

OBWIESZCZENIE z dnia 17.07.2025r.

Na podstawie art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024r. poz. 311 t.j.) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 t.j.)

Starosta Włoszczowski

zawiadamia, że na wniosek z dnia 03.07.2025r., Wójta Gminy Secemin, ul. Struga 2, 29-145 Secemin;

zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Budowie drogi w miejscowości Secemin na działce nr 2817/20 do ul. Kościelnej”.

Jednocześnie informuje się, stosownie do art. 10 § 1 Kpa, że w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia strony mogą zapoznać się w tutejszym Starostwie, pokój nr 307 z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanych żądań. Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zgromadzone materiały.

W myśl art. 49 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych w/w wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Włoszczowskiego, a następnie przedstawić w tut. organie stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Gminy Secemin, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- nieruchomości nie ulegające podziałowi, przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej o nr. ew.:
- 2817/20 – obręb ew. 0013 Secemin, jednostka ew. Secemin;

- nieruchomości ulegające podziałowi według projektu podziału przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej o nr ew.:
 - 449/9 (449/14, **449/15**), 449/5 (449/11, **449/12**, 449/13) – obręb ew. 0013 Secemin, jednostka ew. Secemin;
- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, działki niezbędne do budowy lub przebudowy dróg innych kategorii o nr ew.:
 - 1910 – obręb ew. 0013 Secemin, jednostka ew. Secemin;
- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, działki niezbędne do budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych o nr ew.:
 - 1910, 420/19 - obręb ew. 0013 Secemin, jednostka ew. Secemin;
- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, działki niezbędne do budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu o nr ew.:
 - 1910, 449/5 (449/11, 449/13) – obręb ew. 0013 Secemin, jednostka ew. Secemin;

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (przebieg) drogi zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem zawiadomienia, o którym mowa w ust. 5, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.** Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 w/w ustawy).

Starosta Włoszczowski
Dariusz Czechowski