

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZA PAJĘCZNA

z dnia 13 czerwca 2025 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Pajęczna

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy przeznaczona została do dzierżawy na okres powyżej 3 lat nieruchomość objęta wykazem stanowiącym załącznik do ogłoszenia.

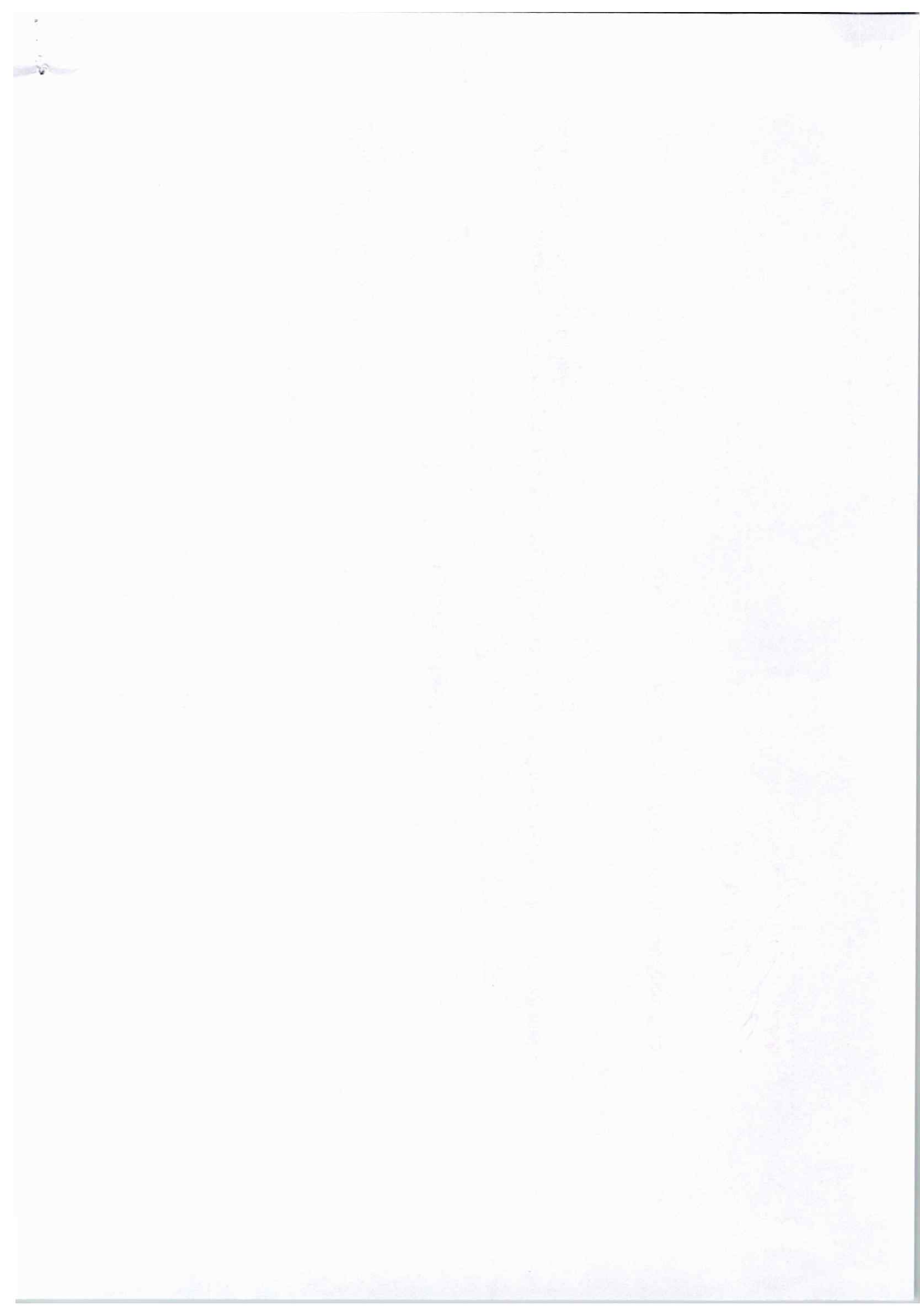
II.

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w okresie od 13 czerwca 2025 r. do dnia 10 lipca 2025r.

BURMISTRZ

[Podpis]
mgr inż. Dariusz Tokarski

.....



WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI MIENIA GMINNEGO PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES POWYŻEJ 3 LAT

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
	Numer Księgi Wieczystej	Adres	Numer działki				
1.	SR2W/00025290/4	M. Pajęczno	2218/1	3,52 ha (35200 m ²)	EW-teren urządzeń elektrowni wiatrowych R-teren rolny UCHWAŁA NR 48/VIII/11 RADY MIEJSKIEJ W PAJĘCZNIE z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru farmy wiatrowej zlokalizowanej na obszarze gminy Pajęczno	Minimalna roczna stawka czynszu wynosi: 100 000,00 zł, netto + należny podatek VAT Czynsz roczny płatny z góry do 31 – go marca danego roku. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości. Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego Umowa dzierżawy na okres 29 lat UCHWAŁA NR 339/XXXVIII/10 RADY MIEJSKIEJ W PAJĘCZNIE z dnia 29 października 2010 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na okres dłuższy niż 10 lat UCHWAŁA NR 23/IV/11 RADY MIEJSKIEJ W PAJĘCZNIE z dnia 25 lutego 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na okres dłuższy niż 10 lat

UWAGA

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pajęcznie oraz na stronie internetowej bip.pajeczno.pl
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 13 czerwca 2025 r. do dnia 10 lipca 2025 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Dariusz Tokarski