



URZĄD GMINY SECEMIN

ul. Struga 2, 29-145 Secemin

tel. 34) 355 60 17, fax. 34) 390 68 60

e-mail: gmina@secemin.pl <http://www.secemin.eobip.pl>

Secemin, 13 lipca 2020 roku

RA.0003.1.2020

Szanowny Pan

Tadeusz Pudło

Radny Gminy Secemin

W związku ze złożoną przez Pana w dniu 24.06.2020 r. kolejną interpelacją w sprawie zapytania czy Inwestorzy, którzy wystąpili do Starostwa Powiatowego we Włoszczowie o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę *budynków inwentarskich (kurniki 59 DJP i 39 DJP) z wewnętrznymi instalacjami: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, wentylacyjną oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zbiornikiem na ścieki bytowe* na działkach o następujących numerach: 1.69/3, 1.69/4, 1.69/5, 1.69/6, 1.69/7, 1.69/8, 1.69/9, 1.69/10, 1.69/13, 1.69/16, 1.70 obręb Kuczków, posiadają prawo do dysponowania na cele budowlane zgodnie z Prawem Budowlanym działką ewid. nr 1.70 obręb Kuczków, informuję, że Inwestorzy zwrócili się w dn. 27.06.2019 r. do Wójta Gminy Secemin o wyrażenie zgody na korzystanie z działki 1.70 w miejscowości Kuczków na cele komunikacyjne związane z planowaną inwestycją budowlaną.

Odpowiadając na Pana pytanie o udzielenie przez Gminę Secemin na rzecz Inwestorów prawa do dysponowania przedmiotową nieruchomością drogową na cele budowlane, informuję, że prawo takie nie zostało udzielone. Oznacza to, że Inwestorzy nie posiadają tytułu prawnego wynikającego z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo ze stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1.70 obręb Kuczków.

Na wniosek Inwestorów, który wpłynął w dniu 27.06.2019 r. została udzielona informacja przez tutejszy Organ, że przedmiotowa nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną – dojazdową do użytków rolnych i leśnych oraz, że nie posiada charakteru drogi publicznej w myśl ustawy z dnia 25 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 2068 ze zm.).

Ponadto w wystosowanym piśmie, Wnioskodawcy zostali powiadomieni, iż korzystanie z nieruchomości oznaczonych w ewidencji jako użytek drogowy (dr) stanowiących własność Gminy Secemin lub pozostających w jej zarządzie **jest dozwolone tylko i wyłącznie w celach komunikacyjnych**.

Mając na uwadze powyższe informuję, że na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 782 ze zm.) Wójt Gminy Secemin, jest organem gospodarującym nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Secemin. Organ zobligowany jest gospodarować nieruchomościami w sposób zgodny z ich przeznaczeniem i charakterem. Wójt Gminy Secemin nie może wskazać konkretnych użytkowników i osób



URZĄD GMINY SECEMIN

ul. Struga 2, 29-145 Secemin

tel. 34) 355 60 17, fax. 34) 390 68 60

e-mail: gmina@secemin.pl <http://www.secemin.eobip.pl>

uczęszczających po działkach drogowych, ponieważ po takich nieruchomościach mogą przemieszczać się wszystkie osoby, które mają taką potrzebę.

Otrzymują:

1. Adresat pisma
2. Biuletyn Informacji Publicznej
3. a/a.

WÓJT
GMINY SECEMIN

Tadeusz Piekarski