

**UCHWAŁA NR LIII/350/2022
RADY GMINY I MIASTA RASZKÓW**

z dnia 29 listopada 2022 r.

w sprawie : sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Skrzebowa, oznaczonej jako działki nr 214/1, nr 214/2 i nr 214/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy i Miasta Raszków uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Skrzebowa, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1W/00058153/6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka nr 214/1, o powierzchni 0,0951 ha,
- działka nr 214/2, o powierzchni 0,1003 ha,
- działka nr 214/4, o powierzchni 0,0902 ha.

§ 2. Działki opisane w § 1 należy sprzedać w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Raszków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
i Miasta Raszków

Andrzej Matyba

Uzasadnienie
do uchwały Nr LIII/350/2022
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 29 listopada 2022 r.

w sprawie: sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Skrzebowa, oznaczonej jako działki nr 214/1, nr 214/2 i nr 214/4

Niezabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 214/1 o powierzchni 0,0951 ha, nr 214/2 o powierzchni 0,1003 ha i nr 214/4 o powierzchni 0,0902 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00058153/6, położona w obrębie Skrzebowa, stanowi mienie Gminy i Miasta Raszków.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru wsi Radłów, Jelitów oraz części obszaru wsi Rąbczyn, Pogrzybów, Przybysławice, Moszczanka, Skrzebowa, Korytnica, który został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy i Miasta Raszków Nr XXXVI/282/2018 z dnia 8 lutego 2018 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, poz. 1601 z dnia 20.02.2018 r., opisane wyżej działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, o symbolu w planie B1-MN.

Gmina i Miasto Raszków nie planuje wykorzystania opisanych wyżej działek na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy, w związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.