

**UCHWAŁA NR XLV/359/23  
RADY GMINY SECEMIN**

z dnia 31 maja 2023 r.

**w sprawie upoważnienia oraz zobowiązania Wójta do wystąpienia, do właściwego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, z wnioskiem o nieodpłatne nabycie przez Gminę Secemin nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Kielcach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), w związku z art. 24 ust. 5c Ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329),

**Rada Gminy Secemin  
uchwała:**

**§ 1.** Upoważnia się, i tym samym zobowiązuje Wójta Gminy Secemin do wystąpienia z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Kielcach, ul. Piaskowa 18, 25-323 Kielce – dalej KOWR OT w Kielcach,

o nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Secemin w trybie określonym w art. 24 ust. 5c Ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 514), nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Kielcach, położonej w **obrębie geodezyjnym 0009 Krzepin, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 431 o pow. 0,1200 ha oraz nr 432 o pow. 0,1400 ha.**

**§ 2.** Działki, o których mowa w §1, stanowią własność Skarbu Państwa – KOWR OT w Kielcach, co potwierdza księga wieczysta nr KIIW/00042480/0, prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włoszczowie.

**§ 3.** Na przedmiotowej działce Gmina Secemin planuje budowę drogi gminnej, co jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe działki zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów miejscowości: Wałkonowy Dolne, Wałkonowy Górne, Krzepin (plan 5) zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/231/18 Rady Gminy Secemin z dnia 27 czerwca 2018 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 2917 z dnia 17 sierpnia 2018 roku, zlokalizowane są w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem:  $\frac{3}{4}$ teren **5-13.KDD** - drogi gminnej - przeznaczony jest do pełnienia funkcji drogi publicznej, klasy drogi dojazdowej, o jednej jezdni z dwoma pasami ruchu; szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu - 14 m, z poszerzeniami w rejonach skrzyżowań,  $\frac{3}{4}$ teren **5-2.KDL** - drogi gminnej nr 375038T - przeznaczony jest do pełnienia funkcji drogi publicznej, klasy drogi lokalnej, o jednej jezdni z dwoma pasami ruchu; szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu - 12 m, z poszerzeniami w rejonach skrzyżowań,  $\frac{3}{4}$ teren **5-14.KDD** - drogi gminnej - przeznaczony jest do pełnienia funkcji drogi publicznej, klasy drogi dojazdowej, o jednej jezdni z dwoma pasami ruchu; szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu - 10 m, z poszerzeniami w rejonach skrzyżowań. Materiał graficzny obrazujący położenie przedmiotowych działek stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

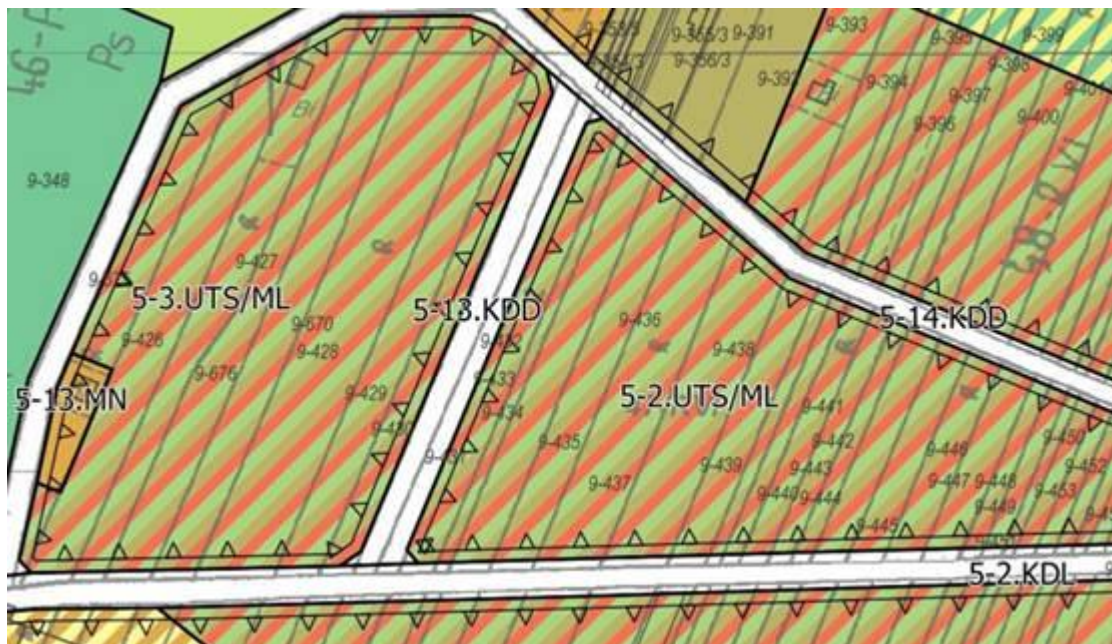
**§ 5.** Traci moc uchwała NR XXXVI/298/22 Rady Gminy Secemin z dnia 28 września 2022 roku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

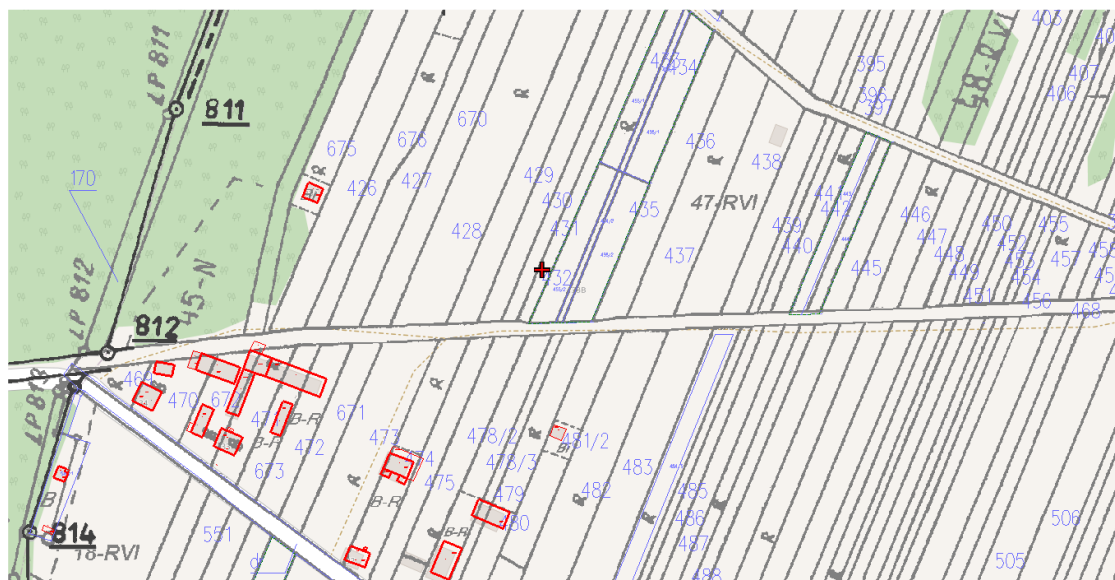
Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Bogdan Wasik**

Załącznik do uchwały Nr XLV/359/23  
Rady Gminy Secemin  
z dnia 31 maja 2023 r.



Rys. 1. Obowiązujący Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.



Rys. 2. Lokalizacja działek

## UZASADNIENIE

Nieruchomość, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach, ul. Piaskowa 18, 25-323 Kielce.

Działki 431, 432 obręb Krzepin, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone zostały pod budowę drogi gminnej. Szczegółowy opis i oznaczenie symbolu przeznaczenia działek w MPZP zostały określone w §3 przedmiotowej uchwały.

Nieodpłatne nabycie przedmiotowych gruntów pozwoli w przyszłości na zmniejszenie kosztów realizacji planowanej budowy drogi, związanych z regulacją stanu prawnego tych działek.

Mając na uwadze powyższe, nabycie w/w działki w znacznej części przyczyni się do wykonywania zadań własnych Gminy Secemin oraz zwiększy zasób nieruchomości Gminy Secemin.

W załączeniu materiał graficzny obrazujący lokalizację działek, o których mowa powyżej.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.