

Odpady budowlane i rozbiórkowe – nowe obowiązki od 2025 roku

Od 1 stycznia 2025 roku obowiązują nowe regulacje dotyczące gospodarowania odpadami budowlanymi i rozbiórkowymi.

Ich celem jest zwiększenie poziomu odzysku odpadów, a tym samym zmniejszenie wpływu odpadów na środowisko.

Obowiązek segregacji odpadów budowlanych –?

Nowe przepisy wprowadzają obowiązek segregacji odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

W art. 3 ust. 1 ustawy o odpadach dodano definicję odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zgodnie z którą przez odpady te należy rozumieć odpady powstałe podczas robót budowlanych.

Od 2025 roku odpady powstałe podczas budowy, remontów czy rozbiórek muszą być dzielone na sześć podstawowych frakcji:

- Drewno
- Metale
- Szkło
- Tworzywa sztuczne
- Gips
- Odpady mineralne (np. beton, cegła, płytki ceramiczne, kamienie)

Obowiązek ten dotyczy zarówno firm budowlanych, jak i firm odbierających odpady od osób prywatnych przeprowadzających remonty.

Zmiana dotychczas obowiązujących przepisów ma na celu poprawienie możliwości recyklingu i przetwarzania odpadów.

Wytwórca odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz następny posiadacz odpadów, mogą zlecić wykonanie obowiązku segregacji innej firmie, która posiada zezwolenie na przetwarzanie odpadów, w drodze umowy określającej dalsze zagospodarowanie wysegregowanych odpadów, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Ustawowy obowiązek segregacji odpadów budowlanych i rozbiórkowych nie dotyczy właścicieli nieruchomości – mieszkańców zgłoszonych do systemu gminnego i korzystających z PSZOK.

Oznacza to, że nie ma tego obowiązku dla osób fizycznych będących wytwórcami odpadów budowlanych i rozbiórkowych podczas np. prowadzonego we własnym zakresie remontu domu, mieszkania.

Każdy mieszkaniec Gminy Pajęczno, zgłoszony do gminnego systemu i wnoszący z tego tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, dostarczający samodzielnie odpady budowlane i rozbiórkowe do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wytworzone na jego nieruchomości nie przez firmę budowlaną realizującą dla niego usługę remontu (ponieważ wówczas to firma odpowiada za powstałe podczas pracy odpady) ale samodzielnie realizującym remont nie ma obowiązku segregacji odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

W związku z tym, że pomiędzy Gminą a Spółką EKO-REGION zawarta jest umowa na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Pajęczno, osoby dostarczające odpady budowlane i rozbiórkowe zobowiązane będą złożyć w oświadczenia, które będzie podstawą przyjęcia do PSZOK odpadów budowlanych i rozbiórkowych od wytwórcy odpadów.

Prosimy o wypełnianie oświadczeń zgodnie ze stanem faktycznym.

Zagospodarowanie odpadów komunalnych to bardzo istotne zagadnienie i wspólnie musimy dbać o to by odbywało się w sposób właściwy.