

Uchwała Nr VIII/56/2015
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 29 maja 2015 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonych w Grudzielcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Rada Gminy i Miasta Raszków uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w Grudzielcu, gm. Raszków, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 20, o pow. 1,6800 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1W/00058317/4,
- nr 202/2, o pow. 0,2000 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1W/00064398/0.

§ 2. Nieruchomość oznaczoną jako działka nr 20 położona w Grudzielcu należy sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

§ 3. Nieruchomość oznaczoną jako działka nr 202/2 położona w Grudzielcu należy sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Raszków.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr VIII/56/2015
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 29 maja 2015 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonych w Grudzielcu

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 20, o pow. 1,6800 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00058317/4, poł. w obrębie Grudzielec, stanowi mienie Gminy i Miasta Raszków. W planie zagospodarowania przestrzennego w/w działka znajduje się w terenach stanowiących obszary rolne o symbolu w planie RP.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 202/2, o pow. 0,2000 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00064398/0, poł. w obrębie Grudzielec, stanowi mienie Gminy i Miasta Raszków. W planie zagospodarowania przestrzennego w/w nieruchomość znajduje się w istniejącym ośrodku produkcji gospodarki polowej, ogrodniczej i zwierzęcej o symbolu w planie 4.18 RPO.

W/w nieruchomości obecnie są wydzierżawiane a umowa dzierżawy spisane są na czas nieoznaczony.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 20 poł. w Grudzielcu nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, w związku z powyższym nieruchomość należy sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego, w którym mogą wziąć udział właściciele nieruchomości graniczących.

Gmina i Miasto Raszków nie planuje wykorzystania przedmiotowych nieruchomości na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy, w związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.