

**UCHWAŁA NR XLIV/302/2022
RADY GMINY I MIASTA RASZKÓW**

z dnia 23 marca 2022 r.

w sprawie : sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Korytnicy, oznaczonej jako działki nr 277 i nr 416

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy i Miasta Raszków uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Korytnicy, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1W/00058129/9, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka nr 277, o powierzchni 0,4204 ha,
- działka nr 416, o powierzchni 0,2415 ha.

§ 2. Działki opisane w § 1 należy sprzedać w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Raszków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
i Miasta Raszków

Andrzej Matyba

Uzasadnienie

do uchwały Nr XLIV/302/2022

Rady Gminy i Miasta Raszków

z dnia 23 marca 2022 r.

w sprawie: sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Korytnicy, oznaczonej jako działki nr 277 i nr 416

Niezabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 277 o powierzchni 0,4204 ha i nr 416 o powierzchni 0,2415 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00058129/9, położona w Korytnicy, stanowi mienie Gminy i Miasta Raszków.

Działka nr 277 obręb Korytnica w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest częściowo pod tereny rolnicze o symbolu w planie A11-R oraz częściowo pod tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich o symbolu w planie A25-RM.

Działka nr 416 obręb Korytnica w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego częściowo znajduje się w terenach rolniczych o symbolu w planie RP, oraz częściowo pod tereny łąk o symbolu w planie RZ.

Gmina i Miasto Raszków nie planuje wykorzystania opisanych wyżej działek na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy, w związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.