

U C H W A Ł A Nr XXIX/160/05

Rady Gminy Secemin z dnia 28 grudnia 2005 r.

W sprawie : rozpatrzenia skargi dotyczącej działalności Wójta w zakresie nadzoru na wspólnotami gruntowymi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) Rada Gminy Secemin po rozpatrzeniu skargi [redacted]

u c h w a ł a :

§ 1. Skargę oddalić .

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr Bogdan Wasik

W odpowiedzi na skargę Pana []
16a i Pana Jędras Stanisław zam. Krzepice 31a z dnia 19.11.2005 roku
dotyczącą zgodności postępowania Wójta Gminy Secemin z ustawą dnia 29
czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28,
poz.169 z późn. zm.) Rada Gminy po rozpatrzeniu sprawy ustala :

Spółka Leśna Psary Wieś, Psary Kolonia oraz Krzepice została
utworzona w dniu 18 grudnia 1976 r. na mocy uchwały Nr 1 w sprawie
powołania Spółki Leśnej.

Spółce tej nadano Statut zgodnie ze Statutem wzorcowym
ustalonym Zarządzeniem Ministra Rolnictwa oraz Leśnictwa i Przemysłu
Drzewnego z dnia 29 kwietnia 1964 roku (M.P. Nr 43, poz. 145)

Na podstawie Statutu powołano organy Spółki oraz załączono do
dokumentów imienny wykaz właścicieli gospodarstw rolnych.

Spółka ta działała nieprzerwanie , wybierano kolejne władze
Spółki. Należy nadmienić , że poprzednicy prawni skarżących byli jednymi z
założycieli Spółki i pełnili funkcje we władzach spółki.

W 2001 roku Starosta Powiatu Włoszczowskiego uznał działki
gruntu położone we wsiach Psary Wieś , Psary Kolonia oraz Krzepice za
wspólną gruntową.. Przed wydaniem w/w decyzji w rejestrach gruntów
Psary Wieś, Psary Kolonia oraz Krzepice figurowały jako wspólnota
gruntowa.

Do czasu sprzedaży działek nikt formalnie nie kwestionował
legalności działania Spółki ani też jej organów.
Trudno więc wobec faktu istnienia wspólnoty od 1976 roku przy zgodzie
mieszkańców wsi winić wybrane władze spółki , czy też Wójta Gminy
wybranego w 2002 roku za skutki zaniedbań powstałych w okresie 40 lat.

Jest faktem , że udziały członków wspólnoty nie zostały ustalone
tak jak nakazywała ustawa w ciągu roku od dnia wejścia jej w życie , ani też
przez następne lata.

Obecnie trwają prowadzone przez Wójta Gminy prace nad
sporządzeniem listy udziałowców w w/w wspólnotach.

Jest to oczywiście bardzo trudny problem , ponieważ przez 40 lat
stan prawny nieruchomości uległ generalnym zmianom .

Działalność Spółki i podejmowane przez nią uchwały nie są
uchwałami Zarządu ale ogólnego zebrania członków powołanej formalnie w

1976 r Spółki działającej jawnie , co potwierdza również Postanowienie Prokuratury Rejonowej we Włoszczowie sygn. akt DS. 262/05 z dnia 20 czerwca 2005 roku o umorzeniu śledztwa. W działalności Zarządu Spółki Prokuratura nie dopatrzyła się działań na szkodę Spółki.

Obecnie przy aktywnym udziale Wójta Gminy sprawy istniejących wspólnot gruntowych są regulowane w celu doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem.

Nie jest też zasadnym zarzut o zaangażowaniu Wójta w sprawy rejestracji Spółki w Starostwie Powiatowym we Włoszczowie ponieważ przepisy nie wymagają takiej rejestracji i rejestracji tej nie dokonano.

Należy zaznaczyć , że Wójt Gminy nie wydawał żadnych decyzji o wyrażeniu zgody na zbycie i do czasu zakończenia regulacji stanu prawnego nie podejmie żadnych decyzji w przedmiotowej sprawie.

Rada Gminy uznaje , że obarczanie Wójta Gminy pełniącego funkcję od trzech lat skutkami 40 letnich zaniedbań ze strony różnych organów jest bezzasadne i krzywdzące.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr Bogdan Wasik