

Ogłoszenie

- najem lokali nr 4B/1, 4B/2, 4B/3, ul. Rynek 4, Dominów (targowisko gminne) na działalność gastronomiczną

§ 1 Postanowienia ogólne

1. Działając na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Głusk nr 168/24 z dnia 18 listopada 2024r. oraz Uchwały nr LVII/468/23 Rady Gminy Głusk z dnia 26 stycznia 2023 r. ogłasza się zapytanie ofertowe, na najem lokali nr 4B/1 (pow. 22,31 m²), nr 4B/2 (pow. 22,31 m²) i 4B/3 (pow. 22,31 m²) o łącznej powierzchni 66,93 m² położonych na targowisku gminnym „Mój Rynek” w Dominowie, na okres minimum 3 lat.
2. Lokale z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną.
3. Nie przewiduje się najmu oddzielnych lokali.
4. Najemca nie powinien posiadać żadnych zobowiązań wobec Gminy Głusk.

§ 2 Lokale

1. Lokale nr 4B/1 (pow. 22,31 m²), nr 4B/2 (pow. 22,31 m²) i 4B/3 (pow. 22,31 m²) o łącznej powierzchni 66,93 m² znajdują się na targowisku gminnym „Mój Rynek” w Dominowie, ul. Rynek 4.
2. Lokale wymagają remontu po poprzednim Najemcy. Koszty remontu ponosi Najemca.
3. Wynajmujący zapewnia swobodny dostęp do lokali.
4. Najemca bez zgody Wynajmującego nie może wykonywać przebudowy pomieszczeń, ani adaptacji budowlanych.
5. Najemca ponosi koszty wszelkich ulepszeń oraz adaptacji pomieszczeń.
6. Najemca, który ulepszył rzecz bez zgody Wynajmującego czyni to na własny koszt i nie ma prawa domagać się zwrotu poniesionych nakładów, a przy rozwiązaniu lub zakończeniu umowy pozostawić ulepszenie bez żądania dodatkowych kosztów.
7. Na Najemcy będzie spoczywał obowiązek uzyskania wszelkich dokumentów i zezwoleń niezbędnych do rozpoczęcia działalności.
8. Termin zagospodarowania lokali od 1 grudnia 2024 r.

