

**UCHWAŁA NR LI/387/23
RADY GMINY SECEMIN**

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 18 ust. 2 uchwały Rady Gminy Secemin nr XXIV/173/17 z dnia 23 czerwca 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Secemin (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2017 r., poz. 2298)

Rada Gminy Secemin

uchwała:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 10 lat, lecz nie później niż do 30 października 2033 r., działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków:

- a) nr 1136/6, o pow. 0,30 ha na rzecz Pana Andrzeja Popczyka, zam. Secemin,
- b) nr 1675 o pow. 0,46 ha, na rzecz Pani Krystyny Kucharek, zam. Secemin,
- c) nr 1273/6 o pow. 0,0298 ha, na rzecz Pani Barbary Pawłowskiej, zam. Secemin położonych w obrębie ewidencyjnym 0013 Secemin, dla których IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włoszczowie prowadzi księgę wieczystą o nr KIIW/00042129/2.

§ 2. Kontynuacja umowy dzierżawy, w przypadku działek wskazanych w §1 pkt b oraz c nastąpi w formie aneksu do umowy z mocą obowiązującą licząc od dnia następnego, w którym termin umowy dzierżawy upływał. Natomiast działka nr 1136/6 zostanie wydzierżawiona na podstawie nowej umowy na zasadach określonych

w zarządzeniach Wójta Gminy Secemin, dotyczących wydzierżawiania nieruchomości oraz ustalania stawki czynszu.

§ 3. Lokalizacja działek, o których mowa w §1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

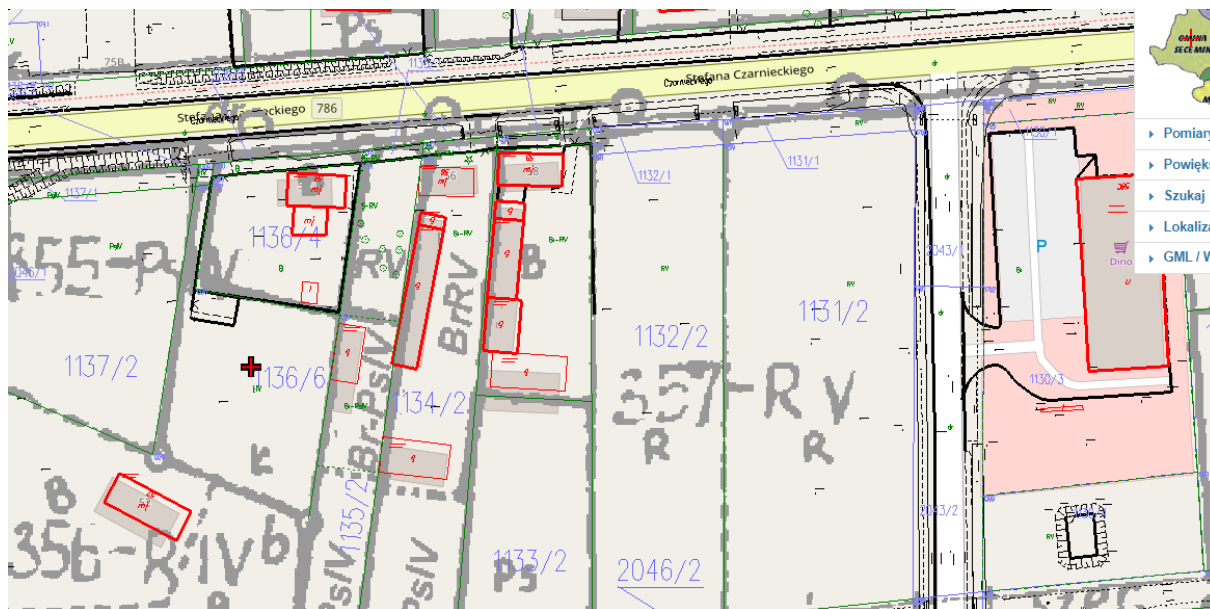
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

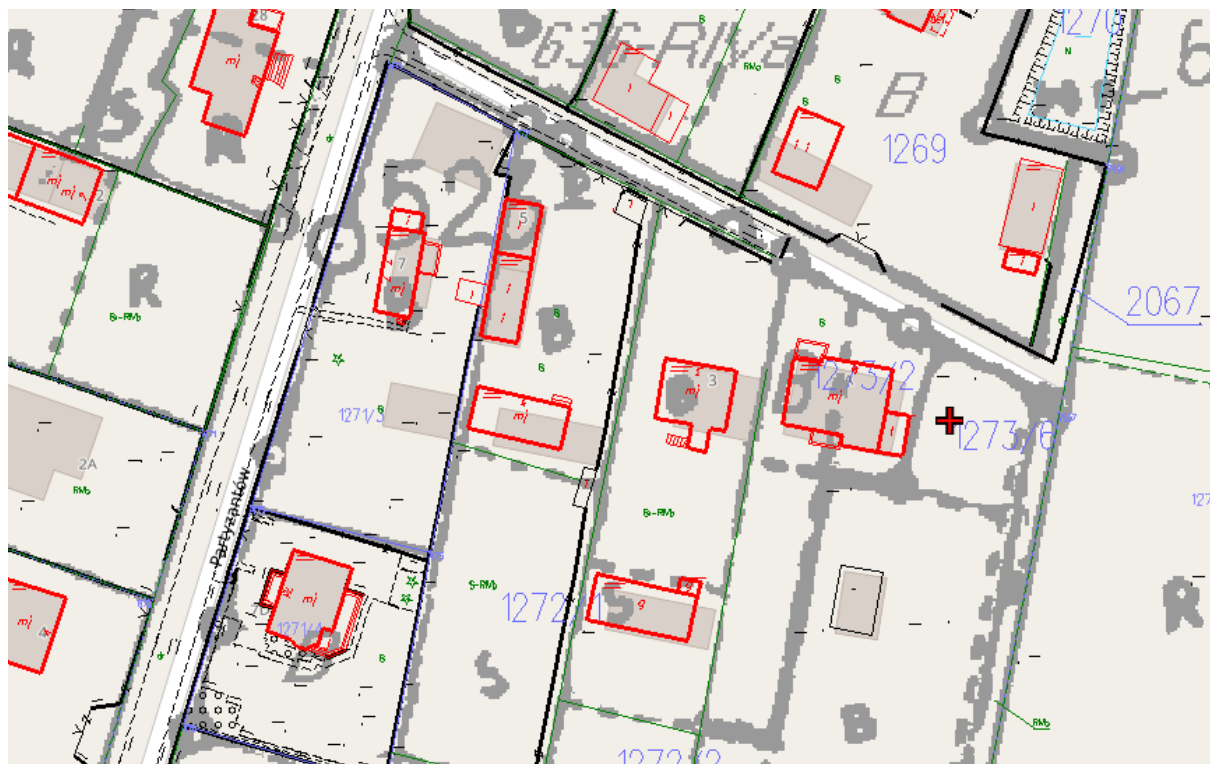
mgr Bogdan Wasik

Załącznik do uchwały Nr LI/387/23
Rady Gminy Secemin
z dnia 30 listopada 2023 r.

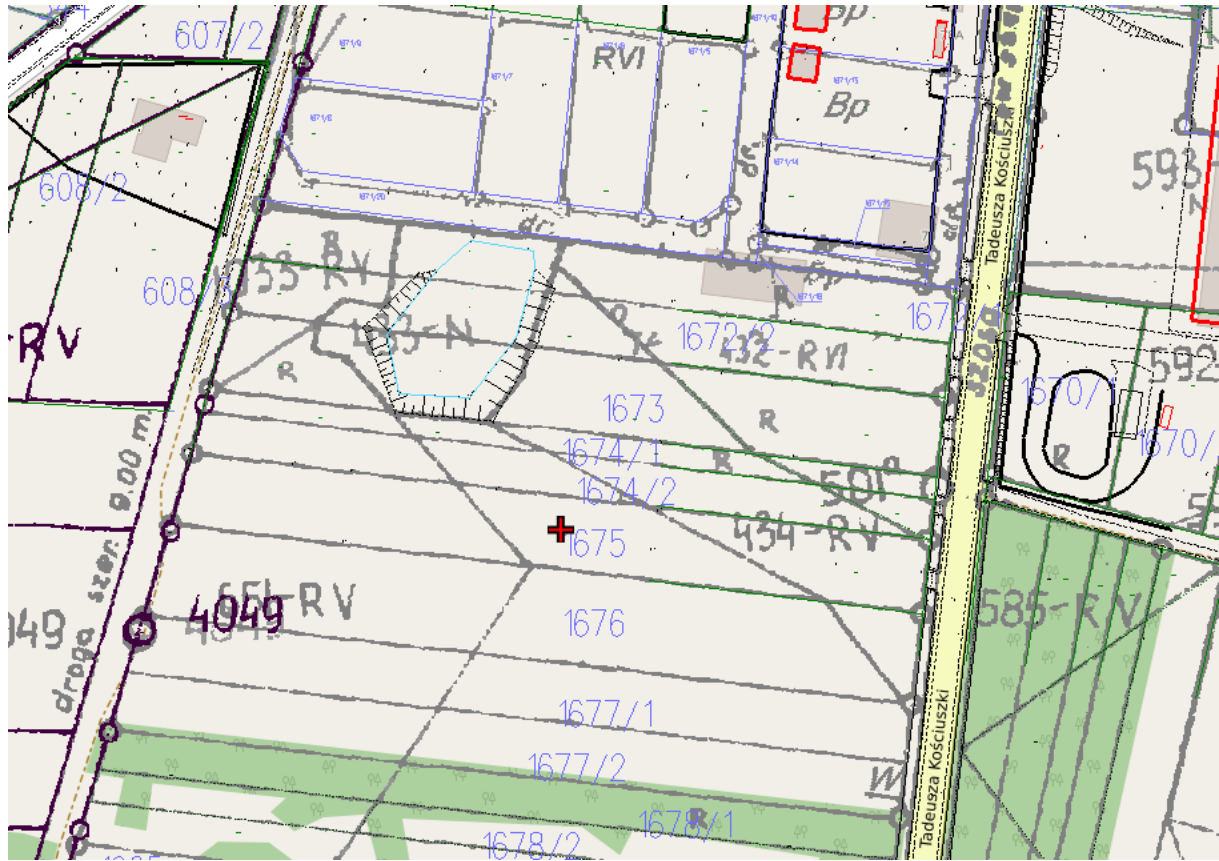
Lokalizacja działki 1136/6, obręb 0013 Secemin



Lokalizacja działki 1273/6, obręb 0013 Secemin



Lokalizacja działki 1675, obręb 0013 Secemin



UZASADNIENIE

Do urzędu Gminy Secemin wpłynęły wnioski o przedłużenie umów dzierżawy na działki nr 1136/6, 1675,1273/6 położonych w Seceminie, obręb Secemin. Są to działki, które użytkowane są przez Wnioskodawców od dłuższego czasu w sposób prawidłowy, co również ma odzwierciedlenie w ocenie Wydierżawiającego. Nieruchomości oznaczone nr 1136/6 oraz 1273/6 to działki zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie Wnioskodawców.

Rada Gminy Secemin mając na uwadze powyższe argumenty wyraża zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej przedmiotowej umowy dzierżawy na czas określony w §1 uchwały.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie tej uchwały uważa się za zasadne.