

# Raport z konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Jabłonna do roku 2030



**Grudzień 2024**

---

Fundacja Inicjatyw Menedżerskich, ul. Żołnierzy Niepodległej 5/7, 20-078 Lublin  
tel./fax: (+48) 81 532 14 25; tel.: (+48) 81 441 33 44; email: [biuro@fim.org.pl](mailto:biuro@fim.org.pl)

[www.fim.org.pl](http://www.fim.org.pl)

NIP: 712-308-96-56 KRS: 0000290822

Organ rejestrujący: Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku,  
VI Wydział Gospodarczy – Krajowy Rejestr Sądowy

## Spis treści

<u>Wstęp</u> .....	3
<u>Termin i forma konsultacji</u> .....	3
<u>Interesariusze konsultacji</u> .....	4
<u>Otwarte spotkanie konsultacyjne</u> .....	5
<u>Uwagi w formie pisemnej</u> .....	6
<u>Uwagi w formie ustnej</u> .....	9
<u>Podsumowanie</u> .....	9

## Wstęp

Konsultacje społeczne zrealizowano w procesie tworzenia Strategii Rozwoju Gminy Jabłonna do roku 2030. Celem konsultacji społecznych było zebranie opinii na temat planowanych kierunków rozwoju w jakich powinna zmierzać gmina oraz zapewnienie możliwości udziału lokalnych interesariuszy w procesie przygotowania dokumentu.

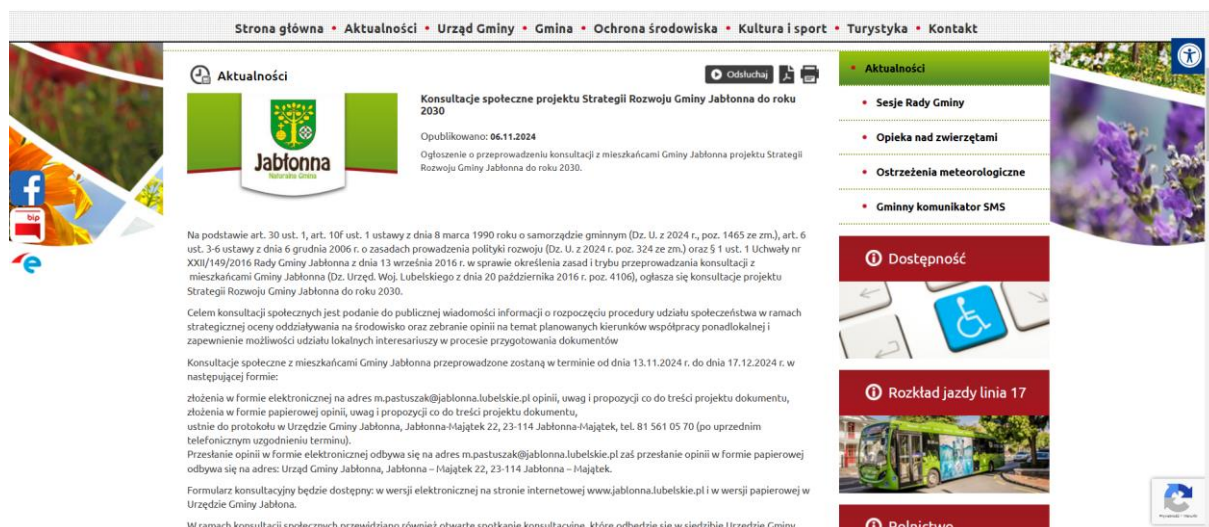
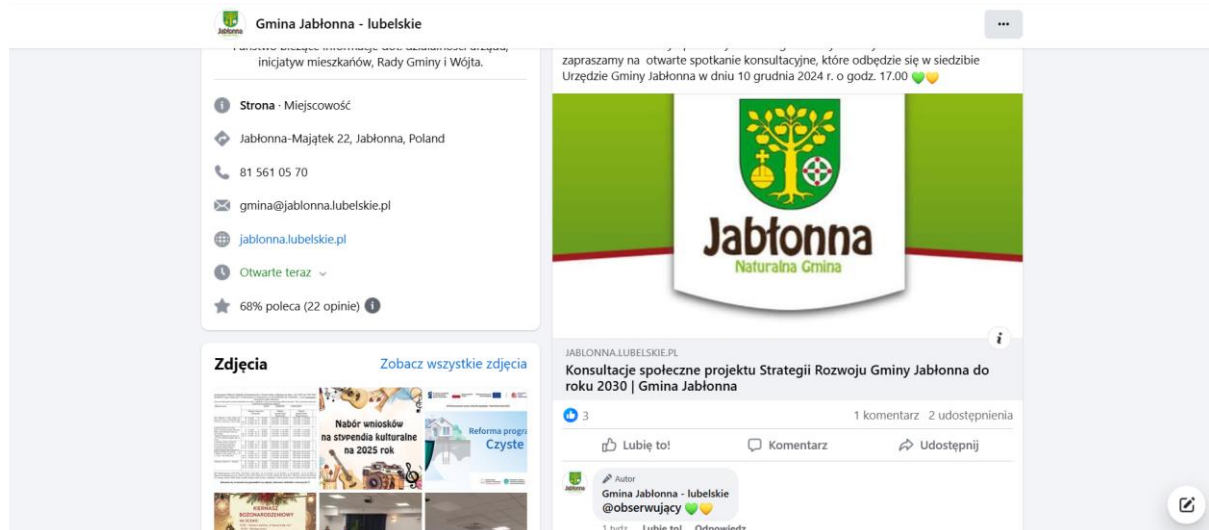
Proces konsultacji społecznych został przeprowadzony w szczególności na podstawie art. 30 ust. 1, art. 10f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 6 ust. 3-6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2024 r. poz. 324 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 Uchwały nr XXII/149/2016 Rady Gminy Jabłonna z dnia 13 września 2016 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Jabłonna (Dz. Urzęd. Woj. Lubelskiego z dnia 20 października 2016 r. poz. 4106).

## Termin i forma konsultacji

Zgodnie z wymogami ustawowymi proces konsultacji trwał 35 dni od dnia ogłoszenia na stronie internetowej informacji o rozpoczęciu konsultacji. Konsultacje odbyły się w terminie od dnia 13.11.2024 r. do dnia 17.12.2024 r. W tym czasie każdy mieszkaniec i interesariusz mógł przekazać swoje uwagi do dokumentu w ramach:

- złożenia w formie elektronicznej na adres [m.pastuszak@jablonna.lubelskie.pl](mailto:m.pastuszak@jablonna.lubelskie.pl) opinii, uwag i propozycji co do treści projektu dokumentu,
- złożenia w formie papierowej opinii, uwag i propozycji co do treści projektu dokumentu,
- złożenia uwag ustnie do protokołu w Urzędzie Gminy Jabłonna, Jabłonna-Majątek 22, 23-114 Jabłonna-Majątek, tel. 81 561 05 70 (po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu).
- otwartego spotkania konsultacyjnego, które odbyło się w siedzibie Urzędzie Gminy Jabłonna w dniu 10 grudnia 2024 r. o godz. 17.00.

Wszelkie informacje na temat konsultacji społecznych opublikowano na stronie internetowej <https://www.jablonna.lubelskie.pl/>, profilu Gminy Jabłonna na portalu Facebook, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Gminy Jabłonna, Jabłonna-Majątek 22, 23-114 Jabłonna-Majątek.



## Interesariusze konsultacji

Konsultacje prowadzono w szczególności z sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami gminy oraz z właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Konsultacje stanowiły otwarty proces dialogu władz samorządowych z mieszkańcami i innymi interesariuszami, mający na celu podjęcie optymalnych decyzji w zakresie rozwoju gminy.

Projekt Strategii Rozwoju Gminy Jabłonna do roku 2030 był również przekazany drogą pisemną i elektroniczną lokalnym podmiotom, które ze względu na zakres tematyczny lub terytorialny mogły być zainteresowane jego treścią.

W toku konsultacji, uwagi do treści dokumentu wpłynęły z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (pismo z dnia 18.11.2024 r. znak: L.RZP.416.19.2024. W toku dalszych prac, uwagi zostały uwzględnione w treści ostatecznej wersji dokumentu.

## Otwarte spotkanie konsultacyjne

Otwarte spotkanie konsultacyjne odbyło się 10 grudnia 2024 r. w godz. 17:00-18:00 w siedzibie Urzędu Gminy Jabłonna, adres: Jabłonna-Majątek 22, 23-114 Jabłonna-Majątek.

Spotkanie pod przewodnictwem Wójta Gminy Jabłonna – Pani Magdaleny Sałek-Lewczyk, zostało zorganizowane w związku z konsultacjami społecznymi projektu Strategii Rozwoju Gminy Jabłonna do roku 2030. Celem konsultacji społecznych było zebranie opinii na temat planowanych kierunków rozwoju w jakich powinna zmierzać gmina oraz zapewnienie możliwości udziału lokalnych interesariuszy w procesie przygotowania dokumentu.

Podczas spotkania, przedstawiciel Fundacji Inicjatyw Menedżerskich, jako podmiotu eksperckiego opracowującego projekt Strategii Rozwoju Gminy Konopnica do roku 2030 przedstawił prezentację dotyczącą zakresu rzeczowego dokumentu strategicznego oraz procesu jego przygotowania. Zaprezentowano cele strategiczne, operacyjne oraz kierunki rozwoju zawarte w projekcie Strategii.

W spotkaniu wzięło udział liczne grono interesariuszy, w tym w szczególności sołtysi oraz radni. Mieszkańcy mieli możliwość nie tylko zapoznania się z koncepcją rozwoju gminy, ale również zadawania pytań w zakresie przedstawionych w dokumencie rozwiązań oraz zgłoszenia swoich propozycji w formie dyskusji. Mieszkańcy Gminy Jabłonna wykazali się znaczącą aktywnością w prowadzonej dyskusji.

## Uwagi w formie pisemnej

W ramach prowadzonego procesu zbierania uwag mieszkańców i interesariuszy w formie pisemnej, w terminie konsultacji do Urzędu Gminy Jabłonna wpłynęły uwagi do Strategii Rozwoju Gminy Jabłonna do roku 2030. Ich zakres i treść wskazana jest w tabeli zamieszczonej poniżej. Uwagi, które zostały przedstawione w formie pisemnej miały przede wszystkim charakter techniczno-redakcyjny. Wszystkie uwagi zostały uwzględnione i na ich podstawie wprowadzono niezbędne poprawki w dokumencie strategicznym. Uwagi merytoryczne, które otrzymano w trakcie konsultacji, również zostały uwzględnione w całości.

Strategii Rozwoju Gminy Jabłonna do roku 2030				
Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (np. tytuł rozdziału, podrozdziału, nr i tytuł załącznika)	Nr strony w dokumencie	Treść uwagi (propozycja zmian)	Uzasadnienie uwagi
1.	Pkt 4 Synteza diagnozy obszaru wsparcia, 4.2 Wnioski z diagnozy społecznej, pkt 21	14	Na terenie gminy Jabłonna działa jeden klub dziecięcy	W punkcie tym wskazano, iż na terenie gminy Jabłonna działa jeden żłóbek natomiast na terenie gminy Jabłonna działa jeden klub dziecięcy
2.	Pkt 4 Synteza diagnozy obszaru wsparcia, 4.5 Wnioski z diagnozy uwarunkowań finansowych , pkt 14	17	Na terenie gminy Jabłonna w latach 2018-2022 złożonych zostało 610 wniosków o dofinansowanie ze środków zewnętrznych, z czego zdecydowana większość zabiegała o środki z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 oraz krajowych środków rządowych	Rozwinąć o inne źródła wsparcia zewnętrznego dla inwestycji

			będących w dyspozycji poszczególnych Ministrów	
3.	Pkt 5 Analiza problemów, potrzeb i potencjałów	18, 19	Słabe strony: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Brak chodników i oświetlonych dróg gminnych</li> <li>• Brak oferty spędzania czasu wolnego</li> </ul> Zagrożenia: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Niski zasób mieszkaniowy</li> <li>• Brak sieci kanalizacyjnej</li> <li>• Migracja osób wykształconych</li> <li>• Niski poziom bezpieczeństwa przy drogach</li> <li>• Niska aktywność podmiotów gospodarczych</li> </ul>	Uzupełnić punkt o wskazane zagadnienia
4.	7. Kierunki działań Gminy Jabłonna Wymiar społeczny, Cel strategiczny 2	25	✓ Montaż instalacji fotowoltaicznych na budynkach szkół ✓ wymiana oświetlenia na energooszczędne	Uzupełnić punkt o wskazane zagadnienia
5.	7. Kierunki działań Gminy Jabłonna Wymiar gospodarczy, Cel strategiczny 4 Poprawa efektywności energetycznej	25	✓ Zakup pojazdów elektrycznych na potrzeby gospodarki komunalnej	Uzupełnić punkt o wskazane zagadnienia
6.	7. Kierunki działań Gminy Jabłonna Wymiar gospodarczy, Cel strategiczny 5 Rozbudowa infrastruktury społecznej i komunikacyjnej	26	✓ Budowa chodników o oświetlenia przy drogach gminnych	Uzupełnić punkt o wskazane zagadnienia
7.	10. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej	34-45	Wpisać prawidłową numerację 10. 1 i 10.2	Została numeracja 9.1 i 9.1
8.	10. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej	40	Mapa 11. Elementy sieci infrastrukturalnej w transportowej w gminie Legenda wskazuje na Drogi zakładowe należy wskazać co to za drogi	Brak wskazania czym są drogi zakładowe
9.	12 System zarządzania strategią i dokumenty	52	Wykreślić Plan Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Jabłonna	Plan Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Jabłonna

	wykonawcze 12.3 Instrumenty realizacyjne i dokumenty wykonawcze			Opracowany był na lata 2015-2020. Obecnie już nie obowiązuje
10.	Ramy finansowe dokumentu	54	Układ potencjalnych źródeł finansowania - Rozwinięcie skrótów programów	Brak informacji co to za skrót
11.	Ramy finansowe dokumentu	54	Układ potencjalnych źródeł finansowania - dopisać środki krajowe: Ministerstwo Sportu i Turystyki, Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi	Uzupełnić punkt o wskazane programy
12.	4.4 Wnioski z diagnozy infrastruktury	15	Całkowita długość publicznych dróg gminnych wynosi blisko 95 km, a 65 km stanowią drogi utwardzone.	Korekta danych o długości dróg
13.	7. Kierunki działań Gminy Jabłonna (Cel strategiczny 8)	27	Gospodarka wodno-ściekowa - budowa sieci kanalizacyjnych oraz budowa, rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowych, ujęć wodnych, stacji uzdatniania i kanalizacji burzowych.	Rozszerzenie o budowę i rozbudowę infrastruktury.
14.	9.1 Obszary Strategicznej Interwencji – poziom krajowy i regionalny	31	Przerehabilitować 1 akapit podobnie do 9.2 na str. 32	
15.	9.1 Model infrastruktury funkcjonalno-przestrzennej	34	Skorygować nr podrozdziału, wyjaśnić skrót PZPWL	
16.	4.1 Wnioski z diagnozy przestrzennej	13	Dodanie informacji dotyczącej możliwości inwestycji związanych z lokalizacją elektrowni wiatrowych na terenie gminy.	Jak wynika z map dostępnych na stronie <a href="https://polska.e-mapa.net/">https://polska.e-mapa.net/</a> (warstwa zagospodarowanie przestrzenne – strefy dopuszczalnej lokalizacji turbin wiatrowych) na terenie gminy Jabłonna występują miejsca dogodne dla lokalizacji tego rodzaju obiektów z zachowaniem minimalnych obowiązujących odległości od zabudowy mieszkaniowej
17.	4.2 Wnioski z diagnozy społecznej	14	W pkt 17 wskazano, że jest jeden gabinet lekarski.	Na terenie gminy jabłonna funkcjonuje Ośrodek Zdrowia w Jabłonie – Majątek oraz Filia w Chmielu Pierwszym.
18.	9.1 Model struktury funkcjonalno –	35	Mapa 7 jest nieczytelna.	Nieczytelna mapa.



	przestrzennej (wg. Spisu treści powinno być 10.1)			
19.	9.1 Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania polityki przestrzennej w gminie (wg Spisu treści powinno być 10.2)	44	W tabeli nr 4 w pkt 1 rozważyć zwiększenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.	Z ogólnej treści dokumentu wynika, że gmina Jabłonna jest terenem atrakcyjnym pod względem mieszkaniowym i jest duże zainteresowanie osiedlaniem się na tym terenie. W związku z tym należałoby rozważyć wskazanie terenów przewidzianych dla tworzenia nowych obszarów zabudowy mieszkaniowej. Wg nowych przepisów strategia rozwoju będzie pełniła rolę dokumentu nadrzędnego określającego politykę przestrzenną gminy, plan ogólny i plany miejscowe będą musiały uwzględniać zapisy strategii rozwoju.
20.	12.3 Instrumenty realizacyjne i dokumenty wykonawcze	52	Uzupełnienie schematu dokumentów strategicznych o Plan Ogólny Gminy.	Plan ogólny ma charakter aktu prawa miejscowego i inne dokumenty planistyczne muszą być z nim zgodne. POG będzie sporządzany w oparciu zapisy strategii.

#### Formularz zgłaszania uwag do projektu „Strategii Rozwoju Gminy Jabłonna do roku 2030”.

##### 1. Informacje o zgłaszającym

Imię i nazwisko	-
Instytucja*	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie
Adres e-mail do korespondencji	lublin@wody.gov.pl

##### 2. Zgłaszane uwagi, propozycje zmian

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (rozdział/ strona/punkt)	Treść uwagi	Propozycja zmiany
1.	9.1. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej (str. 34)	Mylnie oznaczono 9.1., zgodnie z kolejnością powinno być 10.1. Podobnie jeśli chodzi o kolejny rozdział.	
2.	10.1. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej (str. 42)	W związku z uwzględnieniem przez Państwa Planów gospodarowania wodami oraz ogłoszeniem w dniu 16 lutego 2023 r. rozporządzenia odnośnie II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), prosimy o uzupełnienie informacji dotyczących jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) leżących na obszarze objętym opracowaniem w szczególności: - statusu JCWP, - stanu ekologicznego i chemicznego, - celi środowiskowych, - oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz stwierdzonych presji. A także uzupełnienie tych informacji dla wskazanych jednolitych części wód podziemnych (JCWPd). Wszelkie materiały dotyczące IIaPGW są ogólnodostępne i można je znaleźć na stronie <a href="http://www.apgw.gov.pl/III-cykl-informacje-ogolne">www.apgw.gov.pl/III-cykl-informacje-ogolne</a> , jak również na Hydroportalu ISOK ( <a href="http://isok.gov.pl/hydroportal.html">isok.gov.pl/hydroportal.html</a> ) w zakładce <i>Plany gospodarowania wodami</i> . Jednocześnie nadmieniamy, iż dane w zakresie IIaPGW stanowią otwarte dane publiczne i udostępniane są w postaci usługi WFS i WMS, jak również bazy danych przestrzennych możliwej do pobrania ze strony <a href="http://dane.gov.pl/pl/dataset/599">dane.gov.pl/pl/dataset/599</a> , <i>baza-danych-przestrzennych-aktualizacji-planow-gospodarowania-wodami</i> .	
3.	10.1. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej (str. 42, 43)	<i>"Natomiast w przypadku Jednolitych Części Wód Podziemnych, gmina wchodzi w skład dwóch z nich o numer 89 (większa, zachodnia część gminy) oraz 90 (tereny przy wschodniej granicy gminy)."</i>	Natomiast w przypadku Jednolitych Części Wód Podziemnych, gmina zlokalizowana jest na obszarze dwóch - numer 89 (większa, zachodnia część gminy) oraz 90 (tereny przy wschodniej granicy gminy).  To tylko propozycja zmiany, natomiast to zdanie należałoby przereklamować.

## Uwagi w formie ustnej

Zgłaszanie uwag ustnych do protokołu było możliwe po wcześniejszym umówieniu w Urzędzie Gminy Jabłonna, Jabłonna-Majątek 22, 23-114 Jabłonna-Majątek, tel. 81 561 05 70 (po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu).

W terminie prowadzonych konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi ustne.

## Podsumowanie

Niniejsze sprawozdanie z przebiegu i wyników konsultacji, zawierające również ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem, zostało przygotowywane zgodnie z Uchwałą XXII/149/2016 Rady Gminy Jabłonna z dnia 13 września 2016 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Jabłonna (Dz. Urzęd. Woj. Lubelskiego z dnia 20 października 2016 r. poz. 4106) i zamieszczone na stronie internetowej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Jabłonna w terminie 30 dni od zakończenia procesu konsultacyjnego.

Konsultacje społeczne pozwoliły między innymi na weryfikację słuszności tez postawionych w dokumencie Konsultacje społeczne pozwoliły między innymi na weryfikację słuszności tez postawionych w dokumencie Strategii Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030 oraz poprawności wyznaczonych celów rozwojowych. Cały proces pozwolił również na zaangażowanie różnych grup społecznych w opracowanie Strategii Rozwoju Gminy Jabłonna do roku 2030, co jest również zapowiedzią pełnej współpracy z mieszkańcami i interesariuszami na etapie wdrażania strategii i realizacji poszczególnych działań.