

**UCHWAŁA NR IX/49/11
RADY Gminy Secemin
z dnia 29 czerwca 2011 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie części nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem szkoły położonej w miejscowości Wola Czaryska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 załącznika nr 1 do Uchwały Nr 44/VI/03 Rady Gminy Secemin z dnia 23 kwietnia 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości stanowiących własność gminy Secemin.

**Rada Gminy Secemin
uchwała:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem szkoły, położonej w miejscowości Wola Czaryska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 280/7 o powierzchni 1,4743 ha. stanowiącej własność Gminy Secemin na rzecz Stowarzyszenia Wspierania Inicjatyw Charytatywnych im. Matki Teresy z Kalkuty, z siedzibą przy Al. Niepodległości 50/11, 42-200 Częstochowa zarejestrowanego w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000140741.

§ 2.

Celem zbycia jest utworzenie i prowadzenie domu pomocy społecznej w miejsce zlikwidowanej szkoły podstawowej.

§ 3

Wielkość działki po podziale przedstawia załącznik nr 1 do uchwały

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

inż. Roman Marciniak

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie części nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem szkoły położonej w miejscowości Wola Czaryska.

Gmina Secemin jest właścicielem nieruchomości gruntowej nr 280/6 o powierzchni 5,5124 ha zabudowanej budynkiem szkoły podstawowej w miejscowości Wola Czaryska 92.

Po dokonaniu likwidacji szkoły, zamierza się działkę nr 280/6 o pow. 5,5124 ha podzielić na dwie części z której zostanie wydzielona działka nr 280/8 o pow. 4,0381 ha i działka nr 280/7 o pow. 1,4743 ha wraz z obiektem zlikwidowanej szkoły. Wydzielona działka o pow. 1,4743 ha jest przeznaczona do sprzedaży na rzecz organizacji pożytku publicznego. Gmina sprzedaje nieruchomość w celu utworzenia i prowadzenia domu pomocy społecznej w obiekcie po byłej szkole. Wielkość i sposób podziału działki przedstawia załącznik nr 1 do uchwały.

Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Charytatywnych im. Matki Teresy z Kalkuty, z siedzibą przy Al. Niepodległości 50/11, 42-200 Częstochowa, zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000140741, prowadzi taki ośrodek w miejscowości Drużynowa, oddalonej ok. 5 km od przedmiotowej nieruchomości.

Z uwagi na fakt uzasadnienia ekonomicznego funkcjonowania w niedalekiej odległości od siebie dwóch obiektów o tym samym profilu, zarządzanych przez jeden podmiot odstępuje się od sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

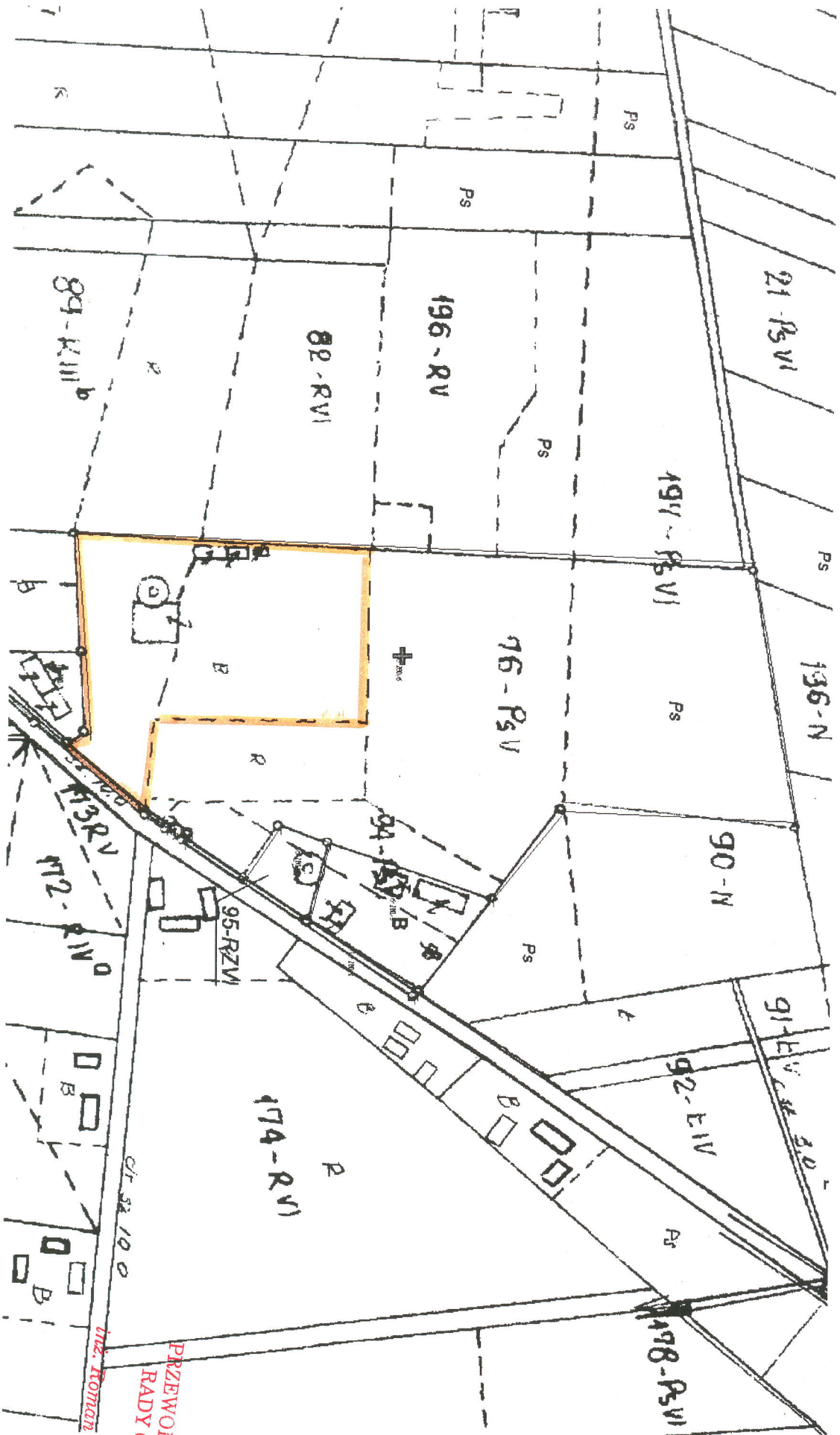
Stowarzyszenie Organizacji Pożytku Publicznego deklaruje utworzenie powyżej 20 miejsc pracy w otwartym obiekcie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

inż. Roman Marciniak



Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy Secemin Nr IX/49/11
z dnia 29 czerwca 2011



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr. Roman Mgrelniak