

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA PAJĘCZNA

z dnia 6 grudnia 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Pajęczna

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pajęczno przeznaczone zostały do oddania w najem nieruchomości objęte wykazem stanowiącym załącznik do ogłoszenia.

II.

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od 7.12.2023 r. r. do dnia 31.12.2023 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI MIENIA GMINNEGO
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA NA CZAS OZNACZONY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia gruntu/ lokalu do oddania w najem	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu najmu nieruchomości zabudowanej	Okres najmu
	Numer Księgi Wieczystej	Adres	Numer działki				
1.	SR2W/00001807/8	Obręb 0023 M.Pajęczno ul.Paderwskiego 15 98-330 Pajęczno	5669	59,04 m ²	Nieruchomość zabudowana nr ewid. 5669 jest zabudowana budynkiem administracyjnym gdzie na parterze tego budynku zlokalizowane są trzy pomieszczenia biurowe pow. 42,54 m ² , łazienka pow. 3,60 m ² , oraz hol pow. 12,90 m ² Łącznie 59,04 m ²	1923,75 zł netto na podstawie Zarządzenia Nr 520/23 Burmistrza Pajęczna z dnia 02 stycznia 2023 r. Czynsz płatny miesięcznie do 15 każdego miesiąca. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku z tytułu prowadzenia działalności w wynajmowanym lokalu. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim	Umowa najmu zostanie zawarta na okres 1 roku

UWAGA

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pajęcznie oraz na stronie internetowej bip.pajeczno.pl

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 7.11.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.

Przedmiotowy wykaz wywiesza się w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego najemcę o przedłużenie umowy najmu.