

**UCHWAŁA NR VI/35/24  
RADY GMINY SECEMIN**

z dnia 18 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Secemin prawa własności nieruchomości wchodzących w skład Wspólnoty Gruntowej wsi Wola Wolica oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 215, 362, 710 obręb Wola Wolica**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm. ) w związku z art. 902<sup>1</sup> §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.) oraz art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz §5, §6 pkt 2, §7 ust. 1 zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Secemin, stanowiących załącznik do uchwały Nr XXX/206/18 Rady Gminy Secemin z dnia 28 lutego 2018 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Secemin (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2018 r. poz. 968)

**Rada Gminy Secemin  
uchwała:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Secemin nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 215 o pow. 0,57 ha, 362 o pow. 0,46 ha, 710 o pow. 0,14 ha, obręb Wola Wolica, które stanowią własność Wspólnoty Gruntowej wsi Wola Wolica.

2. Koszty nabycia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 w tym opłaty dotyczące zawarcia aktu notarialnego ponosi Gmina Secemin.

3. Materiał graficzny obrazujący położenie przedmiotowych działek stanowi Załącznik do niniejszej uchwały.

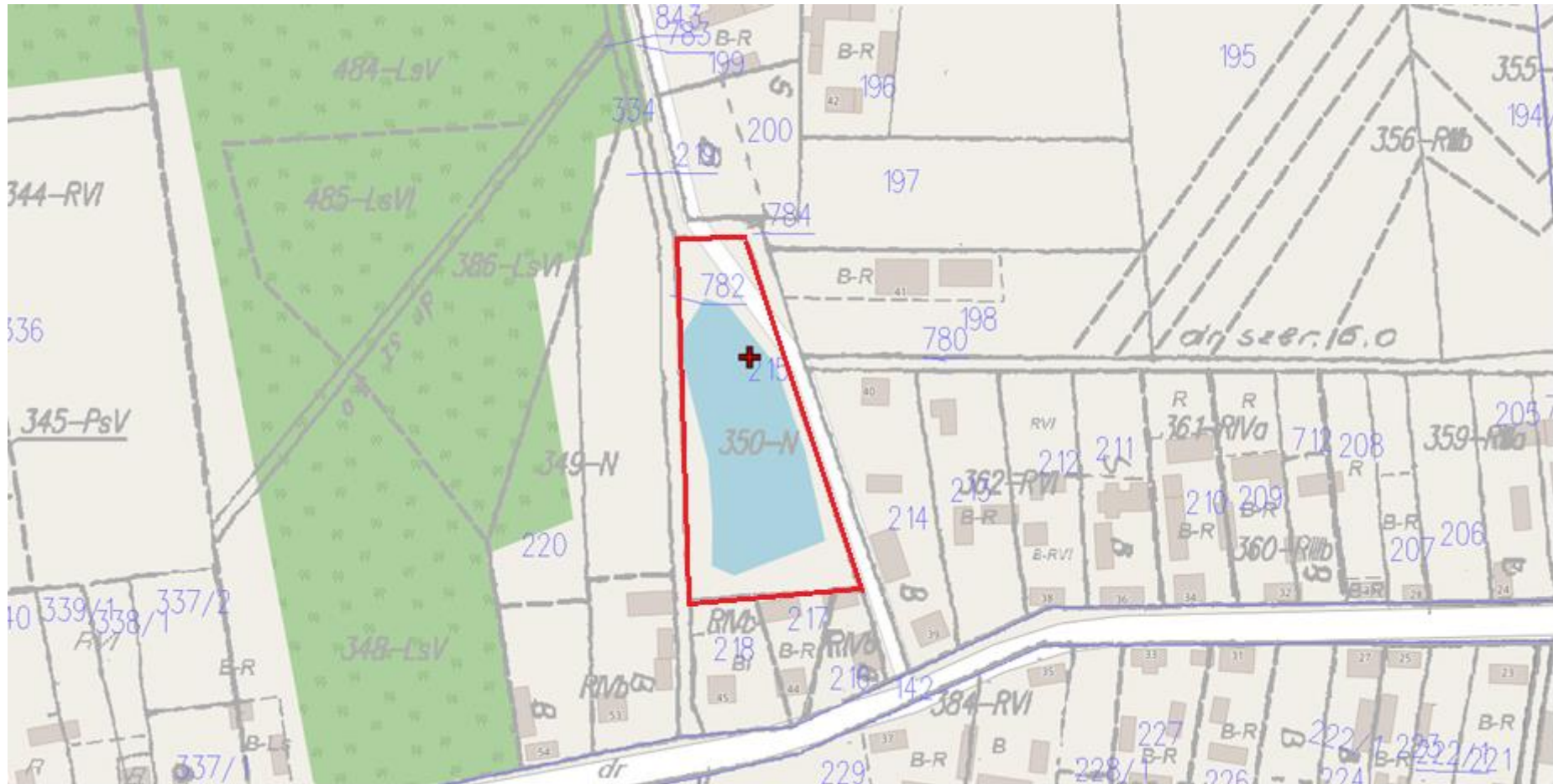
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

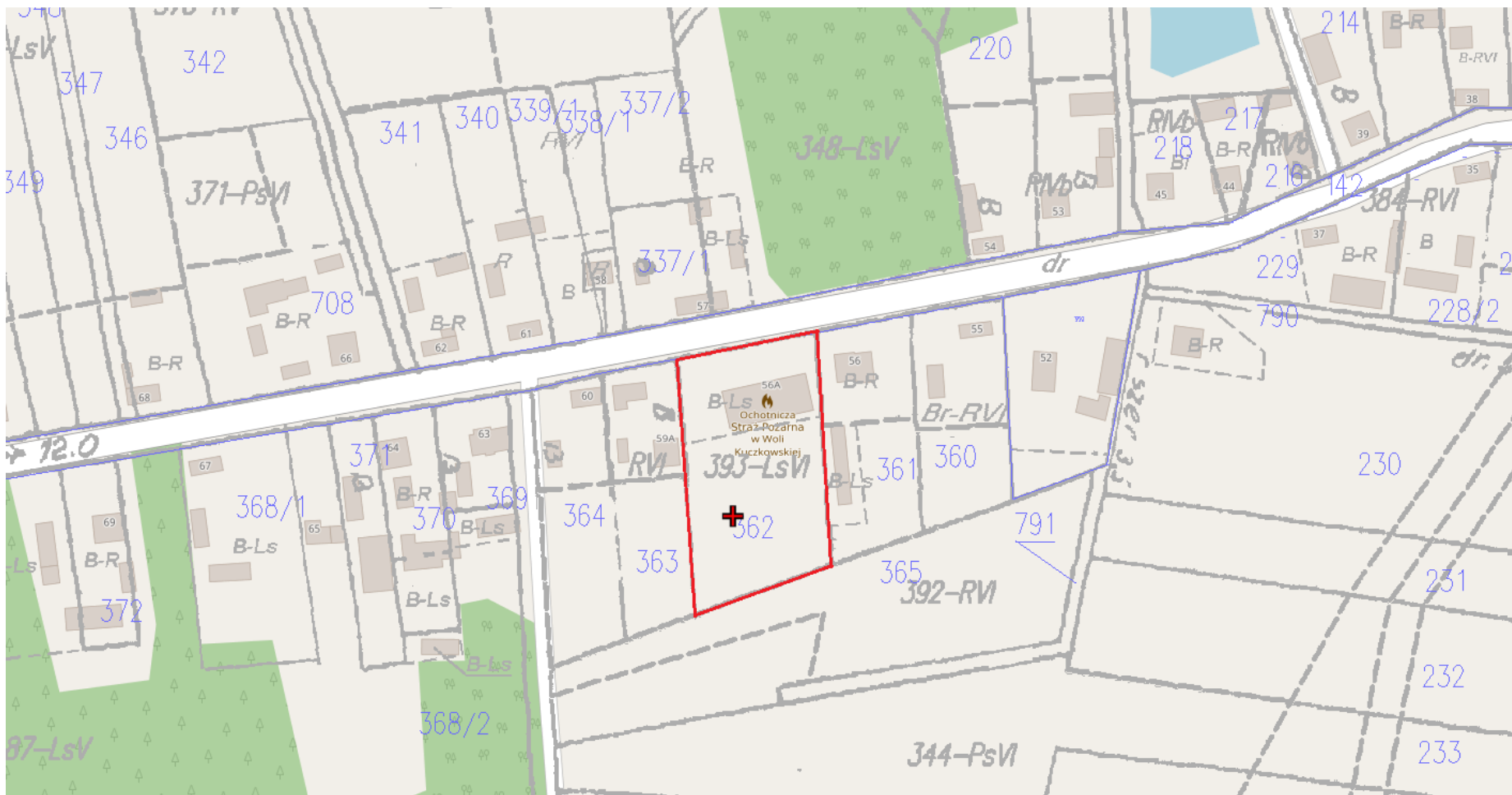
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

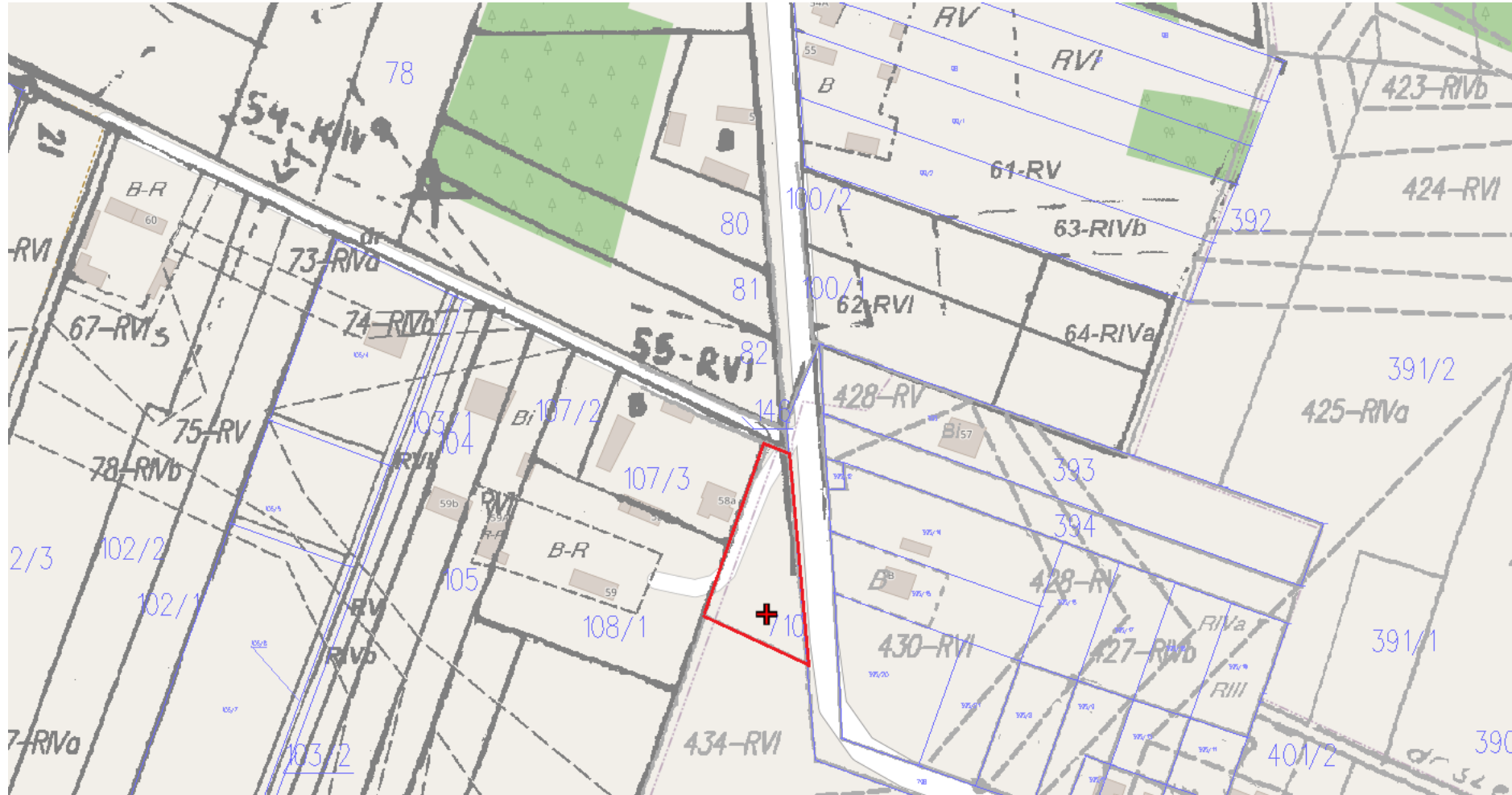
Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Dariusz Janus**

Załącznik do uchwały Nr VI/35/24  
Rady Gminy Secemin  
z dnia 18 września 2024 r.







## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na cele rozwojowe gmin i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, a w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej, a także na realizację innych celów publicznych mogą być wykorzystywane gminne zasoby nieruchomości.

Wspólnota Gruntowa wsi Wola Wolica uchwałą nr 1 z dnia 13.06.2024 r. wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Secemin nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 215, 362, 710, obręb Wola Wolica. Nabycie na rzecz Gminy Secemin ww. działek nastąpi na podstawie aktu notarialnego.

Przejęcie działki nr 362 jest niezbędne w celu umożliwienia Gminie Secemin pozyskania środków zewnętrznych na dofinansowanie termomodernizacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej, z kolei działka nr 215 zostanie nabyta pod zagospodarowanie terenu wokół oraz modernizację zbiornika wodnego, natomiast nr 710 na potrzeby związane ze skanalizowaniem miejscowości Kuczków.

Wszystkie powyższe cele nabycia ww. nieruchomości wpisują się w katalog zadań własnych gminy wymienionych w art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) m. in. związanych z utrzymaniem gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, kanalizacji, kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.