych substancji nawozowych), - przeciwdziałanie zbytniej urbanizacji terenów, - zachowanie walorów krajobrazu rolniczego, - okresowa intensyfikacja emisji zanieczyszczeń.	Tereny zawarte w tej grupie charakteryzują się brakiem znacznych przekształceń w krajobrazie, a nawet ochraniają jego walory, oddziałują lokalnie i częściowo, możliwe jest odwrócenie przekształceń przez nie spowodowanych.Tereny użytkowane rolniczo w przypadku niewłaściwie prowadzonej działalności rolniczej mogą być źródłem zanieczyszczenia gleb i wód nawozami chemicznymi, niewłaściwie użytkowanymi nawozami organicznymi, czy środkami ochrony roślin, w takim przypadku będą to tereny o niekorzystnym oddziaływaniu na środowisko. Tereny zabudowane ograniczają powierzchnię terenów biologicznie czynnych i są źródłem zanieczyszczeń. Jednakże ustalenia planu wyraźnie ograniczają możliwości zanieczyszczenia, poprzez m.in. ścisłe zasady w zakresie infrastruktury technicznej.
(C)	P	Tereny o zwiększonej uciążliwości dla środowiska. Oddziałują na elementy środowiska poprzez: - podwyższony poziom emisji zanieczyszczeń powietrza (z terenów komunikacyjnych i systemów grzewczych), - ograniczenie bioróżnorodności terenu, - mała liczba terenów czynnych biologicznie, - wysoki poziom hałasu, wynikający z natężenia ruchu, zintensyfikowanej zabudowy, sposobu prowadzenia procesu inwestycyjnego, - wzrost produkcji odpadów, - potencjalna możliwości zanieczyszczenia wody i gleby wynikająca z dużej koncentracji ludności oraz wysokiego natężenia komunikacyjnego, a także prowadzonej działalności, - znaczne przekształcenie krajobrazu i wprowadzenie do niego elementów obcych dla środowiska, - możliwość wystąpienia konfliktów przestrzennych z innymi terenami.	Tereny zawarte w tej grupie charakteryzują się zwiększonym niekorzystnym oddziaływaniem na środowisko, wprowadzają one przekształcenia do środowiska i są one z reguły nieodwracalne, lub bardzo ciężko odwracalne, zasięg ich oddziaływania jest głównie miejscowy i lokalny. W przypadku zachowania odpowiedniego stanu zabudowy mogą stanowić interesujący element krajobrazu kulturowego, w przypadku zniszczonej zabudowy stanowią element niekorzystnie oddziaływujący na krajobraz otoczenia.

Oznaczenia graficzne	Wpływ ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze poza granicami objętymi planem
	Obszar objęty planem zlokalizowany jest w części korytarza ekologicznego doliny rzeki Ołobok. Może on niekorzystnie oddziaływać na ten teren z uwagi na możliwość przenikania do wody substancji szkodliwych i eutrofizację. Ważnym zagadnieniem jest także zapobieganie przenikaniu do gleby substancji szkodliwych wytwarzanych z różnego rodzaju użytkowania terenów, gdyż część obszaru planu zlokalizowana jest w zasięgu strefy płytkiego występowania wód gruntowych. Największą powierzchnię planu zajmują tereny przemysłowe, w związku z tym ustalenia planu wprowadzają szereg ograniczeń w zakresie zapobiegania oddziaływaniu na tereny sąsiednie, m.in. ograniczenie niekorzystnego oddziaływania poza obszar inwestycji. Występujące funkcje mogą powodować konflikty przestrzenne w przypadku niewłaściwego stosowania się do ustaleń planu. Możliwe jest przenikanie do gleby substancji szkodliwych bądź z prowadzonej aktywności gospodarczej, lub obiektów i terenów związanych z szeroko rozumianą działalnością rolniczą. Jednakże wynikać będzie to wyłącznie z niewłaściwie prowadzonej działalności na obszarze. Oczywistym jest, iż ewentualne zanieczyszczenia powietrza, wody, hałasem itp. nie będzie miało zasięgu jedynie w granicach opracowania planu. W związku z tym ustalenia planu kładą wyraźny nacisk na ograniczenie oddziaływania poszczególnych działalności na tereny sąsiednie. Jednak nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania. Nie przewiduje się, aby wprowadzone funkcje mogły oddziaływać na klimat lokalny, bądź znaczne zwiększenie zanieczyszczenia powietrza. Wprowadzone funkcje oddziaływać mogą na tereny sąsiednich dróg zlokalizowanych poza obszarem opracowania z uwagi na konieczność skomunikowania części terenów przez te drogi. Obszar opracowania znajduje się poza obszarami Natura 2000 i OCHK „Dąbrowy Krotoszyńskie", więc nie powinien bezpośrednio na nie oddziaływać.

LEGENDA:

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- P — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- R — TERENY ROLNICZE
- ZL — TERENY LASÓW, ZALESIEŃ ORAZ OBIEKTÓW GOSPODARKI LEŚNEJ
- WS — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- OW — STREFA OBSERWACJI ARCHOLOGICZNEJ "OW"
- GRANICA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO