

# **O G Ł O S Z E N I E**

## **BURMISTRZA PAJĘCZNA**

**z dnia 9 marca 2026 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Pajęczna

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy przeznaczone zostały do dzierżawy nieruchomości objęte wykazem stanowiącym załącznik do ogłoszenia.

II.

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od 10.03.2026 r. r. do dnia 02.04.2026 r.

WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI MIENIA GMINNEGO  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY DO 3 LAT

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
	Numer Księgi Wieczystej	Adres	Numer działki				
1.	SR2W/ [REDAKTOWANE] SR2W/ [REDAKTOWANE]	Pajęczno	1753 3640	0,2700 ha 0,1700 ha	<p>Częściowo</p> <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Pajęczno (uchwała nr 361/XXXVII/2014)</p> <p>IPG - teren powierzchniowej eksploatacji górniczej - udokumentowane złoża wapieni "Pajęczno-Makowiska I"</p> <p><b>UCHWAŁA NR 296/XXXI/18 RADY MIEJSKIEJ W PAJĘCZNIE</b></p> <p>z dnia 29 czerwca 2018 r.</p> <p>w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych fragmentów obszaru miasta Pajęczno oraz gminy Pajęczno, obręb Dylów Rządowy</p> <p>9PGa - teren infrastruktury technicznej kopalni</p> <p>5R - teren rolniczy</p> <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Pajęczno (uchwała nr 102/XII/03)</p> <p>M.RP.1 - teren upraw polowych</p> <p>Grunt użytkowany będzie wyłącznie rolniczo</p>	<p>239,13 zł netto na podstawie Zarządzenia Nr 63/24 Burmistrza Pajęczna z dnia 9 września 2024 r.</p> <p>Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku kalendarzowego.</p> <p>Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim</p>	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat

**UWAGA**

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pajęcznie oraz na stronie internetowej bip.pajeczno.pl  
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 10.03.2026 r. do dnia 2.04.2026 r.

Z-ca BURMISTRZA

*[Podpis]*  
mgr Wojciech Beška