

# OGŁOSZENIE

## BURMISTRZA PAJĘCZNA

z dnia 21 listopada 2024 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Działając na podstawie na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) , oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Pajęczna

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pajęczno przeznaczone zostały do oddania w najem nieruchomości objęte wykazem stanowiącym załącznik do ogłoszenia.

II.

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od 22.11.2024 r. r. do dnia 16.12.2024 r.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Dariusz Tokarski*

WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI MIENIA GMINNEGO  
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA NA CZAS OZNACZONY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia gruntu/ lokalu do oddania w najem	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu najmu nieruchomości zabudowanej	Okres najmu
	Numer Księgi Wieczystej	Adres	Numer działki				
1.	Nr SR2W/00008864/4	Obręb 0023 M.Pajęczno	4024/1	Garaż nr 4 o pow. 20 m <sup>2</sup> Garaż nr 2 o pow. 20 m <sup>2</sup> Garaż nr 1 o pow. 20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana nr ewid. 4024/1 jest zabudowana budynkiem warsztatowym gdzie znajduje się 7 garaży tym: Garaż nr 4 o pow. 20 m <sup>2</sup> Garaż nr 2 o pow. 20 m <sup>2</sup> Garaż nr 1 o pow. 20 m <sup>2</sup>	114,70 zł netto na podstawie Zarządzenia Nr 63/24 Burmistrza Pajęczna z dnia 9 września 2024 r. Czynsz płatny miesięcznie do 15 każdego miesiąca. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku z tytułu prowadzenia działalności w wynajmowanym lokalu. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim	Umowa najmu zostanie zawarta na okres do 3 lat

**UWAGA**

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pajęcznie oraz na stronie internetowej [bip.pajeczno.pl](http://bip.pajeczno.pl)

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 22.11.2024 r. do dnia 16.12.2024 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się z uwagi na chęć przedłużenia umowy przez dotychczasowych najemców.