

**UCHWAŁA NR XXV/220/21  
RADY GMINY SECEMIN**

**z dnia 16 czerwca 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Secemin działek zabudowanych  
przepompowniami ścieków na terenie miejscowości Secemin oraz Marchocice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 1990) oraz §5, §6 pkt 4, §7 ust.1, §8 ust. 1 zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Secemin, stanowiącymi załącznik do uchwały Nr XXX/206/18 Rady Gminy Secemin z dnia 28 lutego 2018 r. roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Secemin (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2018 r. poz. 968)

**Rada Gminy Secemin  
uchwała:**

**§1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Secemin nieruchomości gruntowych, zabudowanych przepompowaniami ścieków, stanowiących własność osób fizycznych, oznaczonych w ewidencji gruntów budynków:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Obręb, ew. nazwa ulicy	Nr KW lub dokument własności
1.	383/2	0,0020 ha	0010 Marchocice	PS INS.138/00
2.	1163/1	0,0020 ha	0010 Marchocice	KI1W/00039659/2
3.	198/5	0,0029 ha	0013 Secemin, ul. Kolejowa	KI1W/00049482/3
4.	692/1	0,0014 ha	0013 Secemin, ul. Kolejowa	KI1W/00039696/3
5.	1149/4	0,0021 ha	0013 Secemin, ul. Jędrzejowska	KI1W/00042501/4
6.	552/2	0,0017 ha	0013 Secemin, ul. Struga	NS.203/91, INS 1343/79, INS 843/79
7.	2011/1	0,0118 ha	0013 Secemin, ul. Czarnieckiego	KI1W/00058132/1

**§2.** Nabycie nieruchomości opisanych w § 1 nastąpi za cenę ustaloną w toku negocjacji prowadzonych z właścicielami przedmiotowych nieruchomości. Negocjacje zostaną przeprowadzone w oparciu o sporządzone operaty szacunkowe dla poszczególnych nieruchomości.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Bogdan Wasik

## **UZASADNIENIE**

Na działkach wymienionych w treści przedmiotowej uchwały zostały wybudowane przepompownie ścieków. Ze względu na fakt, iż działki te stanowią własność osób fizycznych, a znajdujące się na nich przepompownie ścieków stanowią własność Gminy Secemin, to należy przystąpić do procedury uregulowania stanu prawnego.

Wartości rynkowe poszczególnych nieruchomości ustalono na podstawie operatów szacunkowych, a ich końcowe ceny zostaną skonkretyzowane w wyniku negocjacji prowadzonych przez Wójta Gminy Secemin z właścicielami powyższych działek.

W wyżej opisanym stanie faktycznym i prawnym podjęcie uchwały jest uzasadnione.