

**UCHWAŁA NR XXXIV/230/2021  
RADY GMINY I MIASTA RASZKÓW**

z dnia 22 czerwca 2021 r.

**w sprawie : sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Radłowie, oznaczonej jako działka nr 2/3**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy i Miasta Raszków uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Radłowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2/3, o powierzchni 0,5000 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1W/00099958/8.

**§ 2.** Nieruchomość opisaną w § 1 należy sprzedać w drodze przetargu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Raszków.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
i Miasta Raszków

**Andrzej Matyba**

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XXXIV/230/2021**  
**Rady Gminy i Miasta Raszków**  
**z dnia 22 czerwca 2021 r.**

**w sprawie: sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Radłowie, oznaczonej jako działka nr 2/3**

Niezabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2/3 o powierzchni 0,5000 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00099958/8, położona w Radłowie stanowi mienie Gminy i Miasta Raszków.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru wsi Radłów, Jelitów oraz części obszaru wsi Rąbczyn, Pogrzybów, Przybysławice, Moszczanka, Skrzebowa, Korytnica, który został zatwierdzony uchwałą NR XXXVI/282/2018 Rady Gminy i Miasta Raszków z dnia 8 lutego 2018 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, poz. 1601 z dnia 20 lutego 2018 r., opisana wyżej działka przeznaczona jest pod tereny rolnicze o symbolu w planie F34-R.

Nieruchomość stanowiąca działkę nr 2/3 jest wykorzystywana rolniczo i obecnie jest przedmiotem dzierżawy.

Gmina i Miasto Raszków nie planuje wykorzystania przedmiotowej nieruchomości na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy, w związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.