

# Podatki i opłaty w 2025 roku

## Podatek od nieruchomości

Stawki podatku od nieruchomości ustalone na podstawie Uchwały nr 58/VII/24 Rady Miejskiej w Pajęcznie z dnia 28 listopada 2024r. w sprawie podatku od nieruchomości (Dz. Urzęd. Woj. Łódz. z 2024, poz. 10385)

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **0,89 zł**
2. Od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **29,58 zł**
3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **15,57 zł**
4. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **6,80 zł**
5. Od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (w tym budynki letniskowe, garaże) – **10,27 zł**
6. Od budowli – **2%** ich wartości
7. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **1,07 zł**
8. Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – **6,84 zł**
9. Od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **0,30 zł**
10. Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024, poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,51 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

## Podatek rolny

Stawki podatku rolnego ustalone na podstawie ceny żyta ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. w sprawie ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 (M.P. z 2024 r. poz. 891) – cena żyta wynosi **86,34 za 1 dt**

1. dla gruntów stanowiących gospodarstwa rolne z 1 ha przelicz.(równowartość pieniężna 2,5 q żyta – **215,85 zł**
2. dla użytków rolnych nie stanowiących gospodarstw rolnych z 1 ha fizycz. (równowartość pieniężna 5 q żyta) – **431,70 zł**

## Podatek leśny

Stawka podatku leśnego od 1 ha lasu ustalona na podstawie ceny sprzedaży drewna ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS z 18 października 2024r.w sprawie średniej ceny

sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024r. (M.P. z 2024, poz. 892) – cena drewna wynosi **277,35 zł/1m<sup>3</sup>**

## **1. od 1 ha fizycznego gruntów leśnych – 61,0170 zł**

### **Podatek od środków transportowych**

**Stawki podatku od środków transportowych** (na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Pajęcznie Nr 96/XI/15 z dnia 30 listopada 2015r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 08 grudnia 2015r. poz. 4969)):

1) samochód ciężarowy o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – **578,00 zł**

b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie – **926,00 zł,**

c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton – **1.280,00 zł;**

d) od 12 ton według załącznika do uchwały.

2) ciągnik siodłowy lub balastowy przystosowany do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton – **1.540,00 zł;**

b) od 12 ton według załącznika do uchwały.

3) autobus w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a) mniej niż 22 miejsc – **832,00 zł**

b) równej lub wyższej niż 22 miejsc – **1.798,00 zł**

4) przyczepa lub naczepa, która łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą:

a) od 7 ton i poniżej 12 ton – **512,00 zł**

b) od 12 ton według załącznika do uchwały.

<b>Rodzaj środka transportu</b>			<b>Stawka podatku w zł</b>	
	Dopuszczalna masa całkowita		Zawieszenie pneumatyczne lub równoważne	Inne systemy zawieszenia osi
	Nie mniej niż	Mniej niż		
<b>od samochodu ciężarowego o dmc *równej</b>	<b>Dwie osie</b>			
	12 ton	15 ton	1.382,00	1.382,00
	15 ton		1.578,00	1.578,00
	<b>Trzy osie</b>			
	12 ton	17 ton	1.382,00	1.382,00

<b>lub wyższej niż 12 ton</b>	17 ton	25 ton	2.064,00	2.064,00
	25 ton			2.678,00
	<b>Cztery osie i więcej</b>			
	12 ton	25 ton	1.640,00	1.640,00
	25 ton			2.678,00
29 ton	2.986,00			
<b>od ciągnika siodłowego lub balastowego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dmc* zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton</b>	<b>Dwie osie</b>			
	12 ton	31 ton	2.120,00	2.120,00
	31 ton			2.306,00
	<b>Trzy osie i więcej</b>			
	12 ton	40 ton	2.172,00	2.172,00
40 ton	2.986,00			
<b>od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dmc* równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego</b>	<b>Jedna oś</b>			
	12 ton	25 ton	626,00	626,00
	25 ton			928,00
	<b>Dwie osie</b>			
	12 ton	28 ton	626,00	626,00
	28 ton			1.066,00
	33 tony			1.626,00
	38 ton			2.140,00
	<b>Trzy osie i więcej</b>			
	12 ton	38 ton	1.626,00	1.626,00
38 ton	2.140,00			