

UCHWAŁA Nr XLIII/324/2010

Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 25 października 2010 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zmianami) - Rada Gminy i Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,68 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,13 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,13 zł** od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,55 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,86 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,25 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,96 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli -2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Raszków.

§3. Traci moc Uchwała Nr XXXII/250/2009 Rady Gminy i Miasta Raszków z dnia 09 listopada 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2011 roku.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XLIII/324/2010
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 25 października 2010 roku
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych stwarza możliwość obniżenia maksymalnych stawek podatku od nieruchomości.

Stawki maksymalne określa Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011r. (M.P. z 2010r. Nr 55 poz. 755).

Zgodnie z art. 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy i Miasta określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. W niniejszej uchwale proponuje się podwyżkę stawek podatku od nieruchomości o 2,6 % w stosunku do roku 2010.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.