

**UCHWAŁA NR VIII/61/19  
RADY GMINY SECEMIN**

**z dnia 22 maja 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.)

**Rada Gminy Secemin  
uchwała:**

- § 1. 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin” uchwalonego uchwałą Nr XI/63/15 Rady Gminy Secemin z dnia 13 listopada 2015 r., zwanego dalej „Studium”.
2. Zmiana Studium dotyczy całego obszaru gminy Secemin, w jej granicach administracyjnych.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*mgr Bogdan Wasik*

**UZASADNIENIE:**

Obowiązujące obecnie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin zostało uchwalone uchwałą Nr XI/63/15 Rady Gminy Secemin z dnia 13 listopada 2015 r.

W oparciu o określone w Studium kierunki zagospodarowania przestrzennego sporządzono całościowe zmiany trzech obowiązujących w gminie planów zagospodarowania przestrzennego (plany 2, 4 i 5) a zmiany trzech kolejnych są jeszcze opracowywane (plany 1, 3 i 6). Na etapie prac nad planami zagospodarowania przestrzennego pojawiło się szereg nowych wniosków o zmianę przeznaczenia działek w różnych miejscowościach. Ponadto, w miejscowości Kuczaków (plan 3) pojawił się konflikt pomiędzy częścią mieszkańców, a właścicielem dużego gospodarstwa rolnego (obejmującego działki ewidencyjne o numerach 1.69/3, 1.69/4, 1.69/5, 1.69/6, 1.69/7, 1.69/8, 1.69/9, 1.69/10, 1.69/11, 1.69/12, 1.69/13, 1.69/14, 1.69/15, 1.69/16), który chciał wprowadzić hodowlę zwierząt na dużą skalę. Konflikt ten wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz wprowadzenia wypracowanych rozwiązań do Studium, a następnie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższych powodów należy przystąpić do całościowej zmiany (aktualizacji) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*mgr Bogdan Wasik*