

PROTOKÓŁ NR LVI/24

z sesji Rady Gminy Secemin odbytej w dniu 29 kwietnia 2024 roku
w sali narad Urzędu Gminy w Seceminie w godzinach od 9⁰⁰ do 9³⁰

Sesji przewodniczył Pan Bogdan Wasik – Przewodniczący Rady Gminy

W sesji udział wzięli:

- Pan Tadeusz Piekarski – Wójt Gminy,
- Pani Edyta Wójcik - Skarbnik Gminy,
- Pan Dominik Stawiarz – Sekretarz Gminy,
- Pani Małgorzata Dudek – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej
oraz radni i sołtysi z terenu gminy Secemin według załączonych list obecności.

Ustawowy skład Rady Gminy – 15 radnych.

Radnych obecnych na sesji – 12

Radni nieobecni:

- Mariusz Krzyżanowski
- Katarzyna Pawlik-Kozieł
- Rafał Włodarski

Porządek obrad sesji przesłany radnym:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z LV sesji Rady Gminy Secemin.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
 - zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2024-2032;
 - zmian budżetu Gminy Secemin na 2024 rok;
 - wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Secemin działki zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, położonej w obrębie geodezyjnym 13 – Secemin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 420/25;
 - Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Secemin na lata 2024 – 2029 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład tego zasobu.
6. Zamknięcie obrad LVI sesji Rady Gminy Secemin.

Streszczenie przebiegu obrad:

Ad. 1.

Przewodniczący Rady Gminy Secemin – Pan Bogdan Wasik otworzył LVI sesję Rady Gminy Secemin. Powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu.

Ad. 2.

Przewodniczący stwierdził, że na 15 radnych zalogowało się i podpisało listę obecności 12 radnych, a więc jest spełnione kworum i sesja jest prawomocna.

Ad. 3.

Następnie Przewodniczący odczytał porządek obrad sesji przesłany radnym. Pan Wójt poprosił o wprowadzenie do porządku obrad projekt uchwały w sprawie:

- przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Secemin na lata 2024-2026”. Pan Przewodniczący zaproponował, aby projekt tej uchwały umieścić jako ostatni podpunkt w punkcie piątym, a następnie poprosił o przegłosowanie zmienionego porządku obrad. „Za” przyjęciem porządku obrad głosowało 12 radnych, „Przeciw” – 0 głosów, „Wstrzymał Się” – 0 głosów. Imienny raport głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodniczący stwierdził przyjęcie porządku obrad.

Ad. 4.

Do protokołu z LV sesji Rady Gminy uwag nie zgłoszono i przyjęto go jednogłośnie. Imienny raport głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5.

W punkcie tym przystąpiono do rozpatrywania uchwał ujętych w porządku obrad. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2024-2032 omówiła Pani Skarbnik. Wyjaśniła, że są to zmiany czysto porządkujące. Został uaktualniony Załącznik Nr 1 do uchwały oraz zostały zaktualizowane dochody i wydatki w związku ze zmianami budżetu wprowadzonymi Zarządzeniami Wójta Gminy w okresie między sesjami.

Pytań do powyższego nie zgłoszono. Przewodniczący zarządził głosowanie. „Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „Przeciw” – 0 głosów, „Wstrzymał Się” – 0 głosów. Przewodniczący stwierdził przyjęcie uchwały. Imienny raport głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu, podobnie jak Uchwała Nr LVI/427/24 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2024-2032.

Następnie Pani Skarbnik odniosła się do projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Secemin na 2024 rok. Wyjaśniła, iż budżet uległ zmianie zarówno po stronie dochodów jak i wydatków. Wprowadzono zmiany w związku z podpisaniem umowy na odbiór azbestu, wprowadzono inwestycje roczne min tj. budowa II etapu wodociągu na ulicy Czarnieckiego. Zabezpieczono środki na zakup i montaż wiaty przystankowej w miejscowości Kuczków oraz zakup i montaż zestawu sprawnościowego „Sześcian” w SP Secemin. Ponadto w paragrafie 19 uchwały zwiększono kwotę na pożyczki udzielane z budżetu gminy w 2024 roku do kwoty 300 tysięcy zł. Ma to związek ze złożonym przez Fundację Na Rzecz Rozwoju Żeliszawic i Żeliszawiczek wnioskiem o udzielenie pożyczki w kwocie 100 tysięcy złotych z przeznaczeniem na wykończenie nowo wybudowanej świetlicy. Dodała, iż Stowarzyszenie „Spinacz” też będzie się ubiegało o udzielenie pożyczki w tym roku, wobec czego należało zwiększyć środki na tym paragrafie.

Pytań do powyższego nie zgłoszono.

Przewodniczący zarządził głosowanie. „Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „Przeciw” – 0 głosów, „Wstrzymał Się” – 0 głosów. Przewodniczący stwierdził przyjęcie uchwały. Imienny raport głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu, podobnie jak Uchwała Nr LVI/428/24 w sprawie zmian budżetu Gminy Secemin na 2024 rok.

Do kolejnego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Secemin działki zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, położonej w obrębie geodezyjnym 13 – Secemin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 420/25 odniosła się Pani Kierownik Małgorzata Dudek. Wyjaśniła, że planuje się zakup nieruchomości położonej w obrębie miejscowości Secemin obok Fortalicji. Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej zaproponował Gminie Secemin zbycie działki o powierzchni 0,16 ha, na której jest usytuowany budynek gospodarczy za kwotę sprzedaży 60 tysięcy zł brutto. Kwota ta jest do negocjacji. Dodała, iż korzystne dla gminy jest usytuowanie działki, gdyż jest ona zlokalizowana pomiędzy innymi działkami należącymi do gminy. Podjęcie niniejszej uchwały będzie podstawą do wszczęcia procedury przejęcia działki i powiększenia zasobu nieruchomości Gminy Secemin.

Radny Dariusz Grzesik pytał kto wyceniał wartość tej działki.

Pani Kierownik wyjaśniła, iż taka jest propozycja Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej, natomiast wycena będzie dopiero przeprowadzana i będą prowadzone negocjacje w tym temacie.

Radny Edmund Nowak pytał na jaką kwotę szacowany jest koszt rozbiórki budynku usytuowanego na tej działce.

Pan Wójt odpowiedział, iż w temacie zakupu działki będą prowadzone negocjacje, natomiast jeżeli chodzi o koszty rozbiórki budynku to nie będą one duże ok 3-5 tysięcy zł. Gmina posiada

koparko-ładowarkę, więc można to będzie rozebrać we własnym zakresie, a pozyskany gruz zostanie wykorzystany na utwardzenie drogi gminnej biegnącej od Bichniowa w kierunku Bałkowa. Dodał, że przychyła się do wniosku Zarządu, aby Gmina tą działkę nabyła.

Więcej pytań nie zgłoszono. Przewodniczący zarządził głosownie. „Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „Przeciw” – 0 głosów, „Wstrzymał Się” – 0 głosów. Przewodniczący stwierdził przyjęcie uchwały. Imienny raport głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu, podobnie jak Uchwała Nr LVI/429/24 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Secemin działki zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, położonej w obrębie geodezyjnym 13 – Secemin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 420/25. Do kolejnego projektu uchwały również odniosła się pani Kierownik Małgorzata Dudek i powiedziała, że przyjęcie uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Secemin na lata 2024 – 2029 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład tego zasobu wynika z ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego i należy do zadań obowiązkowych gminy. Program był uchwalony na lata 2018-2023, a teraz należało go na nowo opracować i uchwalić na kolejne lata. Zapisy uchwały zostały dostosowane do wymagań ustawowych.

Pytań do powyższego nie zgłoszono. Przewodniczący zarządził głosownie. „Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „Przeciw” – 0 głosów, „Wstrzymał Się” – 0 głosów. Przewodniczący stwierdził przyjęcie uchwały. Imienny raport głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu, podobnie jak Uchwała Nr LVI/430/24 w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Secemin na lata 2024 – 2029 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład tego zasobu.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Secemin na lata 2024-2026” również omówiła pani Kierownik Małgorzata Dudek. Wyjaśniła, że uchwała określa planowane nakłady na gospodarkę wodno-ściekową gminy na kolejne 2 lata. Dodała, iż projekt niniejszej uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Dyrektora Wód Polskich.

Radny Dariusz Grzesik poinformował, iż brakuje mu w tym planie inwestycji wodno-ściekowych zaplanowanych do wykonania na terenie Żeliszawic.

Pan Wójt odpowiedział, że najważniejsze zadania ujęte w planie do wykonania na terenie gminy to modernizacja oczyszczalni ścieków w Seceminie oraz inwestycje wynikające z planu ochrony pośredniej wód czyli budowa oczyszczalni ścieków wraz z siecią kanalizacyjną dla miejscowości Wola Kuczkowska, Kuczków, Wolica. Planowane jest pozyskanie środków zewnętrznych na rozwój gospodarki-ściekowej w pozostałych miejscowościach Gminy

Secemin, tj. budowę sieci kanalizacyjnej w Żeliszawicach, budowę oczyszczalni ścieków wraz z siecią kanalizacyjną dla miejscowości Czaryż, Wola Czaryska, Psary, a także zwiększenie przepustowości oczyszczalni ścieków w Seceminie tak, aby można było w przyszłości wybudować i dołączyć sieć kanalizacyjną w m. Bichniów i Zwleczka. Pan Wójt dodał, że zapis uchwały stanowi, że jest to plan, który może ulec zmianie. Gmina powinna być przygotowana na napływ środków, które trzeba będzie odpowiednio rozdysonować. Należy się skontaktować z projektantami budowy sieci kanalizacyjnej w m. Żeliszawice, gdyż najprawdopodobniej trzeba będzie przeprojektować tą inwestycję, tak aby sieć biegła przez tzw. „Przygon”, co pozwoli uniknąć podciekania wód gruntowych do sieci kanalizacyjnej.

Więcej pytań do powyższego nie zgłoszono. Przewodniczący zarządził głosownie. „Za” przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, „Przeciw” – 0 głosów, „Wstrzymał Się” – 0 głosów. Przewodniczący stwierdził przyjęcie uchwały. Imienny raport głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu, podobnie jak Uchwała Nr LVI/431/24 w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Secemin na lata 2024-2026”.

Następnie głos zabrał Pan Przewodniczący, który podziękował radnym za współpracę i złożył najserdeczniejsze życzenia zdrowia i wszelkiej pomyślności dla ustępujących i nowo wybranych radnych. Pan Wójt również podziękował radnym za wieloletnią współpracę. Głos zabrał również Pan Henryk Lis – Wiceprzewodniczący rady Gminy Secemin, który podziękował za wszystkie lata pracy w samorządzie, których jak wyliczył łącznie było 36.

Ad.10.

W punkcie tym Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany i zamknął posiedzenie LVI sesji Rady Gminy Secemin.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Anna Kraszevska

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Bogdan Wasik