

WYKAZ

nieruchomości gruntowej – niezabudowanej działki stanowiącej własność Powiatu Ryckiego, położonej w Sobieszynie, gmina Ułęż przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na cel polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewid. 1368/7 stanowiącej własność osób fizycznych.

L.p.	Nr działki	Opis nieruchomości	Powierzchnia w ha.	Cena nieruchomości	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	1368/12	Niezabudowana działka gruntu o kształcie wielokąta zlokalizowana w bezpośrednim otoczeniu terenów o potencjale inwestycyjnym. Działka znajduje się w zasięgu uzbrojenia w sieć energetyczną i telekomunikacyjną. Działka wykorzystywana dotychczas jako droga dojazdowa do działki nr 1368/7. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o utwardzonej, bitumicznej powierzchni, tj. drogi powiatowej nr 1429L.	0,2007 ha	29.000,00 zł. + należny podatek VAT.	LUIY/00023781/6	Obszar oznaczony w m.p.z.p. symbolami : „3U, PS” teren usług komercyjnych, 98,4% powierzchni, „RP” teren upraw rolnych bez prawa do zabudowy, 1,6 % powierzchni.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) i uchwały Nr IV/19/24 Rady Powiatu w Rykach w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ryckiego oznaczonej jako działka nr 1368/12 o pow. 0,2007 ha, położonej w Sobieszynie, gmina Ułęż, na cel poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ww. ustawy wywiesza się na okres 21 dni na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rykach oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w gminach Powiatu Ryckiego, a także zamieszcza się na stronach internetowych Powiatu Ryckiego od dnia 17 września 2024 r. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat rycki.

Termin do złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy ustala się na okres 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. We wskazanym terminie można zgłaszać w formie pisemnej chęć nabycia przedmiotowej nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rykach – Wydział Rozwoju i Zarządzania Mieniem Powiatu przy ul. Wyczółkowskiego 10A, pokój nr 213, tel. (81)8657475.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów w przedmiotowej sprawie jest Naczelnik Wydziału Rozwoju i Zarządzania Mieniem Powiatu w Rykach mgr Aneta Ochal.