

Włoszczowa, 2025-07-22

Znak: GN.6810.3.130.2025.TS

OGŁOSZENIE

Starosty Włoszczowskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wywłaszczenia na rzecz Gminy Secemin nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 113 ust. 5 i 6, art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wywłaszczenia na rzecz Gminy Secemin nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Czaryż gmina Secemin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 750 o pow. 0,39 ha z przeznaczeniem na budowę oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do funkcjonowania inwestycji.

Przedmiotowa działka nie jest objęta księgą wieczystą, właściciel nieruchomości nie żyje, a w świetle dokumentów znanych tut. Organowi nie ma możliwości ustalenia komu przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości objętej przedmiotowym postępowaniem.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości proszone są o zgłoszenie się w terminie 2 miesięcy od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia do siedziby Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10 (Wydział GN), I piętro, pokój 204, (tel. 504 753 236) w godzinach pracy urzędu.

Jeżeli w podanym powyżej terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości Starosta Włoszczowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie wywłaszczenia nieruchomości, a na podstawie art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania zostanie przekazana do depozytu sądowego.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10, publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego, ponadto przekazuje się do wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Secemin.

W związku z powyższym zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) informuję, że wyznaczam nowy termin zakończenia sprawy na dzień **31-10-2025r.**

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 37 § 1 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:
 - nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym w art. 36 § 1 Kpa
 - postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy
2. Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia tj. Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.
3. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Otrzymują:

1. Gmina Secemin
ul. Struga 2
29-145 Secemin
2. a/a