

**URZĄD MIEJSKI  
W PAJĘCZNI**

ul. Parkowa 8/12, 98-330 Pajęczno  
tel. (034) 311-15-23, fax (34) 311-21-35

**Zarządzenie Nr 483/22**

**Burmistrza Pajęczna**

**z dnia 7 września 2022 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych położonych na terenie gminy Pajęczno

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co następuje:

§1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Pajęczno, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz o którym mowa w §1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) Wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pajęcznie przy ul. Parkowej 8/12;
- 2) Ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pajęcznie informacji o wywieszeniu wykazu.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Piotr Mielczarek

**URZĄD MIEJSKI  
W PAJĘCZNI**

ul. Parkowa 8/12, 98-330 Pajęczno  
tel. (034) 311-15-23, fax (34) 311-21-35

Załącznik do Zarządzenia Nr 483/22  
Burmistrza Pajęczna  
z dnia 7 września 2022 r.

L. p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> / ha	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Sposób zbycia
	Nr KW	Adres	Nr działki i obręb geodezyjny					
1.	SR2W/000 12978/7	Pajęczno	873/4 M. Pajęczno	0,4918 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka częściowo znajduje się na symbolu 1 PG – tereny powierzchniowej eksploatacji górniczej, częściowo na symbolu 4PGa – tereny infrastruktury technicznej kopalni	Nieruchomość położona w pobliżu odkrywki kopalni wapienia, działka o nieregularnym kształcie (zbliżona do wydłużonego prostokąta), nie posiada dostępu do żadnej drogi powszechnego korzystania, brak uzbrojenia w sieci	64 000,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przetarg ustny nieograniczony
2.	SR2W/000 28093/4	Pajęczno	879/5 M. Pajęczno	0,1527 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka częściowo znajduje się na symbolu 1 PG – tereny powierzchniowej eksploatacji górniczej, częściowo na symbolu 4PGa – tereny infrastruktury technicznej kopalni	Nieruchomość położona w pobliżu odkrywki kopalni wapienia, posiada dostęp do gruntowej drogi powszechnego korzystania, działka o mocno wydłużonym kształcie, brak uzbrojenia w sieci	17 400,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przetarg ustny nieograniczony
3	SR2W/000 28093/4	Pajęczno	1156/5 M. Pajęczno	0,0598 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka częściowo znajduje się na symbolu 1 PG – tereny powierzchniowej eksploatacji górniczej, częściowo na symbolu 4PGa – tereny	Nieruchomość położona w pobliżu odkrywki kopalni wapienia, posiada dostęp do gruntowej drogi powszechnego korzystania, działka o mocno wydłużonym kształcie, brak uzbrojenia w sieci	6 800,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przetarg ustny nieograniczony

					infrastruktury technicznej kopalni			
4	SR2W/000 28093/4	Pajęczno	1156/6 M. Pajęczno	0,0916 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka częściowo znajduje się na symbolu 3 PGa - tereny infrastruktury technicznej kopalni, częściowo na symbolu 1PG – tereny powierzchniowej eksploatacji górniczej	Nieruchomość położona w pobliżu odkrywki kopalni wapienia, posiada dostęp do gruntowej drogi powszechnego korzystania, działka o mocno wydłużonym kształcie, brak uzbrojenia w sieci	7 900,00 + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przetarg ustny nieograniczony
5	SR2W/000 28093/4	Pajęczno	879/6 M. Pajęczno	0,1273 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka częściowo znajduje się na symbolu 3 PGa - tereny infrastruktury technicznej kopalni, częściowo na symbolu 1PG – tereny powierzchniowej eksploatacji górniczej	Nieruchomość położona w pobliżu odkrywki kopalni wapienia, posiada dostęp do gruntowej drogi powszechnego korzystania, działka o mocno wydłużonym kształcie, brak uzbrojenia w sieci	11 000,00 + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przetarg ustny nieograniczony
6	SR2W/000 28093/4	Pajęczno	906/6 M. Pajęczno	0,1597 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka częściowo znajduje się na symbolu 3 PGa - tereny infrastruktury technicznej kopalni, częściowo na symbolu 1PG – tereny powierzchniowej eksploatacji górniczej	Nieruchomość położona w pobliżu odkrywki kopalni wapienia, posiada dostęp do gruntowej drogi powszechnego korzystania, działka o mocno wydłużonym kształcie, brak uzbrojenia w sieci	13 890,00 + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przetarg ustny nieograniczony
7	SR2W/000 28093/4	Pajęczno	906/5 M. Pajęczno	0,1610 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka częściowo znajduje się na symbolu 5 PGa - tereny infrastruktury technicznej kopalni, częściowo na symbolu 1PG – tereny powierzchniowej eksploatacji górniczej	Nieruchomość położona w pobliżu odkrywki kopalni wapienia, posiada dostęp do gruntowej drogi powszechnego korzystania, działka o mocno wydłużonym kształcie, brak uzbrojenia w sieci	18 351,00 + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przetarg ustny nieograniczony

Nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu powyższymi nieruchomościami.

Działkę można zobaczyć: <https://pajeczno.geoportal2.pl>

Z regulacjami planu zagospodarowania przestrzennego można się zapoznać na stronie internetowej <http://pajeczno.geoportalgminy.pl>

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Piotr Mielczarek

Potwierdzam zamieszczenie zarządzenia – wykazu

na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pajęcznie

W terminie od ..... 2022 roku do .....2022 r.