

Uchwała Nr XXII/124/05

Rady Gminy SECEMIN z dnia 30 marca 2005 roku

w sprawie: wprowadzenia zmian w Uchwale Nr XII/73/03 Rady Gminy Secemin z dnia 30 grudnia 2003 r.  
w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy SECEMIN.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, porz.1591 z późn. zm.) ora art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ) Dz. U. Nr 71, poz.733 z późn. zmianami) Rada Gminy Secemin

u c h w a ł a

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XII/73/03 Rady Gminy Secemin z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Secemin na lata 2004-2008 Rozdział IV „Zasady polityki czynszowej” otrzymuje brzmienie: „Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu”.

W lokalach wchodzących w skład publicznego zasobu mieszkaniowego gminy SECEMIN stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu podwyższana będzie raz w roku do osiągnięcia poziomu = 3 % wartości odtworzeniowej lokalu.

Po osiągnięciu 3 % wartości, czynsz podwyższany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Jeżeli średni dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego nie przekracza:

- 200 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym,
- 150 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym

obowiązującej w dniu złożenia wniosku - Najemcy na jego wniosek czynsz za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu może być obniżony o 10 %,

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3 . Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego

§ 4 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

*Lidia Miśta*  
RADCA PRAWNY  
Nr KT 0314

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

*mgr Bogdan Wasik*