ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LV/428/2024
RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 30 STYCZNIA 2024 R.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY JABŁONNA

PLANSZA PODSTAWOWA
SKALA 1:10 000

OZNACZENIA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE WSI

FUNKCJE TERENÓW:

- M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- MMU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ
- MMU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, LETNISKOWEJ,USŁUGOWEJ
- U — TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH I PUBLICZNYCH
- US — TERENY USŁUG SPORTU
- UMU — TERENY USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- UMU — TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI W POŁĄCZENIU Z FUNKCJA LETNISKOWĄ
- UPUS — TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH, PUBLICZNYCH LUB USŁUG SPORTU
- MP — MOŻLIWOŚĆ WZBOGACENIA TERENÓW USŁUGOWYCH O OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
- ZPM — TERENY ZIELENI PARKOWEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZPUS — TERENY ZIELENI PARKOWEJ Z USŁUGAMI SPORTU TERENOWEGO I REKREACJI
- P — TERENY PRZEMYSŁU, RZEMIOSŁA, SKŁADÓW I BAZ
- PU — MOŻLIWOŚĆ WZBOGACENIA TERENÓW PRZEMYSŁOWYCH O OBIEKTY USŁUGOWE
- R — TERENY UPRAW ROLNYCH
- RZL — TERENY ROLNICZE Z DOCELOWYM PRZEZNACZENIEM POD ZALESIENIE
- RU — TERENY PRODUKCJI ROLNEJ I OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ
- RUZ — TERENY PRODUKCJI ROLNEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ HODOWLI
- RU — TERENY HODOWLI RYB
- WS — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- ZP — TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- ZPUS — TERENY ZIELENI PARKOWEJ Z OBIEKTAMI NIEWIELKICH USŁUG PUBLICZNYCH I KOMERCYJNYCH
- ZL — TERENY ŁĘGOWE
- ZL — TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
- ZC — TERENY CMENTARZY
- PU/ZL — TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPOATACJI, Z PÓŹNIEJSZYM PRZEZNACZNIEM POD ZALESIENIE
- E/O — TERENY FARM FOTOWOLTAICZNYCH
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
  E - ELEKTROENERGETYCZNEJ
  W - WODOCIĄGOWEJ
  G - GAZOWEJ
  K - KANALIZACYJNEJ
- KX — TERENY PLACÓW I CIĄGÓW PIESZYCH STANOWIĄCYCH PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- KS — TERENY PARKINGÓW I OBIEKTÓW OBSŁUGI MOTORYZACJI
- W — TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ

DROGI:

- KDG.W — DROGA WOJEWÓDZKA
- KDG.P — DROGA POWIATOWA
- KDD.G — DROGA GMINNA
- DROGA WEWNĘTRZNA

POLITYKA STREFOWA:

- EKOLOGICZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA
- OBSZAR KONCENTRACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM
- OBSZAR STAWÓW Z MOŻLIWOŚCIĄ REALIZACJI FUNKCJI HODOWLANEJ I TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWEJ
- TERENY ZALEWOWE
- OBSZARY BEZODPŁYWOWE
- KIERUNEK SPŁYWU WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- GRANICA OBSZARU OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘĆ WÓD

- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKOW
- OBIEKTY KULTU WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- MOGIŁY WOJENNE
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN- PIASKU

1. ZŁOŻE " SKRZYNICE III"
2. ZŁOŻE " SKRZYNICE V"
3. ZŁOŻE " SKRZYNICE VII"
4. ZŁOŻE " CHMIEL I"

- GRANICA OBASZU PERSPEKTYWICZNEGO ZŁOŻA
- OTWARCIA WIDOKOWE
- PUNKTY WIDOKOWE
- GRANICE KRZCZONOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ KRZCZONOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- CZARNIEJOWSKI OCK
- PROJEKTOWANY ZESPÓŁ PRZYRODNICZNO KRAJOBRAZOWY
- TEREN REZERWATU PRZYRODY CHMIEL
- REZRWAT PRZYRODY OLSZANKA
- OBSZARY NATURA 2000
- POMINK PRZYRODY
- POMINK PRZYRODY- GRUPA DRZEW
- LINIA ENERGETYCZNA 110 KV WN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA, Z REZERWĄ TERENU NA MODERNIZACJE
- LINIA ENERGETYCZNA SN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- LINIA ENERGETYCZNA SN KABLOWA
- LINIA GAZOWA ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- TERENY KONCENTRACJI FUNKCJI USŁUGOWYCH:
- PODSTAWOWYCH DLA MIEJSCOWOŚCI

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM ZATWIERDZONEJ UCHWAŁĄ NR LV/428/2024 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 30 STYCZNIA 2024 R.

- - GRANICE ZMIANY STUDIUM
- - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- 1.MN — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- 1.MMU — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ
- 1.MP/U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODE O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500KW WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- 1.MP/E — TERENY LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODE O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500KW WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- 1.R — TEREN ROLNY
- 1.WS — TEREN UJĘCIA WODY PODZIEMNEJ WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ
- 1.ZL/ZP — TEREN LASÓW I ZADRZEWIEŃ
- - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- - STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA (O SZEROKOŚCI 50 m)
- - STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA (O SZEROKOŚCI 150 m)
- - GRANICA STREFY OCHRONNEJ KRZCZONOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- - CZARNIEJOWSKI OCK (OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU)
- - EKOLOGICZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
- - KIERUNEK SPŁYWU WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- - GRANICA OBSZARU PERSPEKTYWICZNEGO ZŁOŻA
- - STREFA OCHRONNA UJĘCIA WODY PODZIEMNEJ "WILCZOPOLE"

ZMIANĘ STUDIUM SPORZĄDZONO NA PODKŁADZIE URZĘDOWEJ KOPII MAPY TOPOGRAFICZNEJ POZYSKANEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PL-1992

ZMIANY STUDIUM ZATWIERDZONE UCHWAŁĄ NR XLII/317/2018 Z DNIA 16.10.2018r. RADY GMINY JABŁONNA

EM BIURO PROJEKTÓW I NADZORÓW BUDOWLANYCH ARCHITEKTURY
Emilia Mikołajczyk
ul. Nadrzeczna 167a
tel./fax. (0-81) 534-46-36
JABŁONNA

Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jabłonna
DATA: 2017

DANE	IMIĘ I NAZWISKO
Główny projektant:	mgr inż. arch. Elżbieta Macik
Zespół autorski:	mgr inż. arch. Iwona Mikowska mgr inż. arch. Monika Ostrek mgr inż. arch. Bartłomiej Tymiński mgr inż. arch. Ewelina Malkowska mgr Agnieszka Kuc mgr Rafał Kuhcz

INWESTOR	SKALA
URZĄD GMINY JABŁONNA	1:10 000