

# OGŁOSZENIE

## BURMISTRZA PAJĘCZNA

z dnia 14 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Działając na podstawie na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Pajęczna

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pajęczno przeznaczone zostały do oddania w najem nieruchomości objęte wykazem stanowiącym załącznik do ogłoszenia.

II.

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od 15.02.2024 r. r. do dnia 8.03.2024 r.



WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI MIENIA GMINNEGO  
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA NA CZAS OZNACZONY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia gruntu/ lokalu do oddania w najem	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu najmu nieruchomości zabudowanej	Okres najmu
	Numer Księgi Wieczystej	Adres	Numer działki				
1.	SR2W/00001807/8	Obręb 0023 M.Pajęczno  ul.Paderwsk iego 15 98-330 Pajęczno	5669	78,03 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana nr ewid. 5669 jest zabudowana budynkiem administracyjnym gdzie na parterze tego budynku zlokalizowane są pomieszczenia biurowe o powierzchniach pow. 20,02 m <sup>2</sup> , pow 16,39, pow 7,69 pow. 10,10 m <sup>2</sup> łazienka 3,27 m <sup>2</sup> oraz hol pow. 12,03 m <sup>2</sup> Natomiast w piwnicach budynku znajduje się Piwnica o pow. 7,78 m <sup>2</sup> Łącznie 78,03 m <sup>2</sup>	3252,03 zł netto na podstawie Zarządzenia Nr 520/23 Burmistrza Pajęczna z dnia 02 stycznia 2023 r. Czynsz płatny miesięcznie do 15 każdego miesiąca. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku z tytułu prowadzenia działalności w wynajmowanym lokalu. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim	Umowa najmu zostanie zawarta na okres do 3 lat

**UWAGA**

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pajęcznie oraz na stronie internetowej bip.pajeczno.pl  
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 15.02.2024 r. do dnia 8.03.2024 r.

