

**UCHWAŁA NR XXXIV/232/2021
RADY GMINY I MIASTA RASZKÓW**

z dnia 22 czerwca 2021 r.

w sprawie : sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Bieganinie, oznaczonej jako działka nr 296

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy i Miasta Raszków uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Bieganinie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 296, o powierzchni 2,0000 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1W/00064769/2.

§ 2. Nieruchomość opisaną w § 1 należy sprzedać w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Raszków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
i Miasta Raszków

Andrzej Matyba

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXXIV/232/2021
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 22 czerwca 2021 r.

w sprawie: sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Bieganinie, oznaczonej jako działka nr 296

Niezabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 296 o powierzchni 2,0000 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1W/00064769/2, położona w Bieganinie stanowi mienie Gminy i Miasta Raszków.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Raszków dla obszaru wsi Grudzielec Nowy, Bieganin oraz części wsi Grudzielec i Moszczanka, który został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy i Miasta Raszków Nr XXXIX/317/2018 z dnia 11 czerwca 2018 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, poz. 5067 z dnia 25 czerwca 2018 r., w/w nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolnicze, o symbolu jednostki bilansowej B_R_38.

Nieruchomość stanowiąca działkę nr 296 jest wykorzystywana rolniczo i obecnie jest przedmiotem dzierżawy.

Gmina i Miasto Raszków nie planuje wykorzystania przedmiotowej nieruchomości na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy, w związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.