

**Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru uchwały Nr XLIX/374/23
Rady Gminy Secemin z dnia 27 września 2023 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów
letniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów
w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żelislawice**

Podsumowanie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa (art. 42 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko) do *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów letniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żelislawice*. Podsumowanie zawiera również uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione czynniki, o których mowa w art. 55 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

1. Prace nad sporządzeniem *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów letniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żelislawice* rozpoczęto w związku z podjęciem Uchwały Nr XIV/78/12 Rady Gminy Secemin z dnia 24 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów letniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin, zmienionej Uchwałą Nr III/31/18 Rady Gminy Secemin z dnia 27 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/78/12 Rady Gminy Secemin z dnia 24 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów letniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin.
2. *Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów letniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żelislawice* został opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).
3. Na etapie sporządzania projektu planu miejscowego, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wpłynęły wnioski od instytucji. Od osób prywatnych nie wpłynęły żadne wnioski.
4. Zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko został przyjęty w opraciu o wytyczne organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach w piśmie nr WPN-II.411.1.9.2019.ELO z dnia 12.02.2019 r. oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włoszczowie w piśmie nr SE.V.-4411/1/19/IN z dnia 14.02.2019 r.

5. Procedura opiniowania i uzgadniania projektu miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zakończyła się brakiem wydania opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, co zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uznaje się za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włoszczowie zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu bez uwag pismem NZ.9022.3.3.2022 z dnia 02.01.2023 r.
6. Podczas wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie zostały wniesione żadne uwagi do ww. dokumentów.
7. Na etapie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi, które dotyczyły ww. procedury.
8. Prognozowanie wpływu ustaleń wynikających z miejscowego planu na środowisko odbywało się jednocześnie i równoległe z pracami nad sporządzeniem projektu miejscowego planu, na każdym jego etapie. Wyniki prognozy przedstawiono w sporządzonym dokumencie *Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lotniskowych w miejscowości Gabrielów gmina Secemin oraz wybranych terenów w miejscowościach Krzepice, Krzepin, Psary, Ropocice, Wola Czaryska, Żeliszlawice - Prognoza oddziaływania na środowisko*, który został dołączony do projektu miejscowego planu wyłożonego do publicznego wglądu.
9. Dla przyjętego dokumentu nie wystąpiła konieczność przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego wpływu na środowisko, gdyż nie prognozuje się możliwości wystąpienia takich wpływów.
10. Przedmiotem opracowanej *Prognozy oddziaływania na środowisko* było określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego oraz życia ludzi, które mogą wynikać z zaprojektowanego przeznaczenia terenu objętego miejscowym planem oraz jego otoczenia. Celem prognozy było również przedstawienie rozwiązań eliminujących negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska. Zwrócono uwagę, iż proponowany sposób zainwestowania przyczyni się do zmian środowiska przedmiotowego obszaru, ponieważ każde nowe inwestycje powodują ingerencję w środowisko naturalne i w większym lub mniejszym stopniu wpływają na równowagę ekologiczną. W opracowaniu wymieniono ustalenia miejscowego planu istotne z punktu widzenia prognozy oddziaływania na środowisko, przewidywane skutki dla środowiska i jego komponentów wynikające z projektowanego przeznaczenia terenu, przedstawiono propozycję rozwiązań służących zapobieganiu negatywnemu oddziaływaniu na środowisko.
11. W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdzono, iż zaprojektowane w planie funkcje będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący) lub negatywny (rozumiany jako oddziaływanie zauważalne lecz nie powodujące naruszenia standardów środowiskowych). Nie przewiduje się oddziaływań znacząco negatywnych tj. powodujących zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, bariery dla migracji, zagrożenia

dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym obszarów Natura 2000. Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich działań i rozwiązań zapobiegających oraz minimalizujących, czy eliminujących potencjalne negatywne oddziaływania na środowisko.

12. Obszary chronione w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 [Obszar Natura 2000 mający znaczenie dla Wspólnoty "Dolina Górnej Pilicy" (PLH260018)] znajdują się w odległości około 900 m na wschód i 2,5 km na zachód od granicy terenu w Gabrielowie. Nie prognozuje się negatywnych oddziaływań na przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz na spójność i integralność tych obszarów. Na etapie sporządzania projektu planu miejscowego rozważano różne warianty rozwiązań przestrzennych. Został wybrany wariant, który jest w największym stopniu zgodny z zapisami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin oraz uwarunkowaniami stanu istniejącego.
13. Podsumowując, realizacja zapisów planu wywoła dalsze przekształcenia terenów wiejskich, które poprzez wprowadzanie nowej zabudowy doprowadzą do ograniczenia powierzchni gruntu rodzimego pokrytego szatą roślinną, miejscowej likwidacji pokrywy glebowej, częściowego ubytku w istniejącym drzewostanie, powstania nowych źródeł hałasu (komunikacja) i ewentualnej emisji zanieczyszczeń powietrza, zmiany walorów krajobrazowych oraz ograniczenia infiltracji wód opadowych do gruntu.