

Andrzej Cempel - Projekty, kosztorysy  
63-400 Ostrów Wlkp. ul. Powstania Styczniowego 4  
kom. 501-183922  
<http://termoprojekt.org.pl>

## Przedmiar robót

**Termomodernizacja wraz z wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej obiektów użyteczności publicznej w Raszkowie i w Przybysławicach budynków UGiM.**

Budowa: **Termomodernizacja istniejącego budynku oraz dobudowa windy i przebudowa wejścia  
63-440 Przybysławice 42**

Inwestor: **Gmina i Miasto Raszków  
63-440 Raszków Rynek 32**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Andrzej Cempel - Projekty, kosztorysy 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Powstania Styczniowego 4**

Data opracowania:  
**2017-09-09**

Kosztorys opracowany przez:  
**Andrzej Cempel, Kosztorysant**

.....

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

### Tabela elementów scalonych

#### 1 Termomodernizacja i wymiana oświetlenia na LED

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Rozbiórki	
1.2 Dach - konstrukcja, pokrycie i obróbki blacharskie budynku	
1.3 Elewacja - ocieplenie BSO	
1.4 Wymiana oświetlenia na LED	

#### 2 Roboty niekwalifikowalne - dobudowa windy i przebudowa wejścia

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Roboty murowe i roboty ziemne, fundamenty szybu windy, montaż windy	
2.2 Dach windy	
2.3 Wejście główne do budynku	

### Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
1 Termomodernizacja i wymiana oświetlenia na LED			
2 Roboty niekwalifikowalne - dobudowa windy i przebudowa wejścia			

## Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>Termomodernizacja wraz z wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej obiektów użyteczności publicznej w Raszkowie i w Przybysławicach budynków UGiM.</b>					
<b>1 Termomodernizacja i wymiana oświetlenia na LED</b>					
<b>1.1 Rozbiórki</b>					
1.1.1 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		34,00		
1.1.2 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		55,00		
1.1.3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		44,15		
1.1.4 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		378,83		
1.1.5 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następne 3 warstwy	m2	3,00	378,83		
1.1.6 KNR 401/804/7 Zerwanie warstwy cementowej pod pokryciem papowym	m2		378,83		
1.1.7 KNR 401/609/3 Rozebranie podsypki izolacyjnej stropodachu z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm	m2		378,83		
1.1.8 KNR 401/609/4 Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego - za każdy następny 1 cm grubości łączne średnie pogrubienie o 5cm	m2	5,00	378,83		
1.1.9 KNR 401/351/2 Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg.	m2		16,32		
1.1.10 KNR 401/212/4 Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		7,02		
1.1.11 KNR 401/354/4 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		1,00		
1.1.12 KNR 401/354/5 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		1,95		
1.1.13 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		11,73		
1.1.14 KNR 401/354/14 Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad - balustrada wejścia głównego	szt.		14,00		
1.1.15 KNNR 7 0506-01 z.o.3.4. Rozbiórka zadaszeń nad wejściami do budynków - demontaż R= 0,300 M= 1,000 S= 0,300	m2		10,78		
1.1.16 KNR 401/212/3 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		11,02		
1.1.17 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		14,40		
1.1.18 KNR 4-01 0108-17 0108-20 Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami składowania na wysypisku	m3		121,28		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.2 Dach - konstrukcja, pokrycie i obróbki blacharskie budynku</b>					
1.2.1 KNR 202/211/4 Wieniec żelbetowy na istniejących murach dwustronnie deskowany o szerokości przewiązek do 0,3 m z betonu B 25	m3		9,80		
1.2.2 KNNR 2/105/5 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - wieńce	t		0,77		
1.2.3 KNR 202/131/5 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych typu U/220 o grubości 25 cm	m2		58,49		
1.2.4 KNR 202/211/1 Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane z betonu B 25	m3		1,56		
1.2.5 KNNR 2/105/4 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - słupy	t		0,19		
1.2.6 KNR 202/122/1 Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł ceramicznych pełnych kl. 15 na zaprawie cem-wap 5 - podwyższenie kominów	m3		3,98		
1.2.7 KNR 202/219/5 Nakrywy żwirowe kominów o średniej grubości 7 cm z betonu B 25	m2		7,02		
1.2.8 KNR 401/735/4 Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m2		25,88		
1.2.9 KNR-W 2-02 0615-01 analogia Paroizolacja z folii polietylenowej gr. 0,5 mm układana na istniejącym stropie na sucho	m2		316,93		
1.2.10 KNR 202/120/6 Ścianki działowe ażurowe grubości 1/2 ceg. pod płytą korytkowe	m2		116,42		
1.2.11 NNRNKB 202 0230b-01 (z.II) Dachy z płyt prefabrykowanych drobnowymiarowych żelbetowych korytkowych zamkniętych	m2		316,93		
1.2.12 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze na płytach korytkowych z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		316,93		
1.2.13 KNR 2-02 0609-07 analogia Dylatacja z płyt styropianowych gr. 3 cm - paski szerokości 15 cm na ścianach	m		106,18		
1.2.14 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		316,93		
1.2.15 KNR 202/613/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - następna warstwa	m2		316,93		
1.2.16 KNRW 202/504/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe np. Extradach f-my Icopal	m2		316,93		
1.2.17 KNRW 202/504/3 Obróbki murów attyk z papy nawierzchniowej np. Extradach f-my Icopal	m2		56,39		
1.2.18 KNR 202/609/7 Systemowe trójkątne profile z kształtek styropianowych przy murach attyk	m		112,78		
1.2.19 KNR 2-02 0617-01 analogia Listwa dociskowa na zakończeniu obróbki ścian attyk z papy termozgrzewalnej	m		112,78		
1.2.20 NNRNKB 202/541/2 (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy lakierowanej powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		42,58		
1.2.21 KNR 202/508/9 Zbiorniczki przy przepuszczeniu dachowym - z blachy ocynkowanej lakierowanej	szt.		4,00		
1.2.22 KNR 202/902/1 Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		38,21		
1.2.23 KNR 0-23 2611-02 analogia Jednokrotne gruntowanie emulsją np f-my Caparol przed malowaniem elewacji farba fasadową silikatową	m2		60,80		
1.2.24 KNNR 2 1405-02 analogia Dwukrotne malowanie farbami fasadowymi silikatowymi np f-my Caparol powierzchni zewnętrznych bez gruntowania łącznie - na podstawie kolorystyki w dokumentacji projektowej	m2		60,80		
1.2.25 KNRW 202/529/1 Rury spustowe okrągłe o śr. 120mm łącznie z kolanami - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej poliestrem	m		36,80		
1.2.26 KNR 215/217/2 Montaż czyszczaków kanalizacyjnych przy rurach spustowych z blachy powlekanej o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt.		4,00		
1.2.27 KNR 202/513/1 Nasady wentylacyjne blaszane ocieplane o średnicy wlotu do 20 cm - wentylacja szybu windy	szt.		1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.3 Elewacja - ocieplenie BSO</b>					
1.3.1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich - podokienników zewnętrznych z blachy nie nadającej się do użytku	m2		27,33		
1.3.2 KNR 202/1610/1 Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m łącznie z kosztami pracy rusztowania za czas wykonywania robót elewacyjnych i siatkami ochronnymi	m2		842,00		
1.3.3 KNRW 202/923/1 Osłony okien i drzwi folią polietylenowa	m2		121,17		
1.3.4 KNR 23/2611/1 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		736,10		
1.3.5 KNR 0-23 2614-01 analogia Docieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 70-040 gr. 17 cm - system np CAPAROL - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej mieszanki mineralnej	m2		509,89		
1.3.6 KNR 23/2614/8 Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi EPS 70-040 gr. 3 cm - system np CAPORAL - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej mieszanki mineralnej	m2		40,59		
1.3.7 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr 15 cm -np. system CAPORAL - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - pod licowania ścian płytkami	m2		134,89		
1.3.8 KNR 23/2612/2 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr. 3 cm - system np CAPORAL - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - pod licowanie ościeży płytkami	m2		32,42		
1.3.9 KNR 23/2612/4 Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - ocieplenie pod licowanie płytkami	szt		894,95		
1.3.10 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - ocieplenie pod licowanie ścian płytkami	m2		134,89		
1.3.11 KNR 23/2612/8 Ochrona narożników wypukłych systemowym kątownikiem metalowym	m		169,79		
1.3.12 KNR 0-23 2611-02 analogia Jednokrotne gruntowanie emulsją np f-my Caparol przed malowaniem elewacji farba fasadową silikatową	m2		564,28		
1.3.13 KNNR 2 1405-02 analogia Dwukrotne malowanie farbami fasadowymi silikatowymi np f-my Caparol powierzchni zewnętrznych bez gruntowania łącznie - na podstawie kolorystyki w dokumentacji projektowej	m2		564,28		
1.3.14 KNR 202/1218/4 Podokienniki zewnętrzne z blachy lakierowanej o długości 0,90 m	szt.		22,00		
1.3.15 KNR 202/1218/5 Podokienniki zewnętrzne z blachy lakierowanej o długości 1,15 m	szt.		6,00		
1.3.16 KNR 202/1218/5 Podokienniki zewnętrzne z blachy lakierowanej o długości 1,35 m	szt.		4,00		
1.3.17 KNR 202/1218/5 Podokienniki zewnętrzne z blachy lakierowanej o długości 2,40m	szt.		20,00		
1.3.18 KNR 2-02 0921-02 z.sz. 5.6. 9911 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian Licowanie powierzchni do 10 m2. klejone do podłoża gotową zaprawą mrozoodporną R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000	m2		178,99		
1.3.19 KNR 2-02 0921-04 z.sz. 5.6. 9911 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ościeży Licowanie powierzchni do 1 m2. klejone do podłoża gotową zaprawą mrozoodporną R= 1,500 M= 1,000 S= 1,000	m2		32,42		
1.3.20 KNR 401/322/2 Obsadzenie krat metalowych wentylacyjnych o wym 14x14 cm w ocieplonej ścianie styropianem	szt.		22,00		
1.3.21 KNR 401/728/6 Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków ( do 5 m2 w 1 miejscu )	m2		13,80		
1.3.22 KNR 401/1212/5 Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		17,25		

<b>Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów</b>	<b>J.m.</b>	<b>Krot.</b>	<b>Ilość</b>	<b>Wartość jednostkowa</b>	<b>Wartość netto</b>
<b>1.4 Wymiana oświetlenia na LED</b>					
1.4.1 Wymiana żarówek i halogenów na LED - razem z kompletowaniem, montażem, przygotowaniem podłoża, malowaniem, sprawdzeniem	kpl		107,00		
1.4.2 Montaż zamiast świetlówek 2x36 i 2x18 plafonów LED 12-25W, 2000 lm - całość technologiczna robót - razem z kompletowaniem, montażem, przygotowaniem podłoża, malowaniem.	kpl		50,000		
1.4.3 Montaż paneli LED 30x120 cm - 45W - 3000 lm - całość technologiczna robót - razem z kompletowaniem, montażem, przygotowaniem podłoża, malowaniem.	kpl		8,00		
1.4.4 Sprawdzenie, badania natężenia oświetlenia	kpl		1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2 Roboty niekwalifikowalne - dobudowa windy i przebudowa wejścia</b>					
<b>2.1 Roboty murowe i roboty ziemne, fundamenty szybu windy, montaż windy</b>					
2.1.1 KNR 201/205/2 Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m <sup>3</sup> w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		22,16		
2.1.2 KNR 201/310/2 Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m <sup>3</sup>		0,73		
2.1.3 KNR 202/1101/1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B 10	m <sup>3</sup>		0,73		
2.1.4 KNR 202/205/1 Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu B 25	m <sup>3</sup>		2,91		
2.1.5 KNNR 2/105/2 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - płyta fundamentowa	t		0,20		
2.1.6 KNR 2-02 0207-01 0207-07 Ściany żelbetowe proste grubości 24 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m <sup>2</sup>		14,64		
2.1.7 KNNR 2/105/3 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ściany	t		0,36		
2.1.8 NNRNKB 202/618/1 (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe murów fundamentowych z papy zgrzewalnej	m <sup>2</sup>		2,45		
2.1.9 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		25,27		
2.1.10 KNR 202/603/10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa	m <sup>2</sup>		25,57		
2.1.11 KNR 202/613/6 Dylatacja ścian windy przy istniejącym budynku ze styropianu gr 3cm	m <sup>2</sup>		4,58		
2.1.12 KNR 401/354/6 Wykucie z muru ościeżnic krat okiennych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup>	szt.		1,00		
2.1.13 KNR 401/354/3 Wykucie z muru okienek o powierzchni do 1 m <sup>2</sup>	szt.		1,00		
2.1.14 KNR 401/354/4 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		2,00		
2.1.15 KNR 401/313/2 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek stalowych - wejścia z wind w istniejących murach	m <sup>3</sup>		0,23		
2.1.16 KNR 401/313/4 Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych dwuteowych I NP 160 mm	m		6,00		
2.1.17 KNR 401/703/3 Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek stalowych	m		6,00		
2.1.18 KNR 202/123/5 Okładanie (szpałdowanie) belek ceglami grubości 1/4 ceg.	m <sup>2</sup>		0,96		
2.1.19 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m <sup>3</sup>		0,86		
2.1.20 KNR 401/716/1 Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		1,00		
2.1.21 KNR 401/705/2 Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł - po poszerzonych otworach drzwiowych	m		31,20		
2.1.22 KNR 202/131/5 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych typu U/220 o grubości 25 cm - mury szybu windy ponad ziemią	m <sup>2</sup>		57,64		
2.1.23 KNR 202/126/2 Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		3,00		
2.1.24 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych L 19	m		9,00		
2.1.25 KNR 202/613/6 Dylatacja ścian windy przy istniejącym budynku ze styropianu gr 3cm	m <sup>2</sup>		19,14		
2.1.26 KNR 202/211/1 Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m <sup>3</sup>		2,08		
2.1.27 KNR 2-02 0216-02 0216-06 Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - ręczne układanie betonu - stemplowanie wysokości 10 m	m <sup>2</sup>		5,18		
2.1.28 KNNR 2/105/7 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - płyty pojedynczo zbrojone	t		0,06		
2.1.29 KNNR 2/105/4 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - słupy	t		0,29		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.1.30 KNR 202/1610/1 Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m - do murowania i ocieplenia ścian	m2		80,00		
2.1.31 KNR 202/1602/1 Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne drewniane na stemplach do robót wykonywanych na sufitach w pomieszczeniach o wysokości do 5 m	m2		3,20		
2.1.32 KNR 2-02 1602-02 z.sz. 2.12. 9918 Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne drewniane na stemplach - dodatek za każdy 1 m wysokości pomieszczenia ponad 5 do 5 m Wysokość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 10 m. R= 1,600 M= 1,000 S= 1,000	m2		3,20		
2.1.33 KNR 202/803/3 Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		65,02		
2.1.34 KNR 4-01 0108-17 0108-20 Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 3 km łącznie z kosztami składowania na wysypisku	m3		1,09		
2.1.35 KNR 201/320/1 Obsypanie piaskiem murów fundamentowych piaskiem o ścianach pionowych w gruntach kat.I-II; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		9,98		
2.1.36 KNR 733/103/1 Dostarczenie i montaż dźwigu osobowego np. f-my KONE lub OTIS z drzwiami półautomatycznymi o nośności do 500 kg i o wysokości kondygnacji do 2.80 m - do 6 przystanków - na podstawie wytycznych w dokumentacji projektowej	kpl.		1,00		
2.1.37 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr 17 cm -np. system CAPORAL - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - pod licowania ścian windy płytkami	m2		44,10		
2.1.38 KNR 23/2612/7 Przyklejenie warstwy siatki - ocieplenie pod licowanie scian płytkami	m2		44,10		



Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2.2 Dach windy</b>					
2.2.1 KNR-W 2-02 0615-01 analogia Paroizolacja z folii polietylenowej gr. 0,5 mm układana na istniejącym stropie na sucho	m2		4,00		
2.2.2 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze na płytach korytkowych z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		4,00		
2.2.3 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		4,00		
2.2.4 KNR 202/613/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - następna warstwa	m2		4,00		
2.2.5 KNRW 202/504/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe np. Extradach f-my Icopal	m2		4,00		
2.2.6 NNRNKB 202/541/2 (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy lakierowanej powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		3,96		
2.2.7 KNR 202/902/1 Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		1,98		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2.3 Wejście główne do budynku</b>					
2.3.1 KNR 201/205/2 Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		19,84		
2.3.2 KNR 201/310/2 Ręczne wykopy ciągłe o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		1,16		
2.3.3 KNR 202/1101/1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B 10	m3		1,16		
2.3.4 KNR 202/202/1 Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu B 25	m3		3,71		
2.3.5 KNNR 2/105/1 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ławy fundamentowe	t		0,12		
2.3.6 KNR 201/320/1 Obsypanie piaskiem murów fundamentowych piaskiem o ścianach pionowych w gruntach kat.I-II; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		13,81		
2.3.7 NNRNKB 202/618/1 (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		9,28		
2.3.8 NNRNKB 202/136/2 (z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		2,32		
2.3.9 KNR 2-02 0803-01 z.sz. 5.4. 9910-01 Tynki zewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach fundamentowych Ściany krzywoliniowe. R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000	m2		18,56		
2.3.10 NNRNKB 202/618/1 (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe murów fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		9,28		
2.3.11 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2		18,56		
2.3.12 KNR 202/603/10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa	m2		18,56		
2.3.13 KNR 202/103/1 Mury z cegły pełnej kl 15 na zaprawie cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m2		50,98		
2.3.14 KNR 202/902/1 Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie	m2		74,52		
2.3.15 KNR 202/1101/7 Podkłady z ubitych materiałów sypkich piasku kopanego na podłożu gruntowym	m3		25,52		
2.3.16 KNR 202/1101/1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B 10	m3		2,33		
2.3.17 KNR 202/218/1 Stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu B 25	m3		3,49		
2.3.18 KNR 202/1121/5 Okładziny schodów z płytek p. poślizgowych o wym. 30x30 cm układanych na klej mrozoodporny metodą kombinowaną - na podstawie kolorystyki w dokumentacji projektowej	m2		30,81		
2.3.19 KNR 2-02 0921-02 z.sz. 5.6. 9911 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian Licowanie powierzchni do 10 m2. klejone do podłoża gotową zaprawa mrozoodporną R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000	m2		80,17		
2.3.20 Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe KNR 202/1208/3 Pochwyt z rury stalowej kwasoodpornej na wspornikach - na podstawie wytycznych w dokumentacji projektowej	m		22,60		

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość
1.	robocizna	r-g	8 822,22714
<b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń):</b>			<b>8 822,22714</b>

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,16596
2.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m3	0,04552
3.	benzyna do lakierów	dm3	0,58650
4.	beton zwykły z kruszywa naturalnego B 10	m3	4,34660
5.	beton zwykły z kruszywa naturalnego B 25	m3	29,10698
6.	blacha powlekana płaska	m2	57,24420
7.	blacha stalowa ocynkowana grub. 0.6 mm	kg	3,84000
8.	blacha stalowa ocynkowana płaska lakierowana	kg	11,72000
9.	bloczki betonowe 25x12x14 cm	szt.	108,80800
10.	bloczki betonowe 25x25x14 cm	szt.	170,05600
11.	cegła budowlana pełna kl. 15	szt.	10 911,08400
12.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	101,46000
13.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,31390
14.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,02484
15.	czyszczak kanalizacyjny z blachy powlekanej	szt.	4,00000
16.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,72256
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0,59664
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,15907
19.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m3	0,11986
20.	deski iglaste obrzynane gr. 32 mm kl.II	m3	0,00448
21.	deski iglaste obrzynane gr. 38 mm kl.II	m3	0,00067
22.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0,32951
23.	deski iglaste obrzynane kl.III	m3	0,03999
24.	dostarczenie i montaż drzwigu osobowego	kpl	1,00000
25.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,21643
26.	drewno opałowe	kg	80,98360
27.	drewno opałowe'	kg	45,11200
28.	drut stalowy okrągły	kg	32,80880
29.	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	8,29800
30.	drut stalowy okrągły miękki śr. 0.50-0.55 mm	kg	0,18000
31.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	3 220,74480
32.	emulsja gruntująca przed malowaniem np f-my Caparol	kg	125,01600
33.	emulsja gruntująca np f-my Caparol	kg	110,09600
34.	farba fasadowa silikatowa np f-my Caparol	dm3	234,40500
35.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	1,32825
36.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	1,32825
37.	folia kalandrowana z polichlorku winylu uplastycznionego	m2	46,44446
38.	folia polietylenowa paroizolacyjna	m2	381,90670
39.	gaz propan-butan	kg	162,81282
40.	gotowa zaprawa do płytek klinkierowych mrozoodpornych	kg	2 055,48200
41.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	31,42944
42.	haki do muru	kg	11,06400
43.	kątownik aluminiowy ochronny	m	199,67304
44.	klamry ciesielskie	kg	5,15870
45.	kolana do rur spustowych o śr. 120mm z blachy lakierowanej	szt	42,00000
46.	kołki rozporowe	szt	338,34000
47.	koszt składowania gruzu na wysypisku	m3	122,37000
48.	kratki wentylacyjne z blachy stalowej o wym. 14x14 cm	szt.	22,00000
49.	kształtowniki walcowane - dwuteowniki NP 160	kg	110,70000
50.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	54,74000
51.	listwa dociskowa	m	118,41900
52.	masa asfaltowa	kg	22,46510
53.	maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m2	28,67420
54.	mieszanka tynkarska mineralna np f-my Caparol	kg	1 663,61700
55.	nadproża prefabrykowane	m	9,18000
56.	nasady wentyl.(komplety) z linkami odciągów.	kpl.	1,00000
57.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	437,86530
58.	papa termozgrzewalna podkładowa	m2	369,06950
59.	papier ścierny w arkuszach	ark.	9,66000
60.	piasek do zapraw	m3	1,71897
61.	piasek kopany'	m3	53,25480
62.	płytki granitogresowe p. poślizgowe	m2	31,73430
63.	płytki klinkierowe 25x6 cm	m2	306,15900
64.	płyty dachowe drobnowymiarowe korytkowe	m2	316,93000
65.	płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,18440
66.	płyty pomostowe robocze	m2	5,71640
67.	płyty styropianowe EPS 70 gr 15 cm	m2	141,63450
68.	płyty styropianowe EPS 70 gr 17 cm	m2	581,68950
69.	płyty styropianowe EPS 70 gr 3 cm	m2	101,56650

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
70.	płyty styropianowe gr. 3 cm	m2	18,05060
71.	płyty z wełny mineralnej gr 10 cm	m2	673,95300
72.	pochwyty z rury stalowej kwasoodpornej	m	22,60000
73.	podkładowa masa tynkarska np f-my Caparol	kg	165,14400
74.	podokienniki zewnętrzne z blachy lakierowanej o długości 0,90 m	szt	22,00000
75.	podokienniki zewnętrzne z blachy lakierowanej o długości 1,15 m	szt	6,00000
76.	podokienniki zewnętrzne z blachy lakierowanej o długości 1,35 m	szt	4,00000
77.	podokienniki zewnętrzne z blachy lakierowanej o długości 2,40 m	szt	20,00000
78.	polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniyny poliestrowej	m2	24,16150
79.	prefabrykaty zbrojarskie	t	1,87000
80.	prefabrykaty zbrojarskie ze stali żebrowej	t	0,12000
81.	pustaki ścienne ceramiczne U/220 o wymiarach 25x18.8x22 cm	szt.	2 670,99000
82.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	144,12770
83.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	35,18400
84.	rury spustowe o śr. 120mm z blachy stalowej powlekanej poliestrem	m	37,90400
85.	siatka tkana Rabbitza	m2	1,62000
86.	siatka z włókna szklanego	m2	870,97097
87.	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,60204
88.	systemowe trójkąty z kształtek styropianowych	m	118,41900
89.	środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,30912
90.	uchwyty do rur spustowych lakierowane	kpl.	12,14400
91.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych np f-my Caparol	kg	7 658,54540
92.	wapno suchogaszone	t	0,23981
93.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	800,48800
94.	woda z rurociągu	m3	0,48856
95.	zaprawa cementowa M 12	m3	6,61116
96.	zaprawa cementowa M 80	m3	0,76020
97.	zaprawa cementowa M 80'	m3	0,04654
98.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	4,00293
99.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m3	0,20537
100.	zaprawa cem-wap 5	m3	11,62978
101.	zaprawa do spoinowania	kg	245,58800
102.	zaprawa wapienna M 4	m3	0,49674

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	2,53700
2.	koparko-spycharka 0.15 m3	m-g	4,98120
3.	rusztowania ramowe	m-g	87,68220
4.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,04000
5.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	109,67010
6.	środek transportowy	m-g	54,24044
7.	wyciąg	m-g	83,17364
8.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	31,27040
9.	żuraw do 5t	m-g	15,62465
10.	żuraw okienny przenośny	m-g	31,59759
11.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	20,80911
<b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):</b>			<b>441,62633</b>