



GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka
siedziba: ul. Traktorowa 43/2, 91-117 Łódź; adres korespondencyjny: ul. Telefoniczna 46F, 92-016 Łódź
NIP 947-106-73-33; REGON 100834104, tel. 530641655, 509959368, 508655541; biurogard@gmail.com

**PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW LETNISKOWYCH W MIEJSCOWOŚCI GABRIELÓW
GMINA SECEMIN ORAZ WYBRANYCH TERENÓW W MIEJSCOWOŚCIACH KRZEPICE,
KRZEPIN, PSARY, ROPOCICE, WOLA CZARYSKA, ŻELISŁAWICE**

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

podstawa opracowania:

Umowa nr CRU 77 / RG/2014 zawarta w dniu 20 listopada 2014 r. z Gminą Secemin

data sporządzenia Prognozy oddziaływania na środowisko: 7 listopada 2019 r.

autor opracowania: mgr Andrzej Dzbanek

.....
podpis autora

Łódź, maj 2023 r.

1. Informacje ogólne	3
1.1. Cel i przedmiot prognozy	3
1.2. Podstawa opracowania	3
1.3. Zakres merytoryczny prognozy	3
1.4. Zakres przestrzenny	5
1.5. Metodyka i materiały źródłowe	5
1.6. Propozycja metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu oraz częstotliwość ich przeprowadzania	8
1.7. Powiązanie projektu miejscowego planu z innymi dokumentami	9
2. Istniejące zagospodarowanie oraz cechy środowiska przyrodniczego	16
2.1. Położenie i obecne zagospodarowanie obszaru objętego projektem planu	16
2.2. Geomorfologia, rzeźba terenu	17
2.3. Budowa geologiczna, surowce mineralne, warunki glebowe	17
2.4. Wody powierzchniowe i podziemne	19
2.5. Fauna i flora	20
2.6. Warunki klimatyczne	22
2.7. Formy ochrony przyrody	22
3. Jakość środowiska przyrodniczego	23
3.1. Powietrze atmosferyczne	23
3.2. Klimat akustyczny	25
3.3. Stan czystości wód	26
3.4. Promieniowanie elektromagnetyczne	27
3.5. Zagrożenia środowiskowe	30
4. Informacje o zawartości projektu miejscowego planu	30
5. Ocena potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji projektu miejscowego planu	31
6. Przewidywane skutki wpływu realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego	31
6.1. Obszary Natura 2000	32
6.2. Różnorodność biologiczna	32
6.3. Wody powierzchniowe i podziemne	34
6.4. Powietrze atmosferyczne	35
6.5. Klimat akustyczny	36
6.6. Promieniowanie elektromagnetyczne	36
6.7. Powierzchnia ziemi	37
6.8. Zasoby naturalne	38
6.9. Krajobraz	38
6.10. Warunki klimatyczne	38
6.11. Zdrowie ludzi	38
6.12. Zabytki i dobra materialne	39
6.13. Poważne awarie	39
6.14. Obszary objęte przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	40
6.15. Syntetyczne zestawienie wpływu realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego wraz z określeniem ich charakteru	40
7. Propozycja rozwiązań alternatywnych w stosunku do zawartych w projekcie planu	42
8. Propozycja rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych zjawisk oddziałujących na środowisko, w tym na obszary Natura 2000, wynikających z realizacji ustaleń projektu planu	42
9. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym	45
10. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	47
11. Streszczenie	47
12. Oświadczenie autora	52

1. Informacje ogólne

1.1. Cel i przedmiot prognozy

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lotniskowych w miejscowości Gabrielów oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żeliszawice, której projekt został opracowany na podstawie Uchwały Nr XIV/78/12 Rady Gminy Secemin z dnia 24 lutego 2012 r., zmienionej Uchwałą Nr III/31/18 Rady Gminy Secemin z dnia 27 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/78/12 Rady Gminy Secemin z dnia 24 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lotniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma służyć identyfikacji przewidywanych zmian, jakie może przynieść realizacja ustaleń tego aktu prawa miejscowego na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego. Prognoza określa również rodzaje mogących pojawić się, w wyniku realizacji ustaleń projektu planu, uciążliwości, które mogą mieć wpływ na zmianę warunków życia mieszkańców i użytkowników tego obszaru.

Podkreślić należy, że prognoza oddziaływania na środowisko nie rozstrzyga słuszności realizacji przewidzianych w planie miejscowym zamierzeń inwestycyjnych, przedstawia jedynie prawdopodobny wpływ tych ustaleń na środowisko przyrodnicze.

1.2. Podstawa opracowania

Prognoza oddziaływania na środowisko skutków ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lotniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żeliszawice została opracowana na podstawie następujących aktów prawnych:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 977 z późn. zm.)
- ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.).

1.3. Zakres merytoryczny prognozy

Zakres merytoryczny prognozy oddziaływania na środowisko został określony zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także ustaleń Zamawiającego, który otrzymał pismo od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach (WPN-II.411.1.9.2019.ELO) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włoszczowie (SE.V-4411/1/19/IN) określające zakres i stopień Prognozy. W związku z powyższym Prognoza powinna:

1) zawierać:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

2) określać, analizować i oceniać:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
 - różnorodność biologiczną,
 - ludzi,
 - zwierzęta,
 - rośliny,
 - wodę,
 - powietrze,
 - powierzchnię ziemi,
 - krajobraz,
 - klimat,
 - zasoby naturalne,
 - zabytki,
 - dobra materialne

z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawiać:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwią-

zań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

1.4. Zakres przestrzenny

Granice obszaru, dla którego została sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko zostały wyznaczone w oparciu o załącznik graficzny do Uchwały Nr III/31/18 Rady Gminy Secemin z dnia 27 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/78/12 Rady Gminy Secemin z dnia 24 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów letniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin. Projekt planu obejmuje 10 odrębnych terenów, zlokalizowanych w różnych częściach gminy Secemin, w obrębach geodezyjnych Brzozowa, Krzepin, Psary Kolonia, Wałkonowy Dolne, Wola Czaryska i Żeliszawice.

1.5. Metodyka i materiały źródłowe

Prognoza oddziaływania na środowisko została opracowana na podstawie analiz stanu środowiska na badanym obszarze, które możliwe były dzięki licznym materiałom kartograficznym, opracowaniom dotyczącym środowiska przyrodniczego, dokumentom planistycznym odnoszącym się do przedmiotowego obszaru jak i szerszego zakresu przestrzennego. Analiza tych różnorodnych materiałów umożliwiła określenie potencjalnych zagrożeń wynikających z realizacji planu. W sposób opisowy zaprezentowano przewidywane skutki realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska.

Materiały źródłowe:

Materiały podstawowe:

- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów letniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żeliszawice;
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Secemin, przyjęte Uchwałą nr XI/63/15 Rady Gminy Secemin z dnia 13 listopada 2015 r. i zmienione uchwałą Nr XXXVIII/308/22 Rady Gminy Secemin z dnia 30 listopada 2022 r.

Materiały pomocnicze:

- Białaszewski P., 2007, *Pola elektromagnetyczne w środowisku – opis źródeł i wyniki badań*, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Warszawa
- Dane PGL LP Nadleśnictwo Koniecpol; <http://mapa.katowice.lasy.gov.pl>
- Dane Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach
- Dane z katastru wodnego, który został przekazany przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie

- Dudzik K. i in., 2010, *Niecka Włoszczowska* [w:] Wlik T., Jujka M., Krogulec J, Chyla-recki P. (red.), *Ostoje ptaków o znaczeniu międzynarodowym w Polsce*, Ogólnopolskie Towarzystwo Ochrony Ptaków, Marki
- Generalny pomiar ruchu 2020/21 na drogach wojewódzkich, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Warszawa
- Jan Marek Matuszkiewicz, *Potencjalna roślinność naturalna Polski*, IGiPZ PAN, Warszawa 2008
- Jan Marek Matuszkiewicz, *Regionalizacja geobotaniczna Polski*, IGiPZ PAN, Warszawa 2008
- Kondracki J., 2002, *Geografia regionalna Polski*, Wyd. Nauk. PWN, Warszawa
- Konwencja o różnorodności biologicznej (Dz. U. z 2002 r. Nr 184, poz. 1532)
- Kwapisz B., 1978, *Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski 1:50 000, Arkusz 848 - Secemin*, Instytut Geologiczny, Warszawa
- *Linie i stacje elektroenergetyczne w środowisku człowieka*, wydanie 4, Warszawa 2008 r.
- *Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1:50000, Arkusz Secemin (848)*, 1997, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa
- Modernizacja linii kolejowej E65-Południe odcinek Grodzisk Mazowiecki – Kraków/Katowice – Zwardoń/Zebrzydowice – granica państwa, Studium wykonalności – dokumentacja przedprojektowa,
http://www.siskom.waw.pl/komunikacja/kolej/KDP/e65pd_moderna_konsultacje.pdf
- *Objaśnienia do mapy hydrogeologicznej Polski w skali 1:50000, Arkusz Secemin (848)*, 1997, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa
- Obszary zagrożone powodzią od wód gruntowych,
https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6816458
https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6816442
- *Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2020 w województwie świętokrzyskim - opracowana na podstawie pomiarów wykonanych przez Inspekcję Ochrony Środowiska*, 2021, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Kielcach, Kielce
- *Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim. Raport wojewódzki za rok 2021, 2022*, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Kielcach, Kielce,
- *Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla Gminy Secemin*, 2015, GARD Pracownia urbanistyczno-architektoniczna, Łódź
- *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz.U. 2016 poz. 1911)
- *Plan urządzenia lasu dla Nadleśnictwa Koniecpol na okres 01.01.2015 r. – 31.12.2024 r.*, Program Ochrony Przyrody, Biuro Urządzenia Lasu i Geodezji Leśnej, Oddział w Krakowie
- *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego*, 2014, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, Kielce
- *Program małej retencji dla województwa świętokrzyskiego*, 2006, Świętokrzyskie Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, Kielce
- *Program Ochrony Środowiska dla Gminy Secemin na lata 2010 – 2017*, Secemin, 2010 r.

- *Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Włoszczowskiego na lata 2012 – 2015 z perspektywą do roku 2019*
- Protokół z Kioto (Dz. U. z 2005 r. Nr 203, poz. 1684)
- Przegładowa mapa osuwisk i obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych w województwie świętokrzyskim - dane pochodzą z zasobów witryny internetowej Projektu SOPO prowadzonej przez PIG-PIB
- Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu (Dz. U. z 1996 r. Nr 53, poz. 239)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016r. poz. 2183)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 r. poz. 2448)
- Rozporządzenie Wojewody Świętokrzyskiego Nr 89/2005 z dnia 14.07.2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. z dn. 20.07.2005r., Nr 156, poz. 1950.)
- *Siedliskowe podstawy hodowli lasu [w:] Zasady hodowli i użytkowania lasu wielofunkcyjnego, Warszawa 2003*
- Standardowy Formularz Danych dla obszaru Natura 2000 "Dolina Górnej Pilicy"
- Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, 2021, Kielce
- Szajn J., 1980, *Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski 1:50 000, Arkusz 812 - Włoszczowa*, Instytut Geologiczny, Warszawa
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 916)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1029)
- Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2409)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 2556)
- Wersja skonsolidowana traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE 2016 C 202)
- Wykazy pozwoleń radiowych dla stacji bazowych telefonii komórkowej (GSM, UMTS, LTE) oraz stacji wykorzystujących technologię CDMA (stan na 25.07.2022 r.)
- Wyniki klasyfikacji i oceny stanu wód powierzchniowych w województwie świętokrzyskim w roku 2017, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Kielcach
- <http://geoportal.pgi.gov.pl/midas-web/pages/zloza/wyszukiwanie.jsf>

- <http://kielce.pios.gov.pl/content/inspekcja/awarie/awarie1.pdf>
- <http://kielce.pios.gov.pl/content/inspekcja/awarie/awarie2.pdf>
- <http://siedliska.gios.gov.pl/> - *Poradniki ochrony siedlisk i gatunków*
- <http://www.kzgw.gov.pl/pl/wstepna-ocena-ryzyka-powodziowego.html>

1.6. Propozycja metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu oraz częstotliwość ich przeprowadzania

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wprowadza wymóg prowadzenia monitoringu realizacji postanowień planu w zakresie oddziaływania na środowisko.

Obowiązujące przepisy nie regulują metod analizy skutków realizacji zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ani częstotliwości ich przeprowadzania. Punktem wyjścia do tych analiz może być, opracowywana na podstawie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ocena aktualności ustaleń planów miejscowych. Dokonywana jest ona przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta przynajmniej raz w czasie trwania kadencji rady gminy. Analiza ta dotyczy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, określa, jakie inwestycje zostały dotychczas zrealizowane. Na tej podstawie przeprowadzana jest ocena stopnia realizacji ustaleń planu, co może stanowić odpowiednią podstawę do określenia skutków realizacji postanowień planu na środowisko przyrodnicze.

Oceną aktualnego stanu poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego zajmuje się monitoring zapisany w odrębnych aktach prawnych. Częstotliwość i zakres działań monitorujących jest zależna od rodzaju inwestycji, jakie będą zlokalizowane na analizowanym obszarze. W celu określenia skutków realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu na środowisko można odnosić się do wyników monitoringu prowadzonego przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska. Zestawienia te umożliwiają przeprowadzenie analiz porównujących jakość środowiska przyrodniczego w okresach przed i po wejściu w życie ustaleń zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W ramach tego monitoringu ocenie mogą podlegać takie elementy jak:

- jakość wód powierzchniowych i podziemnych;
- zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego;
- klimat akustyczny;
- promieniowanie elektromagnetyczne;
- gospodarka odpadami.

Jakość analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska jest zależna od tego, czy zgromadzone materiały odnoszą się bezpośrednio do obszaru opracowania. Najkorzystniejsza sytuacja występowałaby gdyby na przedmiotowym obszarze, lub w jego bliskim sąsiedztwie, zlokalizowane były punkty pomiarowe, umożliwiające pozyskanie danych o stanie poszczególnych komponentów lokalnego środowiska przyrodniczego. Rozważając dostępne możliwości pozyskiwania danych stwierdza się, że najkorzystniejszą metodą analizy skutków realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie oddziaływania na środowisko będzie szczegółowa analiza porównawcza, wspierana metodami statystycznymi i inwentaryzacyjnymi, wykonywana na podstawie wyni-

ków regularnie przeprowadzanego monitoringu środowiska przyrodniczego. Zbieranie informacji pochodzących z państwowego monitoringu środowiska powinno się odbywać w systemie rocznym. W ramach monitoringu mogą być również uwzględniane wyniki badań i analiz środowiskowych, odnoszących się do przedmiotowego terenu, wykonywane w ramach indywidualnych zamówień. Wójt gminy powinien występować do odpowiednich organów o przedłożenie otrzymywanych przez te instytucje wyników monitoringu na podstawie decyzji np. o środowiskowych uwarunkowaniach.

Częstotliwość przeprowadzanych zbiorczych analiz skutków realizacji postanowień projektu planu powinna obejmować okres czteroletni, czyli raz w czasie trwania kadencji rady gminy. Zalecane jest, aby w sposób szczególny monitorowane były takie procesy, jak zmiana jakości poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, zmiana wyposażenia infrastrukturalnego oraz przeobrażania o charakterze społeczno - gospodarczym.

1.7. Powiązanie projektu miejscowego planu z innymi dokumentami

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie może naruszać ustaleń dokumentu określającego politykę przestrzenną gminy - studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Na terenie gminy Secemin obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Secemin, przyjęte Uchwałą nr XI/63/15 Rady Gminy Secemin z dnia 13 listopada 2015 r. i zmienione uchwałą Nr XXXVIII/308/22 Rady Gminy Secemin z dnia 30 listopada 2022 r. Zgodnie z nim wyznaczono 2 grupy terenów: tereny zainwestowane i dopuszczone do zainwestowania oraz tereny otwarte, przeznaczone do zachowania i ochrony. W każdej z grup określono różnorodne funkcje dla poszczególnych terenów.

Tereny zainwestowane i dopuszczone do zainwestowania:

Tereny przeznaczone dla zabudowy zagrodowej (RM) - obejmują tereny istniejącej zabudowy zagrodowej, tereny zwartej zabudowy, w których dominującym typem jest zabudowa zagrodowa oraz tereny przeznaczone dla lokalizacji nowej zabudowy zagrodowej. W granicach terenów RM dopuszcza się lokalizację nieuciążliwych usług podstawowych i drobnego rzemiosła (głównie jako wbudowanych w budynek mieszkalny lub gospodarczy). W ramach terenów RM możliwa jest lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy związanej z agroturystyką i rekreacją indywidualną (przy czym nowe budynki powinny posiadać parametry domów mieszkalnych dla tradycyjnej zabudowy zagrodowej), jak i adaptacja dla tych funkcji istniejącej zabudowy zagrodowej. Na terenach RM położonych w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, nie powinno się dopuszczać przemysłowego chowu lub hodowli zwierząt, kwalifikującego się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) - obejmują tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zwartej zabudowy, w których dominującym typem jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz przeznaczone dla lokalizacji nowej. W granicach terenów MN występuje pojedynczo również zabudowa zagrodowa, która może być zachowana lub adaptowana na potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, rekreacji indywidualnej, agroturystyki. W ramach terenów MN możliwa jest lokalizacja indywidualnej zabudowy rekreacyjnej, przy czym nowe budynki powinny posiadać parametry domów mieszkalnych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na terenach

zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się lokalizację nieuciążliwych usług podstawowych lub drobnej wytwórczości (głównie w parterach budynków).

Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (MNU) - obejmują tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych oraz przeznaczone dla lokalizacji nowej. W granicach terenów MNU dopuszcza się zachowanie zabudowy zagrodowej, adaptowanie jej na potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej. Na terenach MNU funkcję dominującą powinna pełnić zabudowa mieszkaniowa, a usługi funkcję uzupełniającą i towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej. Dopuszcza się jednak wykorzystanie działek w całości na zabudowę związaną z nieuciążliwą działalnością usługową lub drobną wytwórczością. Na terenach MNU przewiduje się lokalizację wyłącznie usług nieuciążliwych, służących zaspokojeniu podstawowych potrzeb ludności, takich jak: usługi handlu detalicznego (z wyłączeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m²), administracji, ochrony zdrowia, opieki społecznej, kultu religijnego, kultury, nauki, oświaty, rozrywki, wypoczynku, rekreacji, sportu, turystyki, hotelarstwa, gastronomii, biur, banków, rzemiosła, obsługi technicznej, naprawy pojazdów mechanicznych, stacje obsługi lub remontowe sprzętu budowlanego i rolniczego, itp., które nie kwalifikują się jako przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych dopuszcza się lokalizację nieuciążliwych usług zarówno w budynkach mieszkalno - usługowych jak i usługowych.

Tereny przeznaczone dla zabudowy rekreacji indywidualnej (ML) - obejmują tereny istniejącej zabudowy rekreacji indywidualnej oraz tereny przeznaczone dla lokalizacji nowej. W ramach terenów ML możliwa jest realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności. W granicach terenów ML dopuszcza się lokalizowanie urządzeń sportowo - rekreacyjnych.

Tereny przeznaczone dla usług (U) - obejmują tereny istniejących usług nieuciążliwych oraz tereny przeznaczone dla lokalizacji nowych, służących zaspokojeniu podstawowych potrzeb ludności, takich jak: usługi handlu detalicznego (z wyłączeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m²), administracji, ochrony zdrowia, opieki społecznej, kultu religijnego, kultury, nauki, oświaty, rozrywki, wypoczynku, rekreacji, sportu, turystyki, hotelarstwa, gastronomii, biur, banków, rzemiosła, obsługi technicznej, naprawy pojazdów mechanicznych, stacje obsługi lub remontowe sprzętu budowlanego i rolniczego, itp., które nie kwalifikują się jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko. W ramach terenów usługowych dopuszcza się lokalizację stacji paliw, pod warunkiem nie generowania przez tą inwestycję uciążliwości dla sąsiadujących terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej.

Tereny przeznaczone na cele produkcyjno - usługowe (PU) - obejmują tereny istniejącej działalności produkcyjnej, przemysłowej, magazynowo - składowej i usługowej oraz przeznaczone dla lokalizacji nowej, jednak z wyłączeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m². Na terenach PU znajdujących się w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej nie dopuszcza się prowadzenia uciążliwej działalności produkcyjno - usługowej. Na terenach przeznaczonych na cele produkcyjno - usługowe dopuszcza się lokalizację budynku mieszkalnego dla właściciela. W ramach terenów PU dopuszcza się prowadzenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, lokalizację ogniw fotowoltaicznych oraz instalacji związanych z utylizacją odpadów i wytwarzaniem energii. Inwestycje związane z odnawialnymi źródłami energii dopuszcza się na warunkach określonych w prze-

pisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - na terenach wskazanych w Studium możliwa jest lokalizacja inwestycji o mocy przekraczającej 100 kW, na pozostałych terenach PU możliwa jest lokalizacja inwestycji o mocy nie przekraczającej 100 kW.

Tereny przeznaczone dla usług turystyki, sportu i rekreacji (UTS) - obejmują tereny istniejących boisk sportowych oraz tereny przeznaczone dla różnego typu urządzeń i obiektów związanych z turystyką, sportem i rekreacją, tj. ośrodków wczasowych i wypoczynkowych, pól kempingowych, hoteli, obiektów gastronomicznych, z uzupełniającymi usługami handlu detalicznego oraz boisk sportowych. W tamach terenów UTS dopuszcza się lokalizowanie zabudowy związanej z rekreacją indywidualną.

Tereny przeznaczone dla zieleni urządzonej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (ZP/MNU) - obejmują tereny parków podworskich z zabytkowymi dworami w Krzepinie i w Bichniowie oraz teren przylegający do parku podworskiego w Bichniowie od strony północnej. W ramach terenu ZP/MNU możliwa jest lokalizacja funkcji mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej lub usługowej (w tym obiektów zamieszkania zbiorowego) w otoczeniu zieleni urządzonej.

Tereny otwarte, przeznaczone do zachowania i ochrony:

Tereny rolne - obejmują tereny przeznaczone na cele gospodarki rolnej. Są nimi oznaczone na rysunku *Kierunki zagospodarowania przestrzennego* - istniejące tereny rolne, łąki, pastwiska, tereny zadrzewione i zakrzewione, nieużytki rolne, a także tereny występowania wód powierzchniowych przeznaczone na cele gospodarki wodnej. Tereny rolne w przeważającej części wyłączone są z możliwości lokalizowania budynków, w ich granicach dopuszcza się jedynie wprowadzenie zabudowy zagrodowej pod warunkiem, że powierzchnia gospodarstwa rolnego związanego z tą zabudową przekracza średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w gminie Secemin. Dopuszczenie realizacji nowego siedliska nie może mieć miejsca w strefie, w której mogą być rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW, w odległości minimum 12 m od ściany lasu, a także w zasięgu strefy ochronnej od terenów zamkniętych. Ograniczenie możliwości realizacji nowego siedliska ma miejsce w strefie ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu - zgodnie z przepisami w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Na terenach rolnych dopuszcza się możliwość zachowania i remontu istniejących obiektów budowlanych, realizację urządzeń wodnych i melioracyjnych, dróg dojazdowych do gruntów rolnych, niezbędnych sieci uzbrojenia technicznego, lokalizację infrastruktury z zakresu telekomunikacji, a także - w granicach obszaru wskazanego na rysunku Studium - lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW. Na terenach przeznaczonych na cele gospodarki rolnej, znajdujących się w zasięgu strefy, w której dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych oraz w jej strefie ochronnej (związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu) dopuszcza się instalowanie urządzeń do pomiaru prędkości i kierunku wiania wiatru. Na terenach przeznaczonych na cele gospodarki rolnej znajdujących się w zasięgu oddziaływania inwestycji związanej z wytwarzaniem energii ze źródeł odnawialnych (farm wiatrowych) dopuszcza się budowę placów i dróg montażowych oraz dróg dla celów serwisowych w okresie eksploatacji inwestycji.

Na gruntach rolnych o klasie bonitacyjnej IV, V i VI oraz pozaklasowych, położonych poza granicami obszarowych form ochrony przyrody, dopuszcza się lokalizację urządzeń do produkcji energii odnawialnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycje związane z odnawialnymi źródłami energii dopuszcza się na warunkach określonych w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - których moc nie przekracza 100 kW i nie wymagają wyznaczenia w studium stref ich rozmieszczenia.

Na terenach rolnych położonych w dolinach oraz nad wodami (obejmujących głównie łąki i pastwiska) obowiązuje zachowanie i ochrona istniejących wód powierzchniowych. W dolinach rzek dopuszcza się wyznaczanie szlaków turystycznych, w tym pieszych i rowerowych, ścieżek edukacyjnych oraz urządzeń turystycznych związanych z turystyką wodną, takich jak np. przystanie, pola biwakowe.

Na terenach rolnych wskazuje się na zasadne zachowanie i realizację nowych zadrzewień śródpolnych.

Tereny leśne - obejmują istniejące lasy - oznaczone na rysunku *Kierunki zagospodarowania przestrzennego* - przeznaczone na cele gospodarki leśnej. Są one wyłączone z zabudowy, z wyjątkiem możliwości realizacji obiektów związanych z gospodarką leśną i wodną, a także ścieżek rowerowych, dróg dojazdowych do gruntów leśnych (ze wskazaniem stosowania nawierzchni gruntowych) i urządzeń turystycznych zgodnych z planem urządzenia lasu oraz niezbędnych sieci uzbrojenia technicznego i infrastruktury z zakresu telekomunikacji. Na terenach ZL obowiązuje zachowanie i ochrona istniejących wód powierzchniowych oraz lasów ochronnych.

Analizując zapisy zawarte w projekcie planu oraz w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin stwierdza się, że ustalenia zawarte w projekcie planu są zgodne z zapisami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

W Opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym dla gminy Secemin zostały określone przyrodnicze predyspozycje dla rozwoju przestrzennego analizowanego terenu. W gminie występują ogólnie korzystne warunki dla rozwoju rolnictwa, pozwalające na prowadzenie upraw polowych standardowych (podstawowe zboża, ziemniaki, rośliny przemysłowe) jak i upraw specjalistycznych (ogrodniczych), a także upraw ekologicznych. Duże kompleksy leśne stwarzają warunki do rozwoju leśnictwa. Tereny o niższych walorach przyrodniczych mogą być natomiast wykorzystane do rozwoju budownictwa zagrodowego, mieszkaniowego i rekreacyjnego, działalności usługowej, przemysłowo-usługowej i przemysłowej, a także budowy infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Występujące na terenie gminy złoża surowców mineralnych (piasków budowlanych) umożliwiają ponadto rozwój działalności związanej z ich wydobyciem. Możliwa jest także lokalizacja farm wiatrowych na terenach nie objętych ochroną przyrody.¹

W Opracowaniu ekofizjograficznym sformułowane zostały ponadto wnioski i zalecenia, które powinny zostać uwzględnione przy kształtowaniu polityki przestrzennej gminy. Należy zatem uwzględnić następujące aspekty:

¹ *Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla Gminy Secemin, 2015, GARD Pracownia urbanistyczno-architektoniczna, Łódź.*

1. fakt występowania obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów *ustawy o ochronie przyrody* niesie za sobą konieczność uwzględniania w rozwoju przestrzennym celów i zadań ochronnych ustalonych dla poszczególnych form.
2. występowanie obiektów i obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów *ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* rodzi konieczność uwzględniania ograniczeń i nakazów wynikających z tych przepisów.
3. występowanie korytarzy ekologicznych o znaczeniu krajowym, regionalnym i lokalnym. Istotne jest dążenie do utrzymania naturalnego charakteru tych obszarów, wszelkie inwestycje w ich rejonie nie powinny przyczyniać się do pogarszania ich stanu.
4. w polityce przestrzennej gminy należy uwzględniać lokalne walory krajobrazowe. Konieczne jest dążenie do kształtowania przestrzeni w sposób nie przyczyniający się do degradacji cennych elementów.
5. Gmina Secemin jest zasobna pod względem hydrograficznym (wody powierzchniowe i podziemne). Pojedyncze cieką mają tu swoje obszary źródliskowe. Dlatego też powinno się dążyć do zachowania odpowiedniej jakości tych komponentów środowiska przyrodniczego.
6. położenie gminy w zasięgu dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych Nr 408 i Nr 409 wiąże się z koniecznością podejmowania działań zmierzających do eliminacji potencjalnych źródeł zanieczyszczeń wód podziemnych. Kwestia ta, przez wzgląd na niewystarczający stopień izolacyjności warstw wodonośnych, jest szczególnie istotna.
7. eksploatacja surowców mineralnych powinna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i na podstawie koncesji.
8. w gminie występują obszary przeznaczone do zrekultywowania - tereny dawnych wyrobisk.
9. występowanie w przestrzeni gminy funkcjonujących cmentarzy w Seceminie, Kuczkanie, Psarach rodzi konieczność uwzględniania wymogów zawartych w *Ustawie z dnia 31 stycznia 1959r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych*.
10. w gminie występują możliwości rozwoju odnawialnych źródeł energii (farmy wiatrowe, farmy fotowoltaiczne). Kwestią istotną jest lokalizacja ewentualnych tego typu inwestycji w oddaleniu od zwartej zabudowy wsi oraz obszarów wykazujących się wyraźną aktywnością przyrodniczą.²

Według *Strategii rozwoju Gminy Secemin na lata 2014-2020*, wizja gminy brzmi następująco: *Gmina Secemin jest najszybciej rozwijającą się Gminą Powiatu Włoszczowskiego poprzez zaangażowanie 10% mieszkańców Gminy w działania ujęte w Strategii Rozwoju Gminy na lata 2014-2020. Misją gminy jest zaś: Dążenie do poprawy jakości życia mieszkańców poprzez podnoszenie walorów gospodarczych Gminy, rozumianych jako środowisko sprzyjające przedsiębiorczości, optymalne inwestowanie w zasoby infrastruktury technicznej oraz kształtowanie przestrzeni sprzyjającej realizacji potencjału społecznego mieszkańców.*

² Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla Gminy Secemin, 2015, GARD Pracownia urbanistyczno-architektoniczna, Łódź.

Dla realizacji tych założeń *Strategia...* przewiduje podjęcie działań polegających między innymi na: budowie i modernizacji gminnych sieci infrastruktury technicznej, modernizacji dróg gminnych, zwiększeniu powierzchni terenów inwestycyjnych, zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców.

Dokument szczebla powiatowego, *Strategia Rozwoju Powiatu Włoszczowskiego na lata 2014 - 2020*, określa cele strategiczne i operacyjne, służące realizacji wizji powiatu, między innymi jako miejsca o czystym środowisku naturalnym i bogatych zasobach przyrodniczych będących bazą dla zrównoważonego rozwoju dla wielu funkcji gospodarczych, a także miejsca atrakcyjnego do zamieszkania, prowadzenia działalności gospodarczej i spędzania wolnego czasu. Wskazuje się na konieczność podjęcia działań służących między innymi:

- wzrostowi efektywności oraz specjalizacji sektora rolnego,
- usprawnienia funkcjonowania układu komunikacyjnego,
- poprawie stanu oraz rozwojowi pozostałej infrastruktury kluczowej.

Analizując dokument szczebla wojewódzkiego - *Strategię Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*, stwierdza się, że określa ona cele strategiczne i operacyjne oraz kierunki działań, jakie należy podjąć na poziomie wszystkich jednostek samorządu terytorialnego w województwie. Na szczególną uwagę zasługują:

Cel strategiczny 2. Przyjazny dla środowiska i czysty region

- Cel operacyjny 2.1. Poprawa jakości i ochrona środowiska przyrodniczego
 - 2.1.1. Rozwój infrastruktury wodno-ściekowej
 - 2.1.2. Racjonalne gospodarowanie odpadami
 - 2.1.3. Ograniczenie niskiej emisji
 - 2.1.6. Ochrona bioróżnorodności
 - 2.1.7. Ochrona i kształtowanie krajobrazu
 - 2.1.8. Ochrona gleb
- Cel operacyjny 2.2. Adaptacja do zmian klimatu i zwalczanie skutków zagrożeń naturalnych
 - 2.2.1. Ochrona i racjonalne gospodarowanie zasobami wody
 - 2.2.3. Ograniczenie wpływu i skutków oddziaływania człowieka na środowisko (ochrona środowiska przyrodniczego)
- Cel operacyjny 3.3. Wzmocnienie spójności przestrzennej i społecznej regionu
 - 3.3.5. Dążenie do poprawy standardów gospodarowania przestrzenią w województwie. Uzyskanie wysokiej jakości przestrzeni.

Istotnym dokumentem szczebla regionalnego jest *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego*, przyjęty Uchwałą nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa

Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Definiuje on cele warunkujące i priorytety polityki przestrzennej województwa. Wśród celów wskazanych w wyżej wymienionym dokumencie, odnoszących się do gminy Secemin, znalazły się:

1. tworzenie warunków sprzyjających rozwojowi zasobów ludzkich oraz integracji rynków pracy:
 - wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz małych miast z jednoczesnym tworzeniem warunków do intensyfikacji rolnictwa, zwłaszcza na obszarach najlepszych gleb,
 - sprzyjanie rozbudowie istniejących oraz powstawaniu nowych segmentów rynku pracy, zwłaszcza w małych miastach i na obszarach wiejskich,
 - wsparcie działań, służących ograniczaniu depopulacji oraz emigracji młodych wykształconych osób, zwłaszcza z obszarów stagnacji, m.in. drogą odbudowy lokalnych rynków pracy,
2. Ochrona i racjonalne zagospodarowanie zasobów przyrodniczych i dóbr kultury, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju:
 - zapewnienie ciągłości i spójności przestrzennej systemu obszarów chronionych i powiązań ekologicznych, w tym funkcjonowania sieci ekologicznej Natura 2000,
 - ochrona i racjonalne wykorzystanie zasobów środowiska przyrodniczego (gleb, wód, powietrza, kopalni i lasów) stwarzające warunki zrównoważonego rozwoju regionu,
 - wzrost lesistości, zwłaszcza na obszarach wododziałowych, zagrożonych erozją oraz w obrębie lądowych korytarzy ekologicznych,
 - osiągnięcie europejskich standardów ochrony zasobów wód, bezpieczeństwa powodziowego oraz racjonalnego korzystania z tych zasobów,
3. Kształtowanie systemów infrastruktury technicznej i społecznej w aspekcie poprawy dostępności i spójności przestrzennej oraz osiągnięcia wysokiego standardu świadczenia usług:
 - Osiągnięcie standardów unijnych w gospodarowaniu odpadami.³

Program ochrony środowiska dla województwa świętokrzyskiego na lata 2015-2020 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2025 definiuje główne działania w zakresie ochrony i kształtowania środowiska, wskazane do podjęcia na terenie województwa. Do działań odnoszących się do gminy Secemin należą między innymi:

1. przywracanie i ochrona właściwego stanu cennych gatunków i siedlisk;
2. uwzględnianie w dokumentach planistycznych problemów związanych z ochroną walorów przyrodniczych;
3. kontrola zagospodarowania ścieków;
4. wdrażanie rozwiązań niskoemisyjnych;
5. wspieranie i aktywizacja w kierunku wykorzystania lokalnych zasobów energii odnawialnej;

³ Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, 2014, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, Kielce.

6. realizacja inwestycji zmniejszających narażenie na hałas komunikacyjny;
7. osiągnięcie poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia i odzysku poszczególnych rodzajów odpadów;
8. ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania;
9. właściwa gospodarka odpadami komunalnymi;
10. ochrona zasobów złóż kopalin.
11. zwiększenie lesistości;
12. ochrona gruntów rolnych przed zanieczyszczeniem, erozją oraz skutkami zmian klimatycznych.

Po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lotniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żeliszawice oraz mając na uwadze powyższe, stwierdza się, że poddany analizie projekt planu jest powiązany zarówno z dokumentami planistycznymi i strategicznymi gminnymi, jak i wyższych szczebli. Uwzględnia również wnioski i zalecenia wynikające z opracowania ekofizjograficznego dla gminy Secemin. Projekt planu porządkuje rozwój przestrzenny części terenu gminy nim objętej. Przewiduje on rozwój zabudowy mieszkaniowej, przy jednoczesnej ochronie terenów cennych przyrodniczo, w tym kompleksów leśnych i terenów chronionych, a także ochronie dziedzictwa kulturowego. Sprzyja także wielofunkcyjnemu rozwojowi obszaru, który w planie zagospodarowania przestrzennego województwa został zaliczony do obszarów problemowych, pod względem niedostatecznej dostępności do usług oraz postępującej depopulacji.

2. Istniejące zagospodarowanie oraz cechy środowiska przyrodniczego

2.1. Położenie i obecne zagospodarowanie obszaru objętego projektem planu

Obszar objęty niniejszym opracowaniem znajduje się w południowej Polsce, w zachodniej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie włoszczowskim, w gminy Secemin. Zachodnia granica obszaru planu w miejscowości Gabrielów stanowi zarazem granicę województwa świętokrzyskiego i śląskiego. Obszar opracowania stanowi 10 odrębnych terenów, położonych w obrębach geodezyjnych: Brzozowa, Krzepin, Psary Kolonia, Wałkonowy Dolne, Wola Czaryska i Żeliszawice. Od miejscowości powiatowej oddalony jest o około 8-18 km, od stolicy województwa zaś o około 55 km. Powierzchnia obszaru objętego projektem planu wynosi około 26,6 ha.

Jest to teren o zróżnicowanym charakterze. Największy zwarty teren, o powierzchni około 13 ha, znajduje się w miejscowości Gabrielów. Występuje tu zabudowa lotniskowa z dodatkami zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oraz obiekt usługowy. Zabudowa usytuowana jest w otoczeniu lasów. W zachodniej części obszaru znajduje się sztuczny staw o powierzchni około 0,25 ha. Przez południową część obszaru przebiega droga wojewódzka nr 486. Podobny charakter ma także teren w miejscowości Krzepin (5-4.ML). Znajduje się tu zabudowa rekreacji indywidualnej w otoczeniu lasów.

Odmienne charakter posiadają tereny w miejscowościach Psary, Krzepice, Wola Czaryska (teren 2-74.RM) i Żeliszawice, sąsiadujące z zabudową zagrodową i w większości zagospodarowane pod tę funkcję. Teren w miejscowości Krzepin obejmuje natomiast park podworski z częściowo zachowanym starodrzewem oraz kilkoma współczesnymi budynkami, bez wartości historycznej. Teren w miejscowości Wola Czaryska (teren 2-2.UTS) stanowi zaplecze rekreacyjne dla znajdującego się obok domu opieki społecznej. Ostatni teren, znajdujący się w miejscowości Ropocice, położony jest pomiędzy drogą wojewódzką nr 786 a linią kolejową nr 4, pokryty jest roślinnością łąkową z nielicznymi zadrzewieniami.

Dodatkowo tereny w miejscowościach Gabrielów i Krzepin (teren 5-4.ML) leżą w obrębie korytarza ekologicznego Częstochowa - wschód (GKPdC-4), zaś teren w miejscowości Krzepin (park dworski) i oba tereny w Woli Czaryskiej leżą w obrębie korytarza ekologicznego Dolina Nidy (KPdC-4C). Oba wymienione korytarze stanowią fragment głównego lądowego korytarza migracyjnego - Korytarza Południowo-Centralnego (KPdC), który łączy Roztocze, Puszcę Solską na wschodzie (granica z Ukrainą) z Borami Dolnośląskimi na południowym zachodzie (granica z Czechami).

2.2. Geomorfologia, rzeźba terenu

Według podziału fizyczno-geograficznego Polski Jerzego Kondrackiego, teren objęty niniejszym opracowaniem położony jest w Obszarze Europy Zachodniej (3), prowincji Wyżyny Polskie (34), podprowincji Wyżyna Małopolska (342), makroregionie Wyżyna Przedborska (342.1), mezoregionie Niecka Włoszczowska (342.14).

Niecka Włoszczowska - mezoregion położony po obu stronach rzeki Pilicy, jego ukształtowanie przypomina misę z płaskim dnem i wzniesionymi brzegami. Podłoże zbudowane jest ze skał, które pokrywają czwartorzędowe piaski, przewiane w wydmy. Między nimi często występują bagna i torfowiska. W przeważającej części Niecka jest terenem rolniczym.⁴

Obecne ukształtowanie powierzchni terenu gminy jest rezultatem nakładających się na siebie procesów rzeźbotwórczych trwających w kolejnych okresach geologicznych. Z uwagi na niewielką powierzchnię, rzeźba omawianego terenu nie jest zróżnicowana. W szerszym aspekcie, występuje niewielkie nachylenie terenu w kierunku dolin rzecznych – w przypadku terenów położonych w północnej i zachodniej części gminy (Gabrielów, Ropocice i Żeliszawice) w kierunku doliny Pilicy, zaś pozostałych – w kierunku doliny Nidy. Nieznaczna zmiana rzeźby terenu nastąpiła na skutek realizacji inwestycji budowlanych - wyrównywania terenu pod budowę dróg i domów, wykonanie wykopów pod posadowienie fundamentów budynków oraz stworzenie zbiornika wodnego w Gabrielowie.

2.3. Budowa geologiczna, surowce mineralne, warunki glebowe

Budowa geologiczna⁵

Pod względem geologiczno - strukturalnym obszar objęty opracowaniem położony jest w południowo - zachodniej części Niecki Nidziańskiej, która jest fragmentem synklinorium Szczecińsko - Łódzko - Miechowskiego. Synklinorium wypełnione jest osadami węglanowymi gór-

⁴ Kondracki J., 2002, *Geografia regionalna Polski*, Wyd. Nauk. PWN, Warszawa

⁵ Oprac. na podst.: *Objaśnienia do mapy hydrogeologicznej Polski w skali 1:50000*, Arkusz Secemin (848), 1997, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa; Kwapisz B., 1978, *Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski 1:50 000*, Arkusz 848 - Secemin, Instytut Geologiczny, Warszawa.

nej kredy, marglami, opokami i wapieniami. Obszar opracowania położony jest w południowo - zachodnim skrzydle tej niecki, gdzie warstwy nachylone są monoklinalnie ku północnemu wschodowi pod kątem 2 - 5° i cechują się spokojną tektoniką typu fałdowego (synklina Secemina).

Pod względem tektoniki teren ten położony jest na obszarze platformy staropaleozoicznej z okresu fałdowań kaledońskich. Głębokość stropu - warstwy granitowej wynosi ok. 2-3 km. W czwartorzędzie cały ten obszar znalazł się w obrębie zlodowacenia środkowopolskiego, które jest reprezentowane przez pokrywę czwartorzędowych neopleistocenijskich piasków i żwirów wodnolodowcowych, płatów glin zwałowych oraz zwydmionych piasków eolicznych.

Wśród utworów powierzchniowych dominują osady czwartorzędowe, których brak jedynie w północnej części parku dworskiego w Krzepinie. Stwierdzono tam występowanie margli, margli piaszczystych i wapieni marglistych kredy górnej. Na pozostałej części terenu parku zalegają natomiast piaski i mułki (mady) rzeczne teras zalewowych niższych 0,0-1,0m n.p.rzeki. W Gabrielowie cały teren pokrywają piaski ze żwirami rzeczne tarasów nadzalewowych 3,0-8,0 m n.p.rzeki z okresu zlodowacenia północnopolskiego. Na terenie zlokalizowanym w Psarach występują gliny zwałowe i piaski ze żwirami wodnolodowcowe teras nadzalewowych 3,0-12,0 m n.p. rzeki ze stadiału maksymalnego zlodowacenia środkowopolskiego, a także gliny piaszczyste deluwialne na marglach kredy górnej. Teren w Krzepicach pokrywają piaski eoliczne w wydmach. W Woli Czaryskiej (na obu terenach) zalegają holocenijskie piaski i mułki (mady) rzeczne teras zalewowych niższych 0,0-1,0m n.p.rzeki oraz plejstocenijskie piaski ze żwirami wodnolodowcowe teras nadzalewowych 3,0-12,0 m n.p. rzeki. W Żeliszawicach występują piaski i mułki (mady) rzeczne teras zalewowych niższych 0,0-1,0m n.p.rzeki oraz piaski eoliczne (teren 4-19.RM) i piaski ze żwirami rzeczne teras nadzalewowych 3,0-8,0m n.p.rzeki (teren 4-25.RM). W Ropolicach stwierdzono gliny piaszczyste deluwialne, piaski i piaski ze żwirami lodowcowe i wodnolodowcowe nierozdzielone oraz holocenijskie piaski i mułki (mady) rzeczne teras zalewowych niższych 0,0-1,0m n.p.rzeki, a także torfy i namuły torfiaste. W Krzepinie (teren zabudowy rekreacji indywidualnej) występują piaski i piaski ze żwirami lodowcowe i wodnolodowcowe nierozdzielone.

Surowce mineralne

W obrębie obszaru objętego niniejszym opracowaniem nie występują udokumentowane złoża kopalin.⁶ W sąsiedztwie terenów w Psarach, Woli Czaryskiej i Żeliszawicach znajdują się dawne niewielkie kamieniołomy i piaskownie, świadczące o tym, że w przeszłości pozyskiwano w okolicy surowce skalne, głównie wapienne z wychodni skał górnokredowych oraz piaszczyste z pokryw eolicznych i wydm.⁷

Warunki glebowe

Obecne warunki glebowe występujące na obszarze podlegającym opracowaniu są konsekwencją wykształconej budowy geologicznej, rzeźby terenu, stosunków wodnych, działalności organizmów żywych oraz charakteru dotychczasowego użytkowania przedmiotowego terenu.

⁶ <http://geoportal.pgi.gov.pl/midas-web/pages/zloza/wyszukiwanie.jsf>

⁷ *Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski 1:50 000, Arkusz 848 - Secemin*, Instytut Geologiczny, Warszawa.

Gleby występujące na obszarze objętym projektem planu są zróżnicowane, co jest związane znacznym rozproszeniem poszczególnych terenów. Najczęściej występującym typem gleb są gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne (tereny 2-42.RM, 2-2.MNU, 4-19.RM, 4-25.RM, 5-1.PU). Inne typy, to gleby bielcowe i pseudobielcowe (tereny 5-1.PU, 5-4.ML), gleby murszowe mineralne i murszowate (tereny 4-25.RM, 5-1.PU) i gleby glejowe (teren 2-2.UTS). W obrębie parku dworskiego w Krzepinie występują czarne ziemie zdegradowane i gleby szare (teren 5-1.ZP) oraz rędziny próchnicze – czarnoziemy i szare (teren 5-1.ZP/MNU). Z uwagi na znaczny stopień zainwestowania części przedmiotowego obszaru, na części terenów brak naturalnej pokrywy glebowej. Według mapy glebowo-rolniczej cały teren w Gabrielowie oraz fragmenty terenów 2-74.RM, 4-19.RM i 4-25.RM zostały sklasyfikowane jako tereny zabudowane.

Struktura użytkowania gruntów jest zróżnicowana, uzależniona od warunków glebowych. Na terenach, gdzie warunki glebowe są lepsze, dominują grunty orne. Na terenach o gorszych warunkach glebowych przeważają łąki i pastwiska. W otoczeniu terenów zabudowy rekreacji indywidualnej występują lasy.

Gleby omawianego obszaru charakteryzują się wysokim stopniem degradacji, w wyniku nadmiernego zakwaszenia. Jest to efektem sąsiedztwa terenów wysoko uprzemysłowionych, które są emitarami kwasotwórczych związków siarki i azotu. Związki te są przenoszone wraz z masami powietrza na pewne odległości i deponowane na powierzchnię ziemi wraz z opadami atmosferycznymi (tzw. kwaśne deszcze). Zanieczyszczenia gleb w granicach analizowanej jednostki są również wynikiem ruchu komunikacyjnego. Gleby o wysokim poziomie zakwaszenia cechują się obniżoną przydatnością rolniczą i wymagają wzmożonych nakładów na zwiększenie jej produktywności.

2.4. Wody powierzchniowe i podziemne

Wody powierzchniowe

Pod względem hydrograficznym przedmiotowy obszar leży w zlewisku Morza Bałtyckiego, w dorzeczu Wisły. Tereny w Gabrielowie, Ropolicach i Żeliszawicach należą do zlewni II rzędu Pilicy, pozostałe zaś do zlewni Nidy. Wody powierzchniowe na tym obszarze administrowane są przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie (zlewnia Pilicy) i Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie (zlewnia Nidy).

Na terenie objętym opracowaniem nie występuje naturalna sieć hydrograficzna. W Gabrielowie, na działce nr 21/14 znajduje się staw o powierzchni około 2500 m², zasilany wodami doprowadzanymi sztucznym rowem, przebiegającym w pobliżu zachodniej granicy tego terenu.

Wody podziemne

Cały obszar położony jest w Nidziańskim Regionie Hydrologicznym (Niecce Miechowskiej). Nieckę wypełniają utwory kredowe (margle, wapienie, opoki kredy górnej), będące jednocześnie szczelinowym poziomem użytkowym wód podziemnych. Wody podziemne występują w dwóch piętrach wodonośnych: kredy górnej oraz czwartorzędowym, przy czym jest on ograniczony do obszarów występowania osadów czwartorzędowych.

Czwartorzędowe piętro wodonośne nie posiada charakteru użytkowego. Wody tego poziomu występują w piaskach rzecznych o niewielkiej miąższości. Dodatkowo są one w znacznym stopniu zanieczyszczone związkami azotu.

Główny użytkowy poziom wodonośny jest typu szczelinowego i występuje w piętrze górnokredowym. Wody tego poziomu występują w spękanych marglach z wkładkami wapieni marglistych, piaskowcach wapnistych i opokach wypełniających nieckę nidziańską. Miąższość osadów kredy jest znaczna i dochodzi do kilkuset metrów. Jednak system szczelin wykazuje największą drożność tylko do głębokości ok. 70 m i do tego właśnie poziomu przyjęto strefę aktywną wymiany wód podziemnych.⁸ Potencjalna wydajność studni wierconych ujmujących wody z tego poziomu wynosi 10-30 m³/h. Jakość wód podziemnych ujmowanych z tego poziomu na całym obszarze określana jest jako dobra, ale może być nietrwała z uwagi na brak izolacji. Woda nie wymaga uzdatniania.⁹

Tereny zlokalizowane w Gabrielowie, Ropolicach i Żeliszawicach położone są w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 408 - „Niecka Miechowska (NW)”. Pozostałe tereny, zlokalizowane w Krzepicach, Krzepinie, Psarach i Woli Czaryskiej położone są w zasięgu GWZP nr 409 - „Niecka Miechowska (SE)”.

GZWP Nr 408 „Niecka Miechowska (NW)” - jest hydrogeologicznym zbiornikiem górnokredowym typu otwartego o charakterze krasowo - szczelinowym. Szacunkowe zasoby dyspozycyjne dla tego GZWP zostały określone na poziomie 466 tys. m³/dobę. Średnia głębokość ujęć tych wód waha się w przedziale 20 - 130 m.¹⁰

GZWP Nr 409 „Niecka Miechowska SE” - jest hydrogeologicznym zbiornikiem górnokredowym typu otwartego o charakterze porowo - szczelinowym.

2.5. Fauna i flora

Według regionalizacji przyrodniczo - leśnej teren opracowania leży w krainie Małopolskiej (VI), w dzielnicy Wyżyna Środkowo - Małopolska. W dzielnicy tej występują zarówno siedliska nizinne jak i wyżynne. Kraina Małopolska znajduje się w zasięgu występowania buka, świerka i jodły - gatunków, które obok sosny i dębu pełnią w niej rolę lasotwórczą.¹¹

Zgodnie z podziałem geobotanicznym Polski J.M. Matuszkiewicza, obszar objęty opracowaniem przynależy do Krainy Wyżyn Środkowomałopolskich, okręgu Niecki Włoszczowskiej, podokręgów Kurzelowskiego (tereny w Gabrielowie, Ropolicach i Żeliszawicach) i Secymińskiego (tereny w Krzepicach, Krzepinie, Psarach i Woli Czaryskiej).¹² Jako potencjalną roślinność naturalną tego rejonu wyróżnia się grąd subkontynentalny, odmiany małopolskiej, formy wyżynnej, serii ubogiej (tereny w Gabrielowie, Krzepinie, Woli Czaryskiej i Żeliszawicach), kontynentalne bory mieszane sosnowo-dębowe (tereny w Krzepicach i Psarach) oraz niżowy łąg jesionowo-olszowy (teren w Ropolicach).¹³

⁸ Objasnienia do mapy hydrogeologicznej Polski w skali 1:50000, Arkusz Secemin (848), 1997, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa.

⁹ Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1:50000, Arkusz Secemin (848), 1997, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa.

¹⁰ Dane z katastru wodnego, który został przekazany przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie.

¹¹ Siedliskowe podstawy hodowli lasu [w:] Zasady hodowli i użytkowania lasu wielofunkcyjnego, Warszawa 2003

¹² Jan Marek Matuszkiewicz, *Regionalizacja geobotaniczna Polski*, IGiPZ PAN, Warszawa 2008

¹³ Jan Marek Matuszkiewicz, *Potencjalna roślinność naturalna Polski*, IGiPZ PAN, Warszawa 2008

Roślinność terenu objętego projektem planu nie jest jednorodna. Część działek, głównie przeznaczonych dla zabudowy rekreacji indywidualnej w Gabrielowie i Krzepinie, jest zalesiona. Na działkach zainwestowanych występuje zieleń przydomowa, głównie roślinność trawiasta i ozdobna. W miejscach nieużytkowanych występuje roślinność spontaniczna. Na terenie dawnego parku dworskiego w Krzepinie występuje częściowo zachowany starodrzew.

Teren 4-19.RM w Żeliszawicach, wraz z przyległą do niego drogą wewnętrzną, położone są częściowo w obrębie chronionego siedliska przyrodniczego - niżowych i górskich świeżych łąk użytkowanych ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*) (6510).¹⁴

Zgodnie z podziałem zoogeograficznym Polski obszar objęty opracowaniem należy do:

- Regionu Zoogeograficznego Środkowoeuropejskiego;
- Podregionu Środkowego;
- Okręgu Środkowopolskiego;
- Podregionu Śląsko-Małopolskiego.¹⁵

Fauna terenu gminy Secemin nie została dotychczas szczegółowo rozpoznana, jak dotąd nie została przeprowadzona inwentaryzacja przyrodnicza tego obszaru. Na podstawie dostępnych materiałów oraz obserwacji terenowych stwierdza się, że przestrzeń gminy Secemin nie jest jednolita pod względem występowania lokalnego świata fauny.

Tereny położone w miejscowościach Gabrielów, Krzepin, Ropocice i Wola Czaryska (teren przeznaczony dla usług turystyki, sportu i rekreacji) znajdują się w zasięgu obszaru proponowanego przez organizacje pozarządowe w ramach listy IBA (Important Bird Areas) - ostoja ptaków o randze międzynarodowej Niecka Włoszczowska (PL154). Obszar ten stanowi mozaikę siedlisk leśnych, łąkowych i wodnych. W ostoi zaobserwowano 49 gatunków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, w tym 32 lęgowe. W skali kraju stanowi ważne miejsce rozrodu bąka, bociana czarnego, łabędzia krzykliwego, krakwy, trzmielojada, bielika, błotniaka stawowego, derkacza, cyryka. Ostoja Niecka Włoszczowska jest jednym z najbardziej na południe wysuniętych miejsc lęgowych łabędzia krzykliwego. Obfitość zbiorników wodnych w ostoi sprzyja migracji wielu gatunków ptaków wodno-błotnych. Podczas wędrówki wiosennej duże koncentracje wykazują tu m.in. batalion (do 1 500 os.) i łączak (do 1 000 os.), jesienią licznie pojawia się czapla biała (do 180 os.). W skali regionalnej ostoja stanowi ważne miejsce lęgowe żurawia i błotniaka stawowego. Spośród gatunków wymienianych w Załączniku II Dyrektywy Siedliskowej w ostoi licznie występują m.in.: bóbr europejski, traszka grzebieniasta, kumak nizinny, minóg ukraiński, koza, głowacz białołetwy, trzepla zielona, czerwończyk fioletek i zatoczek łamliwy (populacje trzepli zielonej, czerwończyka fioletka i zatoczka łamliwego należą do ważnych w skali Polski). Ponadto zaobserwowano tu znaczące w skali regionu populacje: wydry, nocka dużego, mopka, skójki gruboskorupowej, poczwarówki zwężonej, pachnicy dębowej, piskorza, kozy złotawej, czerwończyka nieparka, modraszka telejusa i modraszka nausitosa. Odnotowano też kilkadziesiąt innych gatunków zwierząt, głównie

¹⁴ Dane Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach

¹⁵ Program Ochrony Środowiska dla Gminy Secemin na lata 2010 – 2017, Secemin, 2010 r.

owadów - wymienianych w „Polskiej czerwonej księdze zwierząt” lub ujętych na „Czerwonej liście zwierząt ginących i zagrożonych w Polsce”.¹⁶

Poza wyżej wspomnianymi przykładami świat zwierzęcy w gminie reprezentowany jest głównie przez gatunki typowe dla obszarów wiejskich (tj. gryzonie polne, takie jak kret, mysz polna, ryjówka i zając) oraz terenów sąsiadujących ze zbiorowiskami leśnymi.

2.6. Warunki klimatyczne

Jak wynika z podziału Polski na dzielnice rolniczo - klimatyczne R. Gumińskiego, gmina Secemin znajduje się w dzielnicy częstochowsko - kieleckiej. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi tu 8,0-8,5°C, roczna amplituda temperatury waha się od 21 do 23°C, czas zalegania pokrywy śnieżnej wynosi od 60 do 80 dni, a długość okresu wegetacyjnego 200-210 dni. Dzielnica częstochowsko - kielecka cechuje się wyższą od średniej dla Polski roczną sumą opadów, która mieści się w przedziale 700 - 800 mm. W rejonie tym dominują wiatry z sektora zachodniego (SW, S, NW), wiejące przeciętnie 46 dni w roku, o średnich prędkościach 3-4 m/s.

Przez wzgląd na niewielkie zróżnicowanie ukształtowania powierzchni nie występują tu istotne zróżnicowania mezoklimatyczne. Można jednak wyróżnić elementy przyczyniające się do kształtowania lokalnych mikroklimatów, są nimi doliny rzeczne oraz rozległe tereny leśne. Tereny leśne charakteryzują się korzystnymi warunkami mikroklimatycznymi. Zbiorowiska leśne przyczyniają się do zmniejszenia prędkości wiatru, łagodzą kontrasty warunków, odczuwalnych w skrajnych sytuacjach pogodowych (np. gorących, zimnych i wietrznych). Drzewa wydzielają także specyficzne substancje (tzw. fitoncydy), przydatne w leczeniu i profilaktyce wielu schorzeń. Mikroklimat dolin rzecznych charakteryzuje natomiast podwyższona wilgotnością powietrza, sprzyjająca latem powstawaniu stanów parności, a przez cały rok także możliwości występowania inwersji temperatury i przygruntowych mgieł radiacyjnych.

2.7. Formy ochrony przyrody

W granicach opracowania nie występują parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, ani zespoły przyrodniczo - krajobrazowe.

W niewielkiej odległości (około 900 m na wschód i około 2,5 km na zachód) od granicy terenu w Gabrielowie rozciąga się **Obszar Natura 2000 mający znaczenie dla Wspólnoty "Dolina Górnej Pilicy" (PLH260018)** - jest obszarem specjalnej ochrony siedlisk obejmującym powierzchnię 11 193,22 ha. Obszar ten jest powiązany przestrzennie z obszarem mającym znaczenie dla Wspólnoty "Białka Lelowska" (PLH240031). W granicach obszaru występują w znacznej części naturalne kompleksy leśne (grądy, lasy mieszane, świeże i wilgotne, lasy łąkowe i olsy w dolinach rzecznych). Obejmuje on dolinę rzeki Pilicy, której koryto posiada naturalny charakter meandrujący, czego efektem są liczne starorzecza. Wzdłuż koryta rzeczno-rozpościerają się gęste zarośla wierzbowe oraz lasy nadrzeczne, którym towarzyszą podmokłe łąki. Obszar doliny rzeki Pilicy charakteryzuje się wysoką bioróżnorodnością, co

¹⁶ Dudzik K. i in., 2010, *Niecka Włoszczowska* [w:] Wlik T., Jujka M., Krogulec J, Chylarecki P. (red.), *Ostoje ptaków o znaczeniu międzynarodowym w Polsce*, Ogólnopolskie Towarzystwo Ochrony Ptaków, Marki.

przejawia się bogactwem gatunków flory i fauny, głównie wilgotnolubnych. W dolinie rzecznej występują bagna i torfowiska, których powierzchnia ulega zmniejszeniu na skutek prac melioracyjnych. W granicach obszaru znajdują się zbiorowiska łąkowe, lasy łąkowe, bory bagienne. Przedstawicielami lokalnej fauny są m.in. bóbr europejski, traszka grzebieniasta, kumak nizinny, bombina, minóg ukraiński. Na terenie OZW Dolina Górnej Pilicy występują liczne gatunki chronione, wpisane do czerwonej księgi.

Elementami stanowiącymi zagrożenie dla trwałości funkcjonowania OZW "Dolina Górnej Pilicy" są:

- niedostosowana do potrzeb ochrony gatunków gospodarka stawowa;
- utrata siedlisk gatunków w wyniku zaorywania łąk i pastwisk;
- zanikanie tradycyjnego użytkowania łąk i pastwisk;
- niewłaściwie lokowane plantacje wierzby energetycznej;
- zarastanie (sukcesja w kierunku zarośli i lasu) siedlisk półnaturalnych - muraw napiaskowych, łąk świeżych i wilgotnych, torfowisk przejściowych;
- presja urbanizacyjna;
- obniżanie poziomu wód;
- chemizacja rolnictwa.¹⁷

3. Jakość środowiska przyrodniczego

3.1. Powietrze atmosferyczne

Jakość powietrza atmosferycznego jest czynnikiem niezwykle ważnym, wywierającym wpływ na zdrowie ludzi oraz świat zwierząt i roślin. Przez zanieczyszczenia powietrza rozumie się wprowadzanie do niego organizmów żywych lub substancji chemicznych, które nie są jego naturalnymi składnikami, albo będąc nimi, występują w stężeniach przekraczających właściwy dla nich zakres.

Na rozpatrywanym terenie nie występują znaczące źródła zanieczyszczenia powietrza. Pewnym problemem jest napływ zanieczyszczeń z terenów sąsiednich - głównie z Bełchatowa i aglomeracji śląskiej. Lokalne źródła zanieczyszczeń można podzielić na punktowe, liniowe i powierzchniowe.

Źródła punktowe związane są z tak zwaną emisją niską, tj. uwalnianiem do atmosfery zanieczyszczeń pyłowych i gazowych z przestarzałych, nieekologicznych palenisk domowych. Na terenie objętym niniejszym opracowaniem, jak i w całej gminie Secemin, nie występuje zorganizowana sieć ciepłownicza, w związku z czym energię cieplną pozyskuje się w oparciu o lokalne paleniska, wykorzystujące takie substancje, jak węgiel kamienny, olej, gaz, czy drewno. Domowe systemy grzewcze nie posiadają żadnych urządzeń ochrony powietrza, dlatego też spalanie w nich paliw jest źródłem emisji takich substancji, jak dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, pyły. Dodatkowym problemem jest spalanie przez użytkowników różnego rodzaju odpadów, w tym tworzyw sztucznych i odpadów komunalnych, które są źródłem emisji toksycznych substancji, między innymi chlorowodoru, rakotwórczych dioksyn i wielu innych.

¹⁷ Standardowy Formularz Danych dla obszaru Natura 2000 "Dolina Górnej Pilicy"

Emisja liniowa związana jest ze szlakami komunikacyjnymi. Do najintensywniej użytkowanych należą: przebiegająca przez teren w Gabrielowie oraz sąsiadująca z terenem w Ropociacach droga wojewódzka nr 786 (relacji Częstochowa - Kielce) oraz sąsiadująca z terenem w Psarach droga wojewódzka nr 795 (relacji Secemin-Szczekociny). Intensywny ruch pojazdów generuje wzmożoną emisję spalin. W 2020 r. przeprowadzono pomiar ruchu odbywającego się na drogach wojewódzkich. Wyniki tych badań przedstawiają się następująco:

- droga nr 786, odcinek granica województwa - Secemin (Ropocice): 2366 pojazdów mechanicznych/dobę;
- droga nr 786, odcinek Secemin - Włoszczowa (Gabrielów): 5025 pojazdów mechanicznych/dobę;
- droga nr 795, odcinek Secemin - Szczekociny (Psary): 2712 pojazdów mechanicznych/dobę.¹⁸

Na tle innych analizowanych odcinków dróg tej samej klasy, odcinki w gminie Secemin charakteryzuje przeciętne, lub wręcz niewielkie natężenie ruchu drogowego. Należy jednak pamiętać, że nawet stosunkowo niewielka intensywność ruchu pojazdów mechanicznych znacząco wpływa na zanieczyszczenie powietrza substancjami szkodliwymi, tj.: tlenkami azotu, tlenkami węgla, pyłami zawieszonymi, czy ołowiem. Ponadnormatywne stężenie tych substancji w atmosferze może mieć negatywny wpływ na funkcjonowanie środowiska.

Emisja powierzchniowa wynika z rolniczego charakteru części przedmiotowego obszaru. Jest to przyczyną powstawania specyficznych zanieczyszczeń powietrza związanych z zabiegami agrotechnicznymi (okresowa emisja aerozoli, substancji pylastych) oraz odorów związanych z większymi obiektami inwentarskimi.

Mając na uwadze powyższe czynniki można stwierdzić, że na przedmiotowym obszarze przy niesprzyjających czynnikach może dochodzić do nadmiernej koncentracji szkodliwych substancji w powietrzu. Czasowe pogorszenie jakości powietrza może następować w okresie od jesieni do wiosny, tj. podczas sezonu grzewczego, kiedy to nasila się zjawisko niskiej emisji. Równinne ukształtowanie terenu ogólnie sprzyja dobremu przewietrzaniu tego obszaru. Biorąc pod uwagę fakt, że na analizowanym terenie, ani w jego otoczeniu nie są zlokalizowane szczególnie uciążliwe dla środowiska zakłady przemysłowe, występuje natomiast rozproszona zabudowa w otoczeniu zieleni leśnej, a warunki do przewietrzania są sprzyjające, stwierdza się, iż lokalne warunki aerosanitarne są zadowalające.

W obrębie obszaru objętego niniejszym opracowaniem, ani w jego sąsiedztwie, nie są prowadzone regularne badania stanu powietrza atmosferycznego. Wszelkie próby określenia poziomu zanieczyszczeń w powietrzu opierać się mogą o wyniki badań prowadzonych w ramach krajowego monitoringu powietrza atmosferycznego, który jest wykonywany przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Kielcach. Z rocznej oceny jakości powietrza w województwie świętokrzyskim w 2021 roku wynika, iż przedmiotowy obszar znajduje się w strefie świętokrzyskiej, dla której wartości zanieczyszczeń SO₂, NO₂, O₃ (według poziomu docelowego), Pb, C₆H₆, CO, As, Cd, Ni zostały określone jako odpowiednie dla klasy czystości A, gdzie stężenia zanieczyszczeń nie przekraczają poziomów dopuszczalnych i poziomów docelowych. Dla średniego rocznego stężenia pyłu zawieszonego PM_{2,5} określono klasę A według poziomu dopuszczalnego dla fazy I oraz C1 dla fazy II (tj. wartości zmierzone nie przekraczały wartości dopuszczalnych na dzień 01.01.2015, jednak przekraczały warto-

¹⁸ Generalny pomiar ruchu 2020/21 na drogach wojewódzkich, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Warszawa

ści dopuszczalne, których osiągnięcie wymagane jest na dzień 01.01.2020). Przekroczone zostały poziomy dopuszczalne dla takich substancji, jak benzo(a)piren - klasa C, pył PM10 (według stężeń 24-godzinnych) - klasa C oraz ozon (według poziomu długoterminowego) - klasa D2.¹⁹

3.2. Klimat akustyczny

Na lokalny klimat akustyczny największy wpływ ma hałas komunikacyjny, generowany przez ruch odbywający się na drogach kołowych i liniach kolejowych.

Hałas drogowy generowany jest przez silniki samochodowe oraz powstaje w efekcie toczenia kół pojazdów o nawierzchnię jezdni. Jego poziom jest bezpośrednio uzależniony od takich czynników, jak: natężenie ruchu, prędkość pojazdów, udział pojazdów ciężkich, płynność ruchu, pochylenie drogi, jakość nawierzchni drogowej, ukształtowanie terenu, charakter obudowy trasy, rodzaj sąsiadującej z nią zabudowy.

Największe natężenie ruchu pojazdów mechanicznych na drogach kołowych notuje się na przebiegającej przez południowe obrzeża terenu w Gabrielowie oraz sąsiadującą z terenem w Ropocicach drodze wojewódzkiej nr 786, a także na sąsiadującej z terenem w Psarach drodze wojewódzkiej nr 795. Według wyników przeprowadzonych pomiarów, przedmiotowe odcinki dróg charakteryzują się stosunkowo niewielkim (w porównaniu do innych dróg wojewódzkich) natężeniem ruchu.²⁰ W związku z tym nie jest wymagane opracowanie map akustycznych dla tych odcinków wymienionych dróg.

Lokalne uzupełnienie systemu komunikacyjnego stanowią drogi powiatowe i gminne. Charakteryzują się one niewielkim natężeniem ruchu, w związku z czym nie przyczyniają się do powstawania znaczących uciążliwości akustycznych. Hałas generowany przez pomniejsze ciągi komunikacyjne może być odczuwany jedynie w pasie terenu bezpośrednio do nich przylegającym.

Wśród możliwych do podjęcia działań, które mogą przyczynić się do zmniejszenia uciążliwości akustycznych powodowanych przez hałas drogowy wyróżnia się: ekrany i przekrycia akustyczne, wały ziemne, tunele drogowe, wprowadzanie zieleni wysokiej wzdłuż dróg, zastosowanie tzw. cichej nawierzchni, zmniejszanie prędkości pojazdów na danym obszarze, ograniczanie możliwości zainwestowania w najbliższym sąsiedztwie dróg. Na terenie gminy Secemin zaleca się stosowanie zieleni wysokiej wzdłuż intensywnie uczęszczanych tras komunikacyjnych oraz planowanie lokalnego zainwestowania w oddaleniu od intensywnie uczęszczanych tras.

Zjawisko generowania hałasu przez ruch pojazdów szynowych jest zagadnieniem wysoce złożonym, gdyż hałas ten emitowany jest przez wiele jednostkowych źródeł. Na jego wielkość wpływ wywiera: prędkość z jaką poruszają się pociągi, ich długość, stan torowiska, lokalizacja torowiska względem istniejącego zagospodarowania terenu, liczba pociągów towarowych w ogólnej liczbie składów, płynność ruchu, charakter obudowy linii kolejowej oraz od-

¹⁹ *Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim. Raport wojewódzki za rok 2021, 2022*, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Kielcach, Kielce

²⁰ *Generalny pomiar ruchu 2020/21 na drogach wojewódzkich*, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Warszawa

ległość pierwszej linii zabudowy od skrajnego toru. Hałas kolejowy generowany jest przez wiele pojedynczych źródeł, do których można zaliczyć:

- drgania szyn, całego taboru, wagonów i ich powierzchni bocznych. Drgania te są źródłem hałasu toczenia, który jest tym większy im większe zużycie faliste toru. Przy ruchu pociągów z prędkością mniejszą niż 250 km/h ten rodzaj hałasu jest dominujący;
- przy wyższych prędkościach (powyżej 250 km/h) dominującym staje się natomiast hałas aerodynamiczny - związany z nieregularnym opływem powietrza podczas ruchu pociągu. Zaburzeniu ulega strumień powietrza, co prowadzi do generowania dodatkowego hałasu;
- hałas powstający w skutek ruszania i zatrzymywania pociągów.

Przez obszar gminy Secemin przebiegają odcinki 4 linii kolejowych, jednak tylko 1 sąsiaduje bezpośrednio z terenami objętymi projektem analizowanego planu miejscowego. Jest to linia kolejowa nr 4 (Centralna Magistrala Kolejowa), przebiegająca bezpośrednio przy wschodniej granicy terenu w miejscowości Ropocice. Linia ta jest źródłem znacznej uciążliwości akustycznej. W opracowanym przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego *Raporcie z realizacji „Programu ochrony środowiska dla województwa świętokrzyskiego”* (Kielce, październik 2011 r.) zawarta została informacja, że zasięg ponadnormatywnego oddziaływania hałasu kolejowego nie powinien przekraczać pasa o szerokości 70 m od torów. Część terenu w Ropociach znajduje się w zasięgu tego oddziaływania, jednak ze względu na ustalone w projekcie planu przeznaczenie tego terenu (cele produkcyjne, magazynowo-składowe i usługowe) nie podlega on ochronie akustycznej, określonej w rozporządzeniu ministra środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Z uwagi na brak monitoringu w zakresie klimatu akustycznego przedmiotowego obszaru, nie jest możliwe jednoznaczne określenie, czy normy ustalone w wyżej wymienionym rozporządzeniu dla terenów podlegających ochronie akustycznej są dotrzymane. Biorąc jednak pod uwagę istniejące zagospodarowanie terenu i rozmieszczenie poszczególnych źródeł uciążliwości akustycznej względem zabudowy, można przyjąć, że obszar ten charakteryzuje się korzystnym klimatem akustycznym.

3.3. Stan czystości wód

Na analizowanym obszarze nie występuje naturalna sieć hydrograficzna, stąd też nie są prowadzone analizy stanu czystości wód powierzchniowych.

Na terenie objętym opracowaniem nie są również przeprowadzane badania stanu czystości wód podziemnych. Monitoring prowadzony jest w obrębie Jednolitych Części Wód Podziemnych. W 2012 roku wytypowane zostały 2 punkty pomiarowe, zlokalizowane w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 97, obejmującej Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 408 - Niecka Miechowska (NW):

- punkt nr 2315 zlokalizowany w miejscowości Januszewice (gmina Kluczewsko), w którym badane są wody poziomu czwartorzędowego;
- punkt nr 947 zlokalizowany w miejscowości Czarnca (gmina Włoszczowa), w którym badane są wody poziomu kredowego

oraz 8 punktów pomiarowych, zlokalizowanych w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 120, obejmującej Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 409 - Niecka Miechowska (SE), z których najbliższe przedmiotowego obszaru położone są:

- punkt nr 421 zlokalizowany w miejscowości Białowieża (gmina Sędziszów), w którym badane są wody poziomu kredowego;
- punkt nr 424 zlokalizowany w miejscowości Mokrsko Górne (gmina Sobków), w którym badane są wody poziomu kredowego i czwartorzędowego.

Badania wykazały, że w obrębie JCWPd nr 97 wody poziomu czwartorzędowego posiadały III klasę jakości - wody zadowalającej jakości, co oznacza też dobry stan chemiczny. Wskaźnikiem decydującym o zakwalifikowaniu do III klasy były stężenia NO_3 . Wody poziomu kredowego zaklasyfikowano do IV klasy jakości, co przekłada się na słaby skład chemiczny wód pobranych w tym punkcie. Wskaźnikiem zmierzonym w granicach stężeń IV klasy jakości był NO_3 . W przypadku JCWPd nr 120 w obu punktach pomiarowych wody podziemne charakteryzowały się III klasą czystości. W punkcie pomiarowym nr 421 zadecydowała o tym temperatura wody i zawartość O_2 , natomiast w punkcie nr 424 - wskaźniki O_2 i Ca.²¹

Według charakterystyki jednolitych części wód podziemnych zawartych w *Planie gospodarczej wodami na obszarze dorzecza Wisły*, stan JCWPd nr 97 i 120 został określony jako dobry, zarówno pod względem ilościowym, jak i chemicznym. Dodatkowo stwierdzono, że osiągnięcie celów środowiskowych dla tych JCWPd, a więc osiągnięcie (utrzymanie) dobrego stanu wód podziemnych, nie jest zagrożone.

Głównym zagrożeniem dla stanu czystości wód przedmiotowego obszaru jest niekontrolowany zrzut ścieków do wód gruntowych lub bezpośrednio do rzek i rowów na terenach nieskanalizowanych. Na obszarze objętym opracowaniem jedynie miejscowość Gabrielów włączona jest do systemu kanalizacji sanitarnej, z której ścieki doprowadzane są do oczyszczalni w Seceminie. Informacje zawarte w pozwoleniu wodnoprawnym wskazują, że odprowadzane ścieki nie powinny wykazywać przekroczeń dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do cieków. W pozostałych miejscowościach ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych. W przypadku tego typu instalacji istnieje zagrożenie niekontrolowanego przedostawania się nieczystości do wód gruntowych i cieków. W celu wyeliminowania tego negatywnego wpływu na terenie całej gminy podejmowane są systematyczne działania, zmierzające do rozbudowy sieci kanalizacyjnej oraz budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Elementami, które mogą dodatkowo zagrażać jakości wód powierzchniowych są spływy obszarowe z terenów rolnych zawierające znaczne ilości szkodliwych substancji chemicznych (nawozy sztuczne, środki ochrony roślin).

3.4. Promieniowanie elektromagnetyczne

Promieniowanie elektromagnetyczne wytwarzane jest zarówno przez źródła naturalne (pole geomagnetyczne, wyładowania atmosferyczne, promieniowanie kosmiczne), jak i sztuczne. Do sztucznych źródeł należą radiowe i telewizyjne stacje nadawcze, stacje bazowe telefonii komórkowej, łączność satelitarna, radiolokacja, stacje i linie elektroenergetyczne. Poza tym źródłem promieniowania elektromagnetycznego są również liczne urządzenia i instalacje

²¹ Stan środowiska w województwie świętokrzyskim w latach 2011-2012: Raport, 2013, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Kielcach, Kielce

znajdujące się w gospodarstwach domowych i miejscach pracy, takie jak: okablowanie doprowadzające energię elektryczną, telewizory, odbiorniki radiowe, kuchenki mikrofalowe, monitory komputerowe, suszarki, telefony komórkowe i przenośne oraz wiele innych. Zagadnienia związane z ochroną środowiska przed polami elektromagnetycznymi reguluje ustawa Prawo ochrony środowiska z 27 kwietnia 2001 roku oraz Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

Ważnym źródłem promieniowania elektromagnetycznego są stacje nadawcze radiofonii i telewizji oraz stacje bazowe telefonii komórkowej. Promieniowanie emitowane przez tego typu obiekty posiada zdolność wnikania w tkanki organizmów żywych. Jak dotąd liczne badania nie potwierdziły jednak niekorzystnego wpływu tego typu fal na zdrowie ludzi. Anteny nadawcze umieszczone są na masztach lub dachach wysokich budynków, a ich charakterystyka promieniowania sprawia, że natężenie pola elektromagnetycznego, docierającego do człowieka, jest stosunkowo niewielkie. Znacznie większym natężeniem charakteryzuje się pole elektromagnetyczne generowane przez aparaty telefoniczne, użytkowane bezpośrednio przez abonentów telefonii komórkowej²².

Na przedmiotowym terenie nie znajdują się nadajniki radiowe i telewizyjne. Najbliższe maszty telefonii komórkowej zlokalizowane są: w odległości około 400 m na południowy wschód od terenu 4-25.RM (Żeliszawice, działka nr 872) oraz w odległości około 1 km na zachód od terenu 2-49.RM w Psarach (Wólka Starzyńska, działka nr 794) (tab. 1).

Tab. 1. Wykaz pozwoleń radiowych dla stacji bazowej telefonii komórkowej, zlokalizowanej w sąsiedztwie obszaru opracowania.

Lokalizacja	System	Użytkownik	Numer decyzji
Żeliszawice, dz. nr 872	5G2100	Orange Polska S.A.	MNET/15/27495/4/22
Żeliszawice, dz. nr 872	GSM900	Orange Polska S.A.	MNET/15/27495/4/22
Żeliszawice, dz. nr 872	GSM1800	Orange Polska S.A.	MNET/15/27495/4/22
Żeliszawice, dz. nr 872	LTE800	Orange Polska S.A.	MNET/15/27495/4/22
Żeliszawice, dz. nr 872	LTE1800	Orange Polska S.A.	MNET/15/27495/4/22
Żeliszawice, dz. nr 872	LTE2100	Orange Polska S.A.	MNET/15/27495/4/22
Żeliszawice, dz. nr 872	LTE2600	Orange Polska S.A.	MNET/15/27495/4/22
Żeliszawice, dz. nr 872	UMTS900	Orange Polska S.A.	MNET/15/27495/4/22
Żeliszawice, dz. nr 872	UMTS2100	Orange Polska S.A.	MNET/15/27495/4/22
Żeliszawice, dz. nr 872	GSM900	P4 Sp. z o.o.	MNET/4/6980/3/22
Żeliszawice, dz. nr 872	GSM1800	P4 Sp. z o.o.	MNET/4/6980/3/22
Żeliszawice, dz. nr 872	LTE800	P4 Sp. z o.o.	MNET/4/6980/3/22
Żeliszawice, dz. nr 872	LTE1800	P4 Sp. z o.o.	MNET/4/6980/3/22
Żeliszawice, dz. nr 872	LTE2100	P4 Sp. z o.o.	MNET/4/6980/3/22
Żeliszawice, dz. nr 872	LTE2600	P4 Sp. z o.o.	MNET/4/6980/3/22
Żeliszawice, dz. nr 872	UMTS900	P4 Sp. z o.o.	MNET/4/6980/3/22
Żeliszawice, dz. nr 872	UMTS2100	P4 Sp. z o.o.	MNET/4/6980/3/22
Wólka Starzyńska, dz. nr 794	5G2100	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22

²² Białaszewski P., 2007, *Pola elektromagnetyczne w środowisku – opis źródeł i wyniki badań*, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Warszawa.

Wólka Starzyńska, dz. nr 794	GSM900	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22
Wólka Starzyńska, dz. nr 794	GSM1800	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22
Wólka Starzyńska, dz. nr 794	LTE800	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22
Wólka Starzyńska, dz. nr 794	LTE900	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22
Wólka Starzyńska, dz. nr 794	LTE1800	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22
Wólka Starzyńska, dz. nr 794	LTE2100	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22
Wólka Starzyńska, dz. nr 794	LTE2600	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22
Wólka Starzyńska, dz. nr 794	UMTS900	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22
Wólka Starzyńska, dz. nr 794	UMTS2100	Orange Polska S.A.	MNET/15/36176/8/22

Źródło: Wykazy pozwoleń radiowych dla stacji bazowych telefonii komórkowej (GSM, UMTS, LTE) oraz stacji wykorzystujących technologię CDMA, stan na 25.07.2022r.

Innym źródłem promieniowania elektromagnetycznego, w przypadku którego promieniowanie to nie jest efektem zamierzonym, są linie (napowietrzne) i stacje elektroenergetyczne. W wyniku wieloletnich badań stwierdzono, że promieniowanie magnetyczne emitowane przez tego typu obiekty może mieć pewien negatywny wpływ na zdrowie człowieka. Dlatego tereny w bezpośrednim sąsiedztwie takich obiektów nie powinny być stale zamieszkiwane przez ludzi.²³

Przez przedmiotowy obszar nie przebiegają linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia, a jedynie linia średniego napięcia (teren w Ropocicach) i linie niskiego napięcia. Linie te nie stanowią znaczącego źródła promieniowania elektromagnetycznego, zaleca się jednak zachowanie ograniczeń obowiązujących w strefach ochronnych wyznaczonych wokół tych linii.

Wartości dopuszczalnych parametrów pola elektromagnetycznego są określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Z punktu widzenia monitoringu środowiska najważniejszy jest zakres częstotliwości od 3 MHz do 300 GHz. Jak wynika z rozporządzenia, oddziaływanie pól elektromagnetycznych na środowisko, dla miejsc dostępnych dla ludności oraz dopuszczalne poziomy parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych o częstotliwości od 3 MHz do 300 MHz oraz od 300 MHz do 300 GHz wynoszą 7 V/m dla składowej elektrycznej. Dla pól elektromagnetycznych o częstotliwości od 300 MHz do 300 GHz określa się dodatkową maksymalną dopuszczalną gęstość mocy, wynoszącą 0,1 w/m².²⁴

Bezpośrednio na przedmiotowym obszarze nie jest prowadzony monitoring promieniowania elektromagnetycznego. Na terenie gminy zostały w 2020 r. wykonane przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Kielcach badania poziomu pola elektromagnetycznego (na Placu Wolności w Seceminie). Zmierzone wartości kształtowały się na poziomie znacznie niższym od maksymalnie dopuszczalnych (tab. 3).

Tab. 2. Wyniki pomiaru natężenia pola elektromagnetycznego w 2020 r.

Lokalizacja	Wynik [V/m]
Secemin, Pl. Wolności 14 (skwer przy trasie 786)	<0,1* *wynik poniżej dolnego progu czułości sondy

²³ Linie i stacje elektroenergetyczne w środowisku człowieka, 2008, Szuba M. (red.), wyd. 4, „EKO-MARK”, Warszawa

²⁴ Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

Źródło: Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2020 w województwie świętokrzyskim - opracowana na podstawie pomiarów wykonanych przez Inspekcję Ochrony Środowiska, 2021, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Kielcach, Kielce

3.5. Zagrożenia środowiskowe

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują szczególne zagrożenia środowiskowe. Zgodnie ze Wstępną Oceną Ryzyka Powodziowego na obszarze tym nie stwierdzono wystąpienia znaczących powodzi historycznych, jak również nie wyznaczono terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, ani terenów, na których wystąpienie powodzi jest prawdopodobne.²⁵ Na skutek analizy maksymalnych możliwych zasięgów występowania podtopień (położenia zwierciadła wody podziemnej blisko powierzchni terenu, co skutkuje podmokłościami) wyznaczone zostały jednak tereny zagrożone podtopieniami. Obejmują one teren parku podworskiego w Krzepinie oraz część terenu przeznaczoną dla usług turystyki, sportu i rekreacji w Woli Czaryskiej.²⁶

Według danych Państwowego Instytutu Geologicznego na obszarze opracowania nie zidentyfikowano dotąd terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.²⁷ Niewielkie zróżnicowanie rzeźby terenu sprawia, że wystąpienie ruchów masowych jest mało prawdopodobne. Obszar objęty niniejszym opracowaniem położony jest poza zasięgiem terenów i obszarów górniczych.

4. Informacje o zawartości projektu miejscowego planu

Opracowany projekt planu zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowe warunki i zasady zagospodarowania na wyznaczonych liniach rozgraniczających terenach o różnym przeznaczeniu:

- 1) oznaczone symbolem MN - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jedno rodzinnej;
- 2) oznaczone symbolem MNU - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jedno rodzinnej i usług nieuciążliwych;
- 3) oznaczone symbolem U - tereny przeznaczone dla usług;
- 4) oznaczone symbolem ML - tereny przeznaczone dla zabudowy rekreacji indywidualnej;
- 5) oznaczone symbolem MLU - tereny przeznaczone dla zabudowy rekreacji indywidualnej i usług nieuciążliwych;
- 6) oznaczone symbolem UTS - tereny przeznaczone dla usług turystyki, sportu i rekreacji;
- 7) oznaczone symbolem PU - tereny przeznaczone na cele produkcyjne, magazynowo-składowe i usługowe;
- 8) oznaczone symbolem RM - tereny przeznaczone dla zabudowy zagrodowej;

²⁵ <http://www.kzgw.gov.pl/pl/wstepna-ocena-ryzyka-powodziowego.html>

²⁶ Obszary zagrożone powodzią od wód gruntowych,

https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6816458

https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=6816442

²⁷ *Przeglądowa mapa osuwisk i obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych w województwie świętokrzyskim* - dane pochodzą z zasobów witryny internetowej Projektu SOPO prowadzonej przez PIG-PIB.

- 9) oznaczone symbolem ZP/MNU - tereny zabytkowego zespołu dworsko-parkowego w Krzepinie, przeznaczone dla zieleni urządzonej, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych;
- 10) oznaczone symbolem ZP - tereny zabytkowego zespołu dworsko-parkowego w Krzepinie, przeznaczone na park wiejski;
- 11) oznaczone symbolem R/ZL - tereny przeznaczone na cele gospodarki rolnej, z dopuszczeniem wprowadzenia zalesień;
- 12) oznaczone symbolem ZL - tereny przeznaczone na cele gospodarki leśnej;
- 13) tereny komunikacji, do których należą:
 - a) tereny dróg publicznych:
 - oznaczone symbolem KDG - tereny przeznaczone pod drogi główne,
 - oznaczone symbolem KDD - tereny przeznaczone pod drogi dojazdowe,
 - b) oznaczone symbolem KDW - tereny przeznaczone pod drogi wewnętrzne,
 - c) oznaczone symbolem KP - tereny przeznaczone pod place publiczne.

Dla każdego z wyżej wymienionych terenów zostały określone szczegółowe warunki zagospodarowania, w których określono m. in. dopuszczone rodzaje zabudowy; zasady, parametry i wskaźniki zagospodarowania terenów; ustalono konieczne zakazy.

Dla całego obszaru objętego planem zostały wskazane zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, szczegółowe zasady realizacji i rozmieszczenia reklam, zasady wynikające z potrzeb ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, a także zasady scalania i podziału nieruchomości, wskazano również tereny wymagające przekształceń. Osobny rozdział planu stanowią ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej i komunikacji, ze wskazaniem zasad lokalizacji miejsc parkingowych oraz szczegółowe warunki zagospodarowania terenów komunikacyjnych i terenów infrastruktury technicznej.

5. Ocena potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji projektu miejscowego planu

Obszar podlegający niniejszemu opracowaniu objęty jest obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Zapisy analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie odbiegają w sposób istotny od zapisów obowiązujących planów, a także istniejącego obecnie zagospodarowania terenów, stąd nie przewiduje się wystąpienia znaczących zmian w środowisku w wyniku odstąpienia od uchwalenia planu.

6. Przewidywane skutki wpływu realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego

Ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią kompromisowe rozwiązanie pomiędzy potrzebami wynikającymi z zasad ochrony środowiska i postępującego rozwoju społeczno - gospodarczego niniejszego obszaru. Na skutek realizacji zapisów w nim zawartych, w odniesieniu do lokalnego środowiska przyrodniczego, przewiduje się wystąpienie zmian o różnorodnym charakterze.

6.1. Formy ochrony przyrody

Obszar objęty niniejszym opracowaniem położony jest poza zasięgiem form ochrony przyrody. W odległości około 900 m od granicy terenu w Gabrielowie rozciąga się Obszar Natura 2000 mający znaczenie dla Wspólnoty "Dolina Górnej Pilicy".

Analizując zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania w odniesieniu do głównych zagrożeń dla Obszaru Natura 2000 oraz uwzględniając fakt, że znajduje się one w pewnym oddaleniu od granic przedmiotowego terenu, można stwierdzić, że w wyniku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu nie wystąpi znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 znajdującego się poza granicami opracowania oraz integralność tego obszaru. Realizacja kierunków polityki przestrzennej przewidzianych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie powinna przyczynić się do utraty spójności czynników strukturalnych i funkcjonalnych warunkujących zrównoważone trwanie populacji gatunków i siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony wyznaczono obszar (nie przewiduje się inwestycji mających negatywne oddziaływanie m.in. na: chronione siedliska i gatunki będące przedmiotem zainteresowania wspólnoty; lokalne warunki ekologiczne; funkcjonujące połączenia i istniejące na danym obszarze związki; fragmentację chronionych siedlisk), a także nie wpłynie niekorzystnie na zachowanie lub odtworzenie występowania we właściwym stanie ochrony wszystkich chronionych w ich ramach gatunków i siedlisk przyrodniczych w całym ich naturalnym zasięgu.

6.2. Różnorodność biologiczna

Obszar znajdujący się w granicach opracowania jest w znacznym stopniu zainwestowany, co powoduje, że występuje tu niewielka różnorodność siedlisk przyrodniczych. Tereny zurbanizowane charakteryzują się niewielką wartością przyrodniczą. Ich wartość podnosi zieleń przydomowa, a także zieleń nieurządzona, występująca na niezagospodarowanych fragmentach terenu. Część działek, zwłaszcza w Gabrielowie i Krzepinie, nie została odlesiona i jest porośnięta zielenią leśną o wyższej wartości przyrodniczej.

Zachowanie różnorodności biologicznej ma ogromne znaczenie dla podtrzymania życia w biosferze. Powodem ubożenia bioróżnorodności może być zmniejszenie zróżnicowania i utrata siedlisk, a także wymieranie gatunków. Dlatego też realizacja założeń projektu planu nie może naruszać zakazów w odniesieniu do gatunków chronionych. Zgodnie z art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, § 6 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, § 7 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt oraz § 6 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów obowiązuje szereg zakazów w stosunku do zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną, m.in. zakaz niszczenia siedlisk i ostoi chronionych gatunków roślin i zwierząt, zrywania i uszkodzania chronionych gatunków roślin, zabijania i okaleczania chronionych gatunków zwierząt. Zgodnie z art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska (a więc również ochronę siedlisk i gatunków zwierząt i roślin objętych ochroną) na obszarze prowadzenia prac.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje dla większości terenów zachowanie istniejącego zagospodarowania, umożliwiając pewien wzrost intensywności zabudowy poprzez dalsze zagospodarowanie działek dotąd niezabudowanych. Zwiększenie zagospodarowania terenów przyczyni się do zmniejszenia ogólnej powierzchni biologicznie czynnej w granicach opracowania oraz pewnego uszczuplenia obszaru występowania gatunków fauny i flory, nie będzie się to jednak wiązało z fizyczną eliminacją tych organizmów. Mimo zagospodarowania tak wyznaczonych obszarów inwestycyjnych w dalszym ciągu w granicach opracowania będą występowały rozległe tereny otwarte, które będą umożliwiały funkcjonowanie oraz przemieszczanie się gatunków flory i fauny.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajdują się zapisy, których realizacja sprzyjać będzie zachowaniu lokalnej bioróżnorodności. Określone w planie minimalne poziomy powierzchni biologicznie czynnej przyczynią się do zapobieżenia nadmiernemu utwardzeniu terenów inwestycyjnych, co też będzie korzystnie wpływać na infiltrację wód podziemnych i zachowanie lokalnych zasobów biotycznych. Najcenniejsze obszary pozostają wolne od zabudowy, w dalszym ciągu będą stanowiły środowisko do funkcjonowania dotychczas występującej tu flory i fauny.

Realizacja zamierzeń projektu planu miejscowego nie spowoduje przerwania ciągłości i drożności korytarzy ekologicznych przebiegających przez ten obszar, zarówno Korytarza Południowo-Centralnego (KPdC). Projekt planu przewiduje pewien wzrost intensywności zabudowy, jednak zmiana ta będzie niewielka. Nowopowstająca zabudowa nie będzie miała charakteru zwartego, pomiędzy sąsiednimi budynkami pozostaną tereny niezabudowane, w tym również porośnięte zielenią (co zapewnia ustalenie minimalnych powierzchni biologicznie czynnych w obrębie działek). Zapisy dotyczące maksymalnej dopuszczalnej liczby kondygnacji w nowych budynkach wykluczają możliwość powstawania budowli o znacznych wysokościach, stanowiących zagrożenie dla migrujących ptaków i nietoperzy. Nie przewiduje się również lokalizowania nowych obiektów takich, jak maszty telefonii komórkowej, słupy i linie energetyczne, ani turbiny wiatrowe. Nie wyznacza się także nowych dróg o znacznym natężeniu ruchu.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania barier antropogenicznych na swobodę przemieszczania się gatunków fauny w projekcie planu wprowadzono zakaz stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych, przęsłowych elementów betonowych. Określono, iż ogrodzenia winny być wykonywane w formie ażurowej jako żywopłot, płot ze sztachet drewnianych lub stalowych. Dopuszczona została możliwość stosowania podmurówek, których wysokość nie może jednak przekraczać 0,3 m.

Należy zaznaczyć, że w przypadku racjonalnego i planowego zwiększenia powierzchni terenów możliwych do zainwestowania nie powinno dochodzić do znacznego pogorszenia warunków funkcjonowania lokalnej fauny i flory. Mając na uwadze powyższe oraz fakt, że przy zrealizowaniu zakładanego wzrostu zainwestowania obszaru w dalszym ciągu zostanie utrzymany odpowiedni poziom powierzchni biologicznie czynnej oraz przestrzegane będą pozostałe ustalenia planu i zapisy zawarte w przepisach odrębnych, stwierdzić można, że zwiększenie zagospodarowania w granicach opracowania nie powinno przyczynić się do wyraźnie negatywnego wpływu na lokalną bioróżnorodność.

6.3. Wody powierzchniowe i podziemne

W granicach obszaru opracowania nie występuje naturalna sieć rzeczna, najbliższy ciek przepływa w odległości 160 m na północny zachód od terenu w Gabrielowie. Wody podziemne reprezentowane są przez dwa piętra wodonośne - czwartorzędowe i użytkowe piętro górnokredowe. Obszar podlegający opracowaniu znajduje się w zasięgu dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nr 408 „Niecka Miechowska (NW)” i nr 409 „Niecka Miechowska (SE)”.

Płytko zalegające wody piętra czwartorzędowego, nieposiadające charakteru użytkowego, są narażone na przenikanie zanieczyszczeń. Również użytkowy poziom górnokredowy nie posiada dostatecznej izolacji, co może doprowadzić do infiltracji zanieczyszczeń z powierzchni.

W obecnym, jak też i przewidzianym w projekcie planu, zagospodarowaniu przedmiotowego obszaru nie stwierdza się występowania wyraźnych źródeł zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych. Pewnym zagrożeniem jest rozwój zabudowy na terenach dotąd nieskanalizowanych i niewłaściwa gospodarka wodno-ściekowa. Gromadzenie nieczystości w zbiornikach bezodpływowych, może doprowadzić do zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych. Dlatego niezwykle ważne jest zapewnienie dostępu do sieci kanalizacyjnej w szczególności nowym terenom inwestycyjnym lub, gdy nie jest to możliwe ze względów ekonomicznych, zastosowanie innych rozwiązań, na przykład budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. W celu ochrony wód przed zanieczyszczeniami zastosowano w projekcie planu zapis o konieczności rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej. Utworzenie zorganizowanego systemu odprowadzania ścieków jest szczególnie ważne na tych terenach, gdzie jest on obecnie rozwinięty w niewielkim stopniu. Zapobiegnie to w przyszłości niekontrolowanemu odprowadzaniu ścieków do wód powierzchniowych i do gruntu, a za jego pośrednictwem do wód podziemnych.

Negatywny wpływ na jakość zasobów wodnych mogą mieć również wody opadowe i roztopowe odprowadzane z powierzchni dróg publicznych i terenów utwardzonych. Nie przewiduje się jednak, aby mogły mieć wpływ na wyraźne pogorszenie jakości zasobów wodnych, gdyż w projekcie planu zostaje ustalone odprowadzanie ich do kanalizacji deszczowej (do czasu jej realizacji dopuszczone zostaje odprowadzanie do rowów odwadniających po ich wcześniejszym oczyszczeniu, zgodnie z przepisami odrębnymi. Wody opadowe z dróg publicznych położonych poza terenami zabudowanymi mają być odprowadzane do rowów odwadniających na zasadach określonych w przepisach odrębnych. W związku ze zwiększeniem zainwestowania przedmiotowego obszaru dojdzie do fragmentarycznego wzrostu uszczelnienia powierzchni gruntu, a co za tym idzie ograniczenia infiltracji. Biorąc pod uwagę fakt, że w otoczeniu terenów przeznaczonych do zainwestowania w dalszym ciągu będą występować tereny niezainwestowane, na których odprowadzanie wód opadowych będzie się odbywać bezpośrednio do gruntu, przewiduje się, iż ubytki te zostaną wyrównane przez napływ wód z terenów sąsiednich.

Nie przewiduje się, żeby realizacja założeń projektu planu wpłynęła w sposób istotny na osiągnięcie celów przyjętych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*. Ustalenia planu jednoznacznie określają zasady i sposób zapewniania należytej ochrony czystości zasobów wód powierzchniowych i podziemnych. Nie przewiduje się, aby wprowadzenie ustaleń zawartych w projekcie planu przyczyniło się do pogorszenia zasobów wód powierzchniowych i podziemnych, ani zmian w stosunkach wodnych.

6.4. Powietrze atmosferyczne

Na jakość powietrza atmosferycznego na terenie objętym planem w największym stopniu wpływ wywiera napływ zanieczyszczeń z terenów otaczających. W gminie Secemin nie występuje zorganizowana sieć ciepłownicza, stąd głównym źródłem zaopatrzenia w ciepło są domowe paleniska, wykorzystujące zwykle do celów grzewczych nieekologiczne paliwa. Lokalnie zjawisko to zaznacza się również w granicach przedmiotowego obszaru. W mniejszym stopniu na jakość powietrza wpływa także ruch pojazdów mechanicznych, głównie odbywający się na drogach wojewódzkich nr 786 i 795.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje wzrost zainwestowania części przedmiotowego obszaru poprzez rozwój zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, rekreacji indywidualnej i przemysłowo-usługowej. Będzie się to wiązało ze wzrostem liczby mieszkańców tego terenu, a także liczby użytkowników dróg. Spowoduje to zwiększenie emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, generowanych przez czynnik energetyczny i komunikacyjny. Najbardziej narażone na wzrost poziomu koncentracji zanieczyszczeń powietrza są tereny położone w centrach miejscowości oraz wzdłuż dróg charakteryzujących się największym natężeniem ruchu.

Nie przewiduje się, aby na terenie objętym planem nastąpiła w najbliższym czasie budowa zorganizowanego systemu zaopatrzenia w ciepło, gdyż nie jest to możliwe ze względów ekonomicznych. Dlatego niezwykle istotne jest stosowanie w systemach grzewczych rozwiązań, które powodują zmniejszenie emisji szkodliwych substancji do powietrza. Dotyczy to w szczególności nowych obiektów, ale także tych już istniejących, w których należy podjąć działania zmierzające do wymiany przestarzałych, nieekologicznych pieców grzewczych na nowe, charakteryzujące się lepszą wydajnością energetyczną i wykorzystujących paliwa mniej uciążliwe dla środowiska.

Wpływ czynnika komunikacyjnego zaznacza się natomiast w bezpośrednim sąsiedztwie dróg i maleje wraz z odległością. W przypadku terenów w Gabrielowie, droga wojewódzka nr 786 jest oddzielona od terenów zabudowanych pasem zieleni wysokiej. Wpływa to korzystnie na ograniczenie rozprzestrzeniania się spalin. Projekt planu przewiduje zachowanie pasa zieleni leśnej pomiędzy drogą wojewódzką, a zabudową, co niewątpliwie będzie miało korzystny wpływ na kształtowanie lokalnych warunków aerosanitarnych. Terenami najbardziej narażonymi na negatywne oddziaływanie czynnika komunikacyjnego są tereny 2-12.MN, 2-19.RM i 5-1.PU. W celu ograniczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń, należy na nowych działkach zapewnić pasy zieleni izolacyjnej wzdłuż dróg oraz sytuować zabudowę w możliwie dużym oddaleniu od ciągów komunikacyjnych. Można przewidywać, że wraz z postępującym rozwojem cywilizacyjnym i rozwojem technologicznym w konstrukcji silników samochodowych stopniowo będzie dochodzić do zmniejszania się emisji szkodliwych substancji pochodzenia komunikacyjnego zanieczyszczających powietrze atmosferyczne.

Obecny stan sanitarny powietrza można określić jako dobry. Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyczyniła się do wyraźnego pogorszenia lokalnych warunków aerosanitarnych, która wiązałyby się ze wzrostem zanieczyszczenia powietrza do ponadnormatywnego poziomu.

6.5. Klimat akustyczny

Na obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajdują się tereny podlegające ochronie akustycznej na podstawie ustawy Prawo Ochrony Środowiska, zgodnie z zapisami Rozporządzenia ministra środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Należą do nich: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy zagrodowej, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz tereny mieszkaniowo-usługowe. W projekcie planu zawarto wymóg zapewnienia ochrony akustycznej tym terenom.

Jak już stwierdzono, czynnikiem, który wywiera najbardziej negatywny wpływ na klimat akustyczny tego obszaru, jest hałas komunikacyjny, generowany przez ruch odbywający się wzdłuż dróg wojewódzkich nr 786 i 795 oraz linii kolejowej nr 4 (Centralna Magistrala Kolejowa).

W związku z wprowadzeniem nowej zabudowy dojdzie do wzrostu liczby mieszkańców i użytkowników przedmiotowego obszaru, czego konsekwencją może być zwiększenie się potencjalnych uciążliwości akustycznych wynikających z intensyfikacji ruchu kołowego. Uciążliwości akustyczne mogą być odczuwane w pasie terenu przylegającym do poszczególnych dróg (jest to teren o zróżnicowanej szerokości). Im dalej od dróg, tym poziom odczuwalnego hałasu zmniejsza się.

W wyniku wzrostu zagospodarowania części terenów lokalnie może dochodzić do wzrostu poziomu emitowanego hałasu, jednak nie przewiduje się, aby realizacja zapisów zawartych w projekcie planu spowodowała drastyczne pogorszenie jakości klimatu akustycznego. Ewentualny wzrost liczby pojazdów mechanicznych będzie w głównej mierze dotyczył aut osobowych, natomiast projekt planu nie zawiera rozwiązań, które wywołałyby zwiększenia ruchu tranzytowego w postaci wysoce uciążliwych samochodów ciężarowych.

W celu ograniczenia uciążliwości akustycznych związanych z komunikacją kolejową w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wyznaczono nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w strefie oddziaływania hałasu od linii kolejowej. Dodatkowo korzystny wpływ na niwelowanie poziomu hałasu mają działania podejmowane przez zarządcę infrastruktury kolejowej, związane z modernizacją torowiska oraz inwestycjami chroniącymi przed hałasem generowanym przez ruch pociągów.

Dla zmniejszenia uciążliwości akustycznej powodowanej ruchem pojazdów kołowych i szynowych możliwe jest również zastosowanie rozwiązań technicznych, zmniejszających poziom generowanego hałasu lub ograniczających jego zasięg. Wśród rozwiązań tych wymienić można stosowanie przegród akustycznych w postaci ekranów i zieleni izolacyjnej, zmiany organizacji ruchu (zmniejszenie dopuszczalnej prędkości, przeniesienie części ruchu kołowego na drogi przebiegające w większym oddaleniu od terenów podlegających ochronie akustycznej), stosowanie tak zwanej cichej nawierzchni, redukującej poziom hałasu powstający na skutek toczenia kół samochodów o podłożu.

Wszelkie działania w zakresie ochrony przed hałasem powinny być prowadzone kompleksowo, w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony zdrowia mieszkańców terenu.

6.6. Promieniowanie elektromagnetyczne

Jak wykazano uprzednio, do głównych źródeł promieniowania elektromagnetycznego na przedmiotowym obszarze należą: linie elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia

oraz stacje bazowe telefonii komórkowej, znajdujące się w pobliżu terenów w Psarach i Żeliszawicach. Wyniki badań poziomu pola elektromagnetycznego, przeprowadzone na Placu Wolności w Seceminie w 2020 roku wykazały, że natężenie pola elektromagnetycznego nie przekracza dopuszczalnych norm.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje lokalizacji nowych obiektów, ani instalacji, stanowiących potencjalnie źródło wzmożonego promieniowania elektromagnetycznego. Dlatego też nie przewiduje się ponadnormatywnego wzrostu promieniowania elektromagnetycznego na tym terenie.

6.7. Powierzchnia ziemi

Przekształcenia powierzchni ziemi związane są z powstawaniem nowych inwestycji. Wprowadzanie nowych obiektów budowlanych, ciągów komunikacyjnych, czy elementów infrastruktury każdorazowo powoduje nieodwracalne zmiany powierzchni ziemi, ich zasięg jest jednak różnicowany skalą i rodzajem inwestycji. Istniejące wcześniej formy są zazwyczaj dostosowywane do zamierzeń inwestycyjnych, co z kolei prowadzi do powstania nowych form antropogenicznych, takich jak nasypy, zwałowiska, rowy, powierzchnie zniwelowane.

Ukształtowanie powierzchni terenu w granicach obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania uległo różnorodnym przekształceniom. Wpływ na to miało wznoszenie obiektów budowlanych, podczas którego nastąpiło wyrównanie i utwardzanie powierzchni terenu, tworzenie wykopów i nasypów pod posadowienie fundamentów, budowę sieci infrastruktury, dróg, czy rowów melioracyjnych. Zniekształcenie powierzchni spowodowała również budowa sztucznego zbiornika wodnego w Gabrielowie.

Dalsze przekształcanie powierzchni ziemi związane będzie ze wzrostem intensywności zabudowy poprzez jej zagęszczenie. Jedynym terenem przeznaczonym do zainwestowania, a dotąd niezagospodarowanym, jest teren 5-1.PU w Ropolicach. Pozostałe tereny są już zainwestowane w mniejszym lub większym stopniu. Wzrost zainwestowania w części przedmiotowego obszaru może się przyczyniać do powstawania lokalnych utwardzeń i przekształceń powierzchni terenu. Przewiduje się, że podczas prowadzenia prac budowlanych dojdzie do przemieszczenia pewnych ilości mas ziemnych oraz powstania ich nadmiaru podczas tworzenia wykopów pod nowe inwestycje. Wytworzone w ten sposób masy ziemne muszą zostać usunięte zgodnie z przepisami odrębnymi lub zagospodarowane w obrębie działki, co może spowodować lokalne przekształcenie ukształtowania powierzchni. W projekcie planu ustalono zasady zagospodarowania oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy (w tym minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej, współczynniki intensywności zabudowy, maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy), które są zawarte w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów. Realizacja tych zapisów umożliwi zapobieganie nadmiernemu uszczelnieniu terenów.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdza się, że realizacja ustaleń projektu planu nie powinna skutkować znaczącymi zmianami w ukształtowaniu terenu. W trakcie prac budowlanych, związanych z lokalizacją nowej zabudowy, dojdzie do naruszenia istniejącej wierzchniej warstwy pokrywy glebowej i jej częściowego unieczynnienia. Podczas prowadzenia prac budowlanych należy zabezpieczyć usuwaną warstwę glebową tak, żeby możliwe było jej ponowne wykorzystanie po zakończeniu prac, a jeżeli nie jest to możliwe, należy dążyć do jej odtworzenia.

6.8. Zasoby naturalne

W granicach obszaru nie zostały udokumentowane żadne złoża kopalin. W związku z tym nie przewiduje się, aby realizacja zapisów zawartych w projekcie planu wpływała na zasoby surowców naturalnych.

6.9. Krajobraz

Na obszarze objętym opracowaniem występuje krajobraz w znacznym stopniu przekształcony. Występuje tu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i letniskowa, rzadziej zagrodowa, część terenów otoczona jest zielenią leśną. W wyniku realizacji ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi pewne przekształcenie krajobrazu poprzez wprowadzenia kolejnych obiektów mieszkaniowych i ograniczenie powierzchni porośniętych roślinnością, utwardzenie części terenu. Nie przewiduje się natomiast ingerencji w otaczające tereny leśne.

Należy podkreślić, że dla terenów budowlanych określono szczegółowe parametry zabudowy: maksymalny udział zabudowy na działce, wysokość posadowienia budynku względem powierzchni terenu, maksymalną liczbę budynków oraz ich wysokość wraz z dopuszczalną liczbą kondygnacji, kąt nachylenia dachu, a także barwę i rodzaj okryć ściennych i dachowych. Na rysunku planu zostały natomiast wyznaczone linie zabudowy, które regulują rozmieszczenie budynków na poszczególnych działkach. Ponadto projekt planu określa szczegółowe zasady dotyczące umieszczania reklam.

6.10. Warunki klimatyczne

Realizacja zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wpłynie na modyfikację warunków klimatycznych tego obszaru. Wprowadzenie zabudowy na terenach przeznaczonych w projekcie planu pod inwestycje może się przyczynić do niewielkich zmian w lokalnych mikroklimatach, w wyniku wzrostu powierzchni zabudowanych i utwardzonych. W obrębie terenów zurbanizowanych może dochodzić do zmniejszenia się dobowych amplitud temperatur, wzrostu temperatur w okresach zimowych, obniżenia się wilgotności powietrza oraz modyfikacji siły i kierunku wiatru.

6.11. Zdrowie ludzi

Na obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występują szczególne zagrożenia środowiskowe. Głównymi czynnikami, które mogą wywierać negatywny wpływ na zdrowie mieszkańców przedmiotowego obszaru, są jakość powietrza atmosferycznego i klimatu akustycznego. Na skutek realizacji założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania nastąpi pewien wzrost liczby mieszkańców i użytkowników przedmiotowego terenu, a co za tym idzie, wzrost natężenia ruchu pojazdów kołowych oraz zwiększenie zużycia paliw energetycznych w celach grzewczych w gospodarstwach domowych. Może to z kolei wiązać się ze zwiększeniem emisji hałasu oraz wzrostem zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

Jak już wykazano uprzednio, nie przewiduje się, aby wzrost negatywnego oddziaływania wyżej wymienionych czynników spowodował znaczące przekroczenie dopuszczalnych poziomów, a tym samym stanowił bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia mieszkańców. Jednocześnie wskazano działania możliwe do podjęcia w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania powyższych czynników. Dlatego można stwierdzić, że realizacja założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie miała negatywnego wpływu na zdrowie mieszkańców przedmiotowego obszaru.

6.12. Zabytki i dobra materialne

Na obszarze objętym niniejszym opracowaniem znajduje się 1 obiekt wpisany do rejestru zabytków nieruchomych i gminnej ewidencji zabytków - park dworski w Krzepinie - numer rejestrowy 651 z 17.12.1957 r. oraz A/581 z 4.11.1988 r.

W odniesieniu do powyższego obszaru zabytkowego w projekcie planu zawarto następujące ustalenia: *obowiązuje - w przypadku zagospodarowania zabytków, prowadzenia badań, prac i robót oraz podejmowanie innych działań przy zabytkach - przestrzeganie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz prawa budowlanego.*

Ponadto w granicach opracowania zaewidencjonowano zostało stanowisko archeologiczne, znajdujące się na terenie parku dworskiego w Krzepinie. Wokół niego wyznaczona została strefa ochronna, w której przedmiotem ochrony, zgodnie z przepisami odrębnymi i na warunkach tam określonych, są stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków archeologicznych.

Ustalenia zawarte w projekcie planu nie wpłyną w sposób negatywny na dobra kultury i zabytki. Zapisy odnoszące się do obiektów wpisanych do rejestru zabytków mogą się jedynie przyczynić do trwałego ich zachowania w lokalnym krajobrazie. Ustalenia zawarte w projekcie planu chronią również archeologiczne dziedzictwo kulturowe i określają archeologiczną strefę ochrony konserwatorskiej.

W odniesieniu do dóbr materialnych należy stwierdzić, że ustalenia zapisane w projekcie planu będą miały korzystny wpływ na poprawę jakości i wartości przestrzeni, rozwój infrastruktury technicznej, wzrost wartości nieruchomości gruntowych na skutek zmiany przeznaczenia ich na tereny budowlane. Nie przewiduje się natomiast podjęcia działań, które mogłyby potencjalnie wywierać negatywny wpływ na dobra materialne.

6.13. Poważne awarie

Na obszarze objętym niniejszym opracowaniem, ani w jego sąsiedztwie nie są zlokalizowane zakłady, będące potencjalnymi sprawcami poważnych awarii w rozumieniu art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska.²⁸ Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zakłada także lokalizacji nowych obiektów tego typu. W związku z tym nie przewiduje się, żeby w wyniku realizacji założeń projektu planu powstała możliwość wystąpienia zdarzeń tego rodzaju.

²⁸ <http://kielce.pios.gov.pl/content/inspekcja/awarie/awarie1.pdf>;
<http://kielce.pios.gov.pl/content/inspekcja/awarie/awarie2.pdf>

6.14. Obszary objęte przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko może być związane z wykorzystywaniem zasobów środowiska przyrodniczego na potrzeby lokalnego rozwoju społeczno - gospodarczego, rozbudowy infrastruktury technicznej czy też komunikacji. Za obszary objęte przewidywanym znaczącym oddziaływaniem na środowisko na terenach objętych zmianą można uznać teren inwestycyjny - przemysłowo-usługowy. Środowisko przyrodnicze podlega nieustannym oddziaływaniom, które mogą mieć różnorodny charakter (m.in. bezpośredni, pośredni, skumulowany, wtórny) i czas trwania (krótko -, średnio -, długookresowy). Zmiany stanu środowiska będą konsekwencją wprowadzenia zainwestowania wskazanego w projekcie planu. Obszar objęty przewidywanym znaczącym oddziaływaniem stanowią obecnie użytki rolne z zadrzewieniami.

W obrębie terenu objętego przewidywanym znaczącym oddziaływaniem może dojść do trwałych przemian środowiska polegających m.in. na: utwardzeniu powierzchni ziemi, przerwaniu ciągłości warstw gruntowych, zmianie stosunków wodnych, ograniczeniu powierzchni infiltracji, zwiększeniu wykorzystywania wód, wzroście ilości wytwarzanych odpadów, postępującym przekształcaniu krajobrazu. Biorąc pod uwagę zdefiniowany w poprzednich rozdziałach stan poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego przewiduje się, że na obszarze objętym prognozowanym znaczącym oddziaływaniem na środowisko może dojść do presji zabudowy na tereny otwarte, użytkowane dotychczas głównie rolniczo, tereny te nie są jednak szczególnie cenne pod względem przyrodniczym i krajobrazowym.

6.15. Syntetyczne zestawienie wpływu realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego wraz z określeniem ich charakteru

Analiza specyficznych uwarunkowań lokalnego środowiska przyrodniczego oraz ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwala określić przewidywane zmiany, jakie może wprowadzić realizacja jego zapisów na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego oraz przyszłe zagospodarowanie rozpatrywanego obszaru. Plan wprowadza tereny zróżnicowane pod względem funkcjonalnym, które zostały wyznaczone na obszarze w większości już zainwestowanym. Biorąc pod uwagę, że w projekcie planu ustalony został zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, skala ewentualnych negatywnych oddziaływań nie będzie przybierała formy wyraźnych szkód w rozpatrywanym środowisku przyrodniczym.

W związku z realizacją zapisów zawartych w projekcie planu przewiduje się różnorodny wpływ zachodzących zjawisk na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego. Podstawowym elementem rozróżniającym charakter zachodzących oddziaływań jest ich kierunek wpływu, który może być pozytywny lub negatywny. Przewidywane oddziaływania na środowisko mogą mieć charakter bezpośredni (związany z daną inwestycją, czy też będący wyraźnym następstwem podjętych działań) lub pośredni (związany z już istniejącymi okolicznościami lub dodatkowymi przedsięwzięciami, które są ze sobą powiązane). Biorąc pod uwagę okres występowania oddziaływań wyróżnia się chwilowe, stałe, krótkoterminowe i długoterminowe. Największe znaczenie przypisuje się oddziaływaniom o charakterze długoterminowym, gdyż występują one od zakończenia danego działania i trwają wraz z funkcjonowaniem zrealizowanych przedsięwzięć. Znaczna część oddziaływań ma charakter skumu-

lowany - jest wynikiem nałożenia się na siebie różnorodnych czynników, które przyczyniają się do wygenerowania pozytywnego bądź negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

Tab. 3. Przewidywane oddziaływania na środowisko, będące skutkiem ustaleń projektu planu - podsumowanie.

Potencjalny wpływ realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na:	Rodzaj wpływu	Kierunek wpływu	Charakter wpływu	Czas trwania
Różnorodność biologiczna	Zwiększenie powierzchni terenów przeznaczonych pod zabudowę kosztem terenów otwartych	N	B, P, S	D, S
	Zmniejszenie ogólnej powierzchni biologicznie czynnej	N	P, S	Ś, S
	Ochrona istniejących nasadzeń, zapobieganie ekspansji gatunków innych niż rodzime	P	B	D, S
	Ograniczenie negatywnego wpływu antropogenicznych barier na swobodę przemieszczenia się gatunków zwierząt	P	B	D, S
Warunki życia ludności	Wprowadzenie zasad kreujących lokalny ład przestrzenny i porządkujących zasady umieszczania reklam - wzmocnienie wrażeń estetycznych	P	B	D, S
	Wzrost uciążliwości akustycznych i pylenia związanych z pracami budowlanymi	N	P, W	K, C
	Ochrona przed hałasem	P	P	D, S
Wody powierzchniowe	Zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych w wyniku braku sieci kanalizacyjnej	N	P, W, S	Ś
	Ustanowienie ochrony sieci hydrograficznej	P	B	D, S
	Regulacja zasad gospodarki wodno - ściekowej	P	B, P	D
Wody podziemne	Wzrost uszczelnienia powierzchni terenu i związane z tym ograniczenie poziomu infiltracji	N	P, S	Ś
	Regulacja zasad gospodarki wodno - ściekowej	P	B, P	D
	Wzrost poboru wody	N	P, S	D
Powietrze atmosferyczne	Wzrost pylenia w trakcie realizacji inwestycji	N	P, S	K, C
	Ewentualny wzrost ilości zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego na skutek wzrostu zainwestowania obszaru	N	P, S	D
	Stosowanie mało uciążliwych dla powietrza atmosferycznego systemów grzewczych.	P	P	D, S
Klimat akustyczny	Emisja hałasu w trakcie realizacji inwestycji	N	P, S	Ś, C
	Ewentualne pogorszenie warunków akustycznych na skutek wzrostu poziomu zainwestowania obszaru połączonego ze zwiększeniem natężenia ruchu kołowego.	N	W, S	D
	Wymóg zapewnienia ochrony akustycznej dla poszczególnych terenów	P	B, P	D
Powierzchnia ziemi	Degradacja pokrywy glebowo - roślinnej w trakcie realizacji inwestycji	N	W	K, S
	Powstawanie lokalnych utwardzeń i przekształceń powierzchni terenu	N	P	D, S
	Ograniczenie możliwości wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.	P	B	D
	Wzrost ilości wytwarzanych odpadów	N	S	D
Klimat	Lokalne przeobrażenia mikroklimatu	N	P, W	Ś
	Brak przekształceń w obrębie obszarów cennych pod względem bioklimatycznym	P	P	D
Krajobraz	Częściowe przekształcenie krajobrazu	N	P	D

	Poprawa jakości wizualno - estetycznej krajobrazu	P	W	D
Zabytki	Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków	P	S	D
	Określenie archeologicznych stref ochrony konserwatorskiej	P	S	D
Dobra materialne	Rozwój dóbr materialnych	P	S	D

Oznaczenia:

Kierunek wpływu: P - pozytywny; N - negatywny

Charakter wpływu: B - bezpośredni; P - pośredni; W - wtórny; S - skumulowany

Czas trwania: K - krótkoterminowe; Ś - średnioterminowe; D - długoterminowe; S - stałe; C - chwilowe

Źródło: Opracowanie własne

7. Propozycja rozwiązań alternatywnych w stosunku do zawartych w projekcie planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zakłada pewien wzrost intensywności zainwestowania przedmiotowego obszaru. Tak przewidziane zmiany w lokalnej strukturze przestrzennej stanowią kontynuację polityki przestrzennej określonej w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Secemin* oraz obowiązujących planach miejscowych. Przy opracowywaniu projektu planu wzięto pod uwagę specyficzne lokalne uwarunkowania, wymogi w zakresie ochrony środowiska i przyrody, a także przeanalizowano możliwe do wystąpienia niekorzystne oddziaływania na środowisko przyrodnicze. W toku prac projektowych przeanalizowane zostały różne warianty rozwiązań przestrzennych, które między sobą nie różniły się w zasadniczy sposób pod względem oddziaływania na środowisko. Po konsultacjach z zainteresowanymi stronami, wybrano ostateczne rozwiązanie, które w największym stopniu jest zgodne z zapisami zawartymi w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Secemin*. Przy sporządzaniu projektu planu uwzględniono zalecenia wynikające z opracowania ekofizjograficznego. Przyjęte rozwiązania uznano za nieprzyczyniające się do wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony oraz integralność i spójność obszarów Natura 2000. W związku z powyższym nie wskazuje się na rozwiązania alternatywne w stosunku do kierunków i form zagospodarowania przestrzennego zaproponowanych w projekcie planu.

W trakcie opracowywania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognozy oddziaływania na środowisko nie napotkano na utrudnienia wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

8. Propozycja rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych zjawisk oddziałujących na środowisko, w tym na obszary Natura 2000, wynikających z realizacji ustaleń projektu planu

Projekt planu uwzględnia wzrost zainwestowania w części przedmiotowego obszaru, co spowoduje zwiększenie powierzchni zabudowy i zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej. Realizacja ustaleń określonych w projekcie planu może przyczyniać się do wywierania pewnych presji na środowisko przyrodnicze, skala tych oddziaływań jest trudna do

przewidzenia na etapie prognozy. W związku z tym konieczne jest zaproponowanie rozwiązań, które będą zapewniały ograniczanie negatywnych oddziaływań, zarówno na etapie realizacji inwestycji, jak też i późniejszego użytkowania terenów. Część działań, mających na celu zminimalizowanie niekorzystnych oddziaływań, została zdefiniowana we wcześniejszych punktach prognozy, określających ustalenia projektu planu. Pozostałe propozycje zostaną przedstawione w niniejszym rozdziale.

Rozpatrując możliwe do pojawienia się negatywne zjawiska oddziałujące na środowisko należy przedstawić propozycje środków łagodzących niekorzystny ich wpływ na zmiany istotne dla ludzi, elementów środowiska przyrodniczego oraz obszarów Natura 2000.

W wyniku realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu negatywny wpływ na ludzi będzie niewielki. Przedstawione poniżej propozycje działań mają na celu wyraźne zminimalizowanie uciążliwości, które mogłyby być odczuwane przez użytkowników przedmiotowego obszaru:

- stosowanie w trakcie prac budowlanych urządzeń o niskim poziomie emisji hałasu oraz zanieczyszczeń;
- przy realizacji nowych obiektów stosowanie materiałów zapewniających ścianom zewnętrznym podwyższoną izolacyjność akustyczną;
- projektowanie zabudowy na terenach inwestycyjnych, znajdujących się w sąsiedztwie dróg o znacznym natężeniu ruchu, w taki sposób, aby zabudowa posadowiona była w możliwie dużej odległości od drogi, natomiast w części działki przylegającej bezpośrednio do drogi znajdowały się miejsca postojowe oraz ewentualna zieleń izolacyjna;
- prowadzenie systematycznej kontroli jakości klimatu akustycznego na terenach podlegających ochronie akustycznej. W przypadku stwierdzenia przekroczeń w stosunku do dopuszczonych poziomów hałasu należy dążyć do wprowadzenia odpowiednich środków ochrony akustycznej;
- tworzenie pasów zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych, z zastosowaniem gatunków zimozielonych;
- przy przebudowie dróg zaleca się zastosowanie nowoczesnej nawierzchni o właściwościach tłumiących hałas;
- w celu wizualnego ograniczenia zmian w lokalnym krajobrazie zaleca się powszechne stosowanie zieleni wysokiej na terenach przewidzianych pod inwestycje;
- nowopowstałe obiekty budowlane powinny być zrealizowane w formie zapewniającej estetyczne odczucia użytkownikom przestrzeni.

Propozycje działań służących zapobieganiu, ograniczaniu i kompensacji negatywnego wpływu realizacji niektórych zapisów projektu planu w stosunku do zmian odnoszących się do środowiska przyrodniczego:

- stosowanie w trakcie prac budowlanych urządzeń o niskim poziomie emisji hałasu oraz zanieczyszczeń;
- realizacja zamierzeń inwestycyjnych powinna być poprzedzona dokładnym rozpoznaniem wartości przyrodniczych terenu w celu wyeliminowania możliwości trwałego zniszczenia powiązań biocenotycznych;

- ubytek powierzchni biologicznie czynnej powinien być równoważony wprowadzaniem terenów zielonych w możliwie jak najkrótszym okresie po zakończeniu prac budowlanych;
- przy realizacji nowych nasadzeń powinny być wykorzystywane rodzime gatunki roślin;
- prowadzenie systematycznej kontroli jakości klimatu akustycznego w obrębie obszarów podlegających ochronie akustycznej;
- w celu ochrony lokalnych zasobów hydrograficznych należy stosować taki rodzaj fundamentowania budynków, który nie będzie powodował obniżania zwierciadła wód powierzchniowych i podziemnych;
- realizacja zabudowy na terenach dotychczas niezainwestowanych powinna być poprzedzona dokładnym rozpoznaniem warunków gruntowo-wodnych, inwestycje należy dostosowywać do zastanych warunków, bez ich przekształcania.

W niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko stwierdzono, że w wyniku realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu nie powinno wystąpić znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony Obszaru Natura 2000 znajdującego się w sąsiedztwie przedmiotowego terenu oraz na integralność tego obszaru. Mając jednak na uwadze pośrednie oddziaływanie wzrostu zainwestowania w granicach opracowania na przedmiot ochrony - wskazuje się na zastosowanie następujących rozwiązań:

- w celu zachowania lokalnych zasobów hydrograficznych, fauny i flory wodolubnej oraz chronionych siedlisk przyrodniczych należy fundamentować budynki oraz wykonywać prace ziemne w sposób nie przyczyniający się do obniżania zwierciadła wód powierzchniowych i podziemnych (np. nie wykonując podpiwniczeń budynków oraz stosując stopy fundamentowe zamiast ław);
- realizacja zamierzeń inwestycyjnych powinna być poprzedzona dokładnym rozpoznaniem wartości przyrodniczych terenu w celu wyeliminowania możliwości trwałego zniszczenia powiązań biocenotycznych;
- w celu ochrony cennych przyrodniczo siedlisk zaleca się kontynuowanie dotychczasowego sposobu gospodarowania w obrębie łąk i pastwisk.

Na etapie oceny projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydaje się, że wskazanie ewentualnych prac kompensacyjnych może być wysoce nieprecyzyjne. Nie została dotychczas opracowana szczegółowa inwentaryzacja przyrodnicza przedmiotowego obszaru, dlatego też trudno jest jednoznacznie zdefiniować stopień negatywnych zjawisk oddziałujących na elementy podlegające ochronie. Dlatego też proponuje się, by określenie ewentualnych działań kompensacyjnych odbywało się na etapie projektowania przedsięwzięcia, w przypadku sporządzania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

9. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym

Środowisko przyrodnicze podlega bardzo złożonej ochronie, która jest realizowana na podstawie zapisów zawartych w dokumentach ustanowionych na różnorodnych szczeblach. Wraz ze wstąpieniem Polski do Unii Europejskiej rozpoczął się proces dostosowywania polskiego prawa do przepisów unijnych. Kwestia ochrony środowiska jest jedną z priorytetowych dla Wspólnoty i uwzględniana jest w wielu aktach prawnych, które zawierają dyrektywy, rozporządzenia, decyzje i zalecenia. Celem działań inicjowanych na poziomie europejskim jest m.in. ochrona bioróżnorodności, przeciwdziałanie antropogenicznym przyczynom zmian klimatycznych. Wśród istotnych dyrektyw należy wyróżnić dwie: w sprawie ochrony dzikich ptaków 79/40/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r.; ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory 92/43/EWG z dnia 21 maj 1992 r. Ich celem jest ochrona cennych z punktu widzenia wspólnotowego gatunków fauny i flory.

Na szczeblu krajowym opracowany został dokument "Polityka ekologiczna państwa 2030 - strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej", która określa kierunki działań w zakresie ochrony zasobów naturalnych oraz poprawy ich jakości. Zgodnie z tymi wytycznymi, *racjonalne planowanie zagospodarowania przestrzennego pomaga chronić ludność przed zanieczyszczeniami powietrza i hałasem, suszami i powodzią oraz stratami przez nie powodowanymi, jak również przyrodę przed nadmierną presją. (...) Planowanie przestrzenne uwzględniające ważne elementy krajobrazu oraz środowiska przyrodniczego jest w stanie zagwarantować utrzymanie oraz odbudowywanie łączności ekologicznej w środowisku.*

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lotniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żeliszawice uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Tab. 4. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposób ich uwzględnienia w projekcie planu

	Dokument	Cel	Sposób ich uwzględnienia w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Cele ustanowione na szczeblu międzynarodowym	Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu wraz z wprowadzającym limity emisji Protokołem z Kioto	(...) badanie, wspieranie, rozwój oraz zwiększanie wykorzystania nowych i odnawialnych źródeł energii, technologii pochłaniania dwutlenku węgla oraz zaawansowanych i innowacyjnych technologii przyjaznych dla środowiska	Ustalono zakaz pozyskiwania energii cieplnej w sposób mogący znacząco oddziaływać na środowisko oraz zakaz stosowania paliw w sposób powodujący przekraczanie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu.

	Konwencja o różnorodności biologicznej	(...) ochrona różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystywania zasobów genetycznych, w tym przez odpowiedni dostęp do zasobów genetycznych i odpowiedni transfer właściwych technologii, z uwzględnieniem wszystkich praw do tych zasobów i technologii, a także odpowiednie finansowanie	Wprowadzono ustalenia mające na celu zachowanie chronionych siedlisk przyrodniczych.
Cele ustanowione na szczeblu wspólnotowym	Traktat o funkcjonowaniu Unii Europejskiej	Zachowanie, ochrona i poprawa jakości środowiska	Ustalono ograniczenia w zakresie intensywności wykorzystania terenu - określono minimalną powierzchnię biologicznie czynną oraz wskaźnik intensywności zabudowy. Zachowano wolnymi od zabudowy tereny naturalne - ustalono zakaz zabudowy na terenach ZL, R/ZL. Ustalono zakaz odprowadzania jakichkolwiek nieoczyszczonych ścieków do gruntu, rowów melioracyjnych i wód powierzchniowych.
		Ochrona zdrowia ludzkiego	Ustalono wymóg zapewnienia ochrony akustycznej dla terenów podlegających ochronie akustycznej na podstawie przepisów odrębnych.
		Ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych	Zachowano wolnymi od zabudowy tereny naturalne - ustalono zakaz zabudowy na terenach ZL, R/ZL.
Cele ustanowione na szczeblu krajowym	Polityka ekologiczna państwa 2030 - strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej	Zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód	Ustalono: obowiązek utrzymania i ochrony naturalnych cieków i zbiorników wodnych, w tym zakaz zmiany naturalnego charakteru ich brzegów, zanieczyszczania wód oraz pasa przybrzeżnego, niszczenia roślinności wodnej i nadwodnej; obowiązek zaopatrzenia terenów, budynków i budowli w wodę z gminnej sieci wodociągowej, w wypadku jej braku - na zasadach określonych w przepisach odrębnych; wymóg odprowadzania ścieków komunalnych i przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej, w wypadku jej braku - na zasadach określonych w przepisach odrębnych; zakaz odprowadzania jakichkolwiek nieoczyszczonych ścieków do gruntu, rowów melioracyjnych i wód powierzchniowych.
		Likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania	Ustalono zakaz pozyskiwania energii cieplnej w sposób mogący znacząco oddziaływać na środowisko oraz zakaz stosowania paliw w sposób powodujący przekraczanie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu.
		Zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawa stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu	Ustalono: zakaz usuwania, niszczenia i uszkodzania ciągów zadrzewień przydrożnych; zakaz stosowania, przy wprowadzaniu zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i przydrożnych, gatunków roślin innych niż gatunki rodzime dla danego obszaru; obowiązek - w przypadku zagospodarowania zabytków, prowadzenia badań, prac i robót oraz podejmowanie innych działań przy zabytkach - przestrzeganie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

			oraz prawa budowlanego.
--	--	--	-------------------------

Źródło: Opracowanie własne na podstawie: Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu; Protokół z Kioto; Konwencja o różnorodności biologicznej; Wersja skonsolidowana traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej; Polityka ekologiczna państwa 2030 - strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej.

10. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Ze względu na lokalny charakter analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz położenie obszaru z dala od granic państwowych, można jednoznacznie stwierdzić, że nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania zapisów w nim zawartych.

11. Streszczenie

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lotniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żeliszawice, który został opracowany na podstawie uchwały Nr XIV/78/12 Rady Gminy Secemin z dnia 24 lutego 2012 r., zmienionej Uchwałą Nr III/31/18 Rady Gminy Secemin z dnia 27 grudnia 2018 r. Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie został uzgodniony z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Kielcach oraz Państwowym Powiatowym Inspektoratem Sanitarnym we Włoszczowie. Prognoza oddziaływania na środowisko jest dokumentem sporządzanym obowiązkowo dla miejscowych planów, wynika to z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zadaniem prognozy jest określenie, czy realizacja ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie wywierać istotny wpływ na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, w szczególności na obszary Natura 2000 oraz, czy zawarte w projekcie planu zapisy będą w wystarczającym stopniu przyczyniać się do kompensacji negatywnych oddziaływań. W celu przeprowadzenia tych analiz dokonano rozpoznania stanu środowiska oraz określono zagrożenia, które mogą się pojawić w wyniku realizacji ustaleń planu.

W niniejszym opracowaniu określono propozycję metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu (analiza porównawcza wykonywana na podstawie wyników regularnie przeprowadzanego państwowego monitoringu środowiska oraz innych analiz środowiskowych), a także ich częstotliwość (okres czteroletni).

Zagospodarowanie obszaru opracowania

Obszar objęty projektem planu tworzy 10 odrębnych terenów położonych w różnych częściach gminy. Poszczególne tereny są zagospodarowane w różny sposób. W miejscowościach Gabrielów i Krzepin znajduje się zabudowa lotniskowa w otoczeniu lasów, na jednej z

działek w Gabrielowie utworzony został sztuczny staw o powierzchni 0,25 ha, pełniący funkcje rekreacyjne. Tereny w miejscowościach Psary, Krzepice, Wola Czaryska (teren 2-74.RM) znajdują się w otoczeniu zabudowy zagrodowej i w większości również zagospodarowane są w ten sam sposób. Teren w miejscowości Krzepin obejmuje natomiast park podworski z częściowo zachowanym starodrzewem oraz kilkoma budynkami z okresu powojennego. Teren w miejscowości Wola Czaryska (teren 2-2.UTS) stanowi zaplecze rekreacyjne dla znajdującego się obok domu opieki społecznej. Ostatni teren, znajdujący się w miejscowości Ropocice, położony jest pomiędzy drogą wojewódzką nr 786 a linią kolejową nr 4, pokryty jest roślinnością łąkową z nielicznymi zadrzewieniami.

Cechy środowiska przyrodniczego

Pod względem położenia fizyczno - geograficznego analizowany obszar znajduje się w mezoregionie Niecka Włoszczowska. Rzeźba terenu jest niezbyt zróżnicowana. Nieznaczna zmiana rzeźby terenu nastąpiła na skutek realizacji inwestycji budowlanych - wyrównywania terenu pod budowę dróg i domów, wykonanie wykopów pod posadowienie fundamentów budynków oraz stworzenie zbiornika wodnego w Gabrielowie.

W powierzchniowej budowie geologicznej przeważają utwory czwartorzędowe, jedynie w północnej części parku dworskiego w Krzepinie na powierzchni odsłaniają się utwory starsze, pochodzące z górnej kredy. Na terenie objętym opracowaniem brak jest udokumentowanych złóż surowców mineralnych, chociaż znajdujące się w sąsiedztwie terenów w Psarach, Woli Czaryskiej i Żeliszawicach dawne niewielkie kamieniołomy i piaskownie świadczą, że w przeszłości pozyskiwano w okolicy surowce skalne. Występują tu gleby o niskiej przydatności rolniczej, najczęściej spotykane są gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne, chociaż tereny zainwestowane pozbawione są najczęściej naturalnej pokrywy glebowej.

Na obszarze objętym projektem planu brak jest naturalnej sieci rzecznej. Jedyne zbiorniki wodne, znajdujące się w Gabrielowie, jest akwenu sztucznym, zasilanym wodami doprowadzanymi sztucznym rowem, przebiegającym w pobliżu zachodniej granicy tego terenu. Wody podziemne występują w dwóch piętrach wodonośnych: kredy górnej oraz czwartorzędowym. Obszar położony jest w zasięgu 2 Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: nr 408 "Niecka Miechowska (NW)" i nr 409 "Niecka Miechowska (SE)", w których wody podziemne występują w osadach kredy górnej. Ich zasoby są wykorzystywane do zaopatrywania miejscowej sieci wodociągowej. Płytko występujące wody podziemne w osadach czwartorzędowych, ujmowane dawniej w studniach kopanych, nie mają obecnie znaczenia użytkowego, ze względu na znaczne zanieczyszczenie substancjami pochodzącymi z powierzchni.

Przedmiotowy obszar położony jest w strefie klimatu umiarkowanego. Nie występuje większe zróżnicowanie mikroklimatyczne. Korzystny wpływ na kształtowanie lokalnego mikroklimatu mają duże powierzchnie leśne, które między innymi zmniejszają prędkość wiatru i łagodzą różnice temperatur.

Świat roślin i zwierząt tworzą głównie gatunki związane z działalnością człowieka. Występuje tu głównie roślinność trawiasta i ogrodowa, a także nieurządzona. Świat zwierzęcy reprezentowany jest głównie przez gatunki typowe dla obszarów wiejskich (gryzonie polne) i terenów sąsiadujących ze zbiorowiskami leśnymi. Nie stwierdzono tu występowania chronionych siedlisk przyrodniczych. Większymi walorami świata roślin i zwierząt charakteryzują się otaczające tereny leśne.

Ustanowione formy ochrony przyrody

Obszar objęty opracowaniem położony jest poza zasięgiem form ochrony przyrody. W niewielkiej odległości (około 900 m na wschód) od terenu w Gabrielowie znajduje się Obszar Natura 2000 mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Górnej Pilicy (PLH260018).

Jakość środowiska przyrodniczego

Jakość powietrza atmosferycznego na terenie opracowania została określona jako dobra. Nie występują tu znaczące źródła zanieczyszczeń powietrza. Czynnikiem w największym stopniu oddziałującymi na warunki aerosanitarnie są emisje niskie, związane ze stosowaniem w paleniskach domowych nieekologicznych materiałów opałowych, a także emisja komunikacyjna i związane z nią generowanie zanieczyszczeń pyłowych i gazowych przez intensywny ruch pojazdów. Innym czynnikiem niekorzystnie wpływającym na jakość środowiska obszaru jest hałas, wywołwany przez intensywny ruch pojazdów, szczególnie odczuwalny w sąsiedztwie dróg wojewódzkich nr 786 i 795. W przypadku terenu w Ropocicach istotnym źródłem hałasu jest przebiegająca w sąsiedztwie linia kolejowa nr 4 (Centralna Magistrała Kolejowa)

Wody podziemne charakteryzują się złą jakością. Badania monitorujące wartości pola elektromagnetycznego wskazują na nieprzekroczenie poziomów dozwolonych.

Zagrożenia środowiska przyrodniczego

Na obszarze podlegającym opracowaniu nie występują szczególne zagrożenia środowiska przyrodniczego. Nie zostały tu zidentyfikowane tereny narażone na osuwanie się mas ziemnych, nie znajdują się tu także tereny i obszary górnicze. Nie stwierdzono występowania zagrożenia powodziowego, jednak teren parku dworskiego w Krzepinie i część terenu przeznaczonego dla usług turystyki, sportu i rekreacji w Woli Czaryskiej narażone są na podtopienia spowodowane podmokłościami.

Ocena potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu

Teren objęty niniejszym opracowaniem jest już w większości zagospodarowany zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w projekcie planu. W związku z tym nie przewiduje się wystąpienia istotnych zmian w środowisku wynikających z odstąpienia od przyjęcia założeń zawartych w projekcie planu.

Przewidywane skutki wpływu realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego

Ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią kompromisowe rozwiązanie pomiędzy potrzebami wynikającymi z zasad ochrony środowiska, a postępującego rozwoju społeczno - gospodarczego niniejszego obszaru. Na skutek realizacji zapisów w nim zawartych, w odniesieniu do lokalnego środowiska przyrodniczego, przewiduje się wystąpienie zmian zarówno o charakterze pozytywnym jak i negatyw-

nym. Prognozowane niekorzystne zmiany będą wynikać przede wszystkim ze wzrostu zainwestowania na przedmiotowym obszarze. Jako możliwe negatywne skutki realizacji ustaleń planu wyróżnia się: zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wzrost uciążliwości akustycznych i pylenia w trakcie prac budowlanych, zwiększenie ilości wytwarzanych odpadów komunalnych, wzrost poboru wody, ewentualne pogorszenie warunków akustycznych na skutek wzrostu natężenia ruchu kołowego, częściowe przekształcenie krajobrazu. Szczegółowa analiza potencjalnych zagrożeń wykazała, że w wyniku realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu nie powinno wystąpić znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony Obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty "Dolina Górnej Pilicy" oraz na integralność tego obszaru. Nie stwierdzono także negatywnego oddziaływania na sąsiednie Obszary Natura 2000.

Propozycje rozwiązań alternatywnych w stosunku do zawartych w projekcie planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zakłada pewien wzrost intensywności zainwestowania przedmiotowego obszaru. Takie zmiany w lokalnej strukturze przestrzennej stanowią kontynuację polityki przestrzennej określonej w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Secemin*. W toku prac projektowych rozważano różne rozwiązania przestrzenne, spośród nich wybrano najkorzystniejsze z punktu widzenia lokalnej polityki przestrzennej oraz specyficznych uwarunkowań środowiskowych, kulturowych i społeczno - ekonomicznych. Nie wskazuje się na rozwiązania alternatywne w stosunku do kierunków i form zagospodarowania przestrzennego zaproponowanych w projekcie planu.

Propozycja rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych zjawisk oddziałujących na środowisko, w tym na obszary Natura 2000, wynikających z realizacji ustaleń projektu planu

W opracowaniu zwrócono uwagę, że w projekcie planu znajdują się już pewne ustalenia mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych zjawisk oddziałujących na środowisko. W prognozie zaproponowano dodatkowe działania, które miałyby na celu minimalizowanie ewentualnych uciążliwości jakie mogłyby zaistnieć w odniesieniu do użytkowników przedmiotowego obszaru oraz środowiska przyrodniczego. W związku z tym, że nie stwierdzono znaczącego oddziaływania na cele, przedmiot ochrony oraz integralność Obszaru Natura 2000 mającego znaczenie dla Wspólnoty "Dolina Górnej Pilicy", w prognozie nie wskazano propozycji rozwiązań kompensacyjnych. Zaproponowano jednak działania, które mogą niwelować ewentualne pośrednie oddziaływania na przedmiot ochrony.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym

W prognozie przedstawiono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, które są istotne z punktu widzenia ochrony środowiska na przedmiotowym obszarze. Przeanalizowano takie dokumenty, jak Protokół z Kioto; Konwencja o różnorodności biologicznej; Wersja skonsolidowana traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej; Polityka ekologiczna państwa 2030 - strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej. W trakcie analiz wykazano, że projekt miejscowego planu zagospodaro-

wania przestrzennego odnosi się do celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko w wyniku realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu.

Podsumowując przedstawione analizy, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lotniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żeliszawice należy uznać za poprawny. Zawarto w nim szereg ustaleń, których respektowanie połączone ze spełnianiem wymagań wynikających z przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska przyrodniczego powinno uchronić lokalne środowisko przyrodnicze przed nadmierną degradacją lokalnych ekosystemów.

12. Oświadczenie autora

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) oświadczam, że jestem uprawniony do sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko na podstawie art. 74a ust. 2 pkt 1 lit. b ww. Ustawy.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

podpis autora