

**Uchwała Nr XXII/171/2016**  
**Rady Gminy i Miasta Raszków**  
**z dnia 20 października 2016 r.**

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Przybysławicach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Rada Gminy i Miasta Raszków uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż n/w nieruchomości położonej w Przybysławicach, gm. Raszków, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1W/00096815/3, stanowiącej działki:

- nr 341/10, o powierzchni 0,1508 ha,
- nr 341/11, o powierzchni 0,1508 ha,
- nr 341/12, o powierzchni 2,0984 ha.

**§ 2.** Działki opisane w § 1 należy sprzedać w drodze przetargu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Raszków.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XXII/171/2016**  
**Rady Gminy i Miasta Raszków**  
**z dnia 20 października 2016 r.**

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Przybysławicach.**

Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00096815/3, położona w obrębie Przybysławice, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki: nr 341/10, nr 341/11 i nr 341/12 stanowi mienie Gminy i Miasta Raszków.

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Raszków działki nr 341/10 i 341/11 przeznaczone są pod zabudowę zagrodową, mieszkalnictwo jednorodzinne o symbolu jednostki bilansowej 15.22 MR/MN, natomiast działka nr 341/12 w części tj. o powierzchni 0,0584 ha przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową, mieszkalnictwo jednorodzinne o symbolu jednostki bilansowej 15.22MR/MN oraz w części tj. o pow. 2,0400 ha znajduje się w terenach stanowiących obszary rolne o symbolu jednostki bilansowej R.

Działki nr 341/10, nr 341/11 i nr 341/12 powstały po podziale działki nr 341/3, do której Gmina i Miasto Raszków nabyła prawo własności z mocy prawa w 2015 roku, na podstawie art. 13 ust 2 i 4 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2015 r. poz. 1014 ze zm.).

Gmina i Miasto Raszków nie planuje wykorzystania przedmiotowej nieruchomości na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy, w związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.