



Starostwo Powiatowe w Puławach

**al. Królewska 19
24-100 Puławy
tel. 81 886 11 00**

Sprawy prowadzi :
Wydział Geodezji

KARTA USŁUGI

Przyjmowanie interesantów :
Poniedziałek - Piątek: 7:00 – 15:00

**Udostępnienie danych zgromadzonych w rejestrze publicznym
ewidencji gruntów i budynków podmiotom publicznym**

1. Opis sprawy/zadania

Udostępnianie podmiotom publicznym, które mają interes prawny w dostępie do danych podmiotowych ewidencji gruntów i budynków na podstawie art. 24 ust 5 pkt 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, stosownie do art. 15 ust. 1 ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U z 2024 poz.1557 z późn. zm.), oraz **art. 12 ust. 1 i 2, art. 14 ust. 1, art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. 2025 poz. 242 z późn. zm.)** odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej w formie:

I Plików komputerowych w formacie GML udostępnianych poprzez:

- a) platformę ePUAP
- b) serwer FTPS wnioskodawcy
- c) nośnik

- na podstawie złożonego wniosku,

II Usługi wyszukiwania i przeglądania informacji zawartych w bazie danych ewidencji gruntów i budynków poprzez Geoportal Powiatu Puławskiego na stronie internetowej: <https://pulawy.geoportal2.pl/> (GEOPORTAL – tryb publiczny).

2. Kogo dotyczy

Zgodnie z art. 40a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024r., poz.1151 z późn.zm.), udostępnianie danych i materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (pzgik), co do zasady, odbywa się odpłatnie. Niemniej jednak pewne odstępstwa od tej zasady przewiduje ust. 2 ww. ustawy. W szczególności dane i materiały pzgik mogą być udostępniane nieodpłatnie :

I W trybie art. 15 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1557 z późn. zm., zwana dalej „ustawą o informatyzacji”) ; - zgodnie z art. 2 tej ustawy

Art. 2. 1. Z zastrzeżeniem ust. 2–4, przepisy ustawy stosuje się do realizujących zadania publiczne określone przez ustawy:

- 1) organów administracji rządowej, organów kontroli państwowej i ochrony prawa, sądów, jednostek organizacyjnych prokuratury, a także jednostek samorządu terytorialnego i ich organów,
- 2) jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych,
- 3) funduszy celowych,
- 4) samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, oraz spółek wykonujących działalność leczniczą w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej,
- 5) Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
- 6) Narodowego Funduszu Zdrowia,
- 7) państwowych lub samorządowych osób prawnych utworzonych na podstawie odrębnych ustaw w celu realizacji zadań publicznych – zwanych dalej „podmiotami publicznymi”.

II W trybie art. 12 ust. 1 i 2, art. 14 ust. 1, art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2025 r. poz. 242, z późn. zm., zwana dalej „ustawą o infrastrukturze”) ; - zgodnie z art.3 pkt 6 tej ustawy

Art. 3. Ilekroć w ustawie jest mowa o:

6) organie administracji – rozumie się przez to:

- a) organ administracji rządowej lub organ jednostki samorządu terytorialnego,
- b) inny podmiot, gdy jest powołany z mocy prawa lub upoważniony na podstawie porozumień do wykonywania zadań publicznych dotyczących środowiska;

Powyższe przepisy wskazują na możliwość nieodpłatnego uzyskania danych z rejestrów prowadzonych przez organy administracji publicznej przez inne organy, którym, w związku z wykonywaniem przez nie zadań ustawowych, niezbędny jest dostęp do takich danych.

3. Korzystanie z udostępnionych danych

Uprawnienia podmiotu dotyczące możliwości wykorzystywania udostępnionych mu materiałów zasobu określa licencja typu „P” wydawana przez organ udostępniający te materiały o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 lit. b rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1322, z późn. zm.).

Należy podkreślić, że żadna z licencji dołączanych do materiałów udostępnianych z pzgik nie uprawnia podmiotów, które otrzymały te dane, do dalszego ich udostępniania, czy przetwarzania w zakresie niewynikającym z tej licencji.

4. Dokumenty wymagane

Uprawniony podmiot składa w formie pisemnej lub elektronicznej wnioszek na formularzu stanowiącym załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 września 2005r. w sprawie sposobu, zakresu i trybu udostępniania danych zgromadzonych w rejestrze publicznym (Dz.U. z 2018r. poz. 29). Wersja elektroniczna tego wzoru jest udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw informatyzacji.

W przypadku stwierdzenia braków wniosku Starosta wzywa wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania z pouczeniem, że nieusunięcie braków spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania.

5. Miejsce i forma składania dokumentów

Ww. wniosek może być złożony w jednej z poniższych form:

- pisemnej - dokument podpisany własnoręcznym podpisem, złożony osobiście w Starostwie Powiatowy w Puławach, al. Królewska 19 na parterze w pokoju nr 100 Kancelaria Ogólna lub doręczone za pośrednictwem podmiotu doręczającego na adres – Starostwo Powiatowe w Puławach, al. Królewska 19, 24-100 Puławy,
- dokumentu elektronicznego opatrzonego podpisem elektronicznym potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w art. 3 pkt. 14 ustawy z dnia 17 lutego 2005, o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1557 z późn. zm.), poprzez Elektroniczną Platformę Usług Administracji Publicznej (e-Puap)

6. Termin i sposób załatwiania sprawy

Wydawanie zamówionych dokumentów następuje niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni

7. Sposób odwołania

Od decyzji o odmowie udostępnienia danych zgromadzonych w rejestrze publicznym ewidencji gruntów i budynków przysługuje odwołanie do Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Lublinie za pośrednictwem Starosty Puławskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

8. Ochrona danych osobowych

W ramach udostępnienia danych zgromadzonych w rejestrze publicznym ewidencji gruntów i budynków będą przetwarzane dane osobowe zawarte w złożonych przez Państwa wnioskach. Wypełniając obowiązek prawny uregulowany zapisami art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Puławski z siedzibą w Puławach al. Królewska 19, 24-100 Puławy, tel. 81 886 11 00, adres email: starostwo@pulawy.powiat.pl;
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: rodo@pulawy.powiat.pl lub listownie na podany wyżej adres administratora danych z dopiskiem „Do Inspektora ochrony danych”;
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze tj. aktualizacji operatu ewidencyjnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.(Dz.U. z 2024 poz. 1151 z późn.zm.), ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 poz. 572 z późn.zm.), ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej

(Dz.U. z 2023 poz. 2111 z późn.zm.), Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w związku z art. 6 ust. 1 lit. c RODO; Pani/Pana dane osobowe w zakresie nr telefonu będą przetwarzane w celu zapewnienia szybkiej komunikacji związanej z realizowaną sprawą w oparciu o dobrowolną zgodę –art. 6 ust. 1 lit. a RODO.

4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celów przetwarzania z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisach archiwalnych, tj. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie tj:

- 5 lat dla informacji, wypisów i wyrysów z operatu ewidencji gruntów i budynków, udostępniania materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- wiecześnie dla zmian wprowadzanych w ewidencji gruntów i budynków oraz aktualizacji użytków gruntowych; licząc od końca roku w którym zakończyła się sprawa, w której dane osobowe zostały zgromadzone, po tym okresie zostaną poddane ocenie przydatności przez Archiwum Państwowe.

Natomiast z przypadku danych podanych dobrowolnie – co do zasady do czasu wycofania przez Państwa zgody na ich przetwarzanie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

5. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom i osobom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, operatorowi pocztowemu lub kurierowi w celu przekazywania korespondencji papierowej. Ponadto dane osobowe mogą być ujawnione podmiotom, z którymi administrator zawarł umowę na świadczenie usług wsparcia lub serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu w tym przez firmę GEOBID ul. Urbanowicza 37, 41-500 Chorzów.

Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione także stronom postępowań administracyjnych prowadzonych na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego, w których jest Pani/Pan stroną, w trybie udostępnienia akt tych postępowań.

6. Osoba, której dane dotyczą ma prawo:

- dostępu treści swoich danych z zastrzeżeniem, że w zakresie wystąpień zawierających dane osobowe osób trzecich, które nie skutkują wszczęciem postępowania administracyjnego, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osób, od których dane pozyskano

– art. 5a ust. 1 in fine ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne); oraz możliwość ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także – w przypadkach przewidzianych prawem – prawo do żądania usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych,

Zakres każdego z ww. praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać wynikają z przepisów z zakresu ochrony danych osobowych (RODO i przepisów krajowych). To, z którego uprawnienia będzie można skorzystać będzie przedmiotem rozstrzygnięcia przez Administratora w ramach rozpatrywania ewentualnego wniosku o skorzystanie, z któregoś z ww. praw.

7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych jest obowiązkiem ustawowym i stanowi warunek realizacji wniosku. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych

będzie pozostawienie wniosku bez rozpoznania. Podanie danych w zakresie nr telefonu jest dobrowolne. Nie podanie tych informacji będzie skutkowało brakiem możliwości kontaktu telefonicznego.

9. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

9. Podstawa Prawna

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1151z późn. zm.) i załącznik do ustawy określający wysokość stawek podstawowych w odniesieniu do odpowiednich jednostek rozliczeniowych, wysokość współczynników korygujących oraz zasady ustalania tych współczynników, a także szczegółowe zasady obliczania wysokości opłaty, w tym opłaty zryczałtowanej.
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024 r., poz. 219 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1322 z późn. zm.).
4. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego(Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781).
6. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.).
7. Ustawa z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2023r., poz.57 z późn. zm.).
8. Ustaw z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1557, z późn. zm.).
9. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27.09.2005r. w sprawie sposobu, zakresu i trybu udostępniania danych zgromadzonych w rejestrze publicznym (Dz. U. z 2018r. poz. 29)