

U C H W A Ł A Nr 18/II/02

Rady Gminy Secemin z dnia 13 grudnia 2002 r.

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy SECEMIN.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. / oraz art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / tekst jedn. Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm. / Rada Gminy Secemin

u c h w a ł a :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin.

§ 2.

1. Przedmiotem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin zwanych dalej planami będą obszary w granicach administracyjnych gminy.
2. Realizacja planów, których granice opracowania przedstawiono w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, odbywać się będzie w trzech etapach.
3. Ustala się kolejno trzy etapy sporządzenia następujących planów :

- Etap I
- 1/ Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości SECEMIN.
  - 2/ Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości BICHNIÓW, CZARYŻ, WOLA CZARYSKA, KRZEPICE, CELINY, PSARY KOLONIA, PSARY WIEŚ.

Etap II 3/ Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości BRZOZOWA, ZWLECZA, KLUCZYCE, WOLA KUCZKOWSKA, KUCZKÓW, DĄBIE.

Etap III 4/ Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości MARCHOCICE, MIĘDZYLEŚIE, ŻELISŁAWICZKI, ŻELISŁAWICE, KRZEPIN, WAŁKONOWY GÓRNE, WAŁKONOWY DOLNE.

### § 3.

Zgodnie z art. 10 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 r. należy ustalić :

- 1/ przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2/ linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 3/ tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4/ granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 5/ zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6/ lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów , a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7/ zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 8/ szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.
- 9/ tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,

10/ tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,

11/ granice obszarów :

- a/ zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
- b/ rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
- c/ przekształceń obszarów zdegradowanych.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY**

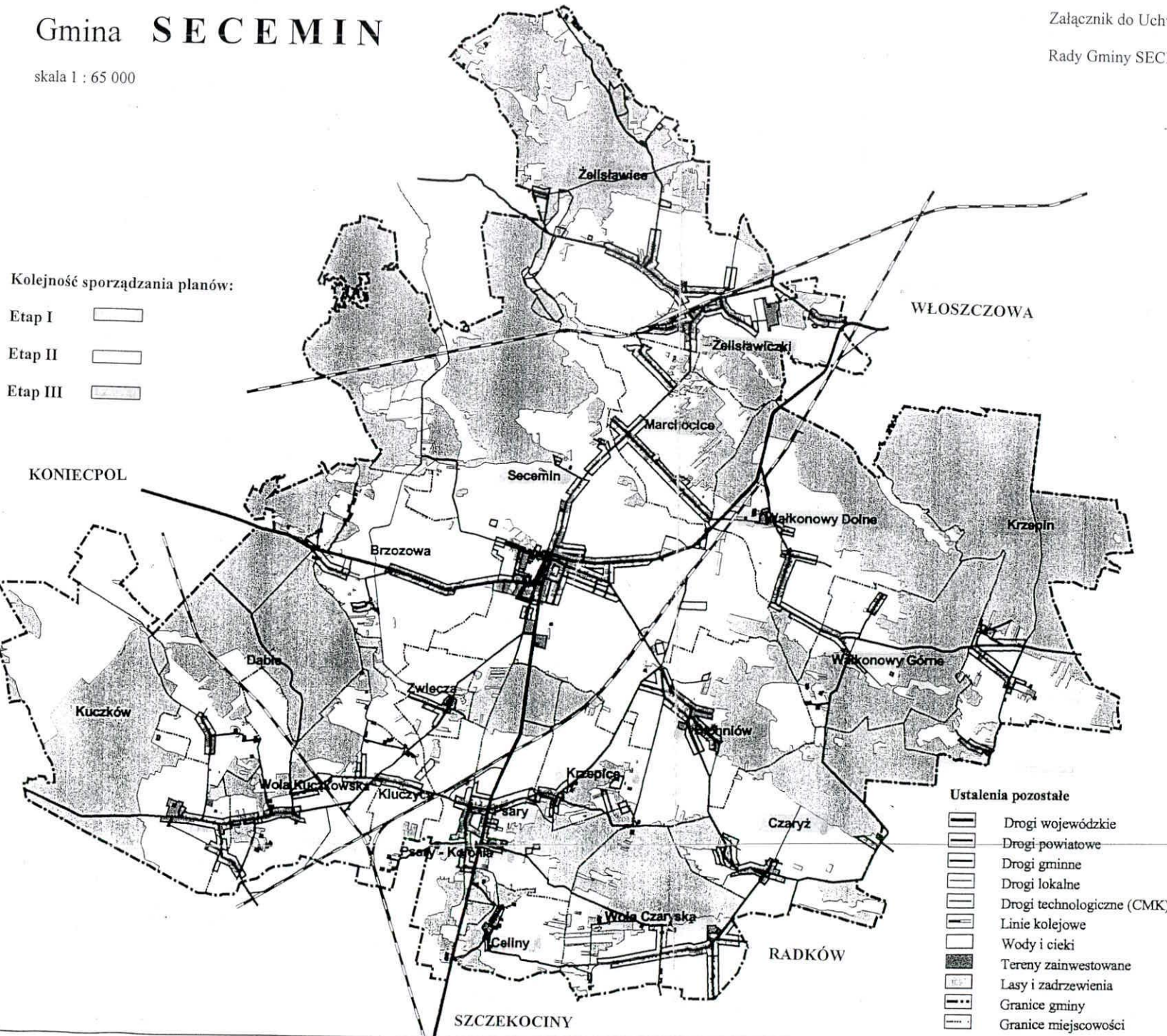
*mgr Bożdan Wasik*

# Gmina SECEMIN

skala 1 : 65 000

Załącznik do Uchwały Nr 18/II/02.....

Rady Gminy SECEMIN z dnia 13.12.2002r.



Kolejność sporządzania planów:

Etap I

Etap II

Etap III

Ustalenia pozostałe

- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Drogi lokalne
- Drogi technologiczne (CMK)
- Linie kolejowe
- Wody i ciek
- Tereny zainwestowane
- Lasy i zadrzewienia
- Granice gminy
- Granice miejscowości