

Uchwała Nr X/79/2019
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 21 czerwca 2019 r.

w sprawie: sprzedaży działki nr 528 położonej w Raszkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy i Miasta Raszków uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż Panu Jerzemu Biegańskiemu nieruchomości położonej w Raszkowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 528, o pow. 0,0021 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1W/00058150/5.

§ 2. Nieruchomość opisaną w § 1 należy sprzedać w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Raszków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr X/79/2019
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 21 czerwca 2019 r.

w sprawie: sprzedaży działki nr 528 położonej w Raszkowie

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 528 o pow. 0,0021 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00058150/5 poł. w Raszkowie, stanowi mienie Gminy i Miasta Raszków. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Raszków w/w nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu w planie 35.MN.

Właściciel nieruchomości sąsiedniej do w/w nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o wykup działki nr 528, poł. Raszkowie. W związku z tym, iż nabycie przedmiotowej działki poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 529, stanowiącej własność Pana Jerzego Biegańskiego, istnieje możliwość sprzedaży działki nr 528, w trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Działka nr 528, poł. w Raszkowie stanowi jedyny dojazd do budynku gospodarczego oraz podwórka usytuowanego na działce nr 529.

Gmina i Miasto Raszków nie planuje wykorzystania przedmiotowej nieruchomości na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy, w związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.