

**UCHWAŁA NR XXX/203/18
RADY GMINY SECEMIN**

z dnia 28 lutego 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Secemin niezabudowanych działek położonych w obrębie geodezyjnym Secemin, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 420/13 i 452/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), oraz § 5, § 6 pkt 4, § 7 ust. 1, § 8 ust. 1 zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Secemin, stanowiącymi załącznik do uchwały Nr XXIV/173/17 Rady Gminy Secemin z dnia 23 czerwca 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Secemin (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2017 r., poz. 2298)

**Rada Gminy Secemin
Uchwala:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Secemin nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Secemin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 420/13 o pow. 0,03 ha, dla której dokumentem własności jest księga wieczysta nr KI1W/00041684/3 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włoszczowie.

§ 2. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Secemin nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Secemin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 452/4 o pow. 0,0618 ha, dla której dokumentem własności jest księga wieczysta nr KI1W/00041684/3 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włoszczowie.

§ 3. Nabycie nieruchomości opisanych w § 1 i § 2 nastąpi za cenę ustaloną w wyniku negocjacji prowadzonych z właścicielem.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SECEMIN

Henryk Lis

Uzasadnienie:

Działka nr 452/4 w projekcie przedszkola przewidziana jest na drogę dojazdową do przedszkola. Zakup tej działki jest niezbędny dla prawidłowego zrealizowania inwestycji budowy przedszkola w Seceminie.

Działka nr 420/13 jest częściowo zajęta przez parking zlokalizowany obok muszli koncertowej w Seceminie. W celu wyeliminowania roszczeń Parafii Rzymskokatolickiej w Seceminie (podmiotowi temu przysługuje roszczenie o wydanie nieruchomości przeciwko Gminie Secemin) wskazanym jest wykup przedmiotowej nieruchomości.

Cena zakupu przedmiotowych nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatów szacunkowych przygotowanych przez rzeczoznawcę majątkowego oraz w wyniku negocjacji prowadzonych przez Wójta Gminy Secemin z Parafią Rzymskokatolicką w Seceminie.

W wyżej opisanym stanie faktycznym i prawnym podjęcie uchwały jest wskazane.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SECEMIN

Henryk Lis